

Załącznik do zarządzenia Nr 220.2023
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 5 grudnia 2023 r.

WYKAZ

nieruchomości – lokalu mieszkalnego położonego w obrębie 2 miasta Chocianów stanowiącego własność Gminy Chocianów przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | | | Powierzchnia nieruchomości [ha] | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania | Udział nieruchomości | Położenie i opis nieruchomości | Cena nieruchomości lokal / grunt |
|-----|---|-------|------------|---------------------------------|--|----------------------|---|--|
| | KW | obręb | nr działki | | | | | |
| 1. | LE1U/00031616/1 | 2 | 185/4 | 0,0212 ha | 22Mwn – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej | 15/100 | Lokal mieszkalny nr 3 o pow. uż. 38,02 m ² , usytuowany na I piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym oraz pomieszczeniem pomocniczym usytuowanym na parterze WC o pow. 0,90 m ² przy ul. Zamkowej 2. Lokal mieszkalny składa się z: dwóch pokoi, kuchni, | 114 371,00 zł w tym: lokal 112 204,00 zł / grunt 2 167,00 zł |

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, który przypada od dnia 06.12.2023 do dnia 17.01.2024. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów na okres 21 dni, tj. od dnia 06.12.2023 do dnia 27.12.2023.

Cena zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.).

Ogłoszenie/Obwieszczenie/Zarządzenie
Zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń

od dnia 06.12.2023 do dnia 27.12.2023

305