

Załącznik do zarządzenia Nr 129.2023
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 19 lipca 2023 r.

WYKAZ

nieruchomości – lokalu mieszkalnego położonego w obrębie 2 miasta Chocianów stanowiącego własność Gminy Chocianów przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Udział nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości lokal / grunt
	KW	obręb	nr działki					
1.	LE1U/00017908/1	2	136/4	469 m ²	10MWn – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej	1109/10000	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. uż. 28,84 m ² , usytuowany na I piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Fabrycznej 17 w Chocianowie. Lokal mieszkalny składa się z: jednego pokoju, kuchni, łazienki z WC, przynależnej piwnicy P5 o pow. 2,04 m ² oraz pomieszczeniem gospodarczym poza budynkiem mieszkalnym o pow. 3,46 m ²	104 240,00 zł w tym: lokal 100 967,00 zł / grunt 3 273,00 zł

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia 19.09.2023 do dnia 19.10.2023. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów na okres 21 dni, tj. od dnia 07.09.2023 do dnia 28.09.2023.

Cena zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.).

Ogłoszenie/Obwieszczenie/Zarządzenie
Zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń

od dnia 07.09.2023 do dnia 28.09.2023
Strona 1