

Załącznik do zarządzenia Nr 41.2024
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 18 marca 2024 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [m ²] / budynku [m ²]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej
	KW	obręb	nr działki				
1.	LE1U/00005986/4	3 miasta Chocianów	139/6	78 / 18	23MN/U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.	Działka położona jest w miejscowości Chocianów w obrębie 3 przy ul. Trzebnickiej 1, dojazd do działki ograniczony, odbywa się poprzez dz. nr 139/7, działka o kształcie niekorzystnym, o lekko pagórkowatym terenie. Działka zabudowana jest budynkiem gospodarczym o pow. 18 m ² w zabudowie wolnostojącej, parterowy bez podpiwniczenia. Ściany budynku wykonane są z pustaków. Dach płaski w formie stropodachu o konstrukcji drewnianej, pokryty eternitem. Stolarka okienna stalowa, drzwiowa drewniana. Działka położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej. Przetarg ograniczony jest dla właścicieli nieruchomości sąsiedniej działki oznaczonej nr: 139/1.	8 800,00 zł (słownie: osiem tysięcy osiemset złotych 00/100)

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Termin do złożenia w/w wniosku: od dnia 18.04 2024 r. do dnia 30.05 2024 r.

Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony został podatek VAT w stawce 23% zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

Ogłoszenie/Obwieszczenie/Zarządzenie
Zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń

od dnia 18.05.2024 do dnia 09.05.2024