

Załącznik do zarządzenia Nr 180.2023
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 19 września 2023 r.

WYKAZ

nieruchomości – lokalu mieszkalnego położonego w obrębie 2 miasta Chocianów stanowiącego własność Gminy Chocianów
przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Udział nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości lokal / grunt
	KW	obręb	nr działki					
1.	LE1U/00031255/2	2	180/1	0,1624 ha	5MW/U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	70/1000	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. uż. 74,50 m ² , usytuowany na I piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. T. Kościuszki 5, lokal mieszkalny składa się z: czterech pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju.	242 193,00 zł w tym: lokal 235 005,00 zł / grunt 7 188,00 zł

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, który przypada od dnia 19.09.2023 r. do dnia 30.10.2023 r. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów na okres 21 dni, tj. od dnia 19.09.2023 r. do dnia 10.10.2023 r.

Cena zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.).

Ogłoszenie/Obwieszczenie/Zarządzenie
Zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń

od dnia 19.09.2023 r. do dnia 10.10.2023 r.

521