



**RAPORT O STANIE GMINY CHOCHANÓW**



**ZA ROK 2023**

*Szanowni Mieszkańcy Gminy Chocianów!*

*Przedstawiam Państwu kolejny Raport o stanie Gminy Chocianów to już jego piąta edycja. Miniony rok był okresem pełnym wyzwań, ale także znaczących osiągnięć i nieustającego rozwoju. Nasza gmina, dzięki wspólnym wysiłkom całego samorządu, dotaciodawcom oraz mieszkańców dokonała wielu pozytywnych zmian, które przyczyniły się do poprawy jakości życia naszej lokalnej społeczności.*

*Raport, który oddaję w Państwa ręce, jest szczegółowym przeglądem działań i inicjatyw realizowanych w ciągu ostatnich dwunastu miesięcy. Zawiera on nie tylko dane liczbowe, ale także opis zrealizowanych projektów infrastrukturalnych, społecznych, kulturalnych, edukacyjnych, które zostały zrealizowane lub są w trakcie realizacji.*

*Rok 2023 przyniósł nam wiele powodów do dumy. Inwestycje drogowe w tym infrastruktura drogowa – oświetlenie i chodniki, rewitalizacja kompleksu budynków PKP, budowa ścieżki rowerowej i świetlic wiejskich, termomodernizacja placówek oświatowych, a także inwestycje w gospodarkę wodno-ściekową to tylko niektóre z przedsięwzięć, które znacząco wpłynęły na komfort i bezpieczeństwo mieszkańców.*

*W tym miejscu pragnę także podziękować wszystkim, którzy przyczynili się do realizacji naszych celów i projektów w 2023 roku. Dzięki Waszej pracy, zaangażowaniu i wsparciu, Chocianów staje się miejsce coraz bardziej przyjaznym do życia, pracy i odpoczynku.*

*Zachęcam do zapoznania się z pełnym raportem. Jestem przekonany, że wspólnie będziemy kontynuować budowę lepszej przyszłości dla całej Gminy Chocianów.*

*Tomasz Kulczyński*

*Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów*

## WPROWADZENIE

Ustawa z dnia 11 stycznia 2018 r. o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych (Dz. U. poz. 130 ze zm.) nałożyła na burmistrza obowiązek przedstawienia radzie miejskiej do 31 maja każdego roku raportu o stanie gminy. Raport obejmuje podsumowanie działalności organu wykonawczego w roku poprzednim, w szczególności realizację:

- 1) polityk,
- 2) programów,
- 3) strategii,
- 4) uchwał rady gminy.

Nadrzędnym celem ustawy zmieniającej ustawę o samorządzie gminnym było wprowadzenie zmian, które „realnie przyczynią się do zapewnienia społeczności lokalnej większego udziału w funkcjonowaniu organów danej jednostki samorządu terytorialnego pochodzącej z aktu wyboru oraz zagwarantują obywatelom większą kontrolę nad władzą samorządową, a tym samym przyczynią się do zwiększenia więzi oraz odpowiedzialności za wspólnotę samorządową, w której zamieszkują” zgodnie z uzasadnieniem do projektu ustawy w/w (druk sejmowy nr 2001).

Raport o stanie gminy rozpatrywany będzie podczas sesji, na której podejmowana jest uchwała w sprawie udzielenia lub nieudzielenia absolutorium organowi- wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi). Raport rozpatrywany będzie w pierwszej kolejności. Do wyłącznej właściwości rady miejskiej należy rozpatrywanie raportu o stanie gminy oraz podejmowanie uchwał w sprawie udzielenia lub nieudzielenia wotum zaufania dla wójta (burmistrza, prezydenta) z tego tytułu (art. 18 ust 2 pkt 4a ustawy o samorządzie gminnym).

Sensem raportu jest zgromadzenie i odzwierciedlenie danych dotyczących aktywności organu wykonawczego w danym roku, a przede wszystkim - przedstawienie tych informacji członkom organu stanowiącego.

Raportowi przypisuje się trzy zasadnicze funkcje:

- 1) sprawozdawczą,
- 2) partycypacyjną,
- 3) oceniającą.

Raport obejmuje jedynie informacje dotyczące działalności organu wykonawczego, a zatem – procesu realizacji wszystkich zadań i kompetencji tego podmiotu.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, raport powinien zawierać trzy kategorie informacji, które muszą znaleźć się w każdym dokumencie tego rodzaju:

- 1) informacje dotyczące realizacji wszystkich dokumentów planistycznych, do których wykonania w poprzednim roku kalendarzowym obowiązany był organ wykonawczy (polityk, strategii, programów i innych),
- 2) informacje dotyczące realizacji wszystkich uchwał organu stanowiącego,
- 3) informacje dotyczące realizacji budżetu obywatelskiego.

Realizując ustawowy obowiązek, wynikający z art. 28aa ust.1 ustawy o samorządzie gminnym Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów przedkłada Radzie Miejskiej w Chocianowie niniejszy raport o stanie Gminy Chocianów.

### **1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY W UKŁADZIE LOKALNYM I REGIONALNYM**

Gmina miejsko-wiejska Chocianów leży na terenie województwa dolnośląskiego w powiecie polkowickim. Przez teren gminy przebiegają drogi wojewódzkie 328, 331 i 335, zaś w niewielkiej odległości od granic gminy także droga ekspresowa S3, drogi krajowe nr 12, 36, 94 oraz autostrady A4 i A18.

Po wdrożeniu reformy administracyjnej od 1 stycznia 1999 roku gmina miejsko – wiejska Chocianów wchodzi w skład województwa dolnośląskiego oraz powiatu polkowickiego. Graniczy z gminami:

- Radwanice – od północy;
- Polkowice – od północnego – wschodu;
- Lubin gmina wiejska – od wschodu;
- Chojnów gmina wiejska – od południa;
- Gromadka – od zachodu;
- Przemków – od północnego – zachodu.



Rysunek 2 Położenie gminy w Powiecie



Rysunek 1 Położenie Gminy Chocianów w województwie dolnośląskim

Gminnym centrum administracyjnym jest położone w zachodniej części gminy miasto Chocianów. Powierzchnia gminy wynosi 222 km<sup>2</sup>. W skład gminy wchodzi 12 sołectw: Brunów, Chocianowiec, Jabłonów, Michałów, Ogrodzisko, Parchów, Pogorzelska, Raków, Szklary Dolne, Trzebnice, Trzmielów i Żabice.

Odległość z Chocianowa do miasta powiatowego Polkowice wynosi 18 km, zaś do stolicy województwa Wrocławia 95 km. Ponadto do:

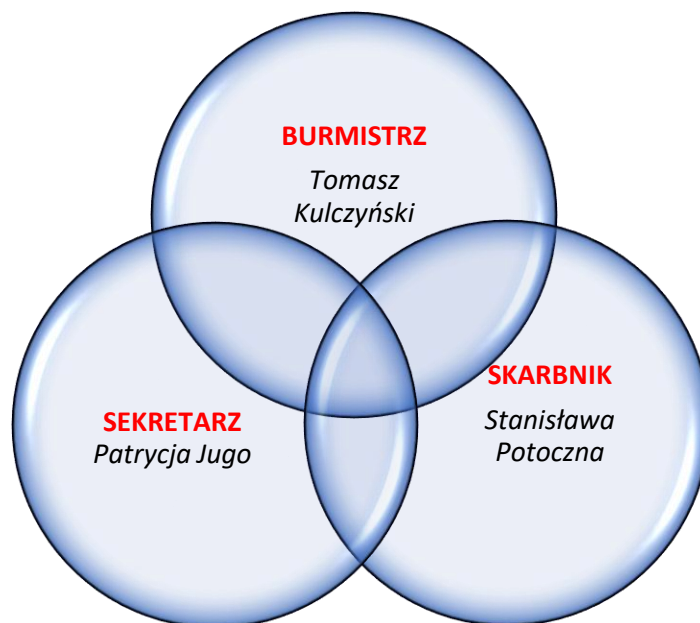
- Zielonej Góry – 75 km;
- Poznania – 170 km;
- Krakowa – 365 km;
- Świnoujścia – 370 km;
- Warszawy – 420 km;
- Gdańska – 485 km.

Ponadto odległość z Chocianowa do najbliższych, większych drogowych przejść granicznych wynosi:

- Niemcy (Jędrzychowice) – 70 km;
- Czechy (Lubawka) – 95 km;
- Słowacja (Zwardoń) – 360 km;
- Rosja (Grzechotki) – 525 km;
- Białoruś (Terespol) – 600 km;
- Ukraina (Karczowa) – 640 km;
- Litwa (Ogrodniki) – 695 km.

## 2. SAMORZĄD GMINY

### 2.1. WŁADZE GMINY



**Rysunek 3 Podział władzy w Gminie Chocianów**

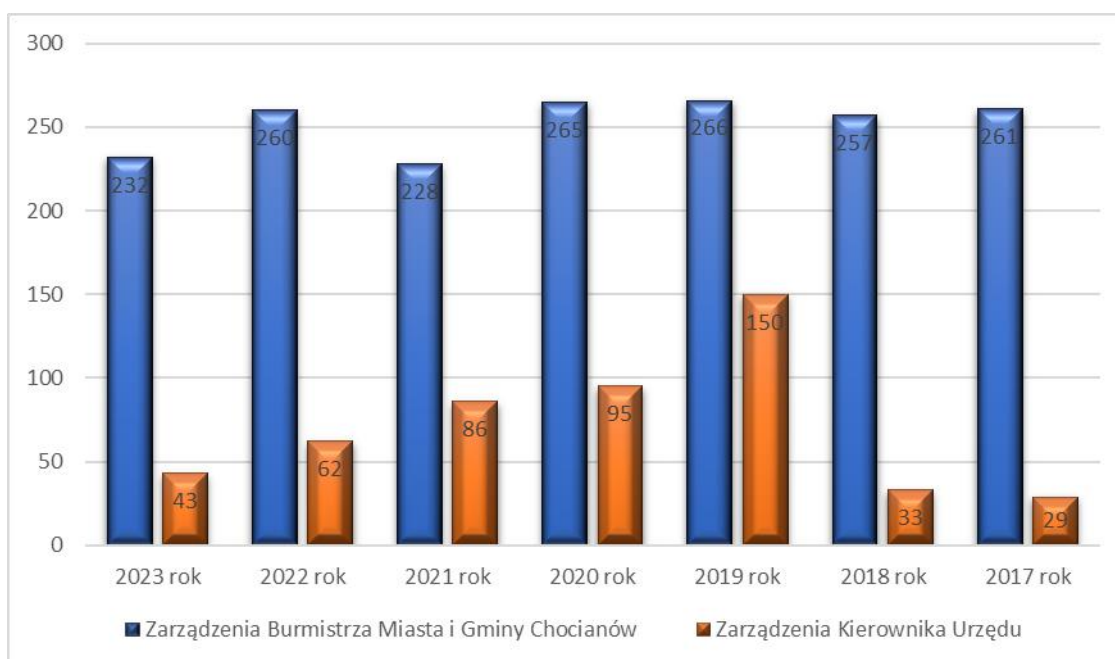
Burmistrz realizował swoje zadania za pomocą Wydziałów i Referatów Urzędu Miasta i Gminy oraz jednostek organizacyjnych Gminy.



#### Rysunek 4 Kierownictwo poszczególnych Wydziałów i Referatów UMiG w Chocianowie

Zadania i uprawnienia Burmistrza Miasta i Gminy określa ustawa o samorządzie gminnym z 8 marca 1990 roku. Burmistrz pełni rolę zwierzchnika służbowego wobec sekretarza, skarbnika, komórki organizacyjnej zajmującej się promocjom oraz inwestycjami oraz dyrektorów jednostek organizacyjnych.

W ramach swojej działalności Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów Tomasz Kulczyński przyjmował interesantów, reprezentował Gminę na zewnątrz oraz uczestniczył w spotkaniach poza magistratem. W zakresie stanowienia aktów normatywnych organ wykonawczy oraz Kierownik Urzędu wydał zarządzenia z podziałem zgodnym na wykresie.



Wykres 1 Ilość wydanych zarządzeń w 2023 roku

## 2.2. RADA MIEJSKA W CHOCIANOWIE

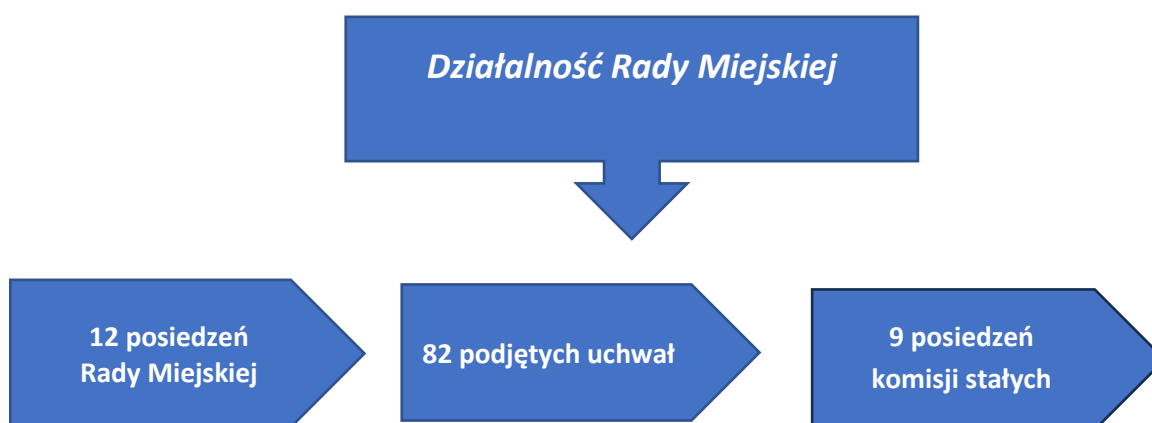
Rada obraduje na sesjach zwoływanych w trybie zwyczajnym i nadzwyczajnym na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów lub co najmniej 1/4 ustawowego składu Rady.

Rada Miejska w Chocianowie na koniec roku liczyła 15 radnych, a ich skład przedstawiał się następująco:

<b>Przewodniczący Rady Miejskiej</b>	Janusz Ślipko	Klub „Prawa i Sprawiedliwości” <i>Komisja Oświaty, Spraw Społecznych i Promocji</i>
<b>Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej</b>	Piotr Wandycz	Klub „Chocianów 2023” <i>Komisja Rozwoju, Kultury i Sportu</i>
<b>pozostali członkowie Rady Miejskiej w Chocianowie</b>		
	Anna Horoszczyk (od 16.04.2023 r.)	<i>Komisja Rozwoju, Kultury i Sportu</i>
	Jerzy BałECKI	Klub „Prawa i Sprawiedliwości” <i>Komisja Rozwoju, Kultury i Sportu</i> <i>Komisja Skarg, Wniosków i Petycji</i>
	Sławomir Sobczyszyn	<i>Komisja Oświaty, Spraw Społecznych i Promocji</i>
	Ewa Gołębiewska	Klub „Chocianów 2023” <i>Komisja Skarg, Wniosków i Petycji</i>
	Henryk Osoliński	Klub „Chocianów 2023” <i>Komisja Rewizyjna</i>
	Andrzej Kuśmierczyk	Klub „Chocianów 2023” <i>Komisja Skarg, Wniosków i Petycji</i> <i>Komisja Rewizyjna</i>

	Marcin Ślipko	Klub „Chocianów 2023” <i>Komisja Skarg, Wniosków i Petycji</i>
	Artur Wandycz	Klub „Chocianów 2023” <i>Komisja Rozwoju, Kultury i Sportu</i>
	Piotr Machoń	<i>Komisja Oświaty, Spraw Społecznych i Promocji</i>
	Janusz Zielony	<i>Komisja Skarg, Wniosków i Petycji</i>
	Piotr Piech	
	Paweł Baran	Klub „Prawa i Sprawiedliwości” <i>Komisja Rewizyjna</i>

Tabela 1 Skład osobowy Rady Miejskiej w Chocianowie na dzień 31.12.2023 r.



Rysunek 5 Schemat działalności Rady Miejskiej

Stosownie do przepisu art. 90 ustawy o samorządzie gminnym – uchwały w ramach właściwości były przesyłane Wojewodzie Dolnośląskiemu oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej Zespołowi w Legnicy.

Ponadto 21 uchwał Rady Miejskiej zostało opublikowanych w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego stając się aktami prawa miejscowego, zgodnie z niżej wymienionym wykazem.



**W stosunku do żadnej z podjętych uchwał w analizowanym okresie nie toczyło się postępowanie nadzorcze bądź postępowanie sądowe.**

L.p.	pozycja w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego	Data podjęcia aktu	Data publikacji	Zakres przedmiotowy
1.	7266	19.12.2023	29.12.2023	Uchwała nr LXXIV.516.2023 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 19 grudnia 2023 r. w sprawie zwolnienia z obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych.
2.	7092	30.11.2023	21.12.2023	Uchwała nr LXXIII.507.2023 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 30 listopada 2023 r. zmieniająca uchwałę w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w mieście Chocianów.
3.	6830	30.11.2023	13.12.2023	Uchwała nr LXXIII.506.2023 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 30 listopada 2023 r. w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników i kandydatów na strażaków ratowników Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Chocianów.
4.	5891	23.10.2023	03.11.2023	Uchwała nr LXXII.498.2023 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 23 października 2023 r. w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w mieście Chocianów.
5.	5153	08.09.2023	15.09.2023	Uchwała nr LXX.490.2023 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 8 września 2023 r. w sprawie statutu Regionalnego Centrum Kultury w Chocianowie.
6.	5021	08.09.2023	11.09.2023	Uchwała nr LXX.491.2023 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 8 września 2023 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania z nośników reklamowych stanowiących własność Gminy Chocianów.
7.	4998	08.09.2023	08.09.2023	Uchwała nr LXX.489.2023 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 8 września 2023 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego oraz warunków zwalniania z tych opłat.
8.	4997	08.09.2023	08.09.2023	Uchwała nr LXX.488.2023 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 8 września 2023 r. w sprawie określenia trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego.
9.	3765	31.05.2023	14.06.2023	Uchwała nr LXVIII.478.2023 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 31 maja 2023 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu przyznawania stypendium Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów za szczególne osiągnięcia w nauce dla uczniów szkół podstawowych pobierających naukę na terenie Gminy Chocianów.
10.	2636	14.04.2023	21.04.2023	Uchwała nr LXVI.467.2023 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 14 kwietnia 2023 r. w sprawie określenia zasad udzielania zniżek tygodniowego, obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli, którym powierzono stanowisko kierownicze oraz ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin niektórych nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Chocianów.
11.	2635	21.04.2023	21.04.2023	Uchwała nr LXVI.466.2023 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 14 kwietnia 2023 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia Regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Chocianów.
12.	2634	21.04.2023	21.04.2023	Uchwała nr LXVI.465.2023 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 14 kwietnia 2023 r. zmieniająca uchwałę w sprawie wprowadzenia regulaminów korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej stanowiących własność Gminy Chocianów.

13.	1994	22.03.2023	22.03.2023	Uchwała nr LXV.464.2023 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 16 marca 2023 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów.
14.	1993	22.03.2023	22.03.2023	Uchwała nr LXV.463.2023 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 16 marca 2023 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Chocianów.
15.	1992	22.03.2023	22.03.2023	Uchwała nr LXV.462.2023 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 16 marca 2023 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych i opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.
16.	1617	23.02.2023	06.03.2023	Uchwała nr LXIV.455.2023 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 23 lutego 2023 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia Klub „Senior+” w Chocianowie.
17.	1616	23.02.2023	06.03.2023	Uchwała nr LXIV.453.2023 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 23 lutego 2023 r. zmieniająca uchwałę w sprawie Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Chocianowie.
18.	934	26.01.2023	09.02.2023	Uchwała nr LXIII.445.2023 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 stycznia 2023 r. w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Chocianów w 2023 r.
19.	933	26.01.2023	09.02.2023	Uchwała nr LXIII.442.2023 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 stycznia 2023 r. w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do korzystania z pomocy społecznej oraz zasad zwrotu wydatków za świadczenia objęte rządowym programem „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023.
20.	932	26.01.2023	09.02.2023	Uchwała nr LXIII.439.2023 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 stycznia 2023 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia w zakresie zadań własnych, szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za udzielenie wsparcia w postaci tymczasowego schronienia w schroniskach dla osób bezdomnych i schroniskach dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi.
21.	464	15.12.2022	23.01.2023	Uchwała nr LXII.432.2022 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 15 grudnia 2022 r. w sprawie budżetu Gminy Chocianów na 2023 rok.

**Tabela 2 Wykaz uchwał Rady Miejskiej w Chocianowie opublikowanych w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego w 2023r.**

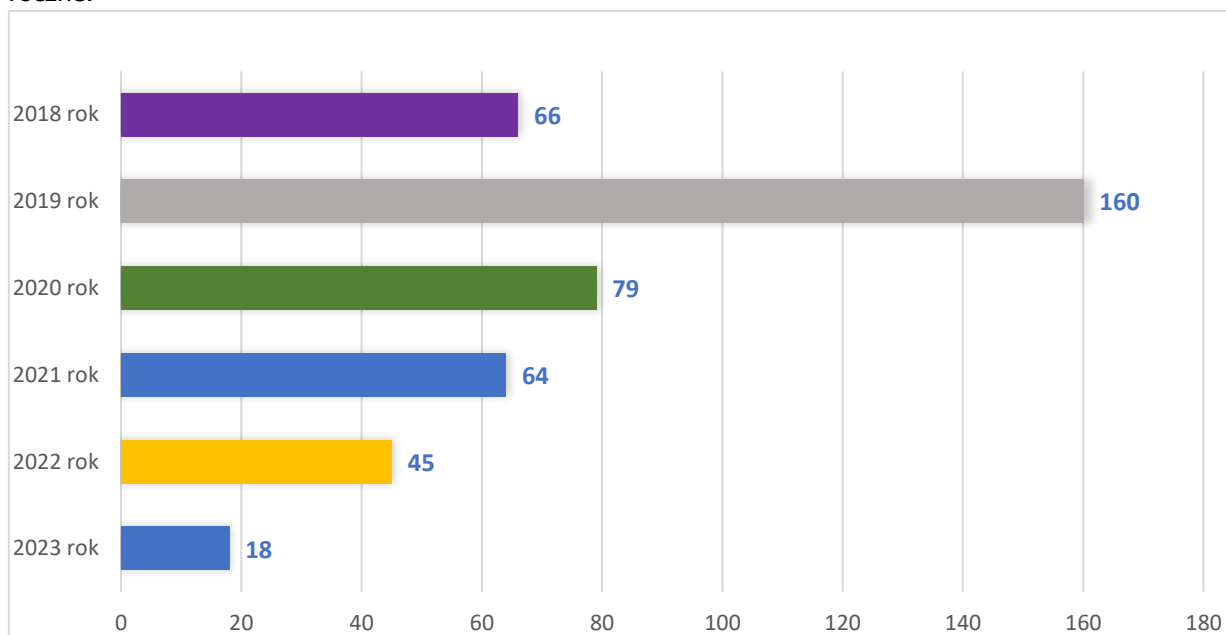
Wszystkie uchwały opublikowane są także w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: <http://chocianow.bip.pbox.pl/public/> wraz z protokołami głosowań.

### **2.3. INTERPELACJE, ZAPYTANIA ORAZ WNIOSKI O INFORMACJĘ PUBLICZNĄ**

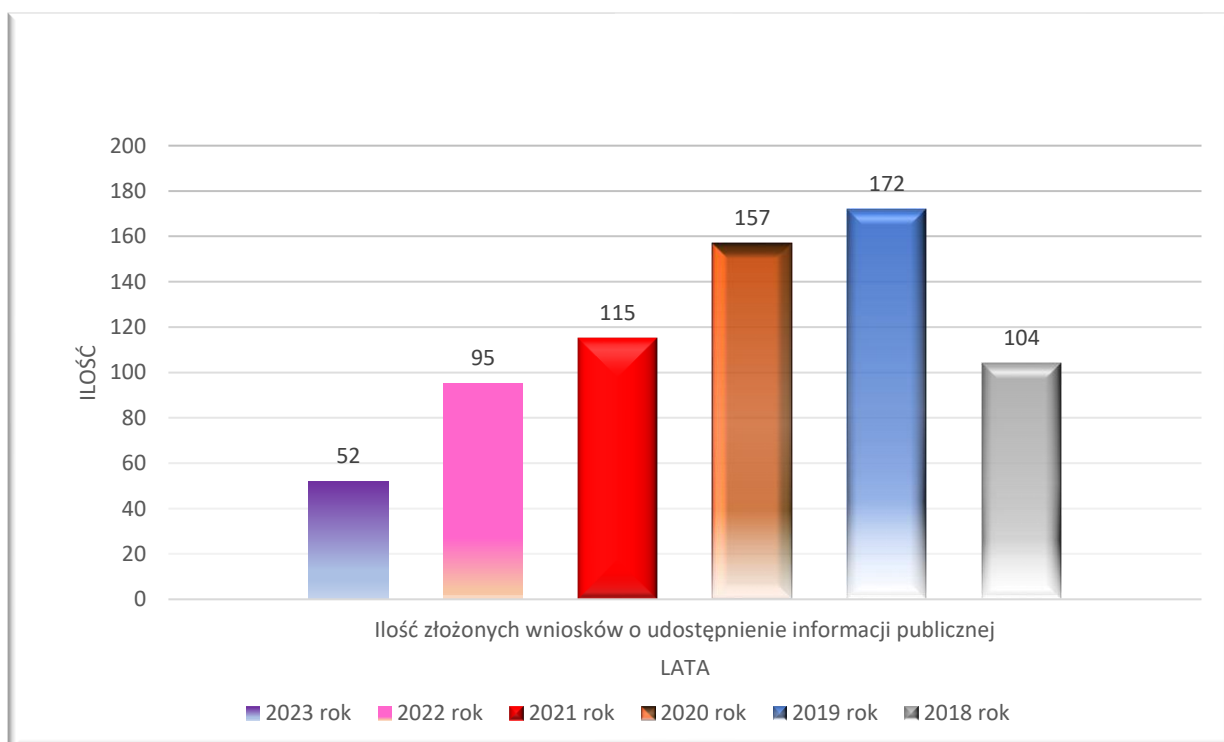
Interpelacja dotyczy spraw o istotnym znaczeniu dla gminy, zapytanie natomiast składa się w sprawach aktualnych problemów gminy, a także w celu uzyskania informacji o konkretnym stanie faktycznym. Zarówno interpelacje, jak i zapytania powinny zawierać krótkie przedstawienie stanu faktycznego, będącego ich przedmiotem oraz wynikające z niego pytania.

Interpelacje i zapytania składane są na piśmie do Przewodniczącego Rady, który przekazuje je niezwłocznie Burmistrzowi. W zakresie wniesionych interpelacji i zapytań w roku 2023 Biuro Rady odnotowało wpływ 18 pism od Radnych bieżącej kadencji.

Szczegółowe przedstawienie tendencji wniesionych interpelacji, zapytań i wniosków przez radnych Rady Miejskiej w Chocianowie przedstawiają poniższe wykresy, obrazujące podsumowanie roczne.



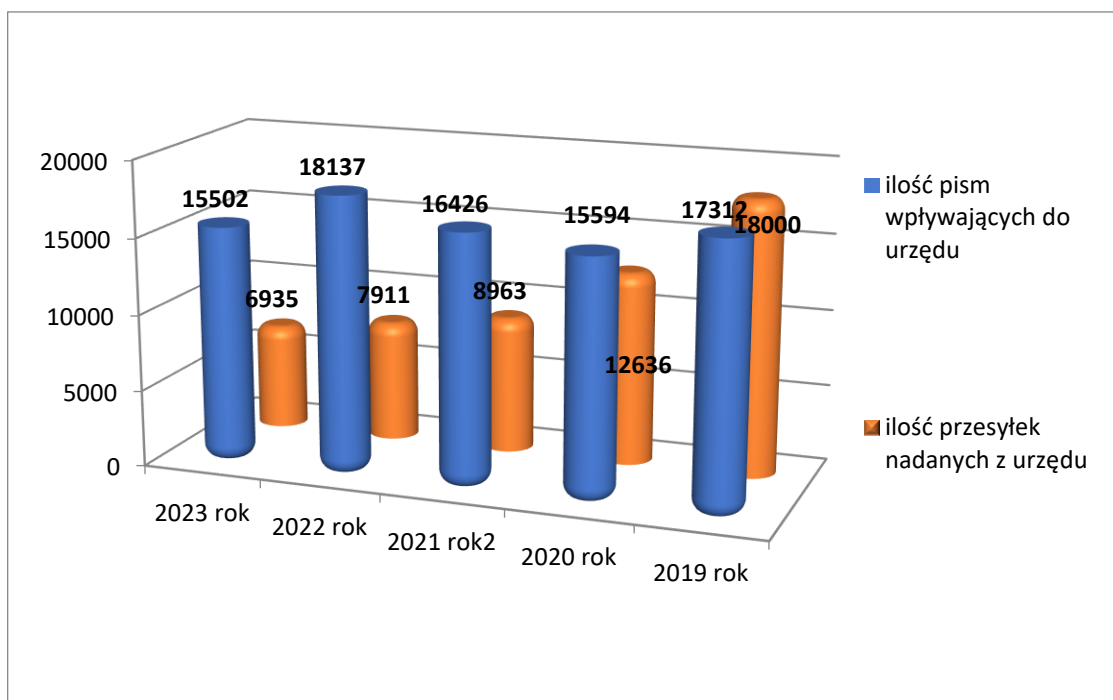
**Wykres 2 Ilość wniesionych interpelacji i zapytań w poszczególnych latach.**



**Wykres 3 Ilość złożonych wniosków o udostępnienie informacji publicznej**

### 3. SPRAWY ADMINISTRACYJNE

W ramach bieżącej działalności urzędu tendencję przesyłek przychodzących i wychodzących zgodnie z poniższym wykresem



Wykres 4 Ilość przesyłek listowych

#### 4. REALIZACJA POLITYK, PROGRAMÓW I STRATEGII

L.p.	Nazwa strategii, programu, planu	Nazwa aktu wprowadzającego	Czas obowiązywania
1.	Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Gminy Chocianów na lata 2023-2027	Uchwała Nr LXX.492.2023 z dnia 08.09.2023 r.	2023-2027
2.	Gminny Program Wspierania Rodziny dla Gminy Chocianów na lata 2023-2025	Uchwała Nr LXIII.438.2023 z dnia 26.01.2023 r.	2023-2025
3.	Gminny Program Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2022-2026	Uchwała Nr LI.369.2022 z dnia 25.02.2022	2022-2026
4.	Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Chocianów na lata 2022-2026	Uchwała Nr LVIII.402.2022 z dnia 08.09.2022 r.	2022-2026
5.	Programu usuwania azbestu z terenu Gminy Chocianów na lata 2013-2032	Uchwała Nr XL/263/2013 z dnia 29.11.2013 r.	2013-2032
6.	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chocianów	Uchwała Nr XXXIV.220.2013 z dnia 23.05.2013 r.	bezterminowa
7.	Sołeckie strategie rozwoju wsi Raków,	Uchwała Nr XVII.118.2016 z dnia 11.03.2016	2015-2025
8.	Sołecka Strategii Rozwoju wsi Szklary Dolne w Gminie Chocianów	Uchwała Nr LV.389.2022 z dnia 20.05.2022 r.	2022-2029
9.	Sołeckich Strategii Rozwoju wsi w Gminie Chocianów	Uchwała Nr LXIV.456.2023 z dnia 23.02.2023 r.	2023-2030
10.	Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych przeciwdziałania narkomanii w Gminie Chocianów na 2023 rok	Uchwała Nr LXIII.447.2023 z dnia 26.01.2023 r.	2023 rok
11.	Program „Chocianowska Karta Seniora”	Uchwała Nr V.31.2019 z dnia 28.01.2019 r. Zm. Uchwałą nr VIII.38.2019 z dnia 11.03.2019 r.	bezterminowo
12.	Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Chocianów w 2023 roku	Uchwała Nr LXIII.445.2023 z dnia 26.01.2023 r.	2023 rok

13.	Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Chocianów na lata 2019-2023	Uchwała IX.44.2019 z dnia 27.03.2019 r.	2019-2023
14.	Program współpracy Gminy Chocianów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust 3 ustawy z dnia 24.04.2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie na 2023 r.	Uchwała Nr LXI.420.2022 z dnia 25.11.2022 r.	2023 rok
15.	Programu osłony w zakresie dożywiania w Gminie Chocianów "Posiłek w szkole i w domu" na lata 2019-2023	Uchwała Nr XXIV.143.2020 z dnia 27.01.2020 r. zm. Uchwałą Nr LXIII.443.2023 z dnia 26.01.2023 r.	2019-2023
16.	Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego Spółka z o.o. w Chocianowie na lata 2021-2024	Uchwała Nr XXXVII.253.2021 z dnia 29.01.2021	2021-2024
17.	Program Ochrony Środowiska dla Gminy Chocianów na lata 2020-2023 z perspektywą do roku 2027	Uchwała nr XXXVIII.259.2021 z dnia 26.02.2021 r.	2020-2023
18.	Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Chocianów na lata 2021-2026	Uchwała nr XXXVIII.261.2021 z dnia 26.02.2021 r.	2021-2026
19.	"Korpus Wsparcia Seniorów" na rok 2023	Uchwała nr LI.370.2022 z dnia 25.02.2022 r.	2022 rok
20.	Plan Urzędzeniowo- Rolny Gminy Chocianów	Uchwała nr LXIII.441.2023 z dnia 26.01.2023 r.	bezterminowo
21.	Projekt Urzędzeniowo- Rolny wsi Trzmielów Gminy Chocianów"	Uchwała nr XXIV.148.2020 z dnia 27.01.2020 r.	bezterminowo
22.	Lokalny program wspierania edukacji uzdolnionych uczniów szkół podstawowych z terenu Gminy Chocianów	Uchwała Nr LXVIII.477.2023 z dnia 31.05.2023 r.	bezterminowo

**Tabela 3 Obowiązujące akty prawne w dziedzinie polityk, programów i strategii**

#### 4.1. OPIEKA NAD ZABYTKAMI

Na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opieki nad zabytkami zarząd województwa, powiatu lub wójt (burmistrz, prezydent miasta) sporządza na okres 4 lat odpowiednio wojewódzki, powiatowy lub gminny program opieki nad zabytkami. Dotychczas Gmina Chocianów nie posiadała i nie posiada Gminnego Programu opieki nad zabytkami. W najbliższym czasie Gmina planuje przystąpić do opracowania Gminnego Programu opieki nad zabytkami.

W 2023 roku udzielono dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dla zabytku przy Parafii Rzymsko - Katolickiej p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego w Brunowie na zadanie: „Remont więźby dachowej stropu oraz renowacja drzwi głównych wejściowych do Kościoła pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Brunowie” w kwocie 80.000,00 zł.



**Rysunek 6 Remont więźby dachowej stropu oraz renowacja drzwi głównych wejściowych do Kościoła pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Brunowie**

Lp.	Nazwa dotowanego podmiotu	Rodzaj prac	Data zawarcia umowy	Kwota dotacji
1.	Parafia Rzymsko – Katolicka p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego w Brunowie	Remont więźby dachowej w zakresie stropu nad nawą główną i prezbiterium kościoła	22.05.2019	40.000,00 zł.
2.	Parafia Rzymsko – Katolicka p.w. św. Jacka w Pogorzelskich	Przygotowanie kościoła do gazowania – foliowania i uszczelniania okien, drzwi, wywietrzników, szczelin w ścianach, fumigację gazową wnętrza kościoła, odgazowanie i wietrzenie kościoła oraz oddanie do użytkowania wnętrza kościoła.	09.03.2020	40.000,00 zł.
3.	Parafia Rzymsko – Katolicka p.w. św. Jacka w Pogorzelskich	Pełna konserwacja drzwi do zakrystii kościoła pw. św. Jacka w Pogorzelskich	09.11.2020	10.000,00 zł.
4.	Parafia Rzymsko – Katolicka p.w. Św. Piotra i Pawła w Szklarach Górnych	Renowacja istniejącego i wykonanie nowego ogrodzenia zabytkowego cmentarza przy kościele filialnym pw. Matki Bożej Różańcowej w Trzmielowie	14.06.2021	60.000,00 zł.
5.	Parafia Rzymsko – Katolicka p.w. WNMP w Chocianowie	Konserwacja ołtarza głównego z kościoła pod wezwaniem Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Chocianowie	12.09.2022	70.000,00 zł.
6.	Parafią Rzymsko – Katolicką p. w. Podwyższenia Krzyża Świętego w Brunowie	Remont więźby dachowej stropu oraz renowacja drzwi głównych wejściowych do Kościoła pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Brunowie	20.03.2023	80.000,00 zł.

Tabela 4 Dotacje na opiekę nad zabytkami

#### 4.2. PROGRAM OCHRONY ŚRODOWISKA

W 2020 r. został opracowany Program Ochrony Środowiska dla Gminy Chocianów na lata 2020-2023 z perspektywą do roku 2027. Niniejszy dokument opracowany został na podstawie art. 14, 17 i 18 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. Stanowi kontynuację polityki ochrony środowiska w gminie, prowadzonej na podstawie Programu Ochrony Środowiska dla Miasta i Gminy Chocianów na lata 2012-2015 z perspektywą do 2019 r. Struktura opracowania obejmuje omówienie kierunków ochrony środowiska w gminie w odniesieniu m.in. do: gospodarki wodno - ściekowej, ochrony zasobów wodnych, gospodarki odpadami, ochrony powierzchni ziemi i gleb, ochrony powietrza, ochrony przed hałasem, ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym, ochrony przyrody, edukacji ekologicznej. Na podstawie tej analizy oraz dzięki określeniu potrzeb, sformułowano cele nadrzędne oraz strategię ich realizacji. Na tej podstawie opracowano program wykonawczy harmonogram zadań, przedstawiający listę przedsięwzięć, jakie zostały zaplanowane do realizacji na terenie gminy. W 2023 r kilka zrealizowano, a część jest w fazie realizacji - nastąpił m.in. montaż instalacji fotowoltaicznych w Szkole Podstawowej i Przedszkolu w Chocianowie, rewitalizacja linii kolejowej Duninów-Chocianów, przebudowa i remont dróg gminnych, modernizacja i budowa oświetlenia ulicznego na terenie miasta i gminy Chocianów. Trwały prace związane z budową ścieżki rowerowej trasą nieczynnej kolejki Chocianów-Lubin na odcinku Chocianów - Szklary Dolne, budową parkingu przy ul. Kolejowej oraz budową Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

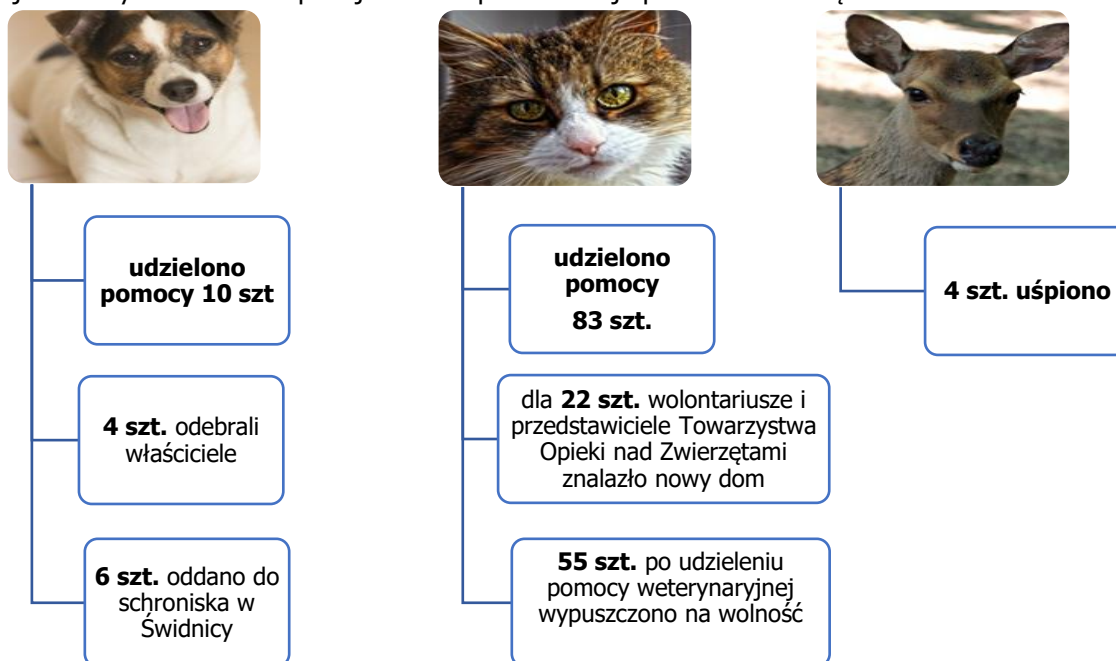
Przy opracowaniu dokumentu wykorzystano dane pochodzące z gminy, GUS oraz innych instytucji publicznych, dokumentów strategicznych gminy, raportów dotyczących stanu środowiska przygotowanych przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska we Wrocławiu, itp.

W harmonogramie ujęto zadania zarówno samorządu gminnego, jak i innych poziomów samorządu, instytucji i organizacji.

### 4.3. PROGRAM OPIEKI NAD ZWIERZĘTAMI BEZDOMNYMI ORAZ ZAPOBIEGANIA BEZDOMNOŚCI ZWIERZĄT NA TERENIE GMINY CHOCIANÓW

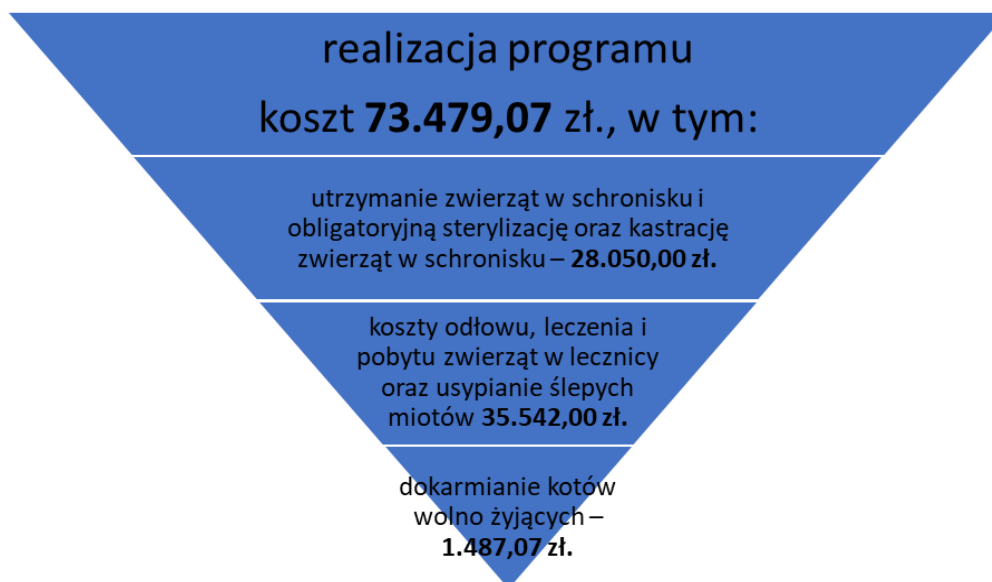
Realizacja Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Chocianów w 2023 r. następowała poprzez:

1. Ograniczanie populacji bezdomnych zwierząt poprzez sterylizację i kastrację wolno żyjących kotów oraz obowiązkową sterylizację i kastrację psów w schronisku dla bezdomnych zwierząt w Świdnicy.
2. Zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom następowała poprzez zawarcie umowy Gmina Chocianów realizowała zadanie podpisując umowy z Gabinetem Weterynaryjnym Wojciech Pietruszewski ul. Ratuszowa 12/1, 59-140 Chocianów, Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt w Świdnicy z siedzibą Pogodnej 3, 58-200 Świdnica, oraz zapewnieniem miejsca dla zwierząt gospodarskich w gospodarstwie rolnym usytuowanym pod adresem Raków 28 (nie umieszczono w 2023 r żadnych zwierząt).
3. Sprawowanie opieki nad kotami wolno żyjącymi, w tym ich dokarmianie tj. poprzez zakup karmy dla kotów wolno żyjących, która była przekazywana tzw. społecznym karmicielom. Opieka weterynaryjna świadczona była przez Gabinet Weterynaryjny Wojciech Pietruszewski ul. Ratuszowa 12/1, 59-140 Chocianów.
4. Poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt poprzez zamieszczanie ogłoszeń na stronie internetowej [www.chocianow.pl](http://www.chocianow.pl), poprzez Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt w Świdnicy, poprzez Towarzystwo Opieki nad Zwierzętami.
5. Odławianie bezdomnych zwierząt z terenu Gminy Chocianów i zapewnianie całodobowej opieki weterynaryjnej dokonywano poprzez Hotel dla psów i agroturystyka Zbigniew Wirkus z Przemkowa. Zapewnianie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt Gmina Chocianów realizowała za pomocą Gabinetu Weterynaryjnego Wojciech Pietruszewski w Chocianowie. Wyłapywanie zwierząt bezdomnych miało charakter stały.
6. Edukację mieszkańców Gminy Chocianów w zakresie zasad humanitarnego traktowania zwierząt oraz obowiązków właścicieli zwierząt domowych podczas kontroli poszczególnych posesji na których zachodziło podejrzenie nieprawidłowej opieki nad zwierzętami prowadziła indywidualne działania edukacyjne w zakresie odpowiedzialnej opieki nad zwierzętami i humanitarnego ich traktowania bardzo często przy współpracy z organizacjami pozarządowymi (TOZ). Przeprowadzono 4 kontrole posesji na których zachodziło podejrzenie nieprawidłowej opieki nad zwierzętami.



Rysunek 7 Działania gminne w ramach programu





**Rysunek 8 Podział kosztów w Programie opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Chocianów**

#### **4.4 PROGRAM USUWANIA AZBESTU Z TERENU GMINY CHOCIANÓW NA LATA 2013-2023 .**

W ramach zadania zutylizowano 131,43 Mg wyrobów zawierających azbest z 10 posesji tj. 1 z miejscowości Ogrodzisko, 1 z Michałowa, 1 z Chocianowa, 2 z Szklar Dolnych, 1 z Brunowa 1 z Trzebnic, 1 z Parchowa, 1 z Żabic, 1 z Raków. Gmina Chocianów jako beneficjent programu realizowanego przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (WFOŚiGW) we Wrocławiu pozyskała na ten cel środki finansowe w wysokości 65.516,92 zł (70% kosztów całkowitych), które zostały w całości wykorzystane w formie dotacji dla posiadaczy odpadów, pozostałe 30 % to wkład mieszkańców. Najczęściej usuwanymi wyrobami zawierającymi azbest były płyty faliste (tzw. eternit) wykorzystywane jako pokrycia dachów. Program cieszy się corocznie zainteresowaniem mieszkańców.

#### **4.5 PROGRAM GOSPODAROWANIA MIESZKANIOWYM ZASOBEM GMINY CHOCIANÓW NA LATA 2021- 2026**

Program zawiera zasady tworzenia i wdrażania długoterminowej strategii dotyczącej gospodarowania zasobem mieszkaniowym i określa: prognozę dotyczącą wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach, analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali z podziałem na kolejne lata, planową sprzedaż lokali w kolejnych latach, zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu, sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem w kolejnych latach, źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej oraz wysokość planowanych wydatków związanych z utrzymaniem zasobu mieszkaniowego gminy w podziale na koszty bieżącej eksploatacji, remontów i modernizacji, inwestycji oraz zarządu nieruchomościami wspólnymi w kolejnych latach, opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

W 2023 wydano 27 skierowań na lokale z mieszkaniowego zasobu gminy Chocianów, w tym:

- 1) przedłużenie umowy – 10 skierowań,
- 2) z listy osób oczekujących - 8 skierowań,
- 3) zamiana międzylokatorska - 3 skierowania,
- 4) zmiana najemcy z powodu śmierci lub zrzeczenie się praw - 3 skierowań
- 5) wykonanie wyroku – 3 skierowania.

Na początku 2023 r. na mieszkanie z zasobu gminy oczekiwało 44 osoby, zaś pod koniec 2023 r. było to 33 osób. Czas oczekiwania na otrzymanie mieszkania wynosi do 10 lat.

<b>Skierowania</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
przedłużenie umowy	23	12	6	14	10
z listy osób oczekujących	4	5	4	5	8
zamiana międzylokatorska	5	1	2	8	3
zmiana najemcy z powodu śmierci lub zrzeknięcie się praw	2	4	7	5	3
wykonanie wyroku	1	0	0	0	3
przekształcenie lokalu socjalnego w mieszkalny - 4 skierowania	0	4	0	0	0

**Tabela 5 Skierowania na lokale mieszkaniowe z zasobu Gminy Chocianów**

#### **4.6 GMINNY PROGRAM PROFILAKTYKI I ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW ALKOHOLOWYCH I PRZECIWDZIAŁANIA NARKOMANII W GMINIE CHOCIANÓW**

Ujęte w programie do realizacji zadania wynikały z wytycznych Krajowego Centrum Przeciwdziałania Uzależnieniom oraz rozpoznawanych i zgłaszanych przez podmioty współpracujące potrzeb. Główne zagadnienia dotyczyły w szczególności:

- 1) szkód występujących u osób używających i nadużywających alkoholu i narkotyków (np. samozniszczenie, zaburzenia rozwoju),
- 2) szkód występujących u członków rodzin alkoholowych i borykających się z narkomanią (np. schorzenia psychosomatyczne i zaburzenia emocjonalne spowodowane chronicznym stresem, ubóstwo, obniżenie szans na rynku pracy),
- 3) alkoholowej dezorganizacji środowiska pracy (np. absencja, wypadki, wzrost alkoholowej populacji bezrobotnych),
- 4) naruszania prawa i porządku przez osoby nietrzeźwe i zażywające narkotyki,
- 5) naruszania prawa związanego z obrotem alkoholem i nielegalnym handlem narkotykami,
- 6) niekorzystnych zmian w strukturze spożywania napojów alkoholowych i używania narkotyków (np. wzrost spożycia alkoholu przez kobiety i młodzież, wzrost liczby dzieci i młodzieży sięgającej po narkotyki).

W ramach Miejsko-Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Chocianowie (MGKRPA w Chocianowie) działają podzespoły problemowe. W Gminie Chocianów w analizowanym okresie działania w zakresie przeciwdziałania alkoholizmowi i narkomanii były koordynowane i realizowane przez Miejsko-Gminną Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Chocianowie (MGKRPA w Chocianowie). W celu realizacji założonych zadań bardzo istotne w działaniach Komisji było funkcjonowanie Punktów Konsultacyjnych. W związku z powyższym od kilku lat zatrudnia się instruktora terapii uzależnień, który prowadził grupowe zajęcia terapeutyczne dla osób uzależnionych od alkoholu. Pani instruktor realizowała bloki zajęć terapeutycznych stanowiących formę wsparcia dla członków grupy AA „Jaskółka” członków ich rodzin oraz osób współuzależnionych. W ramach prowadzonych zadań kontynuowano zatrudnienie psychologa, który prowadził indywidualne konsultacje psychologiczne i psychoterapeutyczne dla osób nadużywających alkoholu i środków psychoaktywnych oraz ofiar przemocy domowej. Ponadto kontynuowano działalność punktu prowadzącego konsultacje indywidualne i zajęcia terapeutyczne w ramach obsługi Poradni Rodzinnej oraz Punktu Konsultacyjnego Pierwszego Kontakt dla Ofiar Przemocy Domowej i Rówieśniczej służącego pomocą w zakresie porad i konsultacji indywidualnych. W 2023 r. w punktach udzielono łącznie około 410 porad. Ponadto członkowie Miejsko-Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych przeprowadzali rozmowy z osobami zgłoszonymi do obowiązku poddania się leczeniu odwykowemu. W 2023 r. przeprowadzano takie rozmowy z 56 osobami (w tym 43 uzależnionymi oraz 13 będącymi członkiem rodziny osoby uzależnionej). Do MGKRPA w Chocianowie wpłynęły 23 zgłoszenia do obowiązkowego leczenia odwykowego (8 z Komisariatu Policji w Chocianowie, 9 z Ośrodka Pomocy Społecznej oraz 6 od osób prywatnych). MGKRPA w Chocianowie w przedmiotowym roku wystąpiła z 3 wnioskami do sądu o zobowiązanie do podjęcia leczenia odwykowego. W ramach profilaktyki do młodszych mieszkańców oraz uczniów szkół podstawowych Gminy Chocianów skierowano ofertę zajęć, warsztatów i programów profilaktycznych. Uczestniczyło w nich łącznie około 449 dzieci, 39 nauczycieli i 34 rodziców. W ramach działań profilaktycznych zorganizowano

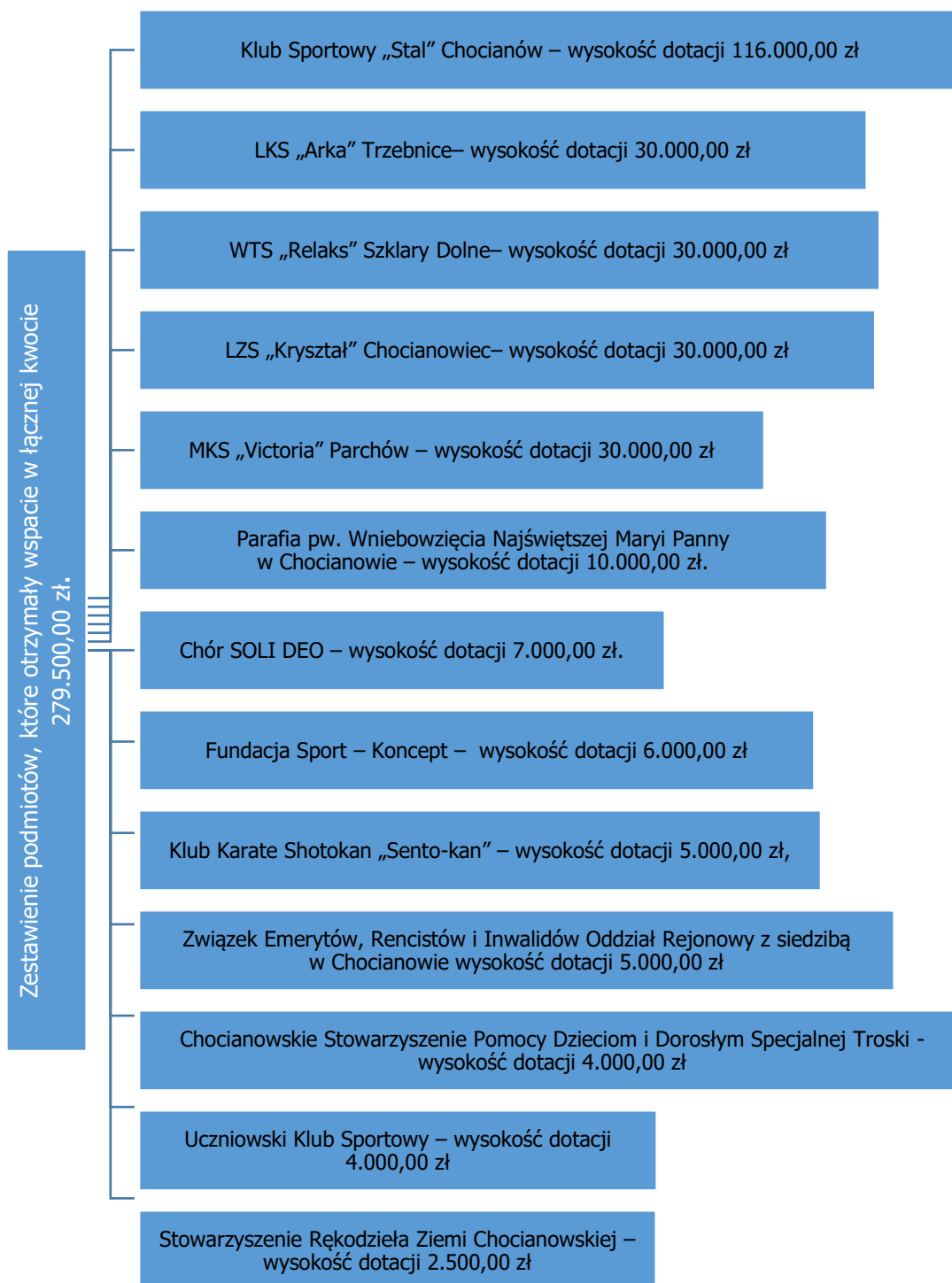
m.in. 17 edycji programu profilaktyczno-terapeutycznego rekomendowanego przez Krajowe Centrum Przeciwdziałania Uzależnieniom „Unplugged” z zakresu przeciwdziałania skutkom uzależnień od substancji psychoaktywnych, w tym alkoholu dla uczniów klas V-VII. Przeprowadzono 5 pełnych edycji także rekomendowanego programu pn. „Poruszające Bajki o Emocjach” w ramach, którego zrealizowano 10 warsztatów dla uczniów w wieku 4-7 lat, 2 szkolenia dla nauczycieli (z udziałem rodziców) dotyczącego promocji zdrowia psychicznego w placówkach prowadzonych przez Gminę Chocianów. Ponadto w trakcie roku szkolnego we współpracy z nauczycielami wychowania fizycznego organizowano pozalekcyjne zajęcia sportowe w szkołach podstawowych i szkole ponadpodstawowej, w których wzięło udział około 121 uczniów. W Gminie aktywnie działa grupa Anonimowych Alkoholików „Jaskółka”, która współpracuje z MGKRPA w Chocianowie oraz grupa kobiet potrzebujących wsparcia. Miejsko-Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych wspiera wszelkie działania związane z promowaniem rodziny, więzi rodzinnych oraz nagłaśnia częsty problem dotyczący hejtu, cyberprzemocy a przede wszystkim problem spożywania alkoholu oraz zażywania używek czyli problem z uzależnieniem. Na terenie gminy zorganizowano szkolenie dla właścicieli punktów sprzedaży napojów alkoholowych i dla sprzedawców na terenie gminy. W skład usługi szkoleniowej „Odpowiedzialni sprzedawcy” wchodziło: szkolenie terenowe dla sprzedawców napojów alkoholowych, audyt każdego punktu oraz zakup kontrolowany („Tajemniczy Klient”). Przeszkolono 28 sprzedawców. Wsparto wydarzenie pn.: „Dzień bez samochodu” organizowanego w ramach ogólnopolskiej kampanii pn.: Europejski Tydzień Mobilności 2023 poprzez zakup usługi szkoleniowej pn.: „Namiot profilaktyczny”, w ramach której przeprowadzono zajęcia profilaktyczno-animacyjne. Zakupiono 50 nowych rowerów dla uczniów klas I w ramach projektu „Przeciwdziałania patologiom społecznym i uzależnieniom oraz promowanie zachowań prozdrowotnych i aktywnego stylu życia wśród dzieci i młodzieży”. W ramach współpracy ze służbami zakupiono i przekazano Policji narkotesty. Doposażono pomieszczenia na ul. Głogowskiej oraz ul. 3-go Maja na potrzeby Miejsko-Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Chocianowie. Wsparto działania Parafii Rzymsko-Katolickiej p.w. Wniebowzięcia NMP w Chocianowie, Stowarzyszenia „Sport-Koncept” oraz UKS przy Szkole Podstawowej w Chocianowie. W 2023 r. członkowie Komisji wzięli udział w szkoleniach oraz konferencjach, wypłacano wynagrodzenia członkom Miejsko-Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Chocianowie, osobom realizującym sportowe programy profilaktyczne i prowadzącym Punkty Konsultacyjne. Dokonano zakupu plakatów i ulotek, materiałów edukacyjno-informacyjnych dla szkół, przychodni oraz Ośrodka Pomocy Społecznej w Chocianowie mających na celu propagowanie szeroko rozumianej profilaktyki. Dokonano zakupu nagród w konkursach profilaktycznych. Ponadto wsparto działania Ośrodka Pomocy Społecznej w Chocianowie, sołectw oraz działania Regionalnego Centrum Kultury w Chocianowie (np. zakupu paczek mikołajkowych). Opłacano rachunki za media i ponoszono koszty z tytułu czynszu za pomieszczenie świetlicy środowiskowej AA „Jaskółka”.

#### **4.7 PROGRAM WSPÓŁPRACY GMINY CHOCIANÓW Z ORGANIZACJAMI POZARZĄDOWYMI ORAZ PODMIOTAMI WYMIENIONYMI W ART. 3 UST. 3 USTAWY Z DNIA 24 KWIETNIA 2003 R. O DZIAŁALNOŚCI POŻYTKU PUBLICZNEGO I O WOLONTARIACIE NA 2023 R.**

Współpracę z organizacjami oparto na zasadach pomocniczości, suwerenności stron, partnerstwa, efektywności, uczciwej konkurencji i jawności. Celem programu była współpraca z organizacjami pozarządowymi prowadząca do poprawy jakości życia oraz zaspokojenia potrzeb mieszkańców Gminy Chocianów. Program określał obszary, zasady oraz formy współpracy z organizacjami pozarządowymi. Zawarł w swojej treści wykaz zadań priorytetowych, będących podstawą do dysponowania środkami publicznymi, przeznaczonymi na finansowanie lub dofinansowanie zadań publicznych, pozostających we właściwości Gminy, a realizowanych przez organizacje pożytku publicznego zgodnie z katalogiem priorytetowych zadań publicznych w poszczególnych aspektach życia Gminy:

- 1) strefa działań z zakresu ochrony i promocji zdrowia oraz pomocy społecznej,
- 2) strefa działań z zakresu kultury,
- 3) strefa działań z zakresu edukacji wychowawczej,

- 4) strefa zadań z zakresu kultury fizycznej obejmująca wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej we wszystkich jej aspektach i dziedzinach skierowanych do dzieci, młodzieży i dorosłych,
- 5) strefa działań z zakresu działalności wspomagającej dla organizacji pozarządowych.



Rysunek 9 Zestawienie udzielonego wsparcia podmiotom

Współpraca o charakterze finansowym odbywała się poprzez wspieranie zadań publicznych wraz z udzielaniem dotacji na dofinansowanie ich realizacji. W roku 2023 Gmina Chocianów ogłosiła 10 otwartych konkursów na realizację 10 zadań publicznych oraz przeprowadziła 9 postępowań na podstawie art. 19a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, tj. zleciła realizację zadań z pominięciem otwartego konkursu ofert. Dofinansowane zostały zadania w następujących dziedzinach:

- 1)ochrona i promocja zdrowia oraz pomoc społeczna,
- 2)kultura fizyczna,
- 3)kultura
- 4)edukacja wychowawcza.

W drodze otwartych konkursów ofert zawarto 10 umów. Tym samym Gmina Chocianów przyznała podmiotom dotacje w wysokości łącznej 236.000,00 zł. Zawarto również 9 umów realizowanych na podstawie art. 19a kwota dofinansowania wyniosła łącznie 43.500,00 zł. Dotyczyły one zadań, których czas realizacji nie przekraczał 3 miesięcy a kwota udzielonego wsparcia była niższa niż 10.000 zł.

Łącznie Gmina Chocianów przekazała podmiotom w ramach realizacji Programu dotacje z uwzględnieniem procedury konkursowej oraz trybu z pominięciem konkursów ofert w wysokości 297 500,00 zł. W roku 2023 podmioty Programu otrzymały również wsparcie o charakterze pozafinansowym. Dotyczyły one: konsultacji, użyczenia sal i pomieszczeń należących do Gminy (Regionalne Centrum Kultury, sale gimnastyczne, hala sportowa, basen).

#### **4.8 PLAN GOSPODARKI NISKOEMISYJNEJ DLA GMINY CHOCIANÓW NA LATA 2022-2026**

Jest to dokument strategiczny obejmującym swoim zasięgiem cały obszar terytorialny Gminy Chocianów. Istotą założeń przyjętego planu jest analiza możliwości realizacji przedsięwzięć w zakresie obniżenia emisji gazów cieplarnianych poprzez obniżenie zużycia energii elektrycznej oraz paliw kopalnych, zwiększenie efektywności wykorzystania zasobów lokalnych w postaci energii ze źródeł odnawialnych wraz ze wskazaniem potencjalnych skutków ekologicznych.

W ramach monitoringu jakości powietrza czujniki wraz z tablicami multifunkcjonalnymi zlokalizowane w miejscowościach: Chocianowiec, Szklary Dolne, Chocianów na bieżąco monitorują stan jakości powietrza poprzez pomiary pyłów PM 10, PM 2.5, PM1, ciśnienia, wilgotności i temperatury. Wyniki pomiarów wyświetlane są na tablicach multimedialnych oraz dostępne na darmowej aplikacji mobilnej na telefony z systemami OS i Android.

W celu realizacji tzw. dolnośląskich uchwał smogowych, Gmina Chocianów w porozumieniu z czterema innymi jednostkami samorządu terytorialnego Ścinawą, Lubinem, Prochowicami i Rudną w maju 2019 r. złożyła do Urzędu Marszałkowskiego wnioski w ramach konkursu pn. „Poprawa efektywności energetycznej poprzez wymianę wysokoemisyjnych źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gmin Legnicko Głogowskiego Obszaru Interwencji”, o współfinansowanie którego, ubiegały się wspólnie, ze środków RPO WD 2014-2020, w ramach Osi priorytetowej 3 „Gospodarka niskoemisyjna”, Działania 3.3 „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym”, Poddziałania 3.3.1 – OSI „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym – konkurs horyzontalny OSI”, Typ 3.3 e „Modernizacja systemów grzewczych i odnawialne źródła energii - projekty dotyczące zwalczania emisji kominowej – projekt grantowy”.

Szczegółowe omówienie finansowania zawarte w punkcie „poprawa efektywności energetycznej poprzez wymianę wysokoemisyjnych źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gmin Legnicko-Głogowskiego Obszaru Inwestycji”.

#### **4.9 LOKALNY PLAN REWITALIZACJI DLA GMINY CHOCIANÓW**

Rewitalizacja staje się obecnie kluczowym procesem rozwoju gmin, przeciwdziałając negatywnym zjawiskom oraz stymulując pozytywne zmiany społeczne i gospodarcze. Służy m.in. zwalczaniu

niekorzystnych zjawisk prowadzących do wzrostu ubóstwa, bezrobocia, migracji i innych problemów społecznych. Powinna przyczynić się też do poprawy warunków rozwoju gospodarczego (np. nowe miejsca pracy), dostępności infrastruktury publicznej (np. sieci komunikacji publicznej, dróg i parkingów) i poprawy stanu środowiska (np. zwalczanie tzw. niskiej emisji i nielegalnych wysypisk śmieci). Dotychczas procesy rewitalizacyjne zasadniczo odnoszono do dzielnic śródmiejskich, tzw. blokowisk czy też obszarów przemysłowych. Wraz z wejściem w życie obecnej ustawy (ustawa z dnia 15 października 2015 r.) wprowadzono w Polsce nowe podejście do procesów rewitalizacyjnych.

Obok wspomnianych wymogów ustawowych, które zasadniczo dotyczą przygotowania i wdrażania gminnych programów rewitalizacji, w okresie przejściowym do roku 2023 obowiązują również Wytyczne Ministra Rozwoju z dnia 2 sierpnia 2016 r. w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, przeznaczone dla gmin korzystających z uproszczonej ścieżki rewitalizacyjnej, na podstawie lokalnych programów rewitalizacji.

W celu wywiązania się z tego obowiązku oraz zagwarantowania Gminie możliwości korzystania z zewnętrznych źródeł finansowania powstał Lokalny Program Rewitalizacji jako strategiczny instrument ożywiania obszarów zdegradowanych w aspekcie wykorzystania środków unijnych. W dniu 27 marca 2019 r. Rada Miejska przyjęła Lokalny Plan Rewitalizacji dla gminy Chocianów na lata 2019-2023, obowiązujący do czasu uchwalenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Chocianów. Gmina Chocianów w poprzednim okresie programowania przygotowała Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Chocianów na lata 2010-2013. W porównaniu z tamtym dokumentem należy zauważyć, że częściowo pokrywa się obszar wsparcia – wówczas były to budynki mieszczące się przy obecnej ul. Rtm. W. Pileckiego 19. Obecnie objęto wsparciem także Chocianowiec, ponieważ w obecnym programowaniu rozszerzono możliwość prowadzenia procesów rewitalizacyjnych na terenach wiejskich. W obecnym programie zwiększono nacisk na zagospodarowanie przestrzeni, co stanowić będzie uzupełnienie do ww. projektów i kompleksową poprawę jej jakości. Obecny obszar rewitalizowany to ulice: 3 Maja, Apteczna, Bohaterów Wojska Polskiego, Dominialna, Fabryczna, Kasztanowa, Kolejowa, Leśna, Lipowa, Ogrodowa, Parkowa, Plac Wolności, Pocztowa, Ratuszowa, Rtm. W. Pileckiego, Słoneczna, Szkolna, Stefana Żeromskiego, Tadeusza Kościuszki, Targowa, Tylna, Wesoła, Wspólna, Zamkowa, Zaułek Fabryczny, Zielona oraz cała wieś Chocianowiec.

Komplementarność źródeł finansowania zakłada, że przedsięwzięcia wpisane do programu rewitalizacji będą finansowane z różnych źródeł. Oczywiście, chodzi tu zarówno o finansowanie z funduszy unijnych, jak i programów krajowych czy środków własnych. Projekty wpisane do LPR-u programu uwzględniają finansowanie z wielu różnych źródeł: środków publicznych, EFRR, EFS i FR. Włączenie lokalnych źródeł finansowania spowoduje większe zaangażowanie i partycypację lokalnej społeczności, a także wzrost poczucia odpowiedzialności.

#### **4.10 WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH.**

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w 2023 r. zrealizowano poprzez:

- 1) Kontynuację budowy sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w ul. Spacerowej w Chocianowie - etap I,
- 2) Rozpoczęcie modernizacji Zakładu Uzdatniania Wody w Chocianowie - etap I,
- 3) Zlecenie opracowania projektu budowlanego na potrzeby modernizacji Zakładu Uzdatniania Wody w Pogorzelskach - etap II.

#### **4.11 PLAN URZĄDZENIOWO - ROLNY DLA WSI TRZMIELÓW**

Zakończył się etap projektowania przebudowy głównej drogi gminnej przez wieś. Starosta Polkowicki wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa drogi dojazdowej do pól we wsi Trzmielów”, na podstawie, której Gmina będzie wnioskowała o dofinansowanie budowy drogi przez Marszałka Województwa Dolnośląskiego. Wybudowana nawierzchnia drogi w technologii betonu asfaltowego poprawi komfort dojazdu mieszkańców miejscowości do zamieszkałych posesji, budynków

gospodarczych oraz pól uprawnych. Poprzez wybudowaną drogę będzie również możliwość dojazdu do Szklar Dolnych oraz drogi rowerowej łączącej Chocianów z Lubinem.

#### **4.12 GMINNY PROGRAM PRZECIWDZIAŁANIA PRZEMOCY W RODZINIE ORAZ OCHRONY OFIAR PRZEMOCY W RODZINIE NA LATA 2022 – 2026**

Uchwałą nr LI.369.2022 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 25 lutego 2022 r. został przyjęty „Gminny Program Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2022 – 2026 w Gminie Chocianów”, który obowiązywał od 1 stycznia 2022 r. Jest on dokumentem otwartym i długofalowym. Będzie podlegał ewaluacji w zależności od występujących potrzeb rozpoznawanych i ustalanych przez podmioty zajmujące się sprawami przemocy w rodzinie.

Na podstawie poniższych aktów prawnych w 2023 roku swoją pracę kontynuował Zespół Interdyscyplinarny, którego obsługą administracyjno-biurową zajmował się tut. Ośrodek.

1. Ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy domowej (Dz.U. z 2024 r. poz. 424)
2. Uchwała Nr XIV.115.2011 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 23 listopada 2011 r. w sprawie określenia trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania.
3. Zarządzenie nr 26.2020 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z dnia 31 stycznia 2020 r. w sprawie powołania i ustalenia składu osobowego Zespołu Interdyscyplinarnego wraz z zarządzeniami zmieniającymi.
4. Uchwała Rady Miejskiej w Chocianowie Nr LVIII.405.2022 w sprawie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania.
5. Uchwała Rady Miejskiej w Chocianowie Nr LXX.488.2023 w sprawie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania.
6. Zarządzenie nr 234.2022 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z dnia 15 listopada 2022 r. w sprawie powołania i ustalenia składu osobowego Zespołu Interdyscyplinarnego wraz z zarządzeniami zmieniającymi.
7. Zarządzenie nr 183.2023 Burmistrza Miasta i Gminy w Chocianowie z dnia 22 września 2023 r. w sprawie powołania i ustalenia składu osobowego Zespołu Interdyscyplinarnego

Zespół Interdyscyplinarny to element gminnego systemu przeciwdziałania przemocy w rodzinie, który stosuje metodę pracy opartą na systemowej współpracy lokalnych instytucji, podmiotów i służb oraz wielopłaszczyznowe podejście do problemu przemocy.

Zespół Interdyscyplinarny to grupa specjalistów z różnych instytucji, łącząca swoją wiedzę, umiejętności oraz możliwości wynikające z instytucji, którą reprezentują. Współpraca i skoordynowane działania mają na celu niesienie pomocy osobom krzywdzonym oraz przeciwdziałania zjawisku przemocy na terenie miasta i gminy Chocianów.

W ramach działań Zespołu w roku 2023 r. odbyły się: 4 posiedzenia całego zespołu, 86 posiedzeń grup roboczych i spotkań zespołów monitorujących aktualną sytuację rodzin objętych procedurą „Niebieskiej Karty”, gdzie odbyły się rozmowy interwencyjno-motywuujące z członkami rodzin dotkniętych przemocą, podczas których zbadano aktualną sytuację rodziny oraz przedstawiono informacje o dostępnych formach pomocy, w którym uczestniczył przewodniczący zespołu wraz z pracownikami socjalnymi. Liczba prowadzonych procedur NK w 2023 r. wyniosła 49. Zakończono 40 Niebieskie Karty. Poza tym podjęto działania w trakcie realizacji procedury Niebieskiej Karty (dalej zwaną NK) takie jak:

- 1) zawiadomienia do Prokuratury – w 13 przypadkach, w tym: zawiadomienie o popełnieniu przestępstwa z art. 207 Kodeksu Karnego (znęcanie się fizyczne lub psychiczne) w sprawie 13 osób,
- 2) przekazano dokumentację z prac grup roboczych do organów właściwych na ich wnioski w celu prowadzenia dalszego postępowania przygotowawczego, tj. do Sądu Rejonowego w Lubinie – w przypadku 7 rodzin,

- 3) wystosowano pisma informujące o podjętych działaniach prowadzonej procedury NK do Sądu Rejonowego w Lubinie III Wydział Rodzinny i Nieletnich w przypadku 17 rodzin,
- 4) praca członków MGKRPA - 8 rodzin.

Działania wspomagające obejmowały także pomoc w formie poradnictwa:

- 1) socjalnego - 27 osób,
- 2) psychologicznego – 4 osoby,
- 3) prawnego - 5 osób,
- 4) prowadzona praca z dziećmi w szkołach i przedszkolach poprzez objęcie pomocą pedagogiczną - 16 dzieci

#### **4.13 GMINNY PROGRAM WSPIERANIA RODZINY DLA GMINY CHOCIANÓW NA LATA 2023 –2025**

W związku z realizacją ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej pracownicy socjalni i asystenci rodziny współpracowali z PCPR-ami i rodzinami biologicznymi nad powrotem dzieci do środowiska rodzinnego. Współpracowano również z Sądami i innymi instytucjami poprzez udzielanie pisemnych informacji na temat sytuacji rodzinnej i bytowej lub sposobu sprawowania opieki nad dziećmi. Do Miejsko Gminnej Komisji ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych działającej przy Urzędzie Miasta i Gminy Chocianów wpłynęły 23 wnioski o zgłoszenie do obowiązkowego leczenia odwykowego. Asystenci i pracownicy socjalni monitorowali sytuację dzieci w rodzinach zagrożonych kryzysem oraz rodzin przeżywających trudności w wypełnieniu funkcji opiekuńczo- wychowawczych. Kierowali rodziny do pracy z pedagogami szkolnymi, psychologami, kuratorem sądowym, proponowali konsultacje z radcą prawnym i psychologiem zatrudnionym w tut. Ośrodku, ściśle współpracowali z instytucjami społecznymi działającymi na rzecz dziecka i rodziny. Dbali, o to żeby potrzeby dzieci z rodzin zagrożonych kryzysem były w odpowiedni sposób i wystarczająco zaspokajane.

W 2023 roku 22 rodziny współpracowały z asystentami rodziny, w których łącznie przebywało 33 dzieci. Ośrodek zatrudniał 1 asystenta w ramach umowy zlecenie i 1 asystenta na umowę o pracę – wydatki przeznaczone na realizację zadania wyniosły 72.298,71 zł.

W związku z realizacją zadań wynikających z ww. ustawy tut. Ośrodek ponosił odpłatność za 70 dzieci umieszczonych w rodzinnej pieczy zastępczej – 31 dzieci oraz przebywających w placówkach opiekuńczo –wychowawczych – 39 dzieci. Wydatki poniesione na ten cel ogółem wyniosły 399.542,96 zł. Asystenci rodziny współpracowali z takimi instytucjami jak: jednostki oświatowe z terenu gminy Chocianów a w nich z pedagogami, psychologami, wychowawcami, Ośrodkiem Zdrowia CDT „Medicus” w Chocianowie, Poradnią Psychologiczno–Pedagogiczną w Polkowicach, Dolnośląskim Centrum Zdrowia Psychicznego dla Dzieci i Młodzieży w Lubinie, Ośrodkiem Terapii Uzależnień, Policją, Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Polkowicach, Sądem i Prokuraturą Rejonową w Lubinie, W 2023 r. z 8 rodzinami była prowadzona praca na rzecz powrotu dzieci do rodziny biologicznej. Pracownicy socjalni przeprowadzali analizę sytuacji rodzin biologicznych, z których dzieci przebywają w pieczy zastępczej. W analizach brane były pod uwagę warunki mieszkaniowe, sytuacja zawodowa, zdrowotna, relacje z dzieckiem umieszczonym w pieczy zastępczej, powody umieszczenia dziecka poza rodziną biologiczną. Zebrane informacje pozwoliły ocenić, czy rodzice biologiczni chcą podjąć współpracę na rzecz powrotu dziecka do rodziny biologicznej oraz czy nie występują przesłanki uniemożliwiające podjęcie takiej współpracy.

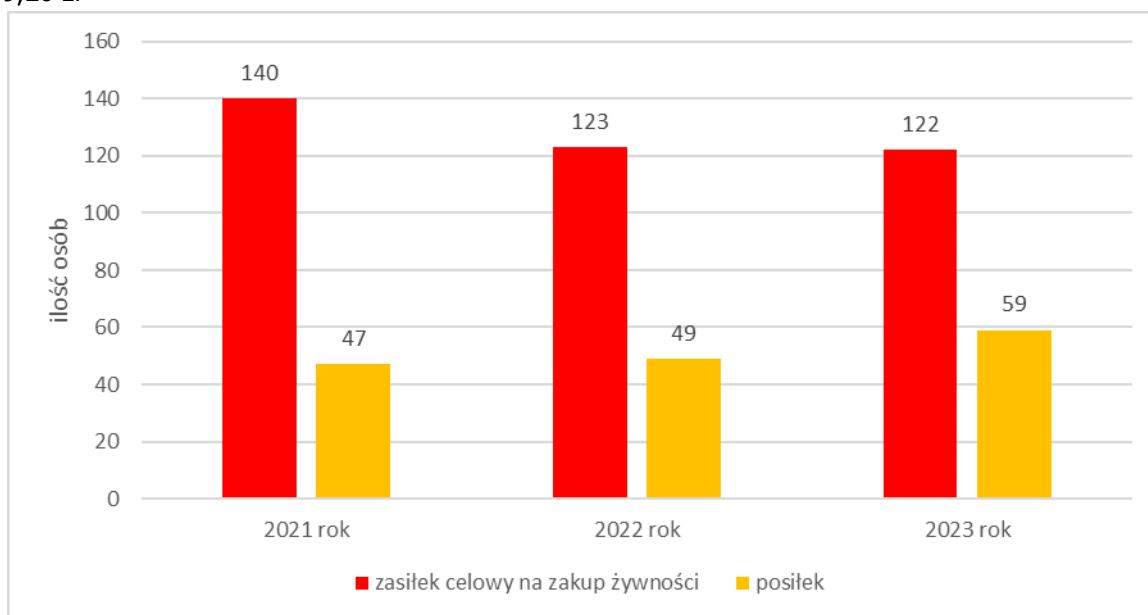
W 2023 r. w Ośrodku Pomocy Społecznej w Chocianowie przyjmowała Pani psycholog. Z tej formy pomocy mogły skorzystać rodziny z problemami wychowawczymi albo np. w których występowała przemoc. Były to indywidualne konsultacje psychologiczne i psychoterapeutyczne, w których wzięło udział 27 rodzin. W ramach Projektu „Pozytywna Dyscyplina” w miesiącu lutym 2023 r. odbył się cykl warsztatów (5 spotkań) dla rodziców prowadzonych przez psychologa, który miał na celu pokazać metody i sposoby na bycie dobrym i skutecznym rodzicem.



#### 4.14 DOŻYWIANIE – PROGRAM „POSIŁEK W SZKOLE I W DOMU”, CARITAS (FEAD)

W 2023 roku Ośrodek Pomocy Społecznej nadal realizował rządowy program „Posiłek w szkole i w domu” na podstawie Uchwały Nr LXIII.442.2023 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 stycznia 2023 r. w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do korzystania z pomocy społecznej oraz zasad zwrotu wydatków za świadczenia objęte ww. programem.

Pomocą zostało objętych 59 dzieci w zakresie dożywiania uczniów w szkole oraz dzieci w przedszkolach. Na posiłki wydatkowano kwotę 41.919,20 zł, na zasiłki celowe z przeznaczeniem na zakup żywności dla 122 osób, tj. 275 świadczeń wydatkowano kwotę 85.070 zł. Kwota ogółem wyniosła 126.989,20 zł



**Wykres 5 Ilość osób objętych rządowym programem „Posiłek w szkole i w domu”**

Dzięki współpracy ze Stowarzyszeniem „CARITAS” – 371 osób zostało objętych programem Operacyjnym Pomoc Żywnościowa współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Pomocy Najbardziej Potrzebującym (FEAD).

## 5. RYNEK PRACY I DEMOGRAFIA

### 5.1 BEZROBOCIE

Dane do Oceny Zasobów Pomocy Społecznej	2023 rok
Bezrobotni ogółem	389
Bezrobotni długotrwale zarejestrowani	192

**Tabela 6 Zestawienie sytuacji związanej z bezrobociem wraz z podjętymi działaniami**

Działania na rzecz ograniczenia bezrobocia i łagodzenia jego skutków pozostają przede wszystkim w gestii Powiatowego Urzędu Pracy w Polkowicach.

### 5.2 SEKTOR PRYWATNY – DZIAŁAŃCZOŚĆ GOSPODARCZA

Podstawę gospodarki w Gminie Chocianów stanowią małe i średnie firmy. Większość z nich prowadzone są przez osoby fizyczne na podstawie wpisu dokonanego w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej. Najwięcej podmiotów gospodarczych działa w branży budowlanej, transportowej i sprzedaży detalicznej. Do elementów otoczenia przedsiębiorców zaliczyć należy Smulders Polska, RAG sp. z o.o., Z.P.H.U. METAL-WORK, Zakład Usług Komunalnych i Transportu Publicznego Sp.

z o.o., MAXAM POLSKA Sp. z o.o., Nadleśnictwo Chocianów, Przedsiębiorstwo Rolno – Usługowe - Handlowe HODROL Sp. z o.o., FENIKS Sp. z o.o., Bank Spółdzielczy we Wschowie Oddział w Chocianowie.

Według danych na dzień 31.12.2023 r. w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEiDG) prowadzonej przez Ministerstwo Przedsiębiorczości i Technologii na terenie Miasta i Gminy Chocianów zarejestrowanych było 486 aktywnych podmiotów gospodarczych (osoby fizyczne).

Zgodnie z Centralną Ewidencją i Informacją o Działalności Gospodarczej (CEiDG) w okresie od dnia 2023.01.01 do dnia 2023.12.31 w Urzędzie Miasta i Gminy Chocianów złożono formularzy CEiDG:

<b>Czynności w zakresie:</b>	<b>w 2021 roku</b>	<b>w 2022 roku</b>	<b>w 2023 roku</b>
Założenia działalności gospodarczej	45	23	23
Zmiany danych	89	48	42
Zawieszenia działalności ze zmianą	40	37	29
Wznowienia działalności ze zmianą	13	14	15
Zakończenia działalności	25	34	39
Łącznie ilość złożonych wniosków o wpis informacji do CEiDG	215	156	148

**Tabela 7 Wykaz działań podjętych w ramach obszarów CEiDG**

Zgodnie z informacją z CEiDG, na dzień 31 grudnia 2023 r. wg raportu R024 K Sz. – „ilość wpisów dla głównego miejsca wykonywania działalności gospodarczej” było podmiotów ze statusem:

1. Aktywny: **343**;
  2. Działalność prowadzona wyłącznie w formie spółki/spółek cywilnych: **18**;
  3. Nie rozpoczął działalności: **10**;
  4. Wykreślony: **535**;
  5. Zawieszony: **115**;
- Łączna suma wpisów: **1021**

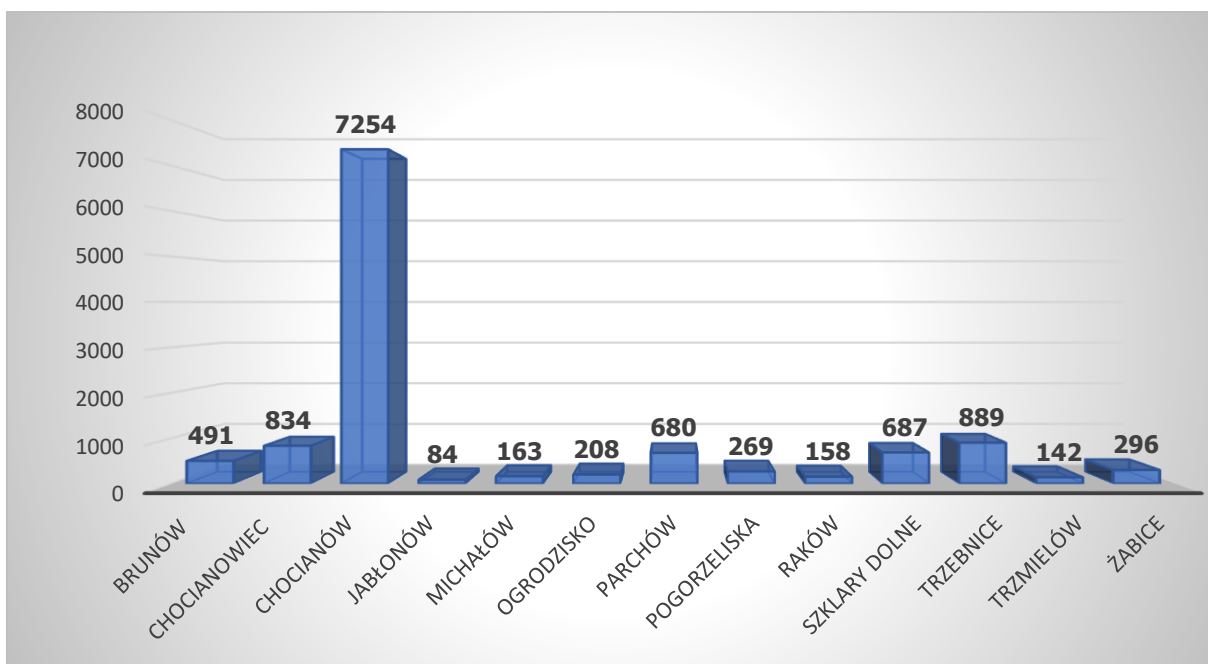
Na terenie Gminy Chocianów ma siedzibę również 67 podmiotów zarejestrowanych w Krajowym Rejestrze Sądowym (Przedsiębiorcy, Stowarzyszenia, inne organizacje społ. i zawodowe, fundacje, ZOZ).

Ponadto Wydział Rozwoju i Utrzymania w tut. Urzędzie realizował swoje zadania poprzez:

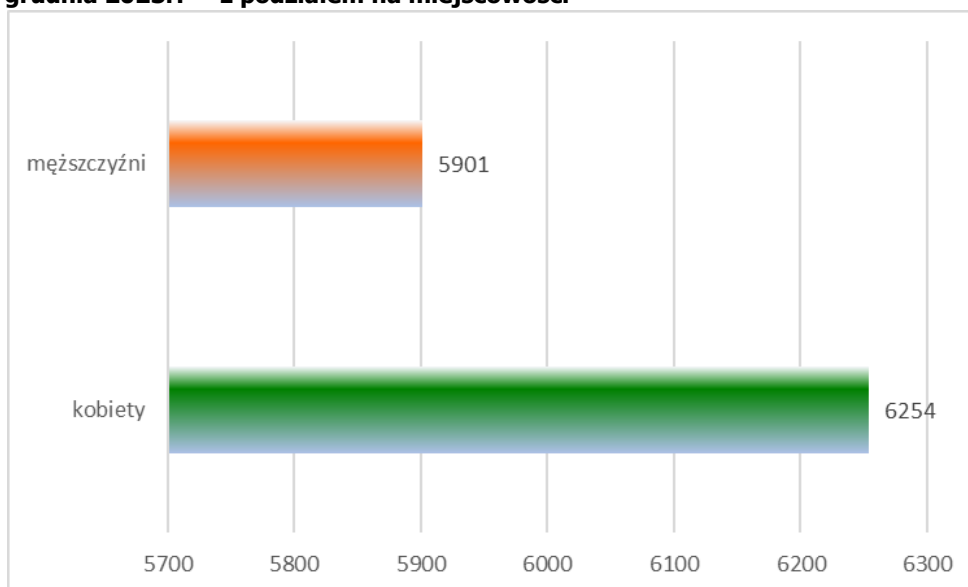
- 1) kompleksowe doradztwo dla przyszłych i obecnych przedsiębiorców w ramach kompetencji organu,
- 2) kompleksową rejestrację działalności „od ręki” (ZUS, US, REGON) i natychmiastowe przekazanie informacji zwrotnej,
- 3) realizację idei „JEDNEGO OKIENKA” (jesteśmy jednym z nielicznych urzędów, który tą ideę realizuje),
- 4) organizację prac społeczno - użytecznych

## **6. DEMOGRAFIA**

Na terenie Miasta i Gminy Chocianów według stanu na dzień 31 grudnia 2023 r. zameldowanych było **12.155 osób**.



**Wykres 6 Liczba ludności w Mieście i Gminie Chocianów według stanu na dzień 31 grudnia 2023r. – z podziałem na miejscowości**

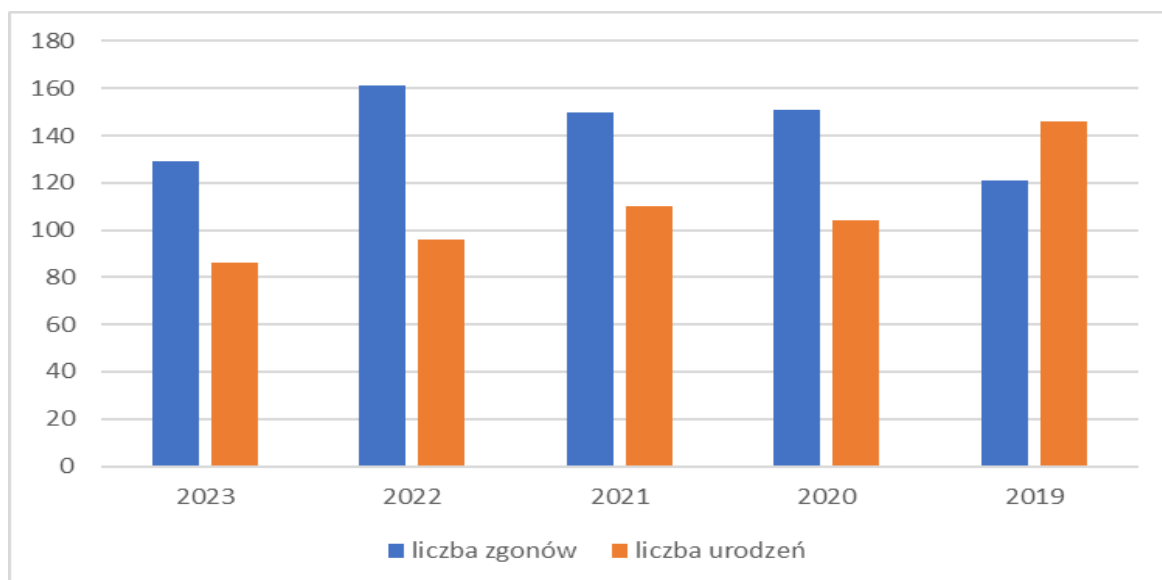


**Wykres 7 Liczba ludności w Mieście i Gminie Chocianów według stanu na dzień 31 grudnia 2023 r. – z podziałem na płeć**

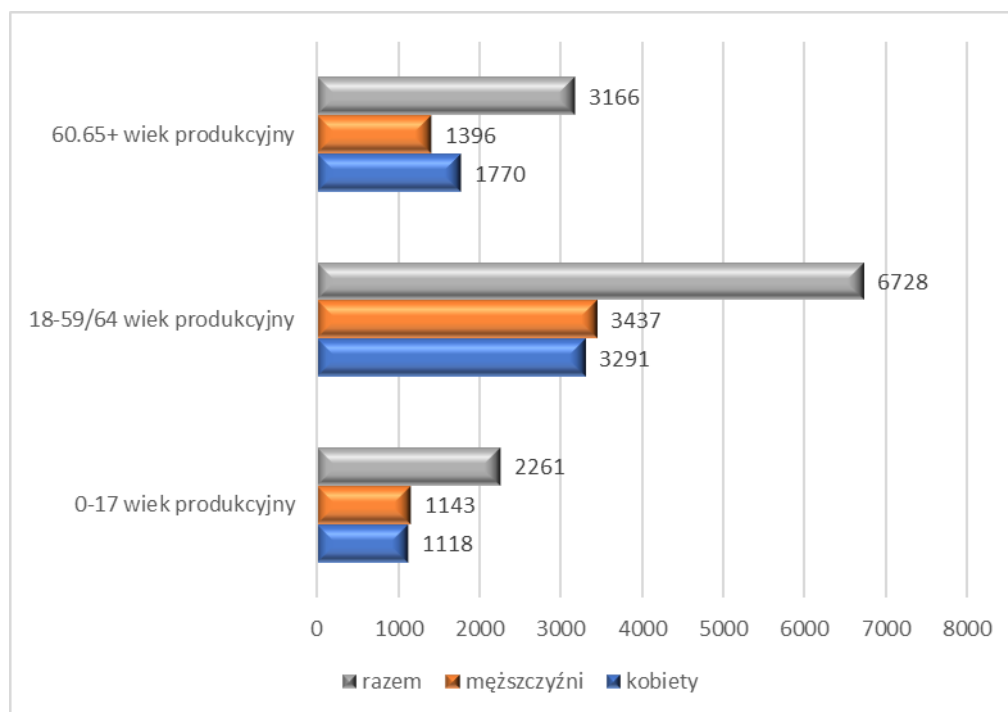
W minionym roku urodziło się 37 chłopców i 49 dziewczynek. Najczęściej nadawanymi imionami były: Adam, Mikołaj, Jan natomiast dziewczynkom w minionym roku nadawano imiona Zofia, Alicja, Aleksandra. Jeśli chodzi o statystykę imion jako ciekawostkę można wskazać, że w naszej Gminie spośród imion żeńskich w zdecydowanej większości są imiona: na pierwszym miejscu Anna, kolejno Maria, Agnieszka, Katarzyna, Magdalena oraz Joanna. Natomiast wśród imion męskich wiodącym imieniem jest: Piotr, następnie Krzysztof, Jan, Andrzej, Tomasz oraz Paweł. Mieszkańcy naszej Gminy noszą również imiona rzadziej spotykane takie jak: Nel, Liwia, Nikodem

Na przestrzeni lat 2019 - 2023 tendencję urodzeń i zgonów obrazuje poniższy wykres.

- 2019 – 121 zgonów i 146 urodzeń
- 2020 – 151 zgonów i 104 urodzenia
- 2021 – 150 zgonów i 110 urodzeń
- 2022 – 161 zgonów i 96 urodzeń
- 2023 – 129 zgonów i 86 urodzeń



**Wykres 8 Urodzenia i zgony lata 2019-2023 statystyka porównawcza**



**Wykres 9 Mieszkańcy Miasta i Gminy Chocianów – struktura wieku według grupowania ekonomicznego – stan na dzień 31.12.2023 r**

Związek małżeński zawarło 61 kobiet posiadających meldunek w Gminie Chocianów oraz 51 mężczyzn zameldowanych w Gminie Chocianów – łącznie 112 osoby z terenu naszej gminy stanęło na ślubnym kobiercu w minionym roku. Średnia długość życia mężczyzn w Gminie Chocianów wynosi 65 lat i 7 miesięcy, natomiast średnia długość życia kobiet wynosi 75 lat. Ogółem średnia długość życia wynosi 69 lat i 9 miesięcy. Analizując tendencję zgonów to niewątpliwie liczba zgonów mężczyzn 70 osób w porównaniu do kobiet 59 osób stanowi liczbę przeważającą, wskazującą na nieznaczną dysproporcję. W 2023r. w Gminie Chocianów rozwiodło się 26 małżeństw.

## 7. FREKWENCJA WYBORCZA

W dniu 16 kwietnia 2023 roku zostały przeprowadzone wybory uzupełniające do Rady Miejskiej w Chocianowie. Na ogólny stan uprawnionych do głosowania 545 osób w okręgu wyborczym nr 11, 225

wyborców podjęło decyzję w demokratycznych wyborach, iż przedstawicielem do Rady Miejskiej w Chocianowie



## DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 27 stycznia 2023 r.

Poz. 584

Podpisany przez:  
Miłena Piędanowicz-Fielera

Data: 27.01.2023 09:22:19



### ZARZĄDZENIE NR 27 WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

z dnia 26 stycznia 2023 r.

#### w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Chocianowie w okręgu wyborczym nr 11

Na podstawie art. 385 oraz art. 386 § 1 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. Kodeks wyborczy (Dz. U. z 2022 r. poz. 1277 i 2418) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Zarządza się wybory uzupełniające do Rady Miejskiej w Chocianowie w okręgu wyborczym nr 11 w związku z wygaśnięciem mandatu Pana Pawła Marka BUJAKA, radnego Rady Miejskiej w Chocianowie w okręgu nr 11, z listy nr 17 Komitetu Wyborczego Wyborców TOMASZ KULCZYŃSKI 2018, stwierdzonym postanowieniem nr 2/2023 Komisarza Wyborczego w Legnicy z dnia 16 stycznia 2023 r.

2. W okręgu wyborczym nr 11 wybiera się 1 radnego.

§ 2. Datę wyborów, o których mowa w § 1, wyznacza się na niedzielę **16 kwietnia 2023 r.**

§ 3. Dni, w których upływają terminy wykonania czynności wyborczych określonych w Kodeksie wyborczym, określa kalendarz wyborczy stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Wojewoda Dolnośląski:  
**Jarosław Obremski**

W dniu 15.10.2023 r. zostały przeprowadzone wybory powszechne do Sejmu i Senatu RP, frekwencja przedstawiała się następująco:

#### **w wyborach do Sejmu w 2023 r. gm. Chocianów**

Frekwencja -71,47%

Liczba kart ważnych- 6 719

Liczba uprawnionych do głosowania- 9401

#### **w wyborach do Senatu w 2023 r. gm. Chocianów**

Frekwencja- 71,61%

Liczba kart ważnych- 6 732

Liczba uprawnionych do głosowania- 9 401

**8. SPRAWY OBYWATELSKIE**

Lp.	Zadanie	Liczba zadań wykonanych przez Urząd w 2023 roku
1.	Sporządzanie aktów stanu cywilnego (urodzenia, małżeństwa, zgonu) – tryb zwykły i tryb szczególny.	133
2.	Wydawanie decyzji administracyjnych z zakresu rejestracji stanu cywilnego	0
3.	Czynności materialno-techniczne z zakresu rejestracji stanu cywilnego	162
4.	nieskutkujące sporządzeniem aktu stanu cywilnego	1354
5.	Wydawanie odpisów aktów stanu cywilnego (skrótowych, zupełnych, na drukach wielojęzycznych)	161
6.	Wydawanie zaświadczeń, zezwoleń oraz przyjmowanie oświadczeń	355
7.	Sporządzanie wzmianek dodatkowych w aktach stanu cywilnego	1149
8.	Sporządzanie przypisków w aktach stanu cywilnego	9
9.	Migracja aktów do Rejestru Stanu Cywilnego	460
10.	Usuwanie niezgodności	319
11.	Decyzje w sprawach meldunkowych	10
12.	Nadanie numeru PESEL i zmiana numeru PESEL	23
13.	Udostępnianie danych z rejestru PESEL, z rejestru mieszkańców (RM) oraz rejestru zamieszkania cudzoziemców (RZC), także Udostępnienie danych	144
14.	z Rejestru Dowodów Osobistych i dokumentacji związanej z dowodami osobistymi	199
15.	Wydawanie zaświadczeń zawierających wykaz danych osoby, której wniosek dotyczy, z rejestru mieszkańców (RM), rejestru PESEL, rejestru zamieszkania cudzoziemców (RZC) oraz Rejestru Dowodów Osobistych (RDO)	7
16.	Wydawanie decyzji o odmowie udostępnienia danych osobowych	982
17.	z RM, RZC i rejestru PESEL oraz wydawanie decyzji o odmowie udostępnienia danych osobowych z RDO	185

**Tabela 8 Liczba zadań wykonanych przez organ gminy w okresie sprawozdawczym****9. BEZPIECZEŃSTWO I PORZĄDEK PUBLICZNY****9.1. OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA**

Obecnie na terenie gminy działa 5 jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych typu „S” posiadające samochody pożarnicze oraz 1 nowo tworzona jednostka OSP Brunów. Jednostki OSP w Chocianowie, Trzebnicach i Szklarach Dolnych są włączone do Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego.

Do Związku Ochotniczych Straży Pożarnych na terenie Gminy należy łącznie 358 członków na dzień 31.12.2023 r., w tym 70 czynnych mogących brać udział w akcjach ratowniczych. W jednostkach działa 11 Młodzieżowych Drużyn Pożarniczych, zrzeszających 129 dzieci.

Wszystkie jednostki OSP oprócz OSP Brunów dysponują własną bazą lokalową w postaci remiz strażackich. Na wyposażeniu jednostek jest 1 samochód mikrobus i 10 samochodów pożarniczych, w tym 3 lekkie – ratownicze, 5 średnich gaśniczych, 2 ciężkie gaśnicze.

Tabor samochodowy OSP Chocianów:

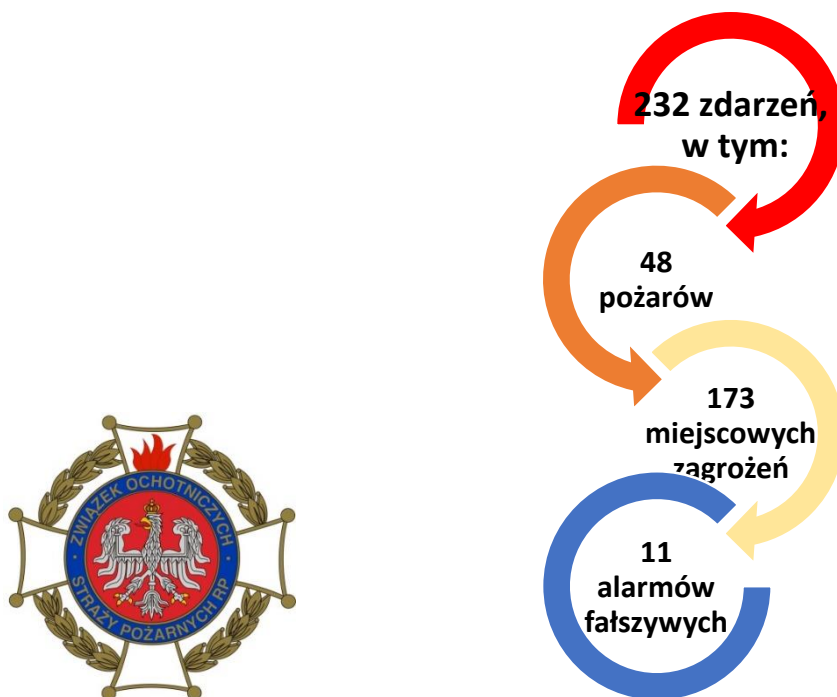
- 1) **OSP Chocianów:** IVECO DAILY – lekki, rok prod. 2007, MERCEDES BENZ ATEGO – średni, rok prod. 2013
- 2) **OSP Trzebнице:** MAN – średni, rok prod. 2008, STAR 266 – średni, rok prod. 1984, FORD TRANSIT – lekki, rok prod. 2012
- 3) **OSP Szklary Dolne:** IVECO EURO CARGO – średni, rok prod. 2016, MERCEDES BENZ U 5000 – średni, rok prod. 2008
- 4) **OSP Parchów:** MAN – ciężki, rok prod. 2012, ROSENBAUER – ciężki, rok prod. 1975 FORD TRANSIT CUSTOM – mikrobus – rok prod. 2013
- 5) **OSP Michałów:** FORD TRANSIT – lekki, rok prod. 1997 r.

Dzięki staraniom Burmistrza w 2023 roku udało się pozyskać:

1. z Komendy Powiatowej PSP w Polkowicach średni samochód gaśniczy marki MERCEDES BENZ U 5000 z 2008 roku dla jednostki OSP Szklary Dolne.
2. z Gminy Polkowice mikrobus marki FORD TRANSIT CUSTOM z 2013 roku dla jednostki OSP Parchów

W listopadzie 2023 roku Burmistrz przekazał na własność w formie darowizny dla OSP Szklary Dolne samochód pożarniczy STAR 660 M, a dla OSP Parchów samochód pożarniczy MAGIRUS DEUTZ

Rada Miejska w Chocianowie zabezpieczyła w budżecie Gminy na działalność Ochotniczych Straży Pożarnych w 2023 roku kwotę w wysokości 391.837,95 zł.



**Rysunek 10 Liczebność i podział członków OSP**

Zestawienie wyjazdów poszczególnych jednostek wygląda następująco:

OSP Chocianów brało udział w 30 pożarach, 90 miejscowych zagrożeniach i 7 alarmów fałszywych  
 OSP Parchów brało udział w 30 pożarach, 19 miejscowych zagrożeniach i 0 alarmy fałszywe

OSP Trzebnice brało udział w 13 pożarach, 32 miejscowych zagrożeniach i 3 alarmy fałszywe  
 OSP Szklary Dolne brało udział w 14 pożarach, 28 miejscowych zagrożeniach i 1 alarm fałszywy  
 OSP Michałów brało udział w 2 miejscowych zagrożeniach.

Każdego roku straż bierze udział w manewrach gminnych i manewrach jednostek KSRG. W 2023 roku odbyły się jedno ćwiczenia powiatowe organizowane przez KP PSP w Polkowicach i dwa ćwiczenia organizowane przez Zarząd Miejsko – Gminny Związku OSP RP w Chocianowie.

W corocznie organizowanym Ogólnopolskim Turnieju Wiedzy Pożarniczej „Młodzież zapobiega pożarom” przedstawicielka naszej gminy dh Anna Mazur z OSP Szklary Dolne zakwalifikowała się do zmagania centralnych zajmując wysokie 4 miejsce.

W jednostkach OSP duże znaczenie przywiązuje się do zawodów sportowo – pożarniczych. W 2023 roku odbyły się gminne, wojewódzkie oraz ogólnopolskie zawody sportowo – pożarnicze, gdzie startowali nasi strażacy. Jak co roku odbyły się Manewry Integracyjne Młodzieżowych Drużyn Pożarniczych.

Rok 2023 był rokiem zebrań sprawozdawczych w jednostkach OSP i Zarządzie Miejsko Gminnym. Omówiono tam stan gotowości bojowej jednostek oraz plany działalności na rok 2024.

W 2023 roku udzielono dotacji jednostkom OSP w wysokości 14.000 zł na przystąpienie do projektów WFOŚ i FSUSR na zakup sprzętu pożarniczego i remont remizy oraz przekazano fundusze na Wojewódzki Fundusz Wsparcia Państwowej Straży Pożarnej w wysokości 50.000,00 zł na dofinansowanie budowy garażu z pomieszczeniem warsztatowo – magazynowym przy Komendzie Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Polkowicach.

## 9.2. DZIAŁANIA W ZAKRESIE BEZPIECZEŃSTWA

Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców jest jednym z podstawowych zadań własnych Gminy Chocianów. Gmina podejmuje nie tylko bezpośrednie działania o charakterze interwencyjnym. Na wzrost poziomu bezpieczeństwa wpływa także realizacja innych zadań samorządu, których celem jest ograniczanie pośrednich przyczyn stanowiących podłoże przestępczości oraz patologii społecznych. Są to np. działania w obszarze edukacji, wychowania, ochrony zdrowia, rozwoju gospodarczego, przeciwdziałania bezrobociu, narkomanii, alkoholizmowi i przemocy w rodzinach. W Komisariacie Policji w Chocianowie zatrudnionych jest 16 funkcjonariuszy policji. Policjanci dysponują 4 samochodami służbowymi oznakowanymi marki KIA, OPEL, VW.

L.p.	Kategoria przestępstwa	2023 ROK
1.	Zabójstwo	0
2.	Robójk, kradzież robójkniczą, wymuszenie	1
3.	Kradzież z włamaniem	15
4.	Kradzież mienia	40
5.	Uszkodzenie mienia	5
6.	Uszkodzenia ciała, bójka, pobicie	3
7.	Znęcanie, groźba karalna	22
8.	Ustawa o narkomani	23
9.	Alimenty	23
10.	Kierowanie pojazdem w stanie nietrzeźwości	41
11.	Fałszowanie dokumentów	6
12.	Przywłaszczenie rzeczy	3
13.	Przestępstwo gospodarcze	27
14.	Inne przestępstwa	17
15.	<b>RAZEM</b>	<b>226</b>

**Tabela 9** Kategoryzacja popełnianych wykroczeń i przestępstw



I.p.	Kategoria działania	2023 ROK
1.	Sporządzenie wniosków o ukaranie	48
2.	Nałożenie mandatów karnych	294
3.	Ujawnienie wykroczeń (łącznie)	548
4.	Zatrzymanie prawa jazdy	30
5.	Zatrzymanie dowodu rejestracyjnego	44
6.	Ilość osób wylegitymowanych	4387
7.	Ilość zatrzymań sprawców na gorącym uczynku	130
8.	Ilość spotkań ze społeczeństwem	102
9.	Przeprowadzone interwencje domowe	70
10.	Przeprowadzone interwencje (ogółem)	2782
11.	Sporządzenie niebieskich kart	29
12.	<b>RAZEM</b>	<b>8464</b>

**Tabela 10 Kategoryzacja popełnianych wykroczeń i przestępstw**

Ponadto Komisariat policji prowadzi działania profilaktyczne jak i tematyczne oraz działania prewencyjne pod nazwami:

- „Trzeźwy poranek” – ujawnianie i eliminowanie nietrzeźwych kierujących pojazdami mechanicznymi, a także kierujących pojazdami będących pod wpływem środków zabronionych;
- działania w terenie jak i prelekcje placówkach oświatowych i kulturalnych o tematyce „Bezpieczna droga do szkoły”, „Stop przemocy”, „Bezpieczny wypoczynek nad wodą”, „Bezpieczne wakacje”, „Policja przeciwko przemocy w rodzinie”, „Bezpieczny Senior”, „Bezpieczny Junior” i inne.

Policja prowadzi wzmożone działania prewencyjne ukierunkowane na zwalczanie i ograniczanie przestępczości związanej z kradzieżą pojazdów oraz niedopuszczeniu do popełniania przestępstw i wykroczeń, ich ujawnianie oraz zatrzymywanie sprawców na „gorącym uczynku”

## 10. INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY CHOCIANÓW

### 10.1 WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH GMINY (NA PRAWACH WŁASNOŚCI)

Poniżej wykaz nieruchomości gruntowych w/g klasyfikacji, który przedstawia się następująco

Użytek i klasa	Suma z Powierzchnia [ha]
<b>N</b>	<b>8,1329</b>
-	8,1329
<b>B</b>	<b>25,0616</b>
-	25,0616
<b>Ba</b>	<b>24,8976</b>
-	24,8976
<b>Bi</b>	<b>20,6217</b>
-	20,6217
<b>Bp</b>	<b>0,3915</b>
-	0,3915
<b>Br</b>	<b>8,9583</b>
łIII	0,0585
łIV	0,1205
łV	0,007
PsIII	1,3835
PsIV	3,1016

PsV	1,1922
RIVa	0,3507
RIVb	1,2612
RV	1,4831
<b>Bz</b>	<b>21,7494</b>
-	21,7494
<b>dr</b>	<b>321,4034</b>
-	321,4034
<b>K</b>	<b>0,4933</b>
-	0,4933
<b>Ls</b>	<b>33,3429</b>
-	1,2118
LsIII	13,3047
LsIV	13,1287
LsV	4,7482
LsVI	0,9495
<b>Lz</b>	<b>13,2407</b>
-	13,2407
<b>Lzr</b>	<b>22,705</b>
ŁIV	6,4594
ŁV	3,3389
ŁVI	0,0204
PsIII	1,2212
PsIV	0,583
PsV	0,2989
PsVI	0,1114
RIVa	1,3116
RIVb	0,4903
RV	1,1128
RVI	7,7571
<b>Ł</b>	<b>96,5706</b>
ŁIII	5,9068
ŁIV	71,6406
ŁV	15,6934
ŁVI	3,3298
<b>Ps</b>	<b>11,364</b>
PsIII	0,5115
PsIV	4,4335
PsV	3,2484
PsVI	3,1706
<b>R</b>	<b>166,9243</b>
RIIIa	0,9182
RIIIb	3,5831
RIVa	40,5717
RIVb	23,6446

RV	60,5222
RVI	37,6845
<b>S</b>	<b>0,1783</b>
PsIV	0,01
RIVa	0,1343
RV	0,024
RVI	0,01
<b>Ti</b>	<b>0,04</b>
-	0,04
<b>Tk</b>	<b>31,6971</b>
-	31,6971
<b>Tp</b>	<b>0,0445</b>
-	0,0445
<b>W</b>	<b>3,6967</b>
-	2,6452
LsIV	0,0515
ŁIV	0,4243
ŁV	0,1747
PsIV	0,1462
PsV	0,0195
RIVa	0,0246
RIVb	0,1508
RV	0,0577
RVI	0,0022
<b>Ws</b>	<b>0,5745</b>
-	0,5745
<b>Suma końcowa</b>	<b>812,0883</b>

Tabela 11 Wykaz nieruchomości gruntowych Gminy Chocianów.

## 10.2 BUDYNKI, LOKALE I GRUNTY

Sprzedż komunalnych lokali mieszkalnych na terenie gminy odbywa się w trybie bezprzetargowym, na podstawie przepisów art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344). Przepis ten daje pierwszeństwo w nabyciu lokali ich najemcom, z którymi najem został nawiązany na czas nieoznaczony. Z dniem 22 marca 2023 r. nastąpiły zmiany w warunkach wykupu lokali mieszkalnych, Rada Miejska w Chocianowie podjęła Uchwałę Nr LXV.464.2023 z dnia 16 marca 2023 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów ustalając nowe zasady sprzedaży lokali i udzielania bonifikat w zależności od najmowanej powierzchni użytkowej tj.: 90% bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych o pow. użytkowej do 30 m<sup>2</sup>, 75% bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych o pow. użytkowej powyżej 30 m<sup>2</sup> do 40 m<sup>2</sup>, 60% bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych o pow. użytkowej powyżej 40 m<sup>2</sup> do 50 m<sup>2</sup>, 45% bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych o pow. użytkowej powyżej 50 m<sup>2</sup> do 60 m<sup>2</sup>, 30% bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych o pow. użytkowej powyżej 60 m<sup>2</sup> do 70 m<sup>2</sup>, 15% bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych o pow. użytkowej powyżej 70 m<sup>2</sup>, od ceny sprzedaży ustalonej na podstawie wartości określonej w operacie szacunkowym. Bonifikaty dotyczą budynków wielolokalowych i jednorodzinnych. Gospodarowanie nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów przeprowadza się na

podstawie Uchwały nr LI.371.2022 Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów na podstawie, której dokonuje się sprzedaży, zamiany, darowizny lub oddania gruntu w użytkowanie wieczyste jak również nabywa prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości. Wyżej wymieniona uchwała weszła w życie dnia 3 marca 2022 r.

## ZMIANY STANU MIENIA KOMUNALNEGO W 2023 R.

### SPRZEDAŻ LOKALI MIESZKALNYCH W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ:

- 1) Chocianów obr. 2, dz. 30/14, ul. Dominialna 6 lokal nr 7, o pow. uż. 34,11 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenie gospodarcze usytuowane poza bud. mieszkalnym o pow. uż. 3,92 m<sup>2</sup>,
- 2) Chocianów obr. 2, dz. 30/14, ul. Dominialna 6 lokal nr 5, o pow. uż. 40,44 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenie gospodarcze usytuowane poza bud. mieszkalnym o pow. uż. 3,92 m<sup>2</sup>,
- 3) Chocianów obr. 2, dz. 223, ul. Kolejowa 20 lokal nr 2, o pow. uż. 48,20 m<sup>2</sup>, 1,50 m<sup>2</sup> i 3,40 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenia gospodarcze usytuowane poza bud. mieszkalnym o pow. uż. 6,00 m<sup>2</sup> i 4,60 m<sup>2</sup>,
- 4) Chocianów obr. 3, dz. 165/6, ul. Wesoła 10 lokal nr 5, o pow. użytkowej 22,86 m<sup>2</sup> i 4,10 m<sup>2</sup>,
- 5) Chocianów obr. 2, dz. 124/1, ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego 7 lokal nr 3, o pow. uż. 63,23 m<sup>2</sup> i 1,50 m<sup>2</sup>,
- 6) Chocianów obr. 2 dz. 180/4, ul. Tadeusza Kościuszki 3 lokal nr 5, o pow. użytkowej 10,40 m<sup>2</sup>,
- 7) Chocianów obr. 2, dz. 144/3, ul. Ratuszowa 4 lokal nr 1, o pow. uż. 71,36 m<sup>2</sup> i 7,60 m<sup>2</sup>,
- 8) Chocianów obr. Parchów, dz. 595/5, Parchów 47, o pow. uż. 38,74 m<sup>2</sup>,
- 9) Chocianów obr. 3, dz. 58, ul. Kolejowa 58 lokal nr 3, o pow. uż. 44,10 m<sup>2</sup>, 2,80 m<sup>2</sup> i 7,80 m<sup>2</sup>,
- 10) Chocianów obr. 2, dz. 183/5, ul. Tadeusza Kościuszki 13 lokal nr 3, o pow. uż. 17,15 m<sup>2</sup>, 1,80 m<sup>2</sup>.

### SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH W DRODZE PRZETARGU:

- 1) Chocianów, obręb 1, działka nr 79/5 o pow. 1200 m<sup>2</sup>,
- 2) Chocianów, obręb 1, działka nr 82/9 o pow. 726 m<sup>2</sup> i 81/8 o pow. 279 m<sup>2</sup>, łączna pow. 1005 m<sup>2</sup>,
- 3) Chocianów, obręb 2, działka nr 34/18 o pow. 1840 m<sup>2</sup>, 34/20 o pow. 539 m<sup>2</sup>, 38/2 o pow. 672 m<sup>2</sup>, 38/4 o pow. 6 m<sup>2</sup>, łączna pow. 3057 m<sup>2</sup>,
- 6) Chocianów, obręb 1, działka nr 79/6 o pow. 1248 m<sup>2</sup>,
- 7) Chocianów, obręb 1, działka nr 23/4 o pow. 1462 m<sup>2</sup>,
- 8) Parchów, obręb Parchów, działka nr 522/3 o pow. 1200 m<sup>2</sup>,
- 9) Chocianów, obręb 1, działka nr 215/2 o pow. 1238 m<sup>2</sup>,
- 10) Chocianów, obręb 1, działka nr 215/4 o pow. 1059 m<sup>2</sup>,
- 11) Chocianów, obręb 3, 65 działek pod garaże: 328/16 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/17 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/18 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/19 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/20 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/21 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/22 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/23 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/24 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/25 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/26 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/27 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/28 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/29 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/30 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/31 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/32 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/33 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/34 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/35 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/36 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/37 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/38 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/39 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/40 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/41 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/42 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/43 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/44 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/45 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/48 o pow. 48 m<sup>2</sup>, 328/49 o pow. 48 m<sup>2</sup>, 328/50 o pow. 48 m<sup>2</sup>, 328/51 o pow. 48 m<sup>2</sup>, 328/52 o pow. 48 m<sup>2</sup>, 328/53 o pow. 48 m<sup>2</sup>, 328/54 o pow. 48 m<sup>2</sup>, 328/55 o pow. 48 m<sup>2</sup>, 328/67 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/68 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/69 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/80 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/81 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/82 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/83 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/84 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/85 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/86 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/87 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/88 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/89 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/90 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/91 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/92 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/93 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/94 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/95 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/96 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/97 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/98 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/99 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/100 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/101 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/102 o pow. 19 m<sup>2</sup>, 328/103 o pow. 19 m<sup>2</sup>, łączna powierzchnia 1467 m<sup>2</sup>,
- 12) Chocianów, obręb 1, działka nr 79/8 o pow. 1321 m<sup>2</sup>,
- 13) Chocianów, obręb 1, działka nr 79/7 o pow. 1222 m<sup>2</sup>,
- 14) Chocianów, obręb 1, działka nr 79/9 o pow. 1231 m<sup>2</sup>,

- 15) Chocianów, obręb 1, działka nr 28/12 o pow. 1629 m<sup>2</sup>,
- 16) Chocianów, obręb 1, działka nr 28/10 o pow. 1600 m<sup>2</sup>,
- 17) Trzmielów, obręb Trzmielów, działka nr 47/13 o pow. 1598 m<sup>2</sup>,
- 18) Parchów, obręb Parchów, działka nr 522/2 o pow. 1315 m<sup>2</sup>,
- 19) Parchów, obręb Parchów, działka nr 522/6 o pow. 1297 m<sup>2</sup>,
- 20) Parchów, obręb Parchów, działka nr 522/7 o pow. 1344 m<sup>2</sup>,
- 21) Chocianów, obręb 1, działka nr 84/15 o pow. 1382 m<sup>2</sup>,
- 22) Chocianów, obręb 1, działka nr 82/12 o pow. 857 m<sup>2</sup> i 83/9 o pow. 283 m<sup>2</sup>, łączna pow. 1140 m<sup>2</sup>,
- 23) Chocianów, obręb 1, działka nr 215/9 o pow. 1318 m<sup>2</sup>,
- 24) Chocianów, obręb 1, działka nr 23/24 o pow. 1192 m<sup>2</sup>,
- 25) Chocianów, obręb 1, działka nr 80/11 o pow. 109 m<sup>2</sup> i 82/11 o pow. 753 m<sup>2</sup>, 81/10 o pow. 432 m<sup>2</sup>, łączna pow. 1294 m<sup>2</sup>,
- 26) Chocianów, obręb 1, działka nr 23/5 o pow. 1204 m<sup>2</sup>,
- 27) Brunów, obręb Brunów, działka zabudowana nr 238 o pow. 514 m<sup>2</sup>, bud. niemieszkalny o pow. uż. 50,80 m<sup>2</sup>,
- 28) Brunów, obręb Brunów, działka nr 185 o pow. 2375 m<sup>2</sup>,
- 29) Chocianów, obręb 1, 13 działek rolnych o nr: 1 o pow. 0,2809 ha, 4 o pow. 0,2488 ha, 5 o pow. 0,2134 ha, 7 o pow. 0,1411 ha, 9 o pow. 0,1545 ha, 10 o pow. 0,4277 ha, 11 o pow. 0,0837 ha, 12 o pow. 0,1010 ha, 14 o pow. 0,1561 ha, 16 o pow. 2,6908 ha, 21 o pow. 0,9270 ha, 22 o pow. 0,6768 ha, 23/26 o pow. 2,9959 ha, łączna powierzchnia 90977 m<sup>2</sup>,
- 30) Chocianów, obręb 1, 6 działek rolnych o nr: 25 o pow. 2,0615 ha, 47 o pow. 0,3394 ha, 48 o pow. 0,1871 ha, 49 o pow. 0,9001 ha, 50 o pow. 0,2565 ha, 54 o pow. 2,1825 ha, łączna powierzchnia 59271 m<sup>2</sup>.

#### **SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ:**

- 1) Chocianów, obręb 1, działka nr 216/31 o pow. 270 m<sup>2</sup>,
- 2) Chocianów, obręb 1, działka nr 216/30 o pow. 276 m<sup>2</sup>,
- 3) Trzebnice, obręb Trzebnice, działka nr 18 o pow. 2000 m<sup>2</sup>,

#### **SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ W DRODZE ZAMIANY:**

- 1) Gmina Chocianów dnia 27.04.2023 r. zbyła nieodpłatnie (zamiana) nieruchomość gruntową w obrębie 2 miasta Chocianów, działka nr 98/41 o pow. 48 m<sup>2</sup> na kwotę 3 560,00 zł.

#### **NABYCIE NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH**

- 1) Gmina Chocianów dnia 27.04.2023 r. nabyła nieodpłatnie (zamiana) nieruchomość gruntową w obrębie 2 miasta Chocianów, działka nr 98/38 o pow. 31 m<sup>2</sup> ha na kwotę 3 560,00 zł,
- 2) Gmina Chocianów dnia 31.08.2023 r. nabyła prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 65/7 o pow. 49770 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 2 miasta Chocianów wraz z własnością posadowionych na działce gruntu nr 65/7 budynków i urządzeń stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności składający się z: pawilonu sportowego o pow. 466 m<sup>2</sup>, oraz urządzeń - budynku kasy o pow. 43 m<sup>2</sup> oraz budynku kasy o pow. 6 m<sup>2</sup> cena nabycia 2 400 000,00 zł,
- 3) Gmina Chocianów dnia 18.12.2023 r. nabyła nieodpłatnie nieruchomość gruntową dz. nr 473/1 o pow. 223 m<sup>2</sup> w związku z realizacją inwestycji drogowej, wartość nieruchomości 11 150,00 zł
- 4) Gmina Chocianów na podstawie Decyzji Starosty Polkowickiego nr GG.6620.5.2015 z dn. 03.08.2022 r. o zatwierdzeniu projektu scalania wsi Brunów gm. Chocianów, pow. Polkowicki, nabyła do ewidencji mienia 57 działek gruntowych oraz 60 działek gruntowych „dr”.

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość	Wartość netto	Wartość brutto
1.	Sprzedaż nieruchomości gruntowej (23%)	28	1 154 821,13 zł	1 420 430,00 zł
2.	Sprzedaż nieruchomości gruntowej (ZW)	3	75 300,00 zł	75 300,00 zł
3.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego (ZW)	10	79 328,50 zł	79 328,50 zł
4.	Sprzedaż nieruchomości gruntowej – „R” (ZW)	19	702 200,00 zł	702 200,00 zł
5.	Dokumentacja związana ze sprzedażą	3	8 201,00 zł	8 201,00 zł
<b>Razem</b>			<b>2 019 850,63 zł</b>	<b>2 285 459,50 zł</b>

Tabela 12 Dochód ze sprzedaży lokali mieszkalnych i nieruchomości gruntowych.

**ZBYCIE NIERUCHOMOSCI GRUNTOWYCH W DRODZE SCALANIA:**

Gmina Chocianów na podstawie Decyzji Starosty Polkowickiego nr GG.6620.5.2015 z dn. 03.08.2022 r. o zatwierdzeniu projektu scalania wsi Brunów gm. Chocianów, pow. Polkowicki, zbyła – ściągnięta z ewidencji mienia działki wymienione w tabelach poniżej.

Miejscowość / Obręb	Nr działki	Ilość	Powierzchnia (ha)
Brunów	<b>101/1</b>	1	3,0100
Brunów	<b>102/1</b>	1	1,4400
Brunów	<b>11/1</b>	1	0,2500
Brunów	<b>11/4</b>	1	0,8500
Brunów	<b>11/5</b>	1	0,3400
Brunów	<b>126</b>	1	5,6300
Brunów	<b>13/10</b>	1	0,1400
Brunów	<b>13/8</b>	1	0,1800
Brunów	<b>137/1</b>	1	0,7200
Brunów	<b>141/2</b>	1	1,1500
Brunów	<b>15/7</b>	1	0,6700
Brunów	<b>150</b>	1	0,2400
Brunów	<b>151</b>	1	0,5900
Brunów	<b>153</b>	1	0,0500
Brunów	<b>165/10</b>	1	0,4900
Brunów	<b>166/6</b>	1	0,0012
Brunów	<b>176/3</b>	1	0,1941
Brunów	<b>176/5</b>	1	0,5218
Brunów	<b>18/2</b>	1	0,5300
Brunów	<b>185/1</b>	1	0,9602
Brunów	<b>188/14</b>	1	0,1563
Brunów	<b>195/6</b>	1	0,1400
Brunów	<b>2/4</b>	1	0,2100
Brunów	<b>20/4</b>	1	0,1200
Brunów	<b>205/3</b>	1	0,2600
Brunów	<b>214/1</b>	1	0,1500
Brunów	<b>219/4</b>	1	0,4600
Brunów	<b>22/6</b>	1	0,4200
Brunów	<b>22/7</b>	1	0,6300
Brunów	<b>220/2</b>	1	0,5000
Brunów	<b>224/2</b>	1	0,4700

Brunów	<b>225/4</b>	1	0,3390
Brunów	<b>227/5</b>	1	0,0058
Brunów	<b>245</b>	1	0,4600
Brunów	<b>247/8</b>	1	0,5000
Brunów	<b>249/1</b>	1	0,1500
Brunów	<b>249/2</b>	1	0,4700
Brunów	<b>249/7</b>	1	0,4500
Brunów	<b>250/2</b>	1	0,8700
Brunów	<b>252/2</b>	1	0,5700
Brunów	<b>252/6</b>	1	0,9737
Brunów	<b>254/2</b>	1	0,1500
Brunów	<b>254/4</b>	1	0,5500
Brunów	<b>259/1</b>	1	0,4800
Brunów	<b>260/10</b>	1	0,3300
Brunów	<b>260/9</b>	1	0,0431
Brunów	<b>268/2</b>	1	0,1000
Brunów	<b>268/3</b>	1	0,3700
Brunów	<b>268/5</b>	1	0,7800
Brunów	<b>272/1</b>	1	1,0400
Brunów	<b>273/6</b>	1	0,6400
Brunów	<b>281/4</b>	1	0,3300
Brunów	<b>282/7</b>	1	3,7100
Brunów	<b>284/2</b>	1	0,5800
Brunów	<b>284/5</b>	1	1,1100
Brunów	<b>284/6</b>	1	0,2000
Brunów	<b>286/8</b>	1	0,4200
Brunów	<b>29/3</b>	1	0,5300
Brunów	<b>297/3</b>	1	0,1900
Brunów	<b>299/2</b>	1	0,1100
Brunów	<b>301/1</b>	1	0,0500
Brunów	<b>301/2</b>	1	2,2800
Brunów	<b>302/1</b>	1	2,2600
Brunów	<b>306/1</b>	1	2,1300
Brunów	<b>310/2</b>	1	3,9400
Brunów	<b>311/2</b>	1	3,2600
Brunów	<b>312/3</b>	1	0,1800
Brunów	<b>312/4</b>	1	4,3000
Brunów	<b>313/6</b>	1	2,7400
Brunów	<b>313/7</b>	1	0,6400
Brunów	<b>314/3</b>	1	0,1100
Brunów	<b>314/4</b>	1	4,2000
Brunów	<b>315/3</b>	1	0,9500
Brunów	<b>315/4</b>	1	0,9800
Brunów	<b>316/1</b>	1	0,4700
Brunów	<b>316/2</b>	1	1,3100
Brunów	<b>316/3</b>	1	0,1100
Brunów	<b>317/1</b>	1	1,5900
Brunów	<b>318/2</b>	1	0,5400
Brunów	<b>319/1</b>	1	1,5000
Brunów	<b>319/5</b>	1	0,5100
Brunów	<b>319/6</b>	1	0,0600
Brunów	<b>321/1</b>	1	1,1200
Brunów	<b>321/2</b>	1	0,8100
Brunów	<b>324/6</b>	1	0,4000

Brunów	<b>334/4</b>	1	1,0200
Brunów	<b>335</b>	1	2,1500
Brunów	<b>339/2</b>	1	1,4400
Brunów	<b>34/2</b>	1	2,6700
Brunów	<b>341/1</b>	1	0,4500
Brunów	<b>342/1</b>	1	0,4700
Brunów	<b>342/2</b>	1	0,1700
Brunów	<b>343/1</b>	1	1,5000
Brunów	<b>344/1</b>	1	0,5300
Brunów	<b>345/1</b>	1	0,1200
Brunów	<b>345/5</b>	1	0,2000
Brunów	<b>345/6</b>	1	0,7800
Brunów	<b>354/1</b>	1	0,0100
Brunów	<b>354/2</b>	1	2,1200
Brunów	<b>366/4</b>	1	3,6200
Brunów	<b>366/5</b>	1	2,9400
Brunów	<b>38/1</b>	1	0,8200
Brunów	<b>38/3</b>	1	1,1800
Brunów	<b>5</b>	1	5,0000
Brunów	<b>57/8</b>	1	0,3000
Brunów	<b>64/1</b>	1	0,3998
Brunów	<b>64/2</b>	1	0,2568
Brunów	<b>64/3</b>	1	0,5832
Brunów	<b>64/4</b>	1	0,0433
Brunów	<b>98/1</b>	1	2,1200
Brunów	<b>157/4</b>	1	0,0065
Brunów	<b>209/5</b>	1	0,0100
Brunów	<b>213/3</b>	1	0,0100
Brunów	<b>533</b>	1	0,4400
Brunów	<b>41/3</b>	1	0,0496
Brunów	<b>41/4</b>	1	1,5800
Brunów	<b>41/5</b>	1	2,6600
Brunów	<b>233/1</b>	1	0,2997
		<b>118</b>	<b>106,6310</b>

Tabela 13 Ściągnięta z ewidencji mienia działki – grunty

Miejscowość / Obręb	Nr działki	Ilość	Powierzchnia (ha)
Brunów	<b>378</b>	<b>1</b>	1,8400
Brunów	<b>380</b>	<b>1</b>	0,3800
Brunów	<b>384</b>	<b>1</b>	0,1600
Brunów	<b>415</b>	<b>1</b>	0,1300
Brunów	<b>416</b>	<b>1</b>	0,0300
Brunów	<b>421</b>	<b>1</b>	0,9000
Brunów	<b>422</b>	<b>1</b>	0,1400
Brunów	<b>423</b>	<b>1</b>	0,1200
Brunów	<b>425</b>	<b>1</b>	0,1000
Brunów	<b>450</b>	<b>1</b>	0,1900
Brunów	<b>451</b>	<b>1</b>	0,3100
Brunów	<b>452</b>	<b>1</b>	0,6800
Brunów	<b>475</b>	<b>1</b>	0,5500
Brunów	<b>105/4</b>	<b>1</b>	0,2900
Brunów	<b>106/4</b>	<b>1</b>	0,3800
Brunów	<b>11/3</b>	<b>1</b>	0,1300
Brunów	<b>13/6</b>	<b>1</b>	0,0700



Brunów	<b>13/7</b>	<b>1</b>	0,0600
Brunów	<b>130/2</b>	<b>1</b>	0,2400
Brunów	<b>170/4</b>	<b>1</b>	0,0600
Brunów	<b>172/6</b>	<b>1</b>	0,0700
Brunów	<b>18/3</b>	<b>1</b>	0,4000
Brunów	<b>180/2</b>	<b>1</b>	0,6200
Brunów	<b>195/2</b>	<b>1</b>	0,0200
Brunów	<b>207/4</b>	<b>1</b>	0,0500
Brunów	<b>210/2</b>	<b>1</b>	0,0300
Brunów	<b>215/2</b>	<b>1</b>	0,0200
Brunów	<b>219/2</b>	<b>1</b>	0,0600
Brunów	<b>22/4</b>	<b>1</b>	0,1700
Brunów	<b>229/6</b>	<b>1</b>	0,0700
Brunów	<b>229/9</b>	<b>1</b>	0,0100
Brunów	<b>231/3</b>	<b>1</b>	0,2400
Brunów	<b>234/4</b>	<b>1</b>	0,2000
Brunów	<b>239/2</b>	<b>1</b>	0,2400
Brunów	<b>24/2</b>	<b>1</b>	0,5300
Brunów	<b>241/3</b>	<b>1</b>	0,1400
Brunów	<b>243/4</b>	<b>1</b>	0,5900
Brunów	<b>249/8</b>	<b>1</b>	0,3300
Brunów	<b>255/3</b>	<b>1</b>	0,3800
Brunów	<b>259/3</b>	<b>1</b>	0,0600
Brunów	<b>260/11</b>	<b>1</b>	0,0700
Brunów	<b>264/2</b>	<b>1</b>	0,0900
Brunów	<b>267/4</b>	<b>1</b>	0,0700
Brunów	<b>269/3</b>	<b>1</b>	0,1300
Brunów	<b>269/4</b>	<b>1</b>	0,0800
Brunów	<b>269/5</b>	<b>1</b>	0,0200
Brunów	<b>279/3</b>	<b>1</b>	0,4300
Brunów	<b>28/2</b>	<b>1</b>	0,5600
Brunów	<b>283/4</b>	<b>1</b>	0,0300
Brunów	<b>284/3</b>	<b>1</b>	0,3900
Brunów	<b>286/4</b>	<b>1</b>	0,2100
Brunów	<b>292/3</b>	<b>1</b>	0,2000
Brunów	<b>293/4</b>	<b>1</b>	0,4600
Brunów	<b>294/5</b>	<b>1</b>	0,0100
Brunów	<b>296/4</b>	<b>1</b>	0,1300
Brunów	<b>298/5</b>	<b>1</b>	0,0900
Brunów	<b>301/6</b>	<b>1</b>	0,0500
Brunów	<b>311/3</b>	<b>1</b>	0,2500
Brunów	<b>311/4</b>	<b>1</b>	0,1300
Brunów	<b>312/2</b>	<b>1</b>	0,0700
Brunów	<b>313/8</b>	<b>1</b>	0,1200
Brunów	<b>313/9</b>	<b>1</b>	0,2800
Brunów	<b>315/5</b>	<b>1</b>	0,2800
Brunów	<b>315/6</b>	<b>1</b>	0,0400
Brunów	<b>317/3</b>	<b>1</b>	0,0500
Brunów	<b>319/4</b>	<b>1</b>	0,2400
Brunów	<b>323/4</b>	<b>1</b>	0,0300
Brunów	<b>323/6</b>	<b>1</b>	0,1700
Brunów	<b>323/7</b>	<b>1</b>	0,0200
Brunów	<b>326/4</b>	<b>1</b>	0,2000
Brunów	<b>334/2</b>	<b>1</b>	0,0800
Brunów	<b>336/2</b>	<b>1</b>	0,2800
Brunów	<b>338/3</b>	<b>1</b>	0,1000

Brunów	<b>339/3</b>	<b>1</b>	0,0900
Brunów	<b>34/1</b>	<b>1</b>	0,1300
Brunów	<b>340/2</b>	<b>1</b>	0,0900
Brunów	<b>341/3</b>	<b>1</b>	0,0500
Brunów	<b>342/4</b>	<b>1</b>	0,0400
Brunów	<b>342/5</b>	<b>1</b>	0,0300
Brunów	<b>345/4</b>	<b>1</b>	0,0800
Brunów	<b>35/2</b>	<b>1</b>	0,1000
Brunów	<b>352/3</b>	<b>1</b>	0,2400
Brunów	<b>36/1</b>	<b>1</b>	0,0300
Brunów	<b>362/3</b>	<b>1</b>	0,2400
Brunów	<b>365/2</b>	<b>1</b>	0,3100
Brunów	<b>366/2</b>	<b>1</b>	0,1600
Brunów	<b>371/2</b>	<b>1</b>	0,6700
Brunów	<b>372/1</b>	<b>1</b>	0,2300
Brunów	<b>372/2</b>	<b>1</b>	0,3900
Brunów	<b>373</b>	<b>1</b>	0,1600
Brunów	<b>374/2</b>	<b>1</b>	0,2400
Brunów	<b>374/5</b>	<b>1</b>	0,6000
Brunów	<b>375/2</b>	<b>1</b>	0,7700
Brunów	<b>375/3</b>	<b>1</b>	0,0400
Brunów	<b>376/2</b>	<b>1</b>	0,2500
Brunów	<b>377/2</b>	<b>1</b>	0,2800
Brunów	<b>382/2</b>	<b>1</b>	1,7800
Brunów	<b>386/1</b>	<b>1</b>	0,0800
Brunów	<b>386/2</b>	<b>1</b>	0,0100
Brunów	<b>4/2</b>	<b>1</b>	0,2800
Brunów	<b>40/1</b>	<b>1</b>	0,0400
Brunów	<b>40/4</b>	<b>1</b>	0,6400
Brunów	<b>413/2</b>	<b>1</b>	0,1100
Brunów	<b>414/1</b>	<b>1</b>	0,1000
Brunów	<b>417</b>	<b>1</b>	0,0100
Brunów	<b>420/2</b>	<b>1</b>	0,1300
Brunów	<b>473/2</b>	<b>1</b>	0,0500
Brunów	<b>487/2</b>	<b>1</b>	2,4100
Brunów	<b>50/10</b>	<b>1</b>	0,1200
Brunów	<b>539</b>	<b>1</b>	0,0100
Brunów	<b>59/2</b>	<b>1</b>	0,0400
Brunów	<b>7/1</b>	<b>1</b>	0,6400
Brunów	<b>81/1</b>	<b>1</b>	0,1200
Brunów	<b>9/2</b>	<b>1</b>	0,2800
Brunów	<b>9/3</b>	<b>1</b>	0,1700
Brunów	<b>96/5</b>	<b>1</b>	0,5200
		<b>117</b>	<b>29,4500</b>

Tabela 14 Ściągnięte z ewidencji mienia działki – grunty „dr”

## NABYCIE NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH

- 1) Gmina Chocianów dnia 27.04.2023 r. nabyła nieodpłatnie (zamiana) nieruchomość gruntów w obrębie 2 miasta Chocianów, działka nr 98/38 o pow. 31 m<sup>2</sup> ha na kwotę 3 560,00 zł,
- 2) Gmina Chocianów dnia 31.08.2023 r. nabyła prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 65/7 o pow. 49770 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 2 miasta Chocianów wraz z własnością posadowionych na działce gruntu nr 65/7 budynków i urządzeń stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności składający się z: pawilonu sportowego o pow. 466 m<sup>2</sup>, oraz urządzeń - budynku kasy o pow. 43 m<sup>2</sup> oraz budynku kasy o pow. 6 m<sup>2</sup> cena nabycia 2 400 000,00 zł,
- 3) Gmina Chocianów dnia 18.12.2023 r. nabyła nieodpłatnie nieruchomość gruntową dz. nr 473/1 o pow. 223 m<sup>2</sup> w związku z realizacją inwestycji drogowej, wartość nieruchomości 11 150,00 zł

4) Gmina Chocianów na podstawie Decyzji Starosty Polkowickiego nr GG.6620.5.2015 z dn. 03.08.2022 r. o zatwierdzeniu projektu scalania wsi Brunów gm. Chocianów, pow. Polkowicki, nabyła do ewidencji mienia działki wymienione w poniższych tabelach.

Miejscowość / Obręb	Nr działki	Ilość	Powierzchnia (ha)
Brunów	<b>2</b>	1	2,3274
Brunów	<b>5</b>	1	4,8982
Brunów	<b>10</b>	1	2,1166
Brunów	<b>13</b>	1	1,2703
Brunów	<b>31</b>	1	1,3874
Brunów	<b>37</b>	1	0,5256
Brunów	<b>51</b>	1	6,4215
Brunów	<b>69</b>	1	0,1286
Brunów	<b>74</b>	1	1,2831
Brunów	<b>134</b>	1	0,1811
Brunów	<b>142</b>	1	0,1701
Brunów	<b>154</b>	1	2,0319
Brunów	<b>200</b>	1	0,0057
Brunów	<b>204</b>	1	0,3374
Brunów	<b>207</b>	1	0,4476
Brunów	<b>218</b>	1	0,4992
Brunów	<b>222</b>	1	0,5467
Brunów	<b>228</b>	1	0,1568
Brunów	<b>246</b>	1	0,4545
Brunów	<b>260</b>	1	0,1843
Brunów	<b>332</b>	1	1,2058
Brunów	<b>343</b>	1	0,4146
Brunów	<b>344</b>	1	0,0677
Brunów	<b>346</b>	1	0,0012
Brunów	<b>369</b>	1	0,4668
Brunów	<b>379</b>	1	0,1463
Brunów	<b>381</b>	1	1,9198
Brunów	<b>384</b>	1	3,9782
Brunów	<b>387</b>	1	3,7105
Brunów	<b>388</b>	1	32,4178
Brunów	<b>391</b>	1	0,6843
Brunów	<b>406</b>	1	1,2958
Brunów	<b>421</b>	1	1,8879
Brunów	<b>426</b>	1	0,3589
Brunów	<b>431</b>	1	0,1002
Brunów	<b>452</b>	1	0,2600
Brunów	<b>483</b>	1	0,1941
Brunów	<b>485</b>	1	0,5219
Brunów	<b>492</b>	1	3,0253
Brunów	<b>498</b>	1	1,4645
Brunów	<b>552</b>	1	0,1369
Brunów	<b>623</b>	1	5,0967
Brunów	<b>645</b>	1	2,1427
Brunów	<b>650</b>	1	2,1522
Brunów	<b>652</b>	1	3,7538
Brunów	<b>654</b>	1	3,8215
Brunów	<b>662</b>	1	0,2543
Brunów	<b>738</b>	1	0,9599
Brunów	<b>790</b>	1	1,3314
Brunów	<b>793</b>	1	0,3395

Brunów	<b>817</b>	1	0,1563
Brunów	<b>52</b>	1	1,1635
Brunów	<b>60</b>	1	1,2177
Brunów	<b>55</b>	1	2,2127
Brunów	<b>56</b>	1	0,6406
Brunów	<b>58</b>	1	0,1489
Brunów	<b>59</b>	1	0,0496
		<b>57</b>	<b>105,0738</b>

Tabela 15 Nabyte do ewidencji mienia działki -grunty

Miejscowość / Obręb	Nr działki	Ilość	Powierzchnia (ha)
Brunów	<b>7</b>	1	0,8140
Brunów	<b>12</b>	1	0,4068
Brunów	<b>25</b>	1	0,5252
Brunów	<b>27</b>	1	0,6807
Brunów	<b>40</b>	1	0,9608
Brunów	<b>50</b>	1	0,1839
Brunów	<b>57</b>	1	1,7434
Brunów	<b>62</b>	1	0,2774
Brunów	<b>67</b>	1	0,0861
Brunów	<b>72</b>	1	0,1261
Brunów	<b>78</b>	1	0,3080
Brunów	<b>91</b>	1	0,2533
Brunów	<b>98</b>	1	1,0314
Brunów	<b>99</b>	1	0,3414
Brunów	<b>116</b>	1	2,1044
Brunów	<b>125</b>	1	1,3012
Brunów	<b>138</b>	1	0,3855
Brunów	<b>143</b>	1	2,2960
Brunów	<b>145</b>	1	2,2960
Brunów	<b>148</b>	1	0,1331
Brunów	<b>151</b>	1	0,5803
Brunów	<b>153</b>	1	0,2349
Brunów	<b>156</b>	1	0,2606
Brunów	<b>157</b>	1	0,1757
Brunów	<b>161</b>	1	2,2923
Brunów	<b>162</b>	1	0,2047
Brunów	<b>167</b>	1	0,0843
Brunów	<b>174</b>	1	2,2538
Brunów	<b>187</b>	1	0,3630
Brunów	<b>225</b>	1	0,0429
Brunów	<b>232</b>	1	0,0885
Brunów	<b>237</b>	1	2,1351
Brunów	<b>247</b>	1	0,0176
Brunów	<b>253</b>	1	0,0497
Brunów	<b>259</b>	1	1,3933
Brunów	<b>263</b>	1	0,0738
Brunów	<b>295</b>	1	0,0220
Brunów	<b>339</b>	1	0,0136
Brunów	<b>356</b>	1	0,1546
Brunów	<b>359</b>	1	0,2476
Brunów	<b>382</b>	1	0,6830
Brunów	<b>389</b>	1	0,2816
Brunów	<b>390</b>	1	0,2722
Brunów	<b>396</b>	1	0,4982
Brunów	<b>433</b>	1	0,1151
Brunów	<b>434</b>	1	0,5702

Brunów	<b>443</b>	1	0,0733
Brunów	<b>444</b>	1	0,1561
Brunów	<b>466</b>	1	0,0625
Brunów	<b>472</b>	1	0,1137
Brunów	<b>486</b>	1	0,1220
Brunów	<b>490</b>	1	1,1032
Brunów	<b>516</b>	1	0,0358
Brunów	<b>558</b>	1	0,0129
Brunów	<b>643</b>	1	0,1391
Brunów	<b>648</b>	1	0,3281
Brunów	<b>664</b>	1	2,2545
Brunów	<b>680</b>	1	0,1851
Brunów	<b>700</b>	1	0,1364
Brunów	<b>791</b>	1	0,2089
		<b>60</b>	<b>34,2949</b>

Tabela 16 Nabyte do ewidencji mienia działki -grunty "dr"

## 11. ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE

### 11.1. GMINA CHOCIANÓW POSIADA 21 AKTUALNYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO Z CZEGO:

W 2023 roku trwały prace w zakresie planowania przestrzennego. W analizowanym okresie Burmistrz Miasta i Gminy kontynuował działania nad sporządzeniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego podjętych następującymi uchwałami:

- 1) Uchwałę nr XXXIX.276.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów.
- 2) Uchwałę nr XXXIX.277.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chocianowiec.
- 3) Uchwałę nr XXXIX.278.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Jabłonów.
- 4) Uchwałę nr XXXIX.279.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Michałów.
- 5) Uchwałę nr XXXIX.280.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ogrodzisko.
- 6) Uchwałę nr XXXIX.281.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Parchów.
- 7) Uchwałę nr XXXIX.282.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Pogorzelska.
- 8) Uchwałę nr XXXIX.283.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Raków.
- 9) Uchwałę nr XXXIX.284.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Szklary Dolne.
- 10) Uchwałę nr XXXIX.285.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Trzebnice.
- 11) Uchwałę nr XXXIX.286.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Trzmielów.
- 12) Uchwałę nr XXXIX.287.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Żabice.

Zakończenie opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego organ wykonawczy planuje w 2024 r.

## **11.2. STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW PRZESTRZENNEGO ZAGOSPODAROWANIA GMINY**

W 2023 r. Organ kontynuował prace związane ze sporządzeniem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chocianów. Po sporządzeniu projektu oraz uzyskaniu pozytywnych uzgodnień dokument przekazano do pierwszego wyłożenia do publicznego wglądu. W dniu 23 grudnia 2022 r. opublikowano ogłoszenie i obwieszczenie o wyłożeniu projektu Studium. Wyłożenie odbyło się w dniach od 30 grudnia 2022 r. do 20 stycznia 2023 r. Wyznaczono termin składania uwag do dnia 12 lutego 2023 r. Dyskusja publiczna odbyła się w dniu 12 stycznia 2023 r. W wyznaczonym terminie wniesiono 21 uwag, z których 2 uwzględniono w całości, 9 częściowo nie uwzględniono, a 10 nie uwzględniono w całości. W związku ze zmianami wprowadzonymi do Studium wynikającymi ze złożonych uwag, projekt przekazano do ponownego, drugiego wyłożenia do publicznego wglądu. W dniu 1 września 2023 r. opublikowano ogłoszenie i obwieszczenie o wyłożeniu projektu Studium. Wyłożenie odbyło się w dniach od 11 września do 3 października 2023 r. Wyznaczono termin składania uwag do dnia 25 października 2023 r. Dyskusja publiczna odbyła się w dniu 25 września 2023 r. W wyznaczonym terminie wniesiono 8 uwag, z których 8 nie uwzględniono w całości. Kolejno przekazano projekt Studium do uchwalenia. W dniu 23.12.2023 r. Rada Miejska podjęła uchwałę nr LXXIV/509/2023 w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chocianów.

## **11.3. OCENA AKTUALNOŚCI STUDIUM**

W 2023 r. organ wykonawczy kontynuował prace związane ze sporządzeniem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chocianów. Po sporządzeniu projektu oraz uzyskaniu pozytywnych uzgodnień dokument przekazano do pierwszego wyłożenia do publicznego wglądu. W dniu 23 grudnia 2022 r. opublikowano ogłoszenie i obwieszczenie o wyłożeniu projektu Studium. Wyłożenie odbyło się w dniach od 30 grudnia 2022 r. do 20 stycznia 2023 r. Wyznaczono termin składania uwag do dnia 12 lutego 2023 r. Dyskusja publiczna odbyła się w dniu 12 stycznia 2023 r. W wyznaczonym terminie wniesiono 21 uwag, z których 2 uwzględniono w całości, 9 częściowo nie uwzględniono, a 10 nie uwzględniono w całości. W związku ze zmianami wprowadzonymi do Studium wynikającymi ze złożonych uwag, projekt przekazano do ponownego, drugiego wyłożenia do publicznego wglądu. W dniu 1 września 2023 r. opublikowano ogłoszenie i obwieszczenie o wyłożeniu projektu Studium. Wyłożenie odbyło się w dniach od 11 września do 3 października 2023 r. Wyznaczono termin składania uwag do dnia 25 października 2023 r. Dyskusja publiczna odbyła się w dniu 25 września 2023 r. W wyznaczonym terminie wniesiono 8 uwag, z których 8 nie uwzględniono w całości. Kolejno przekazano projekt Studium do uchwalenia. W dniu 23.12.2023 r. Rada Miejska podjęła uchwałę nr LXXIV/509/2023 w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chocianów.

Wnioski złożone do studium - uwzględnione		
Lp.	Obwód	Ilość wniosków
1.	Brunów	-
2.	Chocianowiec	11 - zabudowa mieszkaniowa 2 - zabudowa mieszkaniowa z możliwością prowadzenia usług 1 - tereny rolnicze 1 - tereny pod farmy fotowoltaiczne
3.	Chocianów	13 - zabudowa mieszkaniowa 4 - zabudowa mieszkaniowa z możliwością prowadzenia usług 1 - tereny zagrodowe 1 - zabudowa wielorodzinna
4.	Jabłonów	1 - zabudowa mieszkaniowa
5.	Michałów	11 - zabudowa mieszkaniowa 1 - tereny rolnicze 1 - tereny zagrodowe 1 - terenu usługowe
6.	Ogrodzisko	3 - zabudowa mieszkaniowa
7.	Parchów	17 - zabudowa mieszkaniowa 3 - tereny pod farmy fotowoltaiczne
8.	Pogorzelska	5 - zabudowa mieszkaniowa 2 - zabudowa mieszkaniowa z możliwością prowadzenia usług 1 - tereny zagrodowe 2 - tereny dróg wewnętrznych
9.	Raków	3 - zabudowa mieszkaniowa
10.	Szklary Dolne	38 - zabudowa mieszkaniowa 2 - zabudowa mieszkaniowa z możliwością prowadzenia usług 1 - tereny dróg wewnętrznych 3 - tereny pod farmy fotowoltaiczne
11.	Trzebnice	2 - zabudowa mieszkaniowa 2 - zabudowa mieszkaniowa z możliwością prowadzenia usług 4 - tereny pod farmy fotowoltaiczne
12.	Trzmielów	2 - zabudowa mieszkaniowa 1 - zabudowa mieszkaniowa z możliwością prowadzenia usług
13.	Żabice	2 - zabudowa mieszkaniowa

Tabela 17 Ilość złożonych wniosków do studium

#### 11.4. ANALIZA WNIOSKÓW W SPRAWIE SPORZĄDZENIA LUB ZMIANY PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

W 2023 roku trwały prace w zakresie planowania przestrzennego. W analizowanym okresie Burmistrz Miasta i Gminy kontynuował działania nad sporządzeniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego podjętych uprzednio uchwał wywołujących. Wykaz wniosków dot. miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przedstawiono w formie tabeli.

Analizując wnioski dot. sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego można zaobserwować wzrost popytu na tereny przeznaczone na cele mieszkaniowej.

Wnioski złożone do planów		
Lp.	Obwód	Ilość wniosków
1.	Brunów	-
2.	Chocianowiec	7 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna 1 - tereny rolnicze 1 - tereny pod farmy fotowoltaiczne o mocy powyżej 1 MW

3.	Chocianów	7 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna 1 - tereny pod farmy fotowoltaiczne o mocy powyżej 1 MW 6 - zabudowa mieszkaniowa – usługowa 2 - tereny przemysłowe 1 - tereny dróg wewnętrznych
4.	Jabłonów	1 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
5.	Michałów	1 - zabudowa mieszkaniowo - usługowa
6.	Ogrodzisko	3 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
7.	Parchów	1 - zabudowa mieszkaniowa
8.	Pogorzelska	5 - zabudowa mieszkaniowa 3 - zabudowa mieszkaniowo - usługowa
9.	Raków	1 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
10.	Szkłary Dolne	11 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna 3 – zabudowa mieszkaniowo – usługowa 1 – tereny dróg wewnętrznych
11.	Trzebnice	1 – zabudowa mieszkaniowa 1 – zabudowa mieszkaniowo - usługowa 1 – tereny pod farmy fotowoltaiczne o mocy powyżej 1 MW
12.	Trzmielów	3 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
13.	Żabice	2 - zabudowa mieszkaniowo usługowa

**Tabela 18 Ilość złożonych wniosków do planu**

Najwięcej wniosków dotyczących zmiany przeznaczenia nieruchomości w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego zostało złożonych dla miasta Chocianów. Większość wniosków dotyczy zabudowy mieszkaniowej. Na podstawie powyższego zestawienia można zaobserwować trend i główny kierunek rozwoju gminy Chocianów.

W roku 2023 obradowała Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna i trwał proces uzgadniania projektu planów w określonym kształcie ze wszystkimi wymaganymi instytucjami i organami.

### **Analiza wydanych decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania.**

W 2023 r. wydano 4 decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W poprzednim roku wydano 10 decyzji o warunkach zabudowy, w tym:

- 2 decyzje dotyczące zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- 6 decyzji dotyczących farmy fotowoltaicznej
- 1 decyzja dotycząca budowy domków rekreacji indywidualnej
- 1 decyzja dotyczącą zmiany przeznaczenia gruntu z rolnego na leśny.

Większość wydanych decyzji o warunkach zabudowy dotyczy elektrowni fotowoltaicznych.

## **12. ZASOBY MATERIALNE GMINY**

Kolejnymi uchwałami obowiązującymi w latach 2019-2023 dotyczącymi uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Chocianów wprowadzano program, który zawiera zasady tworzenia i wdrażania długoterminowej strategii dotyczącej gospodarowania zasobem mieszkaniowym w kolejnych latach.

Zasady tworzenia i wdrażania długoterminowej strategii dotyczącej gospodarowania zasobem mieszkaniowym w latach od 2019 do 2020	Uchwała nr XIX.130.2016 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 19 maja 2016 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Chocianów na lata 2016- 2020
Zasady tworzenia i wdrażania długoterminowej strategii dotyczącej gospodarowania zasobem mieszkaniowym w latach od 2021 do 2026	Uchwałą nr XXXVIII.261.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lutego 2021 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Chocianów na lata 2021- 2026.



Program zawiera zasady tworzenia i wdrażania długoterminowej strategii dotyczącej gospodarowania zasobem mieszkaniowym i określa: prognozę dotyczącą wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach, analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali z podziałem na kolejne lata, planową sprzedaż lokali w kolejnych latach, zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu, sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem w kolejnych latach, źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej oraz wysokość planowanych wydatków związanych z utrzymaniem zasobu mieszkaniowego gminy w podziale na koszty bieżącej eksploatacji, remontów i modernizacji, inwestycji oraz zarządu nieruchomościami wspólnymi w kolejnych latach, opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy

Zawarte umowy najmu lokalu wynikają z wydanych skierowań dla osób oczekujących na przyznanie lokalu komunalnego, przedłużenie umów w ramach najmu socjalnego, które przyznawane są na czas oznaczony oraz na podstawie z art. 691 Kodeksu Cywilnego. Wszystkie skierowania oraz umowy zostały zawarte na podstawie Uchwały nr XXXV.230.2020 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2020 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Chocianów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2020 r., poz.7331) oraz Uchwały nr XXXVII.252.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 29 stycznia 2021 r. zmieniająca w/w uchwałę (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2021 r., poz.638). Decyzje w sprawie przyznawania mieszkań z zasobu gminy podejmowane były przez Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów oraz Społeczną Komisję Mieszkaniową zgodnie z w/w uchwałą. Czas oczekiwania na otrzymanie mieszkania wynosi do 10 lat.

Stan na koniec roku	Ogółem ilość lokali	Powierzchnia użytkowa ogółem	W tym lokali mieszkalnych i socjalnych w budynkach 100% gminnych	Powierzchnia lokali mieszkalnych i socjalnych w budynkach w 100% gminnych ogółem	Ilość lokali socjalnych w budynkach w 100% gminnych	Ilość lokali mieszkalnych i socjalnych oraz tymczasowych w budynkach wspólnot mieszkaniowych	Powierzchnia Ilość lokali mieszkalnych i socjalnych oraz tymczasowych w budynkach wspólnot mieszkaniowych i wspólnot mieszkaniowych	W tym tylko lokale mieszkalne w budynkach wspólnot mieszkaniowych i użytkowych	Lokale socjalne i tymczasowe gminy w budynkach wspólnot mieszkaniowych
2019	259	10.765,82	76	2.885,65	46	184	7.880,17	161	23
2020	237	9.737,83	67	2.553,10	39	173	7.213,60	150	23
2021	236	9.714,36	67	2.553,10	39	172	7.190,13	149	23
2022	225	9.258,64	58	2.293,08	35	178	7.687,48	155	23
2023	215	8.841,38	58	2.273,30	35	169	7.292,60	147	22

**Tabela 19 Zasób mieszkaniowy Gminy Chocianów**

Zarządzanie mieszkaniowym zasobem Gminy polega na bieżącej obsłudze administracyjnej oraz kierowaniu wszelkimi pracami technicznymi oraz konserwacyjnymi. W obrębie usług związanych z administrowaniem zasobem Gminnym wyróżniamy prowadzenie wszelkich spraw bieżących związanych z obsługą danej nieruchomości. Dotyczą one rejestrowania, zgłaszania oraz usuwania powstałych awarii, utrzymywania czystości i porządku na obiekcie, prowadzeniem dziennika korespondencji czy pobieraniem należności czynszowych od najemców lokali.

Do obowiązków administratora nieruchomości należących do mienia komunalnego należy m. in.:

- 1) ewidencjonowanie nieruchomości,
- 2) utrzymywanie stanu technicznego budynków na poziomie zapewniającym bezpieczeństwo ludzi i mienia,

- 3) zlecenie i nadzór nad okresowymi przeglądami budynków w ramach Prawa budowlanego
- 4) prowadzenie książki obiektu budowlanego
- 5) utrzymywanie wymaganego stanu estetycznego i higienicznego budynków i lokali,
- 6) zapewnienie zgodnego z przeznaczeniem użytkowania budynków i znajdujących się w nim pomieszczeń oraz urządzeń związanych z budynkiem,
- 7) prowadzenie spraw związanych z najmem lokali poprzez realizację skierowań o przydział lokali oraz zawieraniem umów najmu,
- 8) pobieranie czynszu i innych opłat związanych z najmem lokalu zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów w sprawie stawki za 1 m<sup>2</sup> czynszu, która na dzień 31.12.2022 roku wynosi 4,35 zł. (Zarządzenie Nr 168.2021 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z dnia 27 września 2021 r.).
- 9) pobieranie i przekazywanie opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi zgodnie ze złożoną deklaracją i na podstawie obowiązującej Uchwały Zgromadzenia Związku Gmin Zagłębia Miedziowego w Polkowicach
- 10) prowadzenie i aktualizacja rejestru wszystkich lokali i lokatorów
- 11) poprawę stanu technicznego zasobu mieszkaniowego poprzez bieżące wykonywanie napraw oraz remonty i modernizację,
- 12) właściwą jakość obsługi mieszkańców,
- 13) kontrola nad przestrzeganiem Regulaminu porządku domowego.

Podsumowując administrowanie zasobem komunalnym polega na dbaniu o utrzymanie jego dobrego stanu. W ramach administrowania wykonywane są bieżące remonty lokali lub zawierane są umowy o remonty budowlane lokalu z najemcą.

### 12.1. ZASADY POLITYKI CZYNSZOWEJ

Stawki czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego i lokalu w ramach najmu socjalnego oraz pomieszczeń tymczasowych ustala Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów w drodze zarządzenia. Stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu w ramach najmu socjalnego oraz pomieszczeń tymczasowych nie może przekraczać połowy stawki najniższego czynszu w gminnym zasobie mieszkaniowym. Dla stawki czynszu obowiązującej w mieszkaniowym zasobie gminy ustalono czynniki obniżające stawkę bazową zgodnie z Wieloletnim Programem Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy na lata 2021-2026, który został wprowadzony Uchwałą nr XXXVIII.261.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26.02.2021 r. Czynniki obniżające stawkę czynszu najmu nie dotyczą lokali w ramach najmu socjalnego oraz pomieszczeń tymczasowych. W przypadku występowania kilku czynników obniżających stawkę bazową czynszu ulega ona obniżeniu do maksymalnie 15% - stan na dzień 31.12.2023 r. Polityka czynszowa Gminy zmierza do takiego kształtowania stawek czynszu, aby wpływy z opłat czynszowych pokrywały rzeczywiste koszty bieżącego utrzymania zasobu mieszkaniowego w dobrym stanie technicznym, koszty remontów i modernizacji budynków i lokali oraz koszty adaptacji lokali na cele mieszkaniowe.

ROK	STAWKA
2019	3,70 zł/m <sup>2</sup>
od 01.04.2020	4,00 zł/m <sup>2</sup>
2021	4,00 zł/m <sup>2</sup>
od 01.02.2022	4,35 zł/m <sup>2</sup>
2023	4,35 zł/m <sup>2</sup>

Tabela 20 Zmiany stawki czynszowej w poszczególnych latach

### 12.2. PLAN WYKORZYSTANIA ZASOBU NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH

Większość mieszkaniowego zasobu gminy stanowią budynki, których wiek sięga powyżej 70 lat i wymagają remontów (napraw dachu, wymiany instalacji elektrycznej i wodnokanalizacyjnej oraz wymiany stolarki okiennej i drzwiowej). Zasób mieszkaniowy gminy utrzymuje się na porównywalnym poziomie od kilku lat, zwiększanie zasobu lokali mieszkalnych realizowane jest głównie poprzez

pozyskiwanie lokali zwolnionych przez dotychczasowych najemców, przekwalifikowanie lokali będących w ramach najmu socjalnego. W 2023 roku odzyskano do gminnego zasobu mieszkaniowego lokale porzucone przez dotychczasowych najemców, zwolnione dobrowolnie przez najemców oraz poprzez zgon najemcy lokalu.

Rok	Przeciętna pow. użytkowa mieszkania	Ilość lokali sprzedanych	Ilość lokali odzyskanych w wyniku zgonu najemcy lub eksmisji	Ilość pustostanów w budynkach do rozbiórki lub lokale do remontu	Ilość postępowań sądowych komorniczych z tytułu zadłużenia	Wysokość postępowań sądowych i komorniczych (zł)	Ilość lokali z zadłużeniem w opłatach	Wysokość zaległości w opłatach bez odsetek (zł)
2019	41,57	15	8	9	10	26.513,00	134	229.071,86
2020	41,08	22	3 <sup>1</sup>	12	18	41.021,15	115	261.639,03
2021	41,16	1	2	11	10	53.589,36	125	291.846,99
2022	41,15	11	1	11	18	47.629,52	128	322.180,24
2023	41,12	10	3	11	4	20.799,35	111	369.856,84

**Tabela 21 Tabela odzyskanych lokali do Gminnego zasobu Mieszkaniowego.**

Proces odzyskania zaległości czynszowych wobec dłużników polega na wysyłaniu systematycznie wezwania do zapłaty, prowadzone są postępowania sądowe, windykacyjne, komornicze do eksmisji z lokalu włącznie. Zarządzeniem Nr 77.2022 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z dnia 21 marca 2022 r. umożliwiono spłatę zadłużenia z tytułu należności za korzystanie z lokali stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Chocianów, w formie odpracowania należności na rzecz Gminy Chocianów (wcześniej w oparciu o Zarządzenia Nr 123.2019 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie umożliwienia spłaty zadłużenia z tytułu należności za korzystanie z lokali stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Chocianów, w formie odpracowania należności na rzecz Gminy Chocianów) W roku 2022 z takiej formy spłaty zaległości skorzystały 3 osoby na łączną kwotę 13.070,95 zł. Dodatkowo osoby posiadające zaległości czynszowe mają wiele form pomocy w celu spłaty zadłużenia – uzyskanie dodatku mieszkaniowego lub ulgi zgodnie z obowiązującą Uchwałą nr XLVII/275/2010 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 15 lutego 2010 r. (m. in. ugody ratalne, umorzenia). Zawarto 13 ugód ratalnych na łączną kwotę 51.125,34 zł. Podane zaległości nie uwzględniają odsetek ustawowych od zaległości, kosztów upomnienia oraz kosztów sądowych i komorniczych.

### **12.3. SPOSÓB ZARZĄDZANIA NIERUCHOMOŚCIAMI GMINY.**

W 2023 r. zawarto 24 umowy najmu lokalu wynikających z wydanych skierowań dla osób oczekujących na przyznanie lokalu komunalnego, przedłużenie umów w ramach najmu socjalnego, które przyznawane są na czas oznaczony oraz na podstawie z art. 691 KC.

Wszystkie skierowania oraz umowy zostały zawarte na podstawie Uchwały nr XXXV.230.2020 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2020 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Chocianów (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego 2020.7331) oraz Uchwały nr XXXVII.252.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 29 stycznia 2021 r. zmieniająca w/w uchwałę (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego 2021.638). Decyzje w sprawie przyznawania mieszkań z zasobu gminy podejmowane były przez Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów oraz Społeczną Komisję Mieszkaniową zgodnie z w/w uchwałą.

<sup>1</sup> W 2020 i 2021, 2022 roku wszczęto tylko 3 postępowania eksmisyjne przy udziale Komornika Sądowego, ponieważ pomimo posiadanych wyroków eksmisyjnych zgodnie z art. 15z ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, który brzmi: „w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii ogłoszonego z powodu COVID-19 nie wykonuje się tytułów wykonawczych nakazujących opróżnienie lokalu mieszkalnego wobec najemców.

W kwestii zaległości czynszowych wobec dłużników rozsyłane są systematycznie wezwania do zapłaty, prowadzone są postępowania sądowe, windykacyjne, komornicze do eksmisji z lokalu włącznie.

Zarządzeniem Nr 77.2022 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z dnia 21 marca 2022 r. umożliwiono spłatę zadłużenia z tytułu należności za korzystanie z lokali stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Chocianów, w formie odpracowania należności na rzecz Gminy Chocianów. W roku 2023 nikt z takiej formy spłaty zaległości nie skorzystał.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów i mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. DZ. U. z 2022 poz. 172 ze zm.) wykonywano obowiązki wynajmującego i w 2023 r. dokonano następujących remontów lokali oraz budynków komunalnych:

- kompleksowy remont lokalu Zaulek Fabryczny 3/6,
- remont lokalu Chocianowiec 29/4,
- kompleksowy remont lokalu Wesoła 10a/12,
- wymiana instalacji elektrycznej w lokalu Plac Wolności 1/2,
- wymiana drzwi wejściowych do lokalu Plac Wolności 8/4,
- remont lokalu Plac Wolności 14/3,
- wymiana okien w lokalu Plac Wolności 20/3,
- wymiana okien w lokalu Plac Wolności 20/5,
- kompleksowy remont lokalu Fabryczna 17/7,
- kompleksowy remont lokalu Fabryczna 17/8,
- wykonanie łazienki w lokalu Kolejowa 42/6,
- kompleksowy remont lokalu Wesoła 17a/10,
- częściowy remont lokalu Kolejowa 16/4,
- wymiana instalacji elektrycznej w lokalu Kolejowa 42/6,
- częściowy remont instalacji elektrycznej w lokalu Zaulek Fabryczny 3/3,
- częściowy remont instalacji elektrycznej w budynku Zaulek Fabryczny 3,
- wymiana instalacji elektrycznej w lokalu Dominialna 6/1,
- częściowy remont instalacji elektrycznej w lokalu Dominialna 6/3,
- wymiana okien w lokalu Zaulek Fabryczny 3/5,
- opróżnienie i zdezynfekowanie lokalu Zamkowa 2/3,
- naprawa instalacji gazowej w lokalu Kościuszki 22/2,
- naprawa pieca CO w budynku Głogowska 14,
- wymiana pieca w lokalu Zaulek Fabryczny 3/3,
- wykonanie łazienki w lokalu Żeromskiego 4/3,
- wymiana szyb w oknach Zaulek Fabryczny 3/4a,
- wykonanie wc w lokalu Zaulek Fabryczny 1/1,
- częściowa wymiana instalacji wodnej w lokalu Zaulek Fabryczny 1/1a,
- remont lokalu Zaulek Fabryczny 3/1,
- remont lokalu Zaulek Fabryczny 3/1a.

Dodatkowo na budynkach i w lokalach komunalnych dokonywano bieżących napraw instalacji elektrycznych, wodnej i kanalizacyjnej oraz gazowej. Dokonywano wielokrotnego opróżniania i porządkowania lokali komunalnych. Wymieniano zamki w drzwiach i klamki, szklono okna i usuwano bieżące usterki.

#### **12.4. STAN EWIDENCJI NIERUCHOMOŚCI**

Na dzień 31 grudnia 2023 roku Referat Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie administrował 233 nieruchomościami (w tym lokale mieszkalne, użytkowe, pomieszczenia tymczasowe) w obiektach budowlanych na terenie miasta i gminy.

### 13. POLITYKA MIESZKANIOWA

#### 13.1. FINANSE

Budżet dla utrzymania mieszkaniowego zasobu gminy zaplanowany w dziale 700 rozdziale 70007 w 2023 roku wynosił 680 100,00 zł, z czego na dzień 31.12.2023 r. wykorzystano 660 101,49 zł. Powyższa kwota została wydatkowana na bieżące utrzymanie budynków w tym: zakup materiałów do usuwania awarii, zakup środków czystości do porządkowania klatek, deratyzację, dezynfekcję, zapłatę energii elektrycznej na klatkach schodowych budynków komunalnych, usługi budowlane w lokalach komunalnych – wymiana okien, wymiana instalacji elektrycznej, zakup nowych pieców do lokali oraz wszelkie opłaty za przeglądy budynków wynikające z przepisów Prawa budowlanego (kominiarskie, budowlane, gazowe, elektryczne).

Znaczna część tej kwoty została przeznaczona na dopłaty do utrzymania mienia komunalnego we wspólnotach mieszkaniowych oraz zapłatę za wywóz i gospodarowanie odpadami komunalnymi. Dodatkowo w roku 2023 wydatkowano kwotę 4 874,02 zł. na opłaty sądowe i komornicze w postępowaniach windykacyjnych.

#### 13.2. GOSPODARKA MIESZKANIOWA I KOMUNALNA

Na dzień 31 grudnia 2023 roku zasób mieszkaniowy Gminy Chocianów przedstawiają poniższe tabele:

lp.	lokalizacja budynku lub lokalu	nr lokalu	pow. lokalu w m <sup>2</sup>
1.	ul. Kolejowa 16	1	32,42
		2	54,11
		3	32,90
		4	51,25
	<b>Razem ilość lokali</b>	<b>4</b>	<b>170,68</b>
2.	ul. Sportowa 6	1	19,78
		2	23,96
		3	23,96
		4	19,78
		<b>razem</b>	<b>87,48</b>
3.	ul. Sportowa 6A	1	19,78
		2	23,96
		3	23,96
		4	19,78
		<b>razem</b>	<b>87,48</b>
4.	ul. Sportowa 6B	1	19,78
		2	23,96
		3	24,56
		<b>4</b>	<b>19,62</b>
		<b>razem</b>	<b>87,92</b>
5.	ul. Sportowa 6C	1	19,78
		2	23,96
		3	24,56
		4	19,62
		<b>razem</b>	<b>87,92</b>

6.	ul. Sportowa 6D		
		2	23,96
		3	23,96
		4	19,78
		<b>razem</b>	<b>67,70</b>
7.	ul. Sportowa 6E	1	19,78
		2	23,96
		3	23,96
		4	19,78
		<b>razem</b>	<b>87,48</b>
	<b>Razem ilość lokali</b>	<b>23</b>	<b>505,98</b>
8.	ul. Wesoła 14	1	28,87
9.	ul. Zaulek Fabryczny 1	1	39,24
		1a	32,45
		2	74,57
		3	38,48
		4	74,57
		5a	35,34
		6	34,54
		7	38,00
		8	38,10
		9	34,54
	<b>Razem ilość lokali</b>	<b>10</b>	<b>439,83</b>
10.	Zaulek Fabryczny 3a	1	30,09
		1a	24,69
		2	64,80
		3	57,77
		4	30,18
		4a	34,54
		5	54,68
		6	55,68
		7	78,54
		8	77,19
	<b>Razem ilość lokali</b>	<b>10</b>	<b>508,16</b>
11.	Żabice 25	1	70,00
12.	Ogrodzisko 47	1	70,45
13.	Chocianowiec 29	1	33,16
		2	73,62
		3	55,45
		4	47,14
	<b>Razem ilość lokali</b>	<b>4</b>	<b>209,37</b>
14.	Chocianowiec 58a	1	56,12
		2	58,68

		3	64,16
	<b>Razem ilość lokali</b>	<b>3</b>	<b>178,96</b>
15.	Chocianowiec 156	1	91,00
	<b>Razem ilość lokali</b>	<b>58</b>	<b>2273,30</b>

**Tabela 22 Wykaz lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących w całości własność Gminy Chocianów (w tym lokale w ramach najmu socjalnego)**

lp.	lokalizacja budynku lub lokalu	nr lokalu	pow. lokalu w m <sup>2</sup>
1.	ul. 3 Maja 1	8	31,00
	Razem ilość lokali	1	31,00
2.	ul. Apteczna 1	2	44,42
	Razem ilość lokali	1	44,42
3.	ul. Bohaterów Wojska Polskiego 11	4	37,99
	Razem ilość lokali	1	37,99
4.	ul. Dominialna 6	1	33,55
		1	33,50
		3	33,50
		4	33,50
		8	33,50
	Razem ilość lokali	4	134,05
5.	ul. Dominialna 10-10a	10a/6	23,00
	Razem ilość lokali	1	23,00
6.	ul. Fabryczna 15	4	39,29
		5	24,21
		6	31,95
	Razem ilość lokali	3	95,45
7.	ul. Fabryczna 22	3	40,23
		4	73,14
		5	39,39
	Razem ilość lokali	3	152,76
8.	ul. Głogowska 3	1	55,23
		4	45,92
	Razem ilość lokali	2	101,15
9.	ul. Głogowska 6	3	46,61
		5	42,50
	Razem ilość lokali	2	89,11
10.	ul. Głogowska 4	1	50,85
	Razem ilość lokali	1	50,85
11.	ul. Głogowska 15	1	53,93
	Razem ilość lokali	1	53,93
12.	ul. Kolejowa 11	1	65,92
		3	69,87
	Razem ilość lokali	2	135,79
13.	ul. Kolejowa 20	1	42,76

		3	57,00
		4	29,00
		5	22,00
		8	45,00
	Razem ilość lokali	5	195,76
14.	ul. Kolejowa 22	6	31,00
	Razem ilość lokali	1	31,00
15.	ul. Kolejowa 23	6	44,13
	Razem ilość lokali	1	44,13
16.	ul. Kolejowa 42	4	42,89
		5	26,20
		6	74,90
	Razem ilość lokali	3	143,99
17	ul. Kolejowa 48	2	57,20
	Razem ilość lokali	1	57,20
18.	ul. Kolejowa 52	5	52,54
	Razem ilość lokali	1	52,54
20.	ul. Kolejowa 58	3	41,44
	Razem ilość lokali	1	41,44
21.	ul. Kolonialna 16	5	28,40
	Razem ilość lokali	1	28,40
22.	ul. Kolonialna 15	3	20,67
		7	24,44
		9	24,44
		10	37,00
		12	56,00
		15	37,00
	Razem ilość lokali	6	199,55
23.	ul. T. Kościuszki 3	1	29,00
		3	22,00
	Razem ilość lokali	2	51,00
24.	ul. T. Kościuszki 4	3	30,54
	Razem ilość lokali	1	30,54
25.	ul. T. Kościuszki 5	1	56,22
		2	74,50
	Razem ilość lokali	2	130,72
26.	ul. T. Kościuszki 6	1	47,00
		3	39,29
		4	68,00
	Razem ilość lokali	3	154,29
27.	ul. T. Kościuszki 20	12	33,40
	Razem ilość lokali	1	33,40
28.	ul. T. Kościuszki 22	2	67,84



	Razem ilość lokali	1	67,84
29.	ul. Kwiatowa 1	1	36,68
		3	39,07
		6	50,11
		9	78,61
	Razem ilość lokali	4	204,47
30.	ul. Lipowa 2	6	48,00
	Razem ilość lokali	1	48,00
31.	ul. Lipowa 4	7	43,00
	Razem ilość lokali	1	43,00
32.	ul. Lipowa 9	5	25,36
	Razem ilość lokali	1	25,36
33.	ul. Lipowa 13	5	43,00
	Razem ilość lokali	1	43,00
35.	ul. Ogrodowa 3a-3b	3a/7	46,38
	Razem ilość lokali	1	46,38
37.	Plac Wolności 1	2	46,00
	Razem ilość lokali	1	46,00
38.	Plac Wolności 2	3	49,73
	Razem ilość lokali	1	49,73
39.	Plac Wolności 3	3	48,86
	Razem ilość lokali	1	48,86
40.	Plac Wolności 4	1	48,21
		2	32,00
	Razem ilość lokali	2	80,21
41.	Plac Wolności 8	4	32,00
		5	63,42
	Razem ilość lokali	2	95,42
42.	Plac Wolności 10	4	23,00
	Razem ilość lokali	1	23,00
43.	Plac Wolności 14	3	60,64
	Razem ilość lokali	1	60,64
44.	Plac Wolności 15	6	42,54
	Razem ilość lokali	1	42,54
45.	Plac Wolności 19	3	60,00
		4	44,90
		6	44,23
	Razem ilość lokali	3	149,13
46.	Plac Wolności 20	2	71,50
		3	59,69
		4	19,00
		5	34,80
		6	47,40

	Razem ilość lokali	5	232,39
47.	Plac Wolności 23	1	5,40
		1b	39,50
	Razem ilość lokali	2	44,90
48.	ul. Pocztowa 5	7	44,00
	Razem ilość lokali	1	44,00
49.	ul. Pocztowa 18	1a	43,80
	Razem ilość lokali	1	43,80
50.	ul. Ratuszowa 5	6	47,00
		7	47,47
		10	30,82
	Razem ilość lokali	3	125,29
51.	ul. Ratuszowa 7	5	58,08
		6	55,57
	Razem ilość lokali	2	113,65
52.	ul. Sportowa 1A	7	64,40
		20	62,96
	Razem ilość lokali	2	127,36
53.	ul. Sportowa 1b	1a	49,78
		1b	101,65
		2a	24,76
		13	24,95
		17	46,74
		21	29,33
		22	24,80
		36	47,55
		42	34,36
	Razem ilość lokali	9	383,92
54.	ul. Sportowa 1c	28	48,17
		1	16,00
		6p	17,00
	Razem ilość lokali	3	81,17
	Razem ilość lokali	12	465,09
55.	ul. Wesoła 4-4a	4a/14	22,56
	Razem ilość lokali	1	22,56
56.	ul. Wesoła 6-6a	6/6	49,78
		6a/14	22,56
	Razem ilość lokali	2	72,34
57.	ul. Wesoła 10-10a	10/5	22,86
		10a/12	36,98

		10a/17	37,01
	Razem ilość lokali	3	96,85
58.	ul. Wesoła 8-8a	8a/7	37,69
		8a/9	36,98
	Razem ilość lokali	2	74,67
59.	ul. Wspólna 1	5	55,16
	Razem ilość lokali	1	55,16
60.	ul. S. Żeromskiego 2	7	38,38
	Razem ilość lokali	1	38,38
61.	ul. S. Żeromskiego 4	2	43,67
		3	52,34
		3a	18,00
		5	16,00
	Razem ilość lokali	4	130,01
62.	ul. S. Żeromskiego 6	1	56,54
		3	27,00
	Razem ilość lokali	2	83,54
63.	ul. Rtm. W. Pileckiego 2	2	49,14
	Razem ilość lokali	1	49,14
64.	ul. Rtm. W. Pileckiego 7	5	47,70
	Razem ilość lokali	1	47,70
65.	ul. Rtm. W. Pileckiego 12	5	46,81
	Razem ilość lokali	1	46,81
66.	ul. Rtm. W. Pileckiego 14	1	19,03
		11	38,31
	Razem ilość lokali	2	57,34
67.	ul. Rtm. W. Pileckiego 14b	5	42,31
	Razem ilość lokali	1	42,31
68.	ul. Rtm. W. Pileckiego 15-17	4	44,46
		5	30,54
		7	45,27
		3	30,84
		8	47,81
		9	46,17
	Razem ilość lokali	6	245,09
69.	ul. Rtm. W. Pileckiego 16	1	18,37
		19	37,12

	Razem ilość lokali	2	55,49
70.	ul. Rtm. W. Pileckiego 19	4	62,17
		6	57,82
	Razem ilość lokali	2	119,99
71.	ul. Tylna 1	2	40,35
	Razem ilość lokali	1	40,35
72.	ul. Zamkowa 2	1	44,96
		2	44,96
		3	37,93
	Razem ilość lokali	3	127,85
73.	ul. Zaulek Fabryczny 3	10	31,66
		9	35,96
		12	54,96
		13	22,06
		13a	12,98
		14	36,00
	Razem ilość lokali	6	193,62
74.	ul. Zielona 8	2	74,16
	Razem ilość lokali	1	74,16
75.	Trzebnice 171-172	172/4	27,20
	Razem ilość lokali	1	27,20
76.	Trzebnice 173-174	173/1	70,60
		174/6	42,50
		174/7	27,20
	Razem ilość lokali	3	140,30
77.	Trzebnice 175-176	175/7	27,20
		176/4	27,20
	Razem ilość lokali	2	54,40
78.	Parców 46-47	46/1	49,85
		46/2	56,75
		47/2	46,82
		47/4	33,42
		47/6	39,47
	Razem ilość lokali	5	226,31
79.	Ogrodzisko 46	2	49,50
		3	53,98
	Razem ilość lokali	2	103,48
80.	Szklary Dolne 103 a	1	58,39

	Razem ilość lokali	1	58,39
81.	Parchów 98	1	130,51
	Razem ilość lokali	1	130,51
82.	3-go Maja 4	1	297,43
	<b>Razem ilość lokali</b>	<b>1</b>	<b>297,43</b>
83.	ul. Fabryczna 17	1	32,87
		3	30,15
		5	28,00
		6	35,10
		7	22,00
		8	15,00
	Razem ilość lokali	<b>6</b>	<b>163,12</b>
84.	Wesoła 17a	10	46,50
	<b>Razem ilość lokali</b>	<b>1</b>	<b>46,5</b>
	<b>Razem ilość lokali</b>	<b>168</b>	<b>7270,22</b>

**Tabela 23 Wykaz lokali mieszkalnych i użytkowe w budynkach wspólnot mieszkaniowych, w których Gmina Chocianów jest współwłaścicielem (w tym lokale w ramach najmu socjalnego)**

lp.	rodzaj budynku lub obiektu	lokalizacja	opis
1.	Dom przedpogrzebowy i cmentarz	ul. Głogowska	dz. nr 28/2 obręb 3 miasta Chocianów
2.	Hala sportowo-widowiskowa i boisko wielofunkcyjne	ul. Kasztanowa 5	dz. nr 278 obręb 2 miasta Chocianów
3.	Boisko sportowe	ul. Środkowa	część dz. nr 333/37 obręb 1 miasta Chocianów
4.	Pomieszczenie tymczasowe	ul. Poczтовая 18	dz. nr 135/4 obręb 3 miasta Chocianów – pow. 22,38 m <sup>2</sup>
5.	Lokal użytkowy	T. Kościuszki 11/1b	pow. 10,73 m <sup>2</sup>
6.	Lokal użytkowy	Trzebnice 65	pow. 336,40 m <sup>2</sup>
7.	Lokal użytkowy	Parchów 98	pow. 130,51 m <sup>2</sup>
8.	Targowisko miejskie	Rtm. W. Pileckiego 5a	pow. 3994 m <sup>2</sup>
9.	Dworzec Kolejowy	Kolejowa 49	pow. 1073 m <sup>2</sup>
10.	Budynek gospodarczy PKP	Kolejowa 49	pow. 119 m <sup>2</sup>
11.	Budynek gospodarczy PKP	Kolejowa 49	pow. 15,18 m <sup>2</sup>
12.	Budynek WC	Kolejowa 49	pow. 19 m <sup>2</sup>
13.	lokal niemieszkalny	3-go Maja 4	pow. 297,43 m <sup>2</sup>
14.	Budynek garaży	3-go Maja 4	pow. 88,09 m <sup>2</sup>

**Tabela 24 Budynki niemieszkalne stanowiące własność Gminy Chocianów**

Od 1 stycznia 2023 r. do 31.12.2023 r. Gmina Chocianów sprzedała łącznie 10 lokali mieszkalnych jn.

1. Dominialna 6/5
2. Dominialna 6/7

3. Kościuszki 13/3
4. Kolejowa 20/2
5. Kolejowa 58/3
6. Kościuszki 3/5
7. Ratuszowa 4/1
8. Wesoła 10a/5
9. Pileckiego 7/3
10. Parchów 47/3

Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania wynosiła 41,12 m<sup>2</sup>, a ogółem powierzchnia mieszkań na dzień 31 grudnia 2023 roku wynosiła 8.841,38 m<sup>2</sup>.

W 2023 r. zawarto 24 umowy najmu lokalu wynikających z wydanych skierowań dla osób oczekujących na przyznanie lokalu komunalnego, przedłużenie umów w ramach najmu socjalnego, które przyznawane są na czas oznaczony oraz na podstawie z art. 691 KC.

Wszystkie skierowania oraz umowy zostały zawarte na podstawie Uchwały nr XXXV.230.2020 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2020 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Chocianów (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego 2020.7331) oraz Uchwały nr XXXVII.252.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 29 stycznia 2021 r. zmieniająca w/w uchwałę (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego 2021.638). Decyzje w sprawie przyznawania mieszkań z zasobu gminy podejmowane były przez Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów oraz Społeczną Komisję Mieszkaniową zgodnie z w/w uchwałą.

W kwestii zaległości czynszowych wobec dłużników rozsyłane są systematycznie wezwania do zapłaty, prowadzone są postępowania sądowe, windykacyjne, komornicze do eksmisji z lokalu włącznie. W 2023 roku wszczęto 3 postępowania eksmisyjne, dotyczące opuszczenia lokalu mieszkalnego, będącego w zasobach gminy. Powodem wszczęcia tego postępowania było zadłużenie z tytułu opłat najmu lokalu. Postępowania uzyskały wyroki z klauzulą wykonalności, które zostaną skierowane do Komornika Sądowego.

Ponadto zostały skierowane 3 postępowania do Sądu Rejonowego w Lubinie z tytułu zaległości dotyczących opłat za najem lokalu mieszkalnego na kwotę 20.799,35 zł. Z czego 1 pozew został wyegzekwowany w całości oraz kontynuowano postępowania upominawcze z lat wcześniejszych poprzez ponawianie spraw u Komorników Sądowych, uzyskiwanie wyroków z klauzulą wykonalności i ustalaniu Kuratorów Sądowych. Dla wszystkich pozwów z 2023 roku uzyskano nakazy zapłaty i rozpoczęto procedurę komorniczą w celu ściągnięcia należności.

Zarządzeniem Nr 77.2022 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z dnia 21 marca 2022 r. umożliwiono spłatę zadłużenia z tytułu należności za korzystanie z lokali stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Chocianów, w formie odpracowania należności na rzecz Gminy Chocianów. W roku 2023 nikt z takiej formy spłaty zaległości nie skorzystał.

Na dzień 1 stycznia 2023 r. zaległości w opłatach za mieszkania i lokale użytkowe będące w zasobie gminy wynosiły łącznie 322.180,24 zł (zaległość główna), a płatności dotyczyły 128 mieszkań.

Na dzień 31 grudnia 2023 r. dane te przedstawiały się następująco: zaległości w opłatach za mieszkania i lokale użytkowe będące w zasobie gminy wynosiły łącznie 369.856,84 zł, a płatnościami dotyczyły 111 lokali. Podane zaległości nie uwzględniają odsetek ustawowych od zaległości, kosztów upomnienia oraz kosztów sądowych i komorniczych.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów i mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 172 ze zm.) wykonywano obowiązki wynajmującego i w 2023 r. dokonano następujących remontów lokali oraz budynków komunalnych:

- kompleksowy remont lokalu Zaułek Fabryczny 3/6
- remont lokalu Chocianowiec 29/4
- kompleksowy remont lokalu Wesoła 10a/12
- wymiana instalacji elektrycznej w lokalu Plac Wolności 1/2
- wymiana drzwi wejściowych do lokalu Plac Wolności 8/4
- remont lokalu Plac Wolności 14/3
- wymiana okien w lokalu Plac Wolności 20/3

- wymiana okien w lokalu Plac Wolności 20/5
- kompleksowy remont lokalu Fabryczna 17/7
- kompleksowy remont lokalu Fabryczna 17/8
- wykonanie łazienki w lokalu Kolejowa 42/6
- kompleksowy remont lokalu Wesoła 17a/10
- częściowy remont lokalu Kolejowa 16/4
- wymiana instalacji elektrycznej w lokalu Kolejowa 42/6
- częściowy remont instalacji elektrycznej w lokalu Zaułek Fabryczny 3/3
- częściowy remont instalacji elektrycznej w budynku Zaułek Fabryczny 3
- wymiana instalacji elektrycznej w lokalu Dominialna 6/1
- częściowy remont instalacji elektrycznej w lokalu Dominialna 6/3
- wymiana okien w lokalu Zaułek Fabryczny 3/5
- opróżnienie i zdezynfekowanie lokalu Zamkowa 2/3
- naprawa instalacji gazowej w lokalu Kościuszki 22/2
- naprawa pieca CO w budynku Głogowska 14
- wymiana pieca w lokalu Zaułek Fabryczny 3/3
- wykonanie łazienki w lokalu Żeromskiego 4/3
- wymiana szyb w oknach Zaułek Fabryczny 3/4a
- wykonanie wc w lokalu Zaułek Fabryczny 1/1
- częściowa wymiana instalacji wodnej w lokalu Zaułek Fabryczny 1/1a
- remont lokalu Zaułek Fabryczny 3/1
- remont lokalu Zaułek Fabryczny 3/1a

Dodatkowo na budynkach i w lokalach komunalnych dokonywano bieżących napraw instalacji elektrycznych, wodnej i kanalizacyjnej oraz gazowej. Dokonywano wielokrotnego opróżniania i porządkowania lokali komunalnych. Wymieniano zamki w drzwiach i klamki, szklono okna i usuwano bieżące usterki.

**UŻYTKOWANIE WIECZYSTE** – prawo podmiotowe dotyczące nieruchomości gruntowych, które polega na oddaniu w użytkowanie nieruchomości gruntowej osobie fizycznej lub prawnej na czas określony – 99 lat, w wyjątkowych przypadkach może to być krótszy okres, ale trwający co najmniej 40 lat.

Na dzień 31 grudnia 2023 roku powierzchnia gruntów Gminy Chocianów oddanych w użytkowanie wieczyste zajmowała obszar 106 700,00 m<sup>2</sup>.

W użytkowaniu wieczystym pozostało 275 działek z przeznaczeniem pod garaże, usługi, urządzenia infrastruktury technicznej oraz cele mieszkaniowe.

Opłaty z tytułu użytkowania wieczystego ustala się według stawki procentowej od wartości nieruchomości gruntowej określonej przez biegłego rzeczoznawcę.

Wysokość stawek procentowych opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego jest uzależniona od określonego w umowie celu, na jaki nieruchomość gruntowa została oddana w użytkowanie i wynosi:

- a) za nieruchomości gruntowe, na których położone są garaże - 1% ceny;
- b) za nieruchomości gruntowe oddane na cele mieszkaniowe, na realizację urządzeń infrastruktury technicznej - 1% ceny;
- c) za pozostałe nieruchomości gruntowe, w tym usługi - 3% ceny.

Dochody z tytułu użytkowania wieczystego w 2023 r wyniosły 37 150,09 zł.

### 13.3. DZIERŻAWA I NAJEM NIERUCHOMOŚCI

Podstawowym składnikiem mienia każdej gminy jest posiadany przez nią zasób nieruchomości, w skład którego wchodzi m.in. nieruchomości gruntowe.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, w szczególności mogą być przedmiotem oddania w najem i dzierżawę.

Gmina Chocianów na dzień 31 grudnia 2023 r. oddała w najem i dzierżawę nieruchomości o łącznej powierzchni 1 280.888,00 m<sup>2</sup>, z tego 1 038.572,00 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na cele rolne i 242 316,16 m<sup>2</sup>

z przeznaczeniem na inne cele, w tym: ogródki, budynki gospodarcze, garaże, działalność gospodarcza, cele rekreacyjne.

Na dzień 31 grudnia 2023 r. Gmina Chocianów miała zawartych 342 umów, z tego 101 umów na cele rolne, 241 umów na inne cele.

Dochody z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości gminnych w roku 2023 wyniosły 67 155,83 zł.

## **14. INFRASTRUKTURA KOMUNALNA**

### **14.1. PLAN ZRÓWNOWAŻONEJ MOBILNOŚCI MIEJSKIEJ LEGNICKO - GŁOGOWSKIEGO OBSZARU FUNKCJONALNEGO 2030 (SUMP – SUSTAINABLE URBAN PLAN MOBILITY).**

W 2023 roku zakończono pracę nad opracowaniem Plan Zrównoważonej Mobilności Miejskiej Legnicko-Głogowskiego Obszaru Funkcjonalnego 2030 (SUMP – Sustainable Urban Plan Mobility), z perspektywą do 2040 roku. Głównym celem SUMP jest dążenie do podnoszenia jakości życia mieszkańców miast i ich obszarów funkcjonalnych oraz obniżanie wpływu transportu na środowisko. SUMP jest strategią długoterminową, nastawianą na zapewnienie dobrego dostępu do celów podróży i usług, zawierającą również plan wdrożenia.

SUMP LGOF ma przyczynić się do zmniejszania negatywnego wpływu transportu na środowisko, takiego jak:

- zanieczyszczenie powietrza,
- hałas,
- redukcja emisji gazów cieplarnianych.

Warunkiem tych zmian jest zwiększenie roli środków transportu przyjaznych środowisku, do których należą:

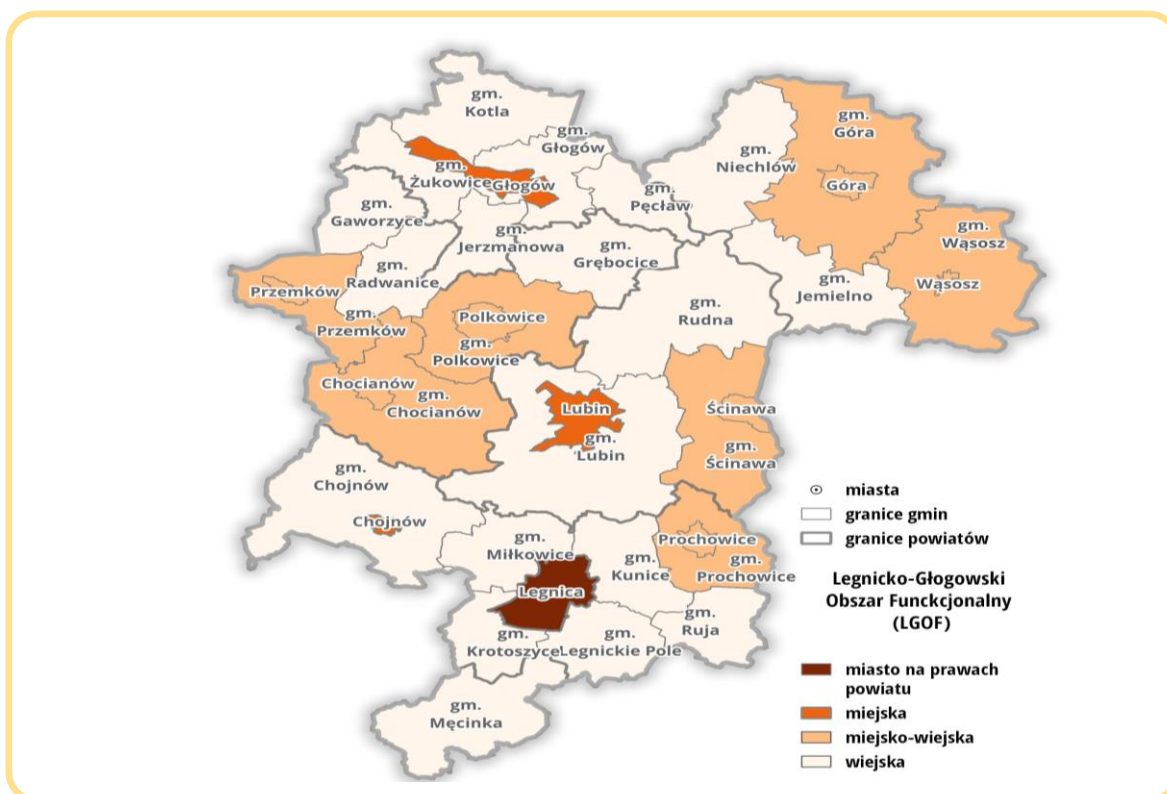
- transport publiczny,
- rowery,
- komunikacja piesza,
- transport elektryczny.

Plan Zrównoważonej Mobilności Miejskiej Legnicko - Głogowskiego Obszaru Funkcjonalnego 2030, z perspektywą do 2040 roku będzie jednym z dokumentów wymaganych przez Unię Europejską do aplikowania o dotacje unijne w perspektywie finansowej 2021-2027 dla projektów z zakresu transportu i mobilności dla miast i ich obszarów funkcjonalnych.

SUMP LGOF skierowany jest do 35 jednostek samorządu terytorialnego *Legnicko-Głogowskiego Obszaru Funkcjonalnego (JST LGOF)*, tj. do 30 *Gmin LGOF*:

- 4 gmin miejskich: Legnica, Chojnów, Głogów i Lubin,
- 7 gmin miejsko-wiejskich: Chocianów, Góra, Polkowice, Prochowice, Przemków, Ścinawa i Wąsosz,





**Rysunek 11 Gminy tworzące LGOF**

- 19 gmin wiejskich: Chojnów, Gaworzyce, Głogów, Grębocice, Jemielno, Jermianowa, Kotla, Krotoszyce, Kunice, Legnickie Pole, Lubin, Męcinka, Miłkowice, Niechlów, Pęcław, Radwanice, Rudna, Ruja i Żukowice.
- oraz do 5 Powiatów LGOF: Powiat Głogowski, Powiat Górowski, Powiat Legnicki, Powiat Polkowicki i Powiat Lubiński.



**Rysunek 12 Powiaty tworzące LGOF**

## 15. PUBLICZNY TRANSPORT ZBIOROWY

Na terenie Gminy Chocianów przewozy odbywały się po drogach gminnych, powiatowych i wojewódzkich. Operatorem dominującym systemu transportu publicznego na terenie Gminy Chocianów jest Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej S.A z siedzibą w Lubinie oraz Zakład Komunikacji Miejskiej w Polkowicach. Podstawowe kierunki ruchu mieszkańców to przejazdy z miejsc zamieszkania do Lubina i Polkowic jako głównych miejsc pracy poza gminą oraz do Chocianowa, i z powrotem.

W roku 2023 zawarto umowę nr 49/2023 z dn. 26.01.2023 r. z Powiatem Lubińskim na realizację publicznego transportu zbiorowego na trasie Chocianów – Lubin i Lubin – Chocianów w kwocie **700.000,00 zł.** na okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. Natomiast Gmina Miejska Lubin postanowiła współfinansować to zadanie do kwoty **300.000,00 zł.** Powiat Lubiński zaangażował środki własne w kwocie **190.541,70 zł.** Również część kosztów pokryto z dopłaty w ramach Funduszu Rozwoju Przewozów Autobusowych w kwocie **353.679,38 zł.** Łączny koszt realizacji tego zadania to **1.544.221,08 zł.**

Zostało zawarte porozumienie międzygminne nr 411/2022 z dn. 16.12.2022 r. oraz aneks nr 2 w sprawie powierzenia Gminie Polkowice części zadań Gminy Chocianów z zakresu organizacji publicznego transportu zbiorowego na trasie Polkowice – Chocianów – Polkowice na kwotę **231.693,00 zł.** na okres od 01.01.2023 r. do 13.09.2023 r. Następnie zawarto porozumienia nr 191/2023 z dn. 14.09.2023 r. na kwotę **1.307,00 zł.** na okres od 14.09.2023 r. do 30.09.2023 r., porozumienie nr 203/2023 z dn. 29.09.2023 r. na kwotę **23.861.20 zł.** na okres od 02.10.2023 r. do 31.10.2023 r., porozumienie nr 220/2023 z dn. 31.10.2023 r. oraz aneks na kwotę **43.384,00 zł.** na okres od 02.11.2023 r. do 29.11.2023 r.

Łączny koszt realizacji tego zadania to **300.245,20 zł.** w tym otrzymaliśmy pomoc finansową od Starostwa Powiatowego w Polkowicach w kwotach **46.000,00 zł.** i **21.245,20 zł.**

	2019	2020	2021	2022	2023
LUBIN	555.000,00	700.000,00	800.000,00	800.000,00	700.000,00
POLKOWICE	36.737,42	116.423,02	142.684,00	115.359,57	300.245,20
JABŁONÓW	14.970,05	11.020,00	-	-	-

## 16. GOSPODARKA WODNO- ŚCIEKOWA W GMINIE CHOCIANÓW

Zakład Usług Komunalnych i Transportu Publicznego Sp. z o. o. w Chocianowie posiada w eksploatacji na terenie gminy Chocianów 118,6 km sieci wodociągowych oraz 42,2 km sieci kanalizacyjnych, w tym 0,5 km na terenie wsi Trzebnice.

### 16.1. GOSPODARKA WODNA W GMINIE CHOCIANÓW

Wg danych zamieszczonych w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gm. Chocianów” woda dostarczana mieszkańcom gminy Chocianów pochodzi z ujęć wód podziemnych w Brunowie, Trzebnicach i Pogorzelskich, natomiast miasto Chocianów obsługiwane jest przez wodociąg lokalny. Miasto Chocianów oraz wsie: Brunów, Chocianowiec, Raków Jabłonów, Ogrodzisko, Parchów, Pogorzelska, Szklary Dolne, Trzebnice, Trzmielów oraz Żabice są zwodociągowane. Dostawą wody pitnej gospodarstwom domowym i podmiotom gospodarczym zajmuje się Zakład Usług Komunalnych i Transportu Publicznego Sp. z o. o. w Chocianowie.

„ZUKiTP” Sp. z o. o. w Chocianowie zaopatruje w wodę pitną miejscowości: Chocianów, Brunów, Chocianowiec, Raków, Ogrodzisko, Parchów, Pogorzelska, Trzebnice, Żabice oraz dwie wsie na terenie gminy Lubin: Krzeczyn Mały i Górzycy, natomiast mieszkańcom wsi Jabłonów „ZUKiTP” dostarcza wodę zakupioną hurtowo od Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Przemkowie, a odbiorcom wsi Szklary Dolne i Trzmielów wodę zakupioną od „Energetyka” Sp. z o.o. w Lubinie.

Istniejący na terenie gminy system wodociągowy jest rozdrobiony. W obrębie gminy funkcjonują 3 wodociągi grupowe oraz jeden wodociąg zbiorowy tworząc 4 niezależne układy wodociągowe. W Przypadku wystąpienia awarii lub okresowego niedoboru wody w jednym z układów wodociągowych brak jest aktualnie możliwości jego zasilania z innego układu.

Wg stanu na 31.12.2023 r. w gminie Chocianów miejscowość Michałów pozostaje bez wodociągu. Również miejscowość Ogrodzisko-przyczółek pozostaje bez wody tak jak mieszkańcy kilku ulic miasta Chocianów (m.in. Spacerowa, Długa, Łąkowa, Stawowa, Tymiankowa, Tulipanowa, Dębowa, Jodłowa, Lubińska, Leśny Zakątek).

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę brak sieci:

- 1) we wsi Michałów (brak dokumentacji projektowej, jedynie koncepcja zwodociągowania),
- 2) we wsi Ogrodzisko-przyczółek (brak dokumentacji projektowej - konieczność budowy Zakładu Uzdatniania Wody),
- 3) przy ul. Spacerowa, Długa, Łąkowa, Stawowa, Tymiankowa, Tulipanowa, Dębowa, Jodłowa, Lubińska, Leśny Zakątek (tylko ul. Spacerowa posiada dokumentację projektową).

## 16.2. GOSPODARKA ŚCIEKOWA

Sytuacja w gminie jest bardzo trudna z uwagi na ogromne zapóźnienia w procesach inwestycyjnych. Należy podkreślić, że część miasta oraz wszystkie wsie (aż 12 sołectw) na terenie gminy nie posiadają kanalizacji sanitarnej (obecnie wykonywana jest dokumentacja projektowa przez Gminę Chocianów dla wsi Parchów, Pogorzelska, Ogrodzisko, Żabice, Trzebnice, Chocianowiec). Skala problemu dotyczy ponad 100 kilometrów budowy, rozbudowy i przebudowy grawitacyjnej i tłocznej sieci kanalizacji sanitarnej na terenie gminy. Obecny stan istniejącej infrastruktury technicznej (większości kanalizacji oraz przepompowni ścieków) jest w stanie ostrzegawczym, wybudowany w latach 70-tych ubiegłego wieku. Miasto Chocianów w przeważającej części posiada system kanalizacji ogólnospławnej.

W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków brak kanalizacji:

- 1) na terenie wiejskim gminy Chocianów (jedynie 0,5 km na terenie wsi Trzebnice),
- 2) przy ul. Spacerowa, Długa, Łąkowa, Stawowa, Tymiankowa, Tulipanowa, Dębowa, Jodłowa, Lubińska, Leśny Zakątek;
- 3) przy ul. Zamkowej, Kościuszki (opracowana dokumentacja projektowa),
- 4) przy ulicy Głogowskiej nr 18, 18a, 18b, 18c oraz uzbrojenie przepompowni ścieków (opracowana dokumentacja projektowa),
- 5) przy ul. BWP nr 13, 30, 32, 34, 36 (opracowana dokumentacja projektowa),
- 6) przy ul. Dąglizjowej, Leśnej, Wiązowej oraz Głogowska od nr 18 do 31 sieć kanalizacji sanitarnej jest nadal własnością Nadleśnictwa Chocianów. W chwili obecnej sieć jest wymieniana etapami przez Gminę Chocianów. Dzięki wybudowanemu w roku 2023 odcinkowi sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz z przepompownią, ścieki z tego terenu trafiają już do lokalnej oczyszczalni ścieków w Chocianowie. Istnieje potrzeba wymiany całości sieci grawitacyjnej na tym terenie ze względu na jej zły stan techniczny i przenikanie wód gruntowych w bardzo dużej ilości.

Miejscowości Żabice, Ogrodzisko, Trzebnice – z wyłączeniem bloków mieszkalnych nr [169-176,144-145] oraz stacji paliw, sklepu Dino, Szkoła Podstawowa i Przychodnia Medyczna, Chocianowiec, Raków, Brunów, Parchów, Pogorzelska, Jabłonów, Trzmielów nie posiadają kanalizacji sanitarnej.

Lp.	Rodzaj ścieków	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Dynamika
1	2	5	6	7	8	9	9	10
1.	Ścieki bytowe z terenu gminy / miasta	248 056	242 164	245 643	236 912	<b>222 987</b>	<b>223 947</b>	1,0
2.	Ścieki bytowe z terenu CHOFU / z terenu wsi	47 091	48 814	14 895	984	<b>5 404</b>	5 247	0,97
<b>3.</b>	<b>Ścieki bytowe</b>	<b>295 147</b>	<b>290 978</b>	<b>260 538</b>	<b>237 896</b>	<b>228 391</b>	<b>229 194</b>	1,0
4.	Nieczystości płynne dowożone	3 384	2 622	3 583	3 085	<b>3 097</b>	4 731	1,53
5.	Ścieki własne	17 027	19 901	27 648	25 600	<b>22 538</b>	14 372	0,64
6.	Wody opadowe lub roztopowe	235 337	200 551	232 972	314 628	<b>311 657</b>	273 250	0,88
<b>7.</b>	<b>Ścieki oczyszczone</b>	<b>550 895</b>	<b>514 052</b>	<b>524 741</b>	<b>581 209</b>	<b>565 683</b>	<b>521 547</b>	0,92

8.	Udział ścieków wód opadowych i roztopowych do ścieków zrzucanych do odbiornika, %	43	39	44	54	<b>55</b>	52	-
----	---	----	----	----	----	-----------	----	---

**Tabela 25 Łączna ilość oczyszczonych ścieków w roku 2023 (m<sup>3</sup>)**

W roku 2023 ilość ścieków bytowych odebranych wyniosła 229 194 m<sup>3</sup>. Na tą ilość składają się ścieki z terenu miasta Chocianów oraz terenu części wsi Trzebnice. Ilość ścieków zrzucanych do odbiornika wyniosła 521 547 m<sup>3</sup>.

### Proces technologiczny odbioru ścieków.

Na proces odbioru ścieków składał się odbiór ścieków przyłączami i sieciami kanalizacyjnymi, transport siecią grawitacyjną oraz tłoczną przy pomocy przepompowni ścieków na oczyszczalnię ścieków i ich oczyszczenie.

Chroniąc przed zanieczyszczeniem odbiorniki naturalne (takie jak ciekły wodne, rowy melioracyjne i zbiorniki małej retencji), Spółka eksploatowała:

1. Oczyszczalnię Ścieków (OŚ) w Chocianowie:  
typ: mechaniczno-biologiczna  
obszar oddziaływania: miasto Chocianów  
wielkość oczyszczalni w RLM: 14 066  
przepływ maksymalny dobowy: 2400 m<sup>3</sup>  
miejsce zrzutu ścieków oczyszczonych: potok „Równik”
2. Oczyszczalnię Ścieków (OŚ) w Trzebnicach:  
typ: mechaniczno-biologiczna  
obszar oddziaływania: osiedle mieszkalne  
wielkość oczyszczalni w RLM: 200  
przepływ maksymalny dobowy: 40 m<sup>3</sup>  
miejsce zrzutu ścieków oczyszczonych: rów nr 498 Trzebnicka Woda
3. bezobsługową przepompownię ścieków „Piotrowska”
4. bezobsługową przepompownię ścieków „Trzebnicka”
5. bezobsługową przepompownię ścieków „Głogowska I”
6. bezobsługową przepompownię ścieków „Sybiraków”
7. bezobsługową przepompownię ścieków „Głogowska II”
8. bezobsługową przepompownię ścieków „Krótka”
9. bezobsługową przepompownię ścieków „Bohaterów Wojska Polskiego P-2”
10. bezobsługową przepompownię ścieków „Podlesie”

Produktem ubocznym w procesie oczyszczania ścieków były odpady:

1. skratki – kod odpadu 19 08 01,
2. zawartość piaskowników – kod odpadów 19 08 02,
3. ustabilizowane komunalne osady ściekowe – kod odpadu 19 08 05.

Gospodarka odpadami była prowadzona zgodnie z zapisami Ustawy o odpadach z dnia 14.12.2012 r., Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 06.02.2015 r. w sprawie komunalnych osadów ściekowych i Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 16.07.2015 r. w sprawie dopuszczania odpadów do składowania na składowiskach. Spółka co roku przedkłada do Urzędu Marszałkowskiego we Wrocławiu, od 2020 r. za pośrednictwem Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (<https://bdo.mos.gov.pl/>), zbiorcze zestawienie danych o rodzajach i ilości odpadów, o sposobach gospodarowania nimi oraz o instalacjach i urządzeniach służących do odzysku i unieszkodliwiania odpadów za dany rok sprawozdawczy. Odpady w postaci skratek i zawartość piaskownika były odbierane, transportowane i zagospodarowane przez EkoPartner Recykling Sp. z o. o. w Lubinie, które posiada aktualną decyzję na odbiór i transport ww. odpadów. Skratki i zawartość piaskownika były zagospodarowywane zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 14.12.2012 r. oraz

Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 16.07.2015 r. w sprawie dopuszczania odpadów do składowania na składowiskach.

W 2023 r. nie zagospodarowano ustabilizowanych komunalnych osadów ściekowych, ze względu na brak środków finansowych. Na oczyszczalni ścieków w Chocianowie zmagazynowanych jest ok. 3318,60 Mg

### **Jakość oczyszczonych ścieków**

Oczyszczone ścieki na wylocie do odbiornika stanowiącym miejsce poboru prób do badań laboratoryjnych, w 2023 roku spełniały wymagania pozwolenia wodno-prawnego. W latach poprzednich, jak i w 2023 roku Spółka zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz pozwoleniem wodno – prawnym, systematycznie badała, w laboratorium akredytowanym przez Polskie Centrum Akredytacji, jakość ścieków surowych i oczyszczonych z: Oczyszczalni Ścieków w Chocianowie do odbiornika „Równik” i Oczyszczalni Ścieków w Trzebnicach do odbiornika – (rów melioracyjny z ujściem do cieku wodnego „Trzebnicka Woda”). Próbkę średnio dobowe potwierdzone sprawozdaniami badań, potwierdzały zgodność z normami określonymi w pozwoleniu wodno-prawnym. Zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych, Spółka wykonała 12 badań ścieków surowych i oczyszczonych, a na kolejny rok zaplanowała 12 badań/rok - (dotyczy Oczyszczalni w Chocianowie). Na Oczyszczalni Ścieków w Trzebnicach Spółka wykonano w rok 2 badania. Badania te stanowią merytoryczną ocenę pracy Oczyszczalni Ścieków w Chocianowie i Trzebnicach.

### **16.3. KANALIZACJA DESZCZOWA**

Miasto Chocianów posiada w przeważającej części system kanalizacji ogólnospławnej. W zachodniej części miasta występuje kanalizacja rozdzielcza (osiedle „Górnicza”, osiedle „Zwycięstwa”, Szprotawska, Środkowa, Wrzosowa, Jagodowa oraz część ul. Pileckiego. Również centrum miasta (Plac Wolności) posiada kanalizację rozdzielczą włączoną jednak do układu ogólnospławnej. Kanalizacja ta jest własnością gminy Chocianów oraz powinna być przez nią eksploatowana.

Miasto nie posiada uporządkowanego systemu odprowadzania wód opadowych z terenów utwardzonych i pozostałych. Wody opadowe z przeważającej części miasta odprowadzane są systemem kanalizacji ogólnospławnej i trafiają na oczyszczalnię ścieków w Chocianowie.

Główny kolektor kanalizacji ogólnospławnej wyposażony jest w przelewy burzowe.

### **16.4. INWESTYCJE ZWIĄZANE Z GOSPODARKĄ WODNO - ŚCIEKOWĄ**

W roku 2023 zrealizowane zostały następujące inwestycje:

- 1) Kontynuacja budowy sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej ul. Spacerowa I etap.
- 2) Budowa przyłączy wody w m. Raków (1 szt.).
- 3) Rozpoczęto modernizację Zakładu Uzdatniania Wody w Chocianowie oraz kontynuowano prace remontowe nieczynnej hali obiektu.
- 4) Wymiana odcinka sieci wodociągowej w ul. Bolka I Świdnickiego.
- 5) Wykonywano bieżące wymiany awaryjnych przyłączy wodociągowych oraz remonty studni kanalizacyjnych
- 6) Wykonano szereg prac remontowych instalacji elektrycznych na obiektach eksploatowanych przez „ZUKiTP” Sp. z o. o. w Chocianowie.
- 7) Remont i naprawa pomp głębinowych.
- 8) Zamontowano nowy przepływomierz ścieków oczyszczonych – OŚ Chocianów.
- 9) Wykonano remont prasy filtracyjnej wraz z podzespołami towarzyszącymi – OŚ Chocianów.
- 10) Wykonano remont zbiornika denitryfikacji OŚ Trzebnice.
- 11) Przeprowadzono remont główny dmuchaw oraz silników elektrycznych dmuchaw OŚ Chocianów.
- 12) Zamontowano dodatkową pompę odstożnika wieży napowietrzającej ZUW Chocianów.
- 13) Zakupiono nową przepustnicę regulującą przepływ ścieków na część biologiczną a zbiornik retencyjny OŚ Chocianów.
- 14) Zakup nowej pompy osadu recyrkulowanego oraz wentylatora pompowni ścieków OŚ Trzebnice.
- 15) Wymiana wyeksploatowanych podzespołów tlenomierzy OŚ Chocianów.
- 16) Remont dmuchawy ZUW Pogorzelska.

- 17) Zakup wyposażenia ratunkowego oraz detektora gazów na potrzeby Spółki (doposażenie stanowisk pracy w sprzęt).

## 16.5. SPÓŁKI KOMUNALNE GMINY CHOCIANÓW

Na rok 2023 w Spółce przewidziano przychody ogółem w wysokości 5 038 500 zł, w tym przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi 5 032 400 zł. Przewidziano koszty ogółem w wysokości 5 593 300 zł, w tym koszty działalności operacyjnej 5 540 200 zł.

W roku 2023 wykonano przychody ogółem w wysokości 5 952 168,30 zł, w tym przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi 5 945 770,24 zł. Koszty ogółem wyniosły 6 563 730,78 zł, w tym koszty działalności operacyjnej 6 495 079,39 zł.

Lp.	Rodzaj	2019	2020	2021	2022	2023	Dynamika
Jednostka		zł	zł	zł	zł	zł	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Przychody ogółem, w tym:	4 897 285,07	4 688 861,55	4 509 905,39	4.790.848,04	<b>5 952 168,30</b>	1,24
1.1..	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	4 882 291,19	4 651 803,45	4 501 400,98	4.781.673,36	<b>5 945 770,24</b>	1,24
2.	Koszty ogółem, w tym:	4 748 007,67	4 654 222,34	4 934 932,76	5.404.735,42	<b>6 563 730,78</b>	1,21
2.1.	Koszty działalności operacyjnej	4 683 027,42	4 540 819,77	4 879 224,81	5.341.629,11	<b>6 495 079,39</b>	1,22

**Tabela 26 Zestawienie przychodów i kosztów Spółki**

### Wynajem sprzętu

Spółka świadczyła dodatkową usługę jaką jest wynajem sprzętu. Najczęściej był to wynajem koparko-ładowarki, samochodu VW Crafter lub specjalistycznego pojazdu do czyszczenia i udrażniania kanalizacji sanitarnej.

### Inne prace zlecone

Do innych najważniejszych prac zleconych należało:

- 1) wymiana instalacji wewnętrznej,
- 2) dostarczanie wody na zlecenie,
- 3) wpięcie do sieci wod.-kan.,
- 4) dzierżawa pomieszczeń Spółki,
- 5) sprzedaż energii,
- 6) budowa przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych,
- 7) montaż wodomierzy i nakładek radiowych,
- 8) wymiana hydrantów,
- 9) czyszczenie separatorów tłuszczu,
- 10) usuwanie awarii na sieciach i przyłączach wodociągowo-kanalizacyjnych.

## 16.6. ROZBUDOWA SIECI NA TERENIE GMINY CHOCIANÓW

Spółka posiada 10 dokumentacji projektowych na rozbudowę sieci wodociągowo – kanalizacyjnych. Szczegółowe dane przedstawia poniższa tabela.

Lp.	Rodzaj sieci	miejsowość/ulica	długość sieci [mb]
1.	sieć wodociągowa	Chocianów ul. Spacerowa	1.831 mb
2.	sieć wodociągowa	Pogorzelska	709,85 mb
3.	sieć wodociągowa	Żabice	57,34 mb
4.	sieć kanalizacji sanitarnej	Chocianów ul. Zamkowa	247,6 mb
5.	sieć kanalizacji sanitarnej	Chocianów ul. T. Kościuszki	748,9 mb

6.	sieć kanalizacji sanitarnej	Chocianów ul. Bohaterów Wojska Polskiego	271,5 mb (70 mb wybudowane)
7.	sieć kanalizacji sanitarnej	Chocianów ul. Głogowska (CPN)	131 mb + wyposażenie przepompowni ścieków
8.	Sieć wodociągowa oraz sieć kanalizacji sanitarnej	Chocianów ul. Trzebnicka I i III etap	woda - 280mb kanalizacja – 130mb
9.	Sieć wodociągowa	Chocianowiec	215 mb
10.	Sieć wodociągowa	Raków	105 mb

**Tabela 27 Wykaz dokumentacji projektowych na rozbudowę sieci wodociągowej**

### 16.7. ZAKŁADY EKSPLOATOWANE PRZEZ SPÓŁKĘ

Na proces dostawy wody pitnej składa się pobór wody podziemnej, jej uzdatnienie i dostawa do klienta (odbiorcy). W procesie technologicznym uzdatniania wody udział biorą ujęcia wody, studnie głębinowe, rurociągi technologiczne, Zakłady Uzdatniania Wody (ZUW), Hydrofornie, zbiorniki wodne. W roku 2023 Spółka oszczędnie gospodarowała zasobami wód podziemnych.

Spółka eksploatowała 6 ujęć wody:

- Ujęcie wody „OSiR” w Chocianowie
- Ujęcie wody „1b” w Chocianowie
- Ujęcie wody „Tartak” studnia P – 11 bis w Chocianowie
- Ujęcie wody we wsi Trzebnice – Marynów
- Ujęcie wody we wsi Brunów
- Ujęcie wody we wsi Pogorzelska

Pobór wody był zgodny z obowiązującymi Decyzjami Starosty Polkowickiego oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim, określającymi sposób eksploatacji ujęć podziemnych.

„ZUKiTP” Sp. z o. o. w Chocianowie w roku 2023 pobrała z ujęć łącznie **548 886 m<sup>3</sup>** wody oraz zakupiła hurtowo **49 006 m<sup>3</sup>** wody, co umożliwiło wtłoczenie do sieci **567 742 m<sup>3</sup>** wody, tj. ilości wystarczającej na pokrycie pełnego zapotrzebowania.

l.p.	Przeznaczenie pobranej wody	Miejsce poboru	Sposób eksploatacji ujęcia		Czas obowiązywania decyzji
			Dopuszczone	Wykonane	
	2	3	4	5	6
1.	Zaopatrzenie w wodę miasta Chocianów	Ujęcie studnia „1b” przy ul. Głogowskiej 14	Q <sub>ekspl.</sub> = 35,0 m <sup>3</sup> /h Q <sub>max dob.</sub> = 840 m <sup>3</sup> /d Q <sub>max h.</sub> = 35 m <sup>3</sup> /h	Q <sub>śr d.</sub> = 639 m <sup>3</sup> /d	31.12.2032 r.
		Ujęcie studni „Tartak” P – 11 bis	Q <sub>śr. d.</sub> = 300 m <sup>3</sup> /d Q <sub>max dob.</sub> = 336 m <sup>3</sup> /d Q <sub>max h.</sub> = 14 m <sup>3</sup> /h Q <sub>ekspl.</sub> = 14 m <sup>3</sup> /h	Q <sub>śr d.</sub> = 200 m <sup>3</sup> /d	31.12.2029 r.
		Ujęcie OSiR przy ul. Spacerowej Studnia nr 1	Q <sub>ekspl.</sub> = m <sup>3</sup> /h Q <sub>max r.</sub> = 435.000,0 m <sup>3</sup> /rok Q <sub>śred dob.</sub> = 1.200,0 m <sup>3</sup> /d Q <sub>max h.</sub> = 50,0 m <sup>3</sup> /h	Q <sub>śr d.</sub> = 0,00 m <sup>3</sup> /d	19.08.2036 r.
		Ujęcie OSiR przy ul. Spacerowej Studnia nr 2 (studnia awaryjna)	Q <sub>max r.</sub> = 435.000,0 m <sup>3</sup> /rok Q <sub>śred dob.</sub> = 1.200,0 m <sup>3</sup> /d Q <sub>max h.</sub> = 50,0 m <sup>3</sup> /h	Q <sub>śr d.</sub> = 509 m <sup>3</sup> /d	
2.	Zaopatrzenie w wodę wsi Żabice, Ogrodzisko, Chocianowiec, Trzebnice, Raków	Ujęcie Trzebnice – studnia Nr I	Q <sub>ekspl.</sub> = 14,5 m <sup>3</sup> /h Q <sub>max h.</sub> = 67,00 m <sup>3</sup> /h Q <sub>śr dob.</sub> = 497,70 m <sup>3</sup> /d Q <sub>max r.</sub> = 182 158,20 m <sup>3</sup> /rok	Studnia nieeksploatowana	03.11.2037 r.
		Ujęcie Trzebnice – studnia Nr II	Q <sub>ekspl.</sub> = 31,0 m <sup>3</sup> /h Q <sub>max h.</sub> = 67,00 m <sup>3</sup> /h Q <sub>śr dob.</sub> = 497,70 m <sup>3</sup> /d Q <sub>max r.</sub> = 182 158,20 m <sup>3</sup> /rok	Q <sub>śr d.</sub> = 233 m <sup>3</sup> /d	
		Ujęcie Trzebnice – studnia Nr III	Q <sub>ekspl.</sub> = 41,9 m <sup>3</sup> /h Q <sub>max h.</sub> = 67,00 m <sup>3</sup> /h Q <sub>śr dob.</sub> = 497,70 m <sup>3</sup> /d	Q <sub>śr d.</sub> = 228 m <sup>3</sup> /d	

			$Q_{\max r} = 182\,158,20 \text{ m}^3/\text{rok}$		
3.	Zaopatrzenie w wodę wsi Brunów, Krzeczyn Mały, Gorzyca	Ujęcie Brunowie – studnia Nr I	$Q_{\text{ekspl.}} = 74,0 \text{ m}^3/\text{h}$ $Q_{\max r} = 101\,052,6 \text{ m}^3/\text{rok}$ $Q_{\text{śr dob}} = 276,10 \text{ m}^3/\text{d}$ $Q_{\max h} = 51,78 \text{ m}^3/\text{h}$	$Q_{\text{śr d}} = 180 \text{ m}^3/\text{d}$	06.11.2037 r.
		Ujęcie w Brunowie – studnia Nr Ia	$Q_{\text{ekspl.}} = 83,0 \text{ m}^3/\text{h}$ $Q_{\max r} = 101\,052,6 \text{ m}^3/\text{rok}$ $Q_{\text{śr dob}} = 276,10 \text{ m}^3/\text{d}$ $Q_{\max h} = 51,78 \text{ m}^3/\text{h}$	$Q_{\text{śr d}} = 196 \text{ m}^3/\text{d}$	
4.	Zaopatrzenie w wodę wsi Parchów, Pogorzelska	Ujęcie Pogorzelska – studnia Nr II/82	$Q_{\text{ekspl.}} = 53 \text{ m}^3/\text{h}$ $Q_{\max r} = 73\,200,00 \text{ m}^3/\text{rok}$ $Q_{\text{śr dob}} = 200,00 \text{ m}^3/\text{d}$ $Q_{\max h} = 31,00 \text{ m}^3/\text{h}$ $Q_{\max s} = 0,00861 \text{ m}^3/\text{sekundę}$	$Q_{\text{śr d}} = 200 \text{ m}^3/\text{d}$	07.11.2037 r.
		Ujęcie Pogorzelska – studnia Nr II Z	$Q_{\text{ekspl.}} = 50 \text{ m}^3/\text{h}$ $Q_{\max r} = 73\,200,00 \text{ m}^3/\text{rok}$ $Q_{\text{śr dob}} = 200,00 \text{ m}^3/\text{d}$ $Q_{\max h} = 31,00 \text{ m}^3/\text{h}$ $Q_{\max s} = 0,00861 \text{ m}^3/\text{sekundę}$	$Q_{\text{śr d}} = 129 \text{ m}^3/\text{d}$	

**Tabela 28 Korzystanie z wód podziemnych**

Woda produkowana była w:

1. Zakładzie Uzdatniania Wody w Chocianowie, zgodnie z instrukcją eksploatacji filtrów  $\varnothing 1,8$  – nr 1, 2 ze złożem braunsztynowym. Rozpoczęto modernizację ZUW, która zakłada m. in. montaż 4 filtrów ciśnieniowych  $\varnothing 2,0$  i wysokości płaszcza wodnego 2,0 m.
2. Zakładzie Uzdatniania Wody w Brunowie, zgodnie z instrukcją eksploatacji filtrów  $\varnothing 1,6$  – nr 1, 2, 3 ze złożem kwarcowym i złożem katalitycznym Multiman.
3. Zakładzie Uzdatniania Wody w Pogorzelskach, zgodnie z instrukcją eksploatacji filtrów wody  $\varnothing 1,4$  – Nr 1, 2, 3, ze złożem kwarcowym i złożem katalitycznym Multiman.
4. Hydroforni w Trzebnicach.

### Produkcja i dostawa wody.

W roku 2023 Spółka dostarczała wodę zgodnie z zapotrzebowaniem mieszkańców na terenach zwodociągowanych.

W roku 2023 Spółka pobrała z sześciu ujęć **577 276 m<sup>3</sup>** wody. Produkcja wyniosła **551 643 m<sup>3</sup>** wody, a ilość wody dostarczonej odbiorcom **434 887 m<sup>3</sup>**. Straty wody wyniosły **157 901 m<sup>3</sup>** czyli 26 %.

### Jakość dostarczanej wody

Jakość wody w roku 2023 była kontrolowana przez akredytowane laboratoria stosujące metodyki referencyjne. Większość analiz zlecała Spółka z częstotliwością i zakresie umożliwiającym kontrolę procesów technologicznych. Ponadto niezależne kontrole prowadziła Powiatowa Stacja Sanitarno Epidemiologiczna w Polkowicach, na podstawie których Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny wydaje orzeczenia o przydatności wody do spożycia przez ludzi.

Badania laboratoryjne w 2023 roku wykazały, iż woda uzdatniona dostarczana z: ZUW Brunów, ZUW Pogorzelska, Hydrofornia Trzebnice – Marynów była zdatna do spożycia, spełniała wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 07.12.2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. z 2017 r. poz. 2294).

Spółka na bieżąco kontrolowała jakość wody. Spółka utrzymała ilość wykonywanych analiz jakości wody na poziomie lat poprzednich. Analizy pozwoliły kontrolować jakość wody dostarczanej do sieci.



Lp.	Rodzaj wielkości	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Dynamika
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Woda pobrana z ujęć	644 498	641 399	570 043	573 097	576 020	601 095	<b>577 276</b>	0,96
2.	Woda surowa na cele technologiczne	80 177	78 723	9 456	27 390	44 919	52 963	<b>23 160</b>	0,44
3.	Woda wyprodukowana	564 996	563 181	560 385	545 154	530 450	548 941	<b>551 643</b>	1,00
4.	Woda zakupiona hurtowo	40 628	45 665	44 146	41 717	42 046	48 705	<b>54 204</b>	1,11
5.	Woda dostarczona do sieci	605 624	608 846	604 531	586 871	572 496	597 646	<b>605 847</b>	1,01
6.	Woda uzdatniona na cele technologiczne	13 564	10 031	14 802	22 515	15 304	24 582	<b>13 059</b>	0,53
<b>7.</b>	<b>Woda dostarczona odbiorcom</b>	<b>427 021</b>	<b>450 277</b>	<b>451 177</b>	<b>459 710</b>	<b>443 399</b>	<b>441 203</b>	<b>434 887</b>	<b>0,99</b>
8.	Straty	165 039	148 538	138 552	104 646	113 793	131 861	<b>157 901</b>	1,20
9.	Straty, %	27	24	23	18	20	22	<b>26</b>	-

Tabela 29 Łączna produkcja i dostawa wody (m<sup>3</sup>)

## 17. OŚWIETLENIE NA TERENIE GMINY CHOCIANÓW

Oświetlenie uliczne zainstalowane na terenie gminy Chocianów stanowi w 99,72% własność TAURON Nowe Technologie S.A. i jest zainstalowane na istniejących słupach niskiego napięcia. Na terenie Gminy zainstalowanych jest 1451 punktów świetlnych, z tego 664 na terenie miasta oraz 787 na terenach wiejskich.

Lp.	Miejscowość	Ilość	Moc [kW]	Struktura majątku		Rodzaj linii
				własność TAURON Nowe Technologie S.A.	własność Gminy	
1.	Chocianów – miasto	664	53,17	660	4	napowietrzno / kablowa
2.	Raków	35	2,45	35	-	napowietrzna
3.	Chocianowiec	114	8,43	114	-	napowietrzna
4.	Brunów	83	6,00	83	-	napowietrzna
5.	Pogorzelska	46	3,46	46	-	napowietrzna
6.	Parchów	111	8,66	111	-	napowietrzna
7.	Jabłonów	15	1,08	15	-	napowietrzna
8.	Trzebnice	81	7,24	81	-	napowietrzna
9.	Michałów	52	3,64	52	-	napowietrzna
10.	Marynow	13	1,18	13	-	napowietrzna
11.	Żabice	42	2,89	42	-	napowietrzna
12.	Ogrodziska	20	1,40	20	-	napowietrzna
13.	Szklary Dolne	127	11,44	127	-	napowietrzna
14.	Trzmielów	35	2,45	35	-	napowietrzna
15.	Zagórze	13	0,97	13	-	napowietrzna
RAZEM		1.451 szt.	114,46	1.447 szt.	4 szt.	

**Tabela 30 Oświetlenie uliczne zainstalowane na terenie Gminy Chocianów.**

Zgodnie z zapisami ustawy prawo energetyczne oraz ustawy o samorządzie gminnym do kompetencji Gminy należy finansowanie budowy i utrzymanie punktów świetlnych. W ramach bieżącego utrzymania oświetlenia drogowego Gmina Chocianów sukcesywnie monitoruje prace dotyczące serwisu, usunięcia usterek oraz eksploatacji oświetlenia ulicznego będące własnością TAURON Nowe Technologie S.A. W ramach zawartej umowy z zakładem energetycznym Gmina Chocianów pokrywa koszty związane z bezpośrednim zużyciem energii elektrycznej przez punkty świetlne w całej Gminie, jak i z serwisem sieci i bieżącej konserwacji i naprawy urządzeń.

### 17.1. REALIZOWANE PROJEKTY DOTYCZĄCE OŚWIETLENIA

Gmina Chocianów kompleksowo zrealizowała projekt inwestycyjny, pn. „Przebudowa oświetlenia drogowego na terenie Gmin Polanica-Zdrój, Chocianów, Ścinawa i Miasta Lubin”. Przedsięwzięcie było możliwe do wykonania, dzięki pozyskanym środkom na dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej. Głównym celem realizacji wspólnego projektu było zwiększenie efektywności energetycznej poprzez modernizację infrastruktury oświetleniowej zlokalizowanej na terenie 4 gmin. Partnerem wiodącym projektu była Gmina Polanica-Zdrój.

Źródło finansowania	Umowa	Wartość projektu w zł	Wartość przyznanego dofinansowania w zł	Wartość poniesionego wydatku w zł.
Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020 Działanie 3.4 Wdrażanie strategii niskoemisyjnych.	RPDS.03.04.01 -02-0008/20	12 217 564,65	9 163 173,49	dz. 900 rozdz. 90095 § 6050: 717 951,09 zł dz. 900 rozdz. 90095 § 6057: 6 906 859,39 zł. dz. 900 rozdz. 90095 § 6059: 2 302 286,46 zł.

Projekt zakładał modernizację w sumie 1935 sztuk opraw oświetleniowych ze źródłami światła LED oraz systemów inteligentnego sterowania i zarządzania, zlokalizowanych w Gminie Chocianów. Obejmował swoim zakresem obszar: miasto Chocianów, 12 wsi i 2 kolonie wiejskie - Brunów, Chocianowiec, Zagórze, Trzebnice, Marynow, Jabłonów, Michałów, Ogrodzisko, Parchów, Pogorzelska, Raków, Szklary Dolne, Trzmielów, Żabice.

Zakres rzeczowy zadania dotyczył 1138 punktów świetlnych we wsiach i koloniach wiejskich oraz 797 punktów świetlnych na terenie miasta Chocianów.

Przedmiotowy zakres przeprowadzonych robót przy realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego polegał przede wszystkim na:

- wymianie istniejących opraw oświetlenia drogowego starego typu na oprawy LED,
- dowieszeniu nowych opraw oświetleniowych na istniejącej sieci TAURON,
- dobudowie nowego oświetlenia,
- wymianie istniejących słupów oświetlenia drogowego,
- wymianie istniejących szaf oświetlenia drogowego,
- zainstalowaniu systemu sterowania i zarządzania oświetleniem – technologia ta umożliwi m. in. regulację strumienia świetlnego, w zależności od poziomu światła dziennego, załączanie i wyłączanie oświetlenia, automatyczne pozycjonowanie oprawy w przestrzeni oraz zbieranie, przechowywanie i przesyłanie parametrów pracy opraw z poziomu opraw lub rozdzieli do centrum sterowania oświetleniem drogowym dzięki bezprzewodowe łączności.

Kierując się zasadą racjonalności gospodarowania środkami finansowymi gmina podejmuje powyższe działania inwestycyjne zmierzające do zwiększenia efektywności oświetlenia i równoczesnej minimalizacji kosztów jego utrzymania.

#### **Przewidywane efekty długofalowe inwestycji wpłyną przede wszystkim na:**

- zwiększenie bezpieczeństwa ruchu kołowego i przechodniów na drogach poprzez podniesienie komfortu (jakości) widzenia,

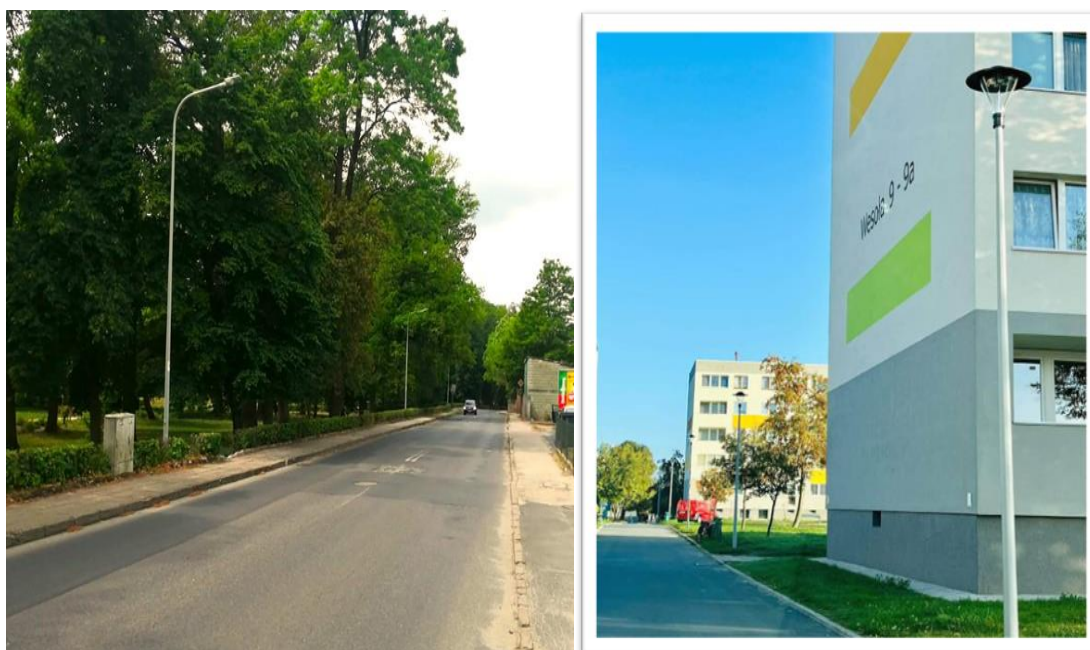
- minimalizacji mocy urządzeń oświetleniowych przy uzyskaniu oczekiwanych parametrów oświetleniowych, w tym zmniejszenie zarówno zużycia energii elektrycznej jak i strat energii wynikających z niesprawnych, często ulegających awarii, instalacji świetlnych,
- podniesienie niezawodności i jakości funkcjonowania oświetlonych ulic.
- promowanie dobrych wzorców działań na rzecz ochrony środowiska poprzez zmniejszenie jego zanieczyszczenia,
- optymalizacji parametrów oświetlenia do zidentyfikowanych potrzeb,
- minimalizacji nakładów na konserwacje oświetlenia,
- poprawy wizerunku i atrakcyjności gminy.

#### **Wydatki 2023 roku:**

dz. 900 rozdz. 90095 § 6050: 717 951,09 zł

dz. 900 rozdz. 90095 § 6057: 6 906 859,39 zł.

dz. 900 rozdz. 90095 § 6059: 2 302 286,46 zł.



**Rysunek 13 Rozbudowa oświetlenia**

## **18. KLASTER ENERGII ZAGŁĘBIA MIEDZIOWEGO**

Gmina Chocianów jest jednym z wielu podmiotów, które tworzą Klaster Energii Zagłębia Miedziowego. Zgodnie z podpisanym porozumieniem o współpracy do pozostałych członków Klastra należą: Powiat Polkowicki, Gmina Polkowice, Gmina Przemków, Gmina Radwanice, Gmina Gaworzyce, Gmina Grębocice, Fundacja Rozwoju Regionalnego, Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej, Polkowicka Dolina Recyklingu, JGE Energia 1 oraz samorządowa Uczelnia Jana Wyżykowskiego. W celu skoordynowania działań wszystkich członków klastra oraz wyznaczenia celów o charakterze lokalnym opracowano Strategię Rozwoju Klastra Energii Zagłębia Miedziowego.

Celem funkcjonowania Klastra jest wytwarzanie oraz dostarczanie zielonej energii elektrycznej do urzędów, firm oraz odbiorców indywidualnych. Klaster będą tworzyć przede wszystkim farmy fotowoltaiczne, usytuowane na nieużytkach i glebach najniższej klasy. Wyprodukowany tam prąd trafi zarówno do urzędów i spółek gminnych, jak i do przedsiębiorców oraz osób prywatnych.

Klaster Energii Zagłębia Miedziowego stanowi inicjatywę dążącą do budowy lokalnego rynku energii, opartego na wykorzystaniu ekologicznych technologii produkcji energii i racjonalizacji wykorzystania

lokalnych zasobów energetycznych, celem maksymalnego (uzasadnionego technicznie, ekonomicznie i społecznie) zabezpieczenia potrzeb energetycznych Członków Klastra oraz podmiotów z obszaru funkcjonowania Klastra w oparciu o lokalne zasoby energii. Całość służy realizacji celów na wszystkich trzech poziomach: lokalnym, regionalnym i krajowym w zakresie budowania i poprawy bezpieczeństwa energetycznego oraz uniezależnienia się od zewnętrznych dostaw surowców. Podstawowe cele Klastra ukierunkowane są na zaspokajanie potrzeb lokalnych: społecznych i gospodarczych.



**Rysunek 14 Farma fotowoltaiczna**

## **19. ZINTEGROWANE INWESTYCJE TERYTORIALNE LEGNICKO-GŁOGOWSKIEGO OBSZARU FUNKcjONALNEGO NA LATA 2021 – 2027**

W 2023 kontynuowano prace nad projektem Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Legnicko Głogowskiego Okręgu Funkcjonalnego (dalej ZIT LGOF ) na lata 2021-2027 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Strategia określa zintegrowane działania mające służyć rozwiązywaniu zidentyfikowanych problemów gospodarczych, środowiskowych, klimatycznych i społecznych na terenie LGOF. Zawiera kierunki i rodzaje przedsięwzięć, jakie w perspektywie finansowej Unii Europejskiej 2021-2027, samorzady współtworzące Legnicko-Głogowski Obszar funkcjonalny planują podjąć na rzecz rozwoju tegoż terytorium oraz ograniczenia negatywnych zjawisk na nim zachodzących. Obecnie w pracach nad ZIT LGOF uczestniczy 35 samorządów, w tym 30 gmin i 5 powiatów. Samorzady ZIT LGOF prowadziły intensywne konsultacje ze służbami Urzędu Marszałkowskiego, dotyczące sposobu wykorzystania alokacji środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego przewidzianej dla ZIT LGOF w ramach Funduszy Europejskich dla Dolnego Śląska 2021-2027.

W ramach długotrwałych konsultacji i uzgodnień nad propozycją zgłoszenia zadania inwestycyjnego, które finansowane będzie ze środków ZIT LGOF 2021-2027, Gmina Chocianów powzięła decyzję w sprawie wyboru priorytetowego przedsięwzięcia, które ostatecznie będzie realizowane w obszarze gospodarki wodno – ściekowej. Wytypowany projekt pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej w gminie Chocianów” związany jest bezpośrednio z nałożeniem na gminy wymogiem podjęcia działań w celu spełnienia obowiązków dyrektywy (91/271/EWG), dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych. Należy zaznaczyć, że w trwającym procesie programowania nowej perspektywy finansowej w ramach przyszłego programu „Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDS)” inwestycje w obszarze gospodarki ściekowej i ich finansowanie ze środków UE zajmują pierwszorzędne miejsce pod względem kryterium ważności. Bezpośrednim celem powyższego przedsięwzięcia jest uporządkowanie na terenie miasta i Gminy Chocianów gospodarki wodo-ściekowej w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków komunalnych, zmniejszając negatywne oddziaływanie na środowisko, spełniając tym samym obowiązki wynikające z nałożonej dyrektywy (91/271/EWG).

W wyniku realizacji zadania nastąpi polepszenie systemu odprowadzania i oczyszczania ścieków, likwidacja zagrożeń dla stanu środowiska naturalnego oraz podniesienie standardu warunków życia

obecnych i przyszłych mieszkańców zmniejszając proporcje w dostępie o podstawowej komunalnej infrastruktury technicznej.

W wyniku realizacji zadania nastąpi polepszenie systemu odprowadzania i oczyszczania ścieków, likwidacja zagrożeń dla stanu środowiska naturalnego oraz podniesienie standardu warunków życia obecnych i przyszłych mieszkańców zmniejszając proporcje w dostępie o podstawowej komunalnej infrastruktury technicznej



**Rysunek 15 Strategia Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Legnicko – Głogowskiego Obszaru Funkcjonalnego**

## 20. DROGI GMINNE I WEWNĘTRZNE

Gmina Chocianów corocznie zleca do wykonania przeglądy roczne stanu technicznego dróg gminnych, z których jednoznacznie wynika, że ich stan nie jest zadowalający.

Przeglądy swoim zakresem obejmują drogi gminne i wewnętrzne o łącznej długości około 53,277 km. Drogi o nawierzchni utwardzonej stanowią 36,432 km natomiast gruntowe 16,845 km. Największy odsetek dróg o nawierzchni utwardzonej jest w stanie złym i ostrzegawczym, natomiast drogi w stanie bardzo dobrym i dobrym zajmują około 1/3 tej powierzchni.

Drogi gminne ze względu na rodzaj nawierzchni to drogi o nawierzchniach:

- bitumicznych
- betonowych
- kostkowych
- brukowcowych
- tłuczniowych
- gruntowych

Dla zapewnienia oczekiwanego standardu technicznego dróg będących w zarządzie Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów remonty cząstkowe i bieżące, jak również ich utrzymanie, wymagają poniesienia ogromnych nakładów finansowych. W związku z powyższym w budżecie Gminy Chocianów corocznie planuje się wydatki na ten cel, a także podejmuje się starania i ubiega o pozyskanie dofinansowania w ramach środków zewnętrznych.

### **20.1. Informacja z wykonania remontów - napraw dróg gruntowych i asfaltowych w Gminie Chocianów w 2023 roku:**

1. Remont nawierzchni gminnej drogi gruntowej w miejscowości Trzebnice. W ramach zadania wykonano prace polegające na mechanicznym profilowaniu nawierzchni drogi wraz z nadaniem prawidłowych spadków, dostawa i uzupełnienie nierówności nawierzchni drogi mieszanką kamienną wraz z jej wałowaniem, ścięcie poboczy w miejscach odpływu wód opadowych. Łączna powierzchnia wyremontowanych nawierzchni wynosi 3416 m<sup>3</sup>.

Wartość brutto: 18 450,00 zł.

2. Wyrównanie nawierzchni drogi gminnej o nawierzchni gruntowej - ul. Jodłowa. W związku z utrudnionym dojazdem do działek budowlanych w ramach przedmiotowego zadania wyrównano nawierzchnię drogi gminnej o powierzchni 1500 m<sup>2</sup> wraz z dowiezieniem, rozłożeniem i dogęszczeniem materiałem do utwardzenia drogi.

Wartość brutto: 5 996,25 zł.

3. Wyrównanie nawierzchni drogi gminnej w miejscowości Ogrodzisko. W ramach zadania wyrównano nawierzchnię drogi gminnej o powierzchni ok 1 400,00 m<sup>2</sup> poprzez przemieszczenie nadmiaru gruntu z poboczy i wałowaniem nawierzchni drogi.

Wartość brutto: 3 290,00 zł.

4. Naprawa nawierzchni dróg gminnych na terenie Gminy Chocianów. W ramach zadania zostały wyremontowane nawierzchnie następujących dróg: droga na Zagórze w Chocianowcu oraz w Chocianowie ul. Sportowa (przy garażach), ul. Zielona do ul. Kolonialnej, Zaułek Fabryczny i ul. Fabryczna (wnętrze), ul. Krótka, ul. Środkowa, ul. Makowa oraz ul. Leśna. Zakres zadania obejmował mechaniczne profilowanie nawierzchni dróg gruntowych wraz z nadaniem prawidłowych spadków, uzupełnienie nierówności nawierzchni dróg materiałem wraz z wałowaniem. Naprawiono łącznie 19 066,50 m<sup>2</sup>.

Wartość brutto: 29 337,71 zł.

5. Wyrównanie nawierzchni drogi gruntowej ul. Długa. W związku z utrudnionym dojazdem do posesji w ramach przedmiotowego zadania wyrównano nawierzchnię drogi gminnej o powierzchni ok 870 m<sup>2</sup> poprzez przemieszczenie nadmiaru gruntu z poboczy i wałowaniem nawierzchni drogi.

Wartość brutto: 30 000,00 zł.

### **20.2. Utrwalenie dróg gruntowych w Pogorzelskach i Parchowie**

Wartość brutto zadania: **41.360,14 zł**

W ramach tego zadania zostało utrwalonych nawierzchniowo 3.750 m<sup>2</sup> dróg gruntowych w Pogorzelskach i Parchowie. Na zadanie to dodatkowo zgodnie z decyzją mieszkańców został również wykorzystany fundusz sołecki Pogorzelsk i Parchowa.



**Rysunek 16 Nawierzchniowe utwalenie drogi w Parchowie i Pogorzelskich.**

### **20.3. Utwalenie dróg gruntowych w Michałowie, Brunowie i Żabicach**

wartość brutto:**42.064,20** w tym:

wykonanie podbudowy **27.000,00 zł**

nawierzchniowe utwalenie dróg 15.064,20 zł W ramach tego zadania zostało utwalonych nawierzchniowo 2.704,65 m<sup>2</sup> dróg gruntowych w Michałowie i Brunowie oraz Żabicach. Na zadanie to dodatkowo zgodnie z decyzją mieszkańców został również wykorzystany fundusz sołeczki Michałowa i Brunowa oraz Żabic.



**Rysunek 17. Nawierzchniowe utwalenie dróg gruntowych w Żabicach i Brunowie**

W ramach zadania wykonanie podbudowy pod utwalenie powierzchniowe dróg gruntowych wykonano podbudowę pod potrzeby utwalenia powierzchniowego emulsją asfaltową nawierzchni dróg gruntowych w następujących lokalizacjach: Michałów, Brunów i Trzmielów wraz z dowiezieniem i rozłożeniem tłucznia kamiennego oraz wyrównaniem podbudowy.

Wartość poniesionego wydatku w 2023 roku: dz. 600 rozdz. 60017 § 6050: 27 000,00 zł.

## **21. POZOSTAŁE DZIAŁANIA NA TERENIE GMINY CHOCIANÓW DOT. WYDZIAŁU INWESTYCJI I DROGOWNICTWA MAJĄCE ZNACZĄCY WPŁYW NA JAKOŚĆ ŻYCIA MIESZKAŃCÓW.**

W ramach prowadzonych przez Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów działań jako zarządcy dróg gminnymi w 2023 roku, wydano 57 sztuk decyzji lokalizacyjnych w zakresie:

- przyłączy elektroenergetycznych,
- sieci światłowodowych,
- przyłączy wodociągowych,
- przyłączy gazowych,
- przyłączy telekomunikacyjnych.

Ponadto w 2023 roku wydano 26 decyzji o zajęcie pasa drogowego tj. zajęcie chodnika, pobocza, jezdni i decyzji na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym. Wydano także 13 sztuk uzgodnień dot. lokalizacji zjazdu z drogi gminnej, publicznej i wewnętrznej.

### **21.1 PRZEBUDOWA KABLI ELEKTROENERGETYCZNYCH W PASIE DROGI GMINNEJ PRZY UL. SOSNOWEJ.**

W ramach zadania usunięto kolizję sieci elektroenergetycznej poprzez przebudowę istniejących linii kablowych kolidujących z przebudową nawierzchni drogi oraz chodnikiem.

Wartość poniesionego wydatku w 2023 roku: dz. 600 rozdz. 60016 § 6050: Przebudowa dróg na terenie Gminy Chocianów 30 750,00 zł.

### **21.2 BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ W GMINIE CHOCIANÓW.**

W 2023 roku zakończono prace projektowe budowy sieci kanalizacji sanitarnej w Chocianowie (ul. Leśna, ul. Wiązowa, ul. Daglezjowa, ul. Głogowska) oraz w Pogorzelskach. W dalszym ciągu kontynuowane są prace projektowe budowy kanalizacji sanitarnej na terenie miasta i gminy w miejscowościach Parchów, Chocianowiec, Trzebnice, Żabice i Ogrodziska. Proces projektowy dobiega końca, niemal wszystkie projekty zostały już złożone do organu administracji architektoniczno-budowlanej celem uzyskania zaświadczenia o braku sprzeciwu na realizację inwestycji. Kolejny etap to pozyskanie dofinansowania na jego realizację.

W 2023 r. Gmina Chocianów w ramach realizacji zadania poniosła wydatki związane z częściową zapłatą za opracowanie dokumentacji projektowych oraz budowę odcinka sieci kanalizacji sanitarnej na odcinku o łącznej długości blisko 1 kilometra na ulicach Leśnej i Głogowskiej. Zadanie obejmowało budowę kanalizacji sanitarnej tłocznej, kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz przepompownię ścieków P1 wraz z instalacją elektroenergetyczną.

Wartość poniesionego wydatku w 2023 roku:  
dz. 900 rozdz. 90001 § 6050: 1 064 368,29 zł

## **22. PKP CHOCIANÓW**

Dworzec kolejowy w Chocianowie po raz pierwszy został oddany do użytku 1 października 1890 roku i funkcjonował niezmiennie do 1986 roku, a następnie działał jako przystanek kolejowy, który zamknięto 3 kwietnia 2000 roku, a jego ponowne otwarcie nastąpiło 11 grudnia 2022 roku. Po 22 latach pociągi osobowe powróciły do Chocianowa. Ponownie otwarta stacja pełni rolę przystanku kolejowego.





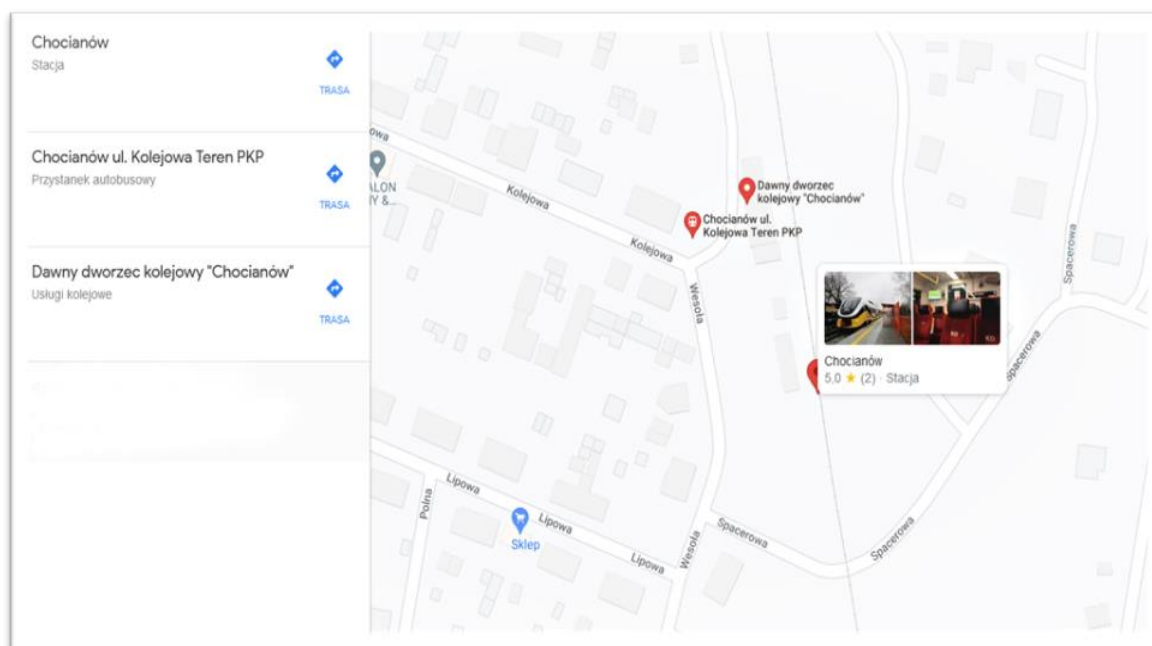
**Rysunek 18 Dworzec Kolejowy w Chocianowie**

Dzięki prowadzonej strategii przejmowania nieczynnych linii kolejowych przez władze województwa dolnośląskiego, oraz współpracy samorządów Chocianów powrócił na kolejową mapę Polski. Gmina Chocianów, to druga gmina w powiecie polkowickim, która została włączona w coraz gęstszą sieć połączeń kolejowych w województwie dolnośląskim.

Dzięki przeprowadzonej rewitalizacji linii Chocianów przystanek PKP został dostosowany do nowoczesnych standardów. Odnowiona została nawierzchnia peronów z pasami bezpieczeństwa i podjazdami dla wózków, postawiono wiaty przystankowe oraz wymieniono układ torów. W grudniu 2022 roku, po rewitalizacji ponownie otwarto stację kolejową Chocianów, to krańcowy przystanek na krótkiej trasie do Legnicy. Mimo iż według klasyfikacji kolejowej przystanek Chocianów ma znaczenie drugorzędne, dla mieszkańców Gminy stał się znaczącą alternatywą w codziennych podróżach.

Gmina Chocianów przejęła od oddziału Gospodarowania Nieruchomościami PKP S.A. działki, na których znajduje się dawny miejscowy dworzec kolejowy, obiekty gospodarcze i towarzysząca im infrastruktura. Dzięki efektywnemu działaniu Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów wyremontowano budynki, w których są obecnie organizowane m. in.: wystawy tematyczne oraz stworzone zostały sale multimedialne, utworzone miejsce pełni, przede wszystkim funkcję centrum przesiadkowego dla podróżujących pn. „Regionalne Centrum Patriotyzmu im. Marii i Lecha Kaczyńskich”.

Planuje się także kompleksowy remont głównego budynku dworca PKP, w związku z tym teren zostanie całkowicie zmodernizowany i dostosowany do potrzeb społeczności.



**Rysunek 19 Lokalizacja Dworca Kolejowego.**

Gmina Chocianów przejęła od Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami PKP S.A. działki, na których znajduje się dawny miejscowy dworzec kolejowy, obiekty gospodarcze i towarzysząca im infrastruktura.

### **23. TURYSTYCZNE TRASY ROWEROWE:**

Zarząd Województwa Dolnośląskiego w październiku 2021 r. uchwalił dokument pt. Koncepcja sieci głównych tras rowerowych w województwie dolnośląskim – DOLNOŚLĄSKA CYKLOSTRADA. Uchwalony dokument wskazujący docelowy przebieg tras głównych będzie podstawą do realizacji strategicznego projektu województwa.

#### **Koncepcja Dolnośląskiej Cyklostrady zakłada:**

- 1) poprawę rowerowej dostępności transportowej całego regionu;
- 2) koordynację i zarządzanie projektem z poziomu samorządu województwa, z uwagi na regionalny i kluczowy charakter przedsięwzięcia;
- 3) uwzględnienie pomysłu Dolnośląskiej Autostrady Rowerowej w sieci głównych tras rowerowych Dolnego Śląska;
- 4) uwzględnienie istniejących dróg rowerowych oraz integracja z siecią kolejową;
- 5) przeciwdziałanie marginalizacji słabiej rozwiniętych części województwa, aktywizację obszarów położonych z dala od głównych szlaków komunikacyjnych, terenów wiejskich, cennych przyrodniczo i kulturowo;
- 6) główne trasy rowerowe mają w zamierzeniu spełniać standardy, które pozwolą, aby sieć była wygodna, bezpieczna i dostępna dla wszystkich rowerzystów, bez względu na wiek, sprzęt, zasobność czy sprawność;
- 7) Cyklostradę będą stanowić wydzielone drogi rowerowe jak również drogi leśne, polne i publiczne o niskim natężeniu ruchu;
- 8) Główne trasy rowerowe regionu tworzą sieć o długości prawie 1800 km. Tworzy je sieć 11 tras głównych, w tym 5 tras krajowych, stanowiących element ogólnopolskiego systemu tras rowerowych, przyjętego przez Konwent Marszałków RP:
- 9) – Trasa krajowa nr 9 - EV 9 (Adriatyk - Bałtyk)
- 10) – Trasa krajowa nr 3 - Blue Velo (Ołomuniec - Bałtyk)
- 11) – Trasa krajowa nr 12 Słubice – Katowice
  - Trasa krajowa nr 6 - Trasa Via Regia (Drezno – Kijów)
  - Trasa krajowa nr 8 (Wrocław – Warszawa)

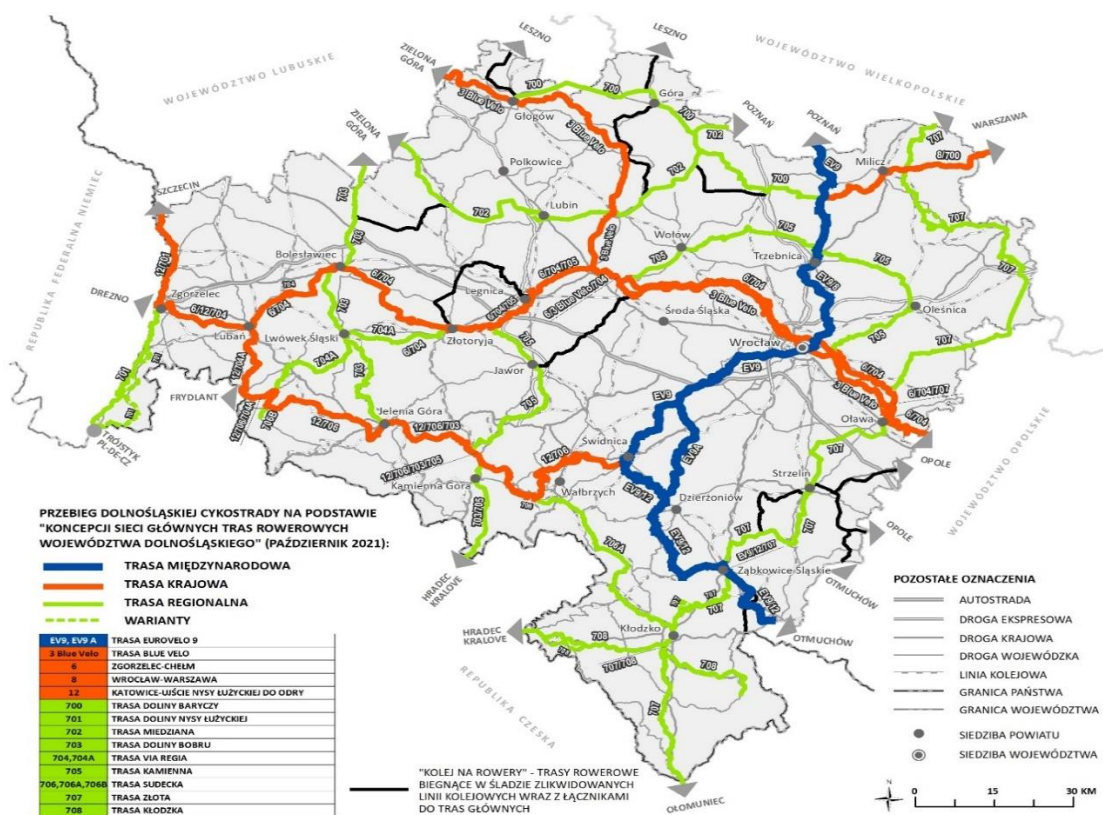
Cyklostrada Dolnośląska w swoim założeniu ma pełnić nie tylko funkcję rekreacyjną, ale będzie stanowiła ważny element lokalnej sieci transportowej. Rower jest najbardziej ekologicznym środkiem transportu, coraz częściej jest wybierany w codziennych dojazdach do pracy i szkoły. Dzięki temu główne trasy

rowerowe regionu mogą służyć zarówno rekreacji, turystyce, jak i komunikacji, będą dostępne bez ograniczeń dla wszystkich rowerzystów, bez względu na wiek, sprzęt czy sprawność. Cyklostrada Dolnośląska zdecydowanie poprawi dostępność transportową regionu, szczególnie poprzez połączenie ich z regionalnym transportem kolejowym.

Szczegółowy opis zadania dotyczący budowy ścieżki rowerowej w Gminie Chocianów, wpisującej się do w/w cyklostrady znajduje się w dziale „Działania inwestycyjne z udziałem środków zewnętrznych.”



Rysunek 20 Ścieżka rowerowa Chocianów-Szklary Dolne



Rysunek 21 Sieć dróg rowerowych Dolnośląskiej Cyklostrady

## 24. SIECI DROGOWE

### Drogi krajowe

Gmina Chocianów położona jest nieco na uboczu względem głównych szlaków transportowych (drogi krajowe), które przebiegają przez sąsiednie obszary. W sąsiedztwie, przez gminę Polkowice i Lubin przebiega droga ekspresowa S3.

### Drogi wojewódzkie

Głównymi osiami komunikacyjnymi w gminie są trzy drogi wojewódzkie o nawierzchni asfaltowej. Całkowita długość dróg publicznych wojewódzkich na terenie Gminy Chocianów wynosi **25,21 km**, co stanowi 18,66% wszystkich dróg publicznych. Do dróg publicznych wojewódzkich należą:

- 1) droga nr 328
- 2) droga nr 331
- 3) droga nr 335

### Drogi powiatowe

Komunikację pomiędzy pozostałymi miejscowościami w gminie zapewniają drogi powiatowe. Są w różnym stanie technicznym, większość ma trwałą nawierzchnię bitumiczną. Długość dróg powiatowych na terenie Gminy Chocianów wynosi **56,612 km**, co stanowi 41,90 % wszystkich dróg publicznych.

Gmina Chocianów		
Lp.	Numer drogi	kilometraż (m)
1.	1176D	1 738
2.	1177D	2 136
3.	1178D	174
4.	1126D	6 222
5.	1137D	7 758
6.	1138D	955
7.	1139D	5 705
8.	1144D	563
9.	1147D	3 169
10.	1154D	4 316
11.	1155D	4 851
12.	1219D	10 585
13.	1234D	3 921
14.	2272D	4 519
	<b>Razem:</b>	<b>56 612</b>

**Tabela 31 Wykaz numerów oraz długości dróg powiatowych przebiegających**

### Drogi gminne

Pozostałe 39,44 % dróg publicznych stanowią drogi gminne, których długość wynosi 53,277 km. Część dróg ma trwałą nawierzchnię tj. (bitumiczną, brukową i betonową), które stanowią 48% całości dróg gminnych. Powierzchnia dróg utwardzonych wynosi 25,582 km. Pozostałe 52% stanowią drogi o nawierzchni tłuczniowej i gruntowej. Powierzchnia dróg nieutwardzonych wynosi 27,695 km. Suma powierzchni chodników 571,664 m<sup>2</sup>.

### **Drogi wewnętrzne**

Pozostałą sieć drogową stanowią drogi wewnętrzne. Drogi są w bardzo różnym stanie: od bitumicznych, poprzez utwardzane, aż do nieutwardzonych – gruntowych. W uzgodnieniu z sołtysami drogi wewnętrzne na terenach wiejskich są systematycznie równane.

### **Obiekty mostowe**

Na terenie Gminy Chocianów zlokalizowanych jest 19 obiektów mostowych.

Ip	ID_HYD_R_1	ID_OB_IKTU	ID	Rzeka	Obiekt	Nazwa obiektu	km rzeki	Administrator
1.	164	29	164_K29	Szprotawa	Obiekty komunikacyjne	Most drogowy	40+425	UMiG Chocianów
2.	164	30	164_K30	Szprotawa	Obiekty komunikacyjne	Most drogowy	41+165	UMiG Chocianów
3.	164	31	164_K31	Szprotawa	Obiekty komunikacyjne	Most drogowy	42+120	UMiG Chocianów
4.	164	33	164_K33	Szprotawa	Obiekty komunikacyjne	Most drogowy	44+790	UMiG Chocianów
5.	164	34	164_K34	Szprotawa	Obiekty komunikacyjne	Przepust drogowy	46+900	UMiG Chocianów
6.	164	36	164_K36	Szprotawa	Obiekty komunikacyjne	Most drogowy	48+700	UMiG Chocianów
7.	164	37	164_K37	Szprotawa	Obiekty komunikacyjne	Most drogowy	49+770	UMiG Chocianów
8.	164	38	164_K38	Szprotawa	Obiekty komunikacyjne	Przepust drogowy	50+650	UMiG Chocianów
9.	164	39	164_K39	Szprotawa	Obiekty komunikacyjne	Przepust drogowy	51+900	UMiG Chocianów
10.	164	40	164_K40	Szprotawa	Obiekty komunikacyjne	Przepust drogowy	53+480	UMiG Chocianów
11.	164	41	164_K41	Szprotawa	Obiekty komunikacyjne	Przepust drogowy	54+465	UMiG Chocianów
12.	164	42	164_K42	Szprotawa	Obiekty komunikacyjne	Przepust drogowy	54+700	UMiG Chocianów
13.	164	43	164_K43	Szprotawa	Obiekty komunikacyjne	Przepust drogowy	54+910	UMiG Chocianów
14.	164	45	164_K45	Szprotawa	Obiekty komunikacyjne	Przepust drogowy	56+965	UMiG Chocianów
15.	164	47	164_K47	Szprotawa	Obiekty komunikacyjne	Przepust drogowy	57+415	UMiG Chocianów
16.	164	48	164_K48	Szprotawa	Obiekty komunikacyjne	Przepust drogowy	57+680	UMiG Chocianów
17.	164	49	164_K49	Szprotawa	Obiekty komunikacyjne	Przepust drogowy	58+260	UMiG Chocianów
18.	16418	1	166324_K30	Kalina	Obiekty komunikacyjne	most drogowy	0+260	UMiG Chocianów
19.	16418	2	166324_K31	Kalina	Obiekty komunikacyjne	most drogowy	1+417	UMiG Chocianów

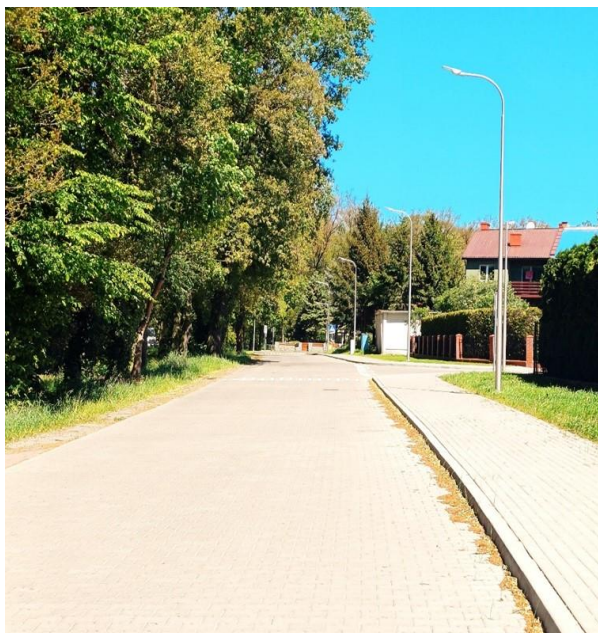
**Tabela 32 Wykaz szczegółowy obiektów mostowych**

## **25. DZIAŁANIA INWESTYCYJNE Z UDZIAŁEM ŚRODKÓW ZEWNĘTRZNYCH.**

### **25.1. „Przebudowa drogi gminnej od ul. Kasztanowej za ul. Akacją w Chocianowie”**

<b>Źródło finansowania</b>	<b>Otrzymana kwota dofinansowania w zł.</b>	<b>Wykonane wydatki w zł.</b>
Rządowy Fundusz Przebudowy Dróg	766 619,64 zł	dz. 600 rozdz. 60016 § 6050: 804 119,64 zł.

W 2023 r. Gmina Chocianów pozyskała dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na przebudowę nawierzchni drogi gminnej od ul. Kasztanowej za ul. Akacjową w Chocianowie. Realizacja przedmiotowej inwestycji rozpoczęła się w 2023 roku i obejmowała m.in: przebudowanie nawierzchni drogi na długości 283m, wybudowanie chodników, utwardzenie pobocza, dodatkowo zamontowanie słupów oświetleniowych wraz z oprawami, wykonanie wyniesienia skrzyżowania oraz przejścia dla pieszych, zamontowanie tablicy informacyjnej. Poniesione nakłady finansowe dotyczą również wydatków dotyczących pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego. Roboty budowlane zostały zakończone i odebrane pod koniec 2023. W wyniku realizacji zadania nastąpiło podwyższenie standardów technicznych drogi gminnej zwiększając tym samym bezpieczeństwo użytkowników ruchu drogowego.



**Rysunek 22 Przebudowa drogi gminnej od ul. Kasztanowej za ul. Akacjową w Chocianowie**

## 25.2. „Przebudowa ulic: Wesołej i Armii Krajowej w Chocianowie”

<b>Źródło finansowania</b>	<b>Przyznana kwota dofinansowania w zł</b>	<b>Wykonane wydatki w zł.</b>
Rządowy Fundusz Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych	*1 844 915,55 * zaktualizowana wartość Promesy w odniesieniu do umowy podpisanej w 2023r. z nowym Wykonawcą.	dz. 600 rozdz. 60016 § 6050- 12 435,40 zł.

Gmina Chocianów pozyskała dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład - Fundusz Inwestycji Strategicznych na przebudowę nawierzchni dróg gminnych w Chocianowie. Realizacja przedmiotowej inwestycji rozpoczęła się w 2022 roku, niestety ze względu na złą jakość wykonywanych robót, docelowo rozwiązano umowę z firmą realizującą zadanie. Inwestor w 2023r. ogłosił nowe postępowanie przetargowe w ramach którego wyłoniono nowego wykonawcę, umowa na przeprowadzenie robót została podpisana pod koniec września 2023r. Inwestycja swoim zakresem obejmuje m.in: przebudowę istniejących nawierzchni jezdni ul. Wesołej oraz Armii Krajowej, przebudowę istniejących miejsc postojowych oraz budowę nowych miejsc postojowych, przebudowę zatok autobusowych przy Szkole

Podstawowej, przebudowę nawierzchni istniejących chodników oraz budowę nowych chodników, remont ciągu pieszo-jezdnego przy ul. Armii Krajowej.

Rozbudowa infrastruktury drogowej poprawi spójność układu komunikacyjnego na obszarze ulic Wesolej i Armii Krajowej oraz przyczyni się do wzrostu atrakcyjności gospodarczej, turystycznej i inwestycyjnej. Inwestycja usprawni dostęp do drogi powiatowej nr 1177D.

Zakończenie zadania inwestycyjnego przewidziane jest w roku 2024r.

### 25.3. Przebudowa nawierzchni dróg gminnych w miejscowości Chocianowiec

Źródło finansowania	Wartość otrzymanego dofinansowania w zł	Wykonane wydatki w zł.
Rządowy Fundusz Polski Ład - Program Inwestycji Strategicznych	2 360 112,93	dz. 600 rozdz. 60016 § 6050--58 740,89 zł. dz. 600 rozdz. 60016 § 6370-024 517,43 zł.

Gmina Chocianów z pomyślnym skutkiem pozyskała środki zewnętrzne na realizację zadania pn.: Przebudowa nawierzchni dróg gminnych w miejscowości Chocianowiec, które pochodzą z Rządowego Funduszu Polski Ład - Program Inwestycji Strategicznych. W wyniku prowadzonych działań podpisano umowę z wykonawcą, której zakres obejmował przebudowę drogi gminnej nr 103384D w Chocianowcu. W ramach zadania w 2023r. wypłacono wkład własny oraz I transzę dofinansowania. Zaplanowane prace uwzględniały mechaniczne czyszczenie nawierzchni drogowej, skropienie nawierzchni drogi mieszankami mineralno – bitumicznymi grysowo- żwirowymi, wykonania warstwy ścieralnej nawierzchni drogi, mechaniczne ścinanie poboczy drogi oraz ich profilowanie i zagęszczenie, utwardzenie poboczy drogi kruszywem łamanym, malowanie oznakowania poziomego. Zakończenie realizacji zadania przewidziane jest na początku 2024 rok, w wyniku czego nastąpi podwyższenie parametrów technicznych drogi oraz zwiększenie bezpieczeństwa wszystkich użytkowników ruchu drogowego.

### 25.4. „Ochrona i udostępnienie cennych przyrodniczo terenów rzeki Odry poprzez budowę niezbędnej infrastruktury w zakresie przystani, portów rzecznych i infrastruktury turystycznej” - droga rowerowa.

Źródło finansowania	Nr Projektu	Wartość projektu w zł	Wartość przyznanego dofinansowania w zł	Wykonane wydatki w zł.
Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020 Działanie Ochrona i udostępnianie zasobów przyrodniczych	RPDS.04.04.01-02-0002/21	12 624 791,92	10 665 623,13	dz. 630 rozdz. 63003 § 6050 -154 689,99 zł. dz. 630 rozdz. 63003 § 6057-9 684 821,46 zł. dz. 630 rozdz. 63003 § 6059-2 262 362,44 zł.

Gmina Chocianów pod koniec 2023 roku zakończyła zadanie dot. budowy ścieżki rowerowej w ramach projektu pn. „Ochrona i udostępnienie cennych przyrodniczo terenów rzeki Odry poprzez budowę niezbędnej infrastruktury w zakresie przystani, portów rzecznych i infrastruktury turystycznej” realizowanego w partnerstwie ze Stowarzyszeniem Rzeczpospolita Samorządna występującym w roli Lidera i partnerami: Gminą Chocianów, Gminą Ścinawa, Gminą Brzeg Dolny, Gminą Prochowice i Gminą Wołów. W ramach powyższego projektu Gminie Chocianów, przyznano dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego, którego głównym celem jest budowa zintegrowanej sieci przystani oraz łączących je ścieżek rowerowych.

Przedsięwzięcie dotyczyło budowy ok. 17 km drogi rowerowej na nasypie nieczynnej linii kolejowej o szerokości 3 m o nawierzchni asfaltowej, zgodnie z założeniami Standardów Projektowych i Wykonawczych dla Infrastruktury Rowerowej Województwa Dolnośląskiego. Wybudowana droga rowerowa obejmuje odcinek CHOCIANÓW-SZKLARY DOLNE. Zamontowano, także linię oświetlenia terenu na odcinku miejskim.

Budowa drogi rowerowej w Gminie Chocianów wpłynie pozytywnie na poprawę komfortu i bezpieczeństwa ruchu drogowego, zrównoważenie płynności ruchu samochodowego, zwiększenie aktywności rowerzystów poprzez popularyzację roweru jako środka komunikacji, rozwój walorów zarówno turystycznych, rekreacyjnych jak i przyrodniczych.



Rysunek 23 Budowa trasy rowerowej Chocianów- Szklary Górne

#### 25.5. Regionalne Centrum Patriotyzmu im. Marii i Lecha Kaczyńskich

Źródło finansowania	Kwota przyznanego dofinansowania wynikająca z PROMESY w zł	Wykonane wydatki w zł.
Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych	4 499 999,99	dz. 630 rozdz. 63003 § 6050-126 552,69 zł. dz. 630 rozdz. 63003 § 6370- 499 999,00 zł.

Gmina Chocianów otrzymała dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład - Program Inwestycji Strategicznych na realizację zadania dotyczącego utworzenia centrum przesiadkowego pn. „Regionalne Centrum Patriotyzmu im. Marii i Lecha Kaczyńskich”.



Przedmiotowa inwestycja obejmowała m.in.: zagospodarowanie terenu, budowę odcinka ścieżki rowerowej, ciągu pieszo-rowerowego, rozbiórkę elementów zagospodarowania terenu, kompleksową przebudowę trzech budynków wraz z instalacją elektryczną i sanitarną, oświetlenie terenu, oraz modernizację odcinka nawierzchni ul. Wesołej i ul. Spacerowej, całość została dopełniona, elementami małej architektury oraz licznym nasadzeniem roślin. Wyremontowane budynki, w których są obecnie organizowane m. in.: wystawy tematyczne oraz stworzone zostały sale multimedialne, zlokalizowane są na obszarze byłego dworca PKP. W grudniu 2022 roku, po rewitalizacji ponownie otwarto stację kolejową, w związku z tym utworzone miejsce pełni, przede wszystkim funkcję centrum przesiadkowego dla podróżujących.



Rysunek 24 Regionalne Centrum Patriotyzmu im. Marii i Lecha Kaczyńskich.

#### 26.5 Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej przy ul. Szkolnej 1 w Chocianowie wraz z wymianą źródeł ciepła.” oraz “Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego w Chocianowie przy ul. Wesołej 14 w Chocianowie wraz z wymianą źródła ciepła.”

Źródło finansowania	Nr Projektu	Wartość projektu w zł	Wartość przyznanego dofinansowania w zł
Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego 2014-2020	RPDS.03.03.01-02-0053/21-00	8 549 468,42	6 868 653,48

Z końcem 2023 roku zakończyła się realizacja projektu pn. „Razem na rzecz gospodarki niskoemisyjnej – kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w wybranych gminach województwa dolnośląskiego.” Gmina na realizację inwestycji pozyskała środki finansowe w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020.

Projekt polegał na przeprowadzeniu kompleksowej termomodernizacji Szkoły Podstawowej im. Odkrywców Polskiej Miedzi w Chocianowie oraz Przedszkola Miejskiego w Chocianowie przy ul. Wesołej. Wykonane prace termomodernizacyjne wynikały z opracowanych audytów energetycznych, na podstawie których opracowano dokumentację projektową. W budynkach objętych projektem nastąpiła m.in. wymiana źródła ciepła. W Przedszkolu Miejskim w Chocianowie zastosowano system hybrydowy oparty o

kaskadę 4 pomp ciepła współpracujących w kotłem kondensacyjnym i zamontowaną w ramach projektu instalacją fotowoltaiczną wraz z automatyką sterującą układem ogrzewania i podgrzania ciepłej wody użytkowej. W Szkole Podstawowej zmodernizowano instalację c.o. wymieniono grzejniki a jako nowe źródło ciepła zastosowano pompę ciepła powietrze-woda, która współpracuje z nowym kotłem gazowym kondensacyjnym i zamontowaną w ramach projektu instalacją fotowoltaiczną. Ponadto w obiektach nastąpiła wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenie ścian i stropodachu, wymieniono oświetlenie na energooszczędne w technologii LED, zainstalowano panele fotowoltaiczne. W budynkach zastosowano udogodnienia dla osób z niepełnosprawnościami, przy budynku szkoły zainstalowano platformę schodową, a do Przedszkola zakupiono schodołaz.



Rysunek 25 Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego w Chocianowie przy ul. Wesołej

**Wydatki 2023 roku Szkoła Podstawowa ul. Szkolna:**

dz.801 rozdz. 80101 § 6050: 61 070,25 zł.  
dz. 801 rozdz. 80101 § 6057: 4 375 373,66 zł.  
dz. 801 rozdz. 80101 § 6059: 772 124,78 zł.

**Wydatki 2023 roku Przedszkole Miejskie ul. Wesoła:**

dz.801 rozdz. 80104 § 6050: 369 371,61 zł.  
dz. 801 rozdz. 80104 § 6057: 1 461 477,16 zł.

dz. 801 rozdz. 80104 § 6059:257 907,72 zł.



**Rysunek 26 Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej im. Odkrywców Polskiej Miedzi w Chocianowie przy ul. Szkolnej.**

#### **25.6. Poprawa efektywności energetycznej poprzez wymianę wysokoemisyjnych źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gmin Legnicko-Głogowskiego Obszaru Interwencji, Gmina Chocianów.**

<b>Źródło finansowanie</b>	<b>Nr Projektu</b>	<b>Wartość przyznanego dofinansowania w zł</b>	<b>Wykonane wydatki w zł.</b>
Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego 2014-2020	RPDS.03.03.01-02-0030/19	3 917 261,13	dz. 900 rozdz. 90005 § 6237- 1 342 365,12 zł. dz. 900 rozdz. 90005 § 6667-6 002,00 zł.

W wyniku powstałych oszczędności w projekcie pn. „Poprawa efektywności energetycznej poprzez wymianę wysokoemisyjnych źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gmin Legnicko-Głogowskiego Obszaru Interwencji” realizowanym w partnerstwie z Miastem i Gminą Ścinawa występującą w roli Lidera i partnerami: Miastem i Gminą Prochowice, Gminą Rudna, Gminą Miejską Lubin od 2020 roku, oraz w związku z ciągłym zapotrzebowaniem na wymianę tzw. „kopciuchów” mieszkańcy Gminy Chocianów w 2023 roku ponownie mogli wnioskować o udzielenie dofinansowania w formie grantów. W sierpniu i we wrześniu 2023 roku został ogłoszony IV i V nabór wniosków o udzielenie grantu na wymianę źródeł ciepła.

<b>Nabory</b>	<b>Ilość złożonych wniosków</b>	<b>Wartość przyznaných do wypłaty grantów</b>	
I tura Naboru -2020	84	1.056.303,08 zł	
II tura naboru - 2021	91	1.407.792,94 zł	
III tura naboru - 2022	64	1.122.365,12 zł	249.131,17 zł kwota wydatkowana
IV – V tura naboru 2023	11	220 000,00 zł wypłacono w 2023	

**Tabela. 28. Ilość złożonych wniosków na wymianę wysokoemisyjnych źródeł ciepła.**

W związku z ciągłym zapotrzebowaniem na wymianę tzw. „kopciuchów” mieszkańcy Gminy Chocianów w okresie od 25 kwietnia do 31 maja 2023 r. roku, ponownie mogli wnioskować o udzielenie dofinansowania w formie grantów w III ogłoszonym naborze.

Projekt pn. „Poprawa efektywności energetycznej poprzez wymianę wysokoemisyjnych źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gmin Legnicko Głogowskiego Obszaru Interwencji” jest realizowany w partnerstwie pomiędzy Gminą Ścinawa występującą w roli Lidera i partnerami: Gminą Chocianów, Gminą Prochowice, Gminą Rudna, Gminą Miejską Lubin.



Rysunek 27 Plakat akcji „Wymień Piec”.

## 25.7. Zagospodarowanie terenu przy ul. Fabrycznej w Chocianowie.

Źródło finansowania	Przyznana kwota dofinansowania w zł	Wykonane wydatki w zł.
Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020	234 158,00	dz. 900 rozdz. 90095 § 6050-692,61 zł dz. 900 rozdz. 90095 § 6057-180 305,46 zł. dz. 900 rozdz. 90095 § 6059-170 204,53 zł.

Zakończono realizację zadania polegającego na zagospodarowaniu terenu przy ul. Fabrycznej w Chocianowie. Dzięki aktywnemu i skutecznemu działaniu Gmina otrzymała pomoc finansową w formie dotacji z działania "Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER" objętego PROW na lata 2014-2020. W wyniku realizacji zadania uporządkowano i dostosowano teren pomiędzy budynkami wielorodzinnymi do potrzeb mieszkańców z różnych grup wiekowych. Mieszkańcy osiedla przy ul. Fabrycznej zyskali miejsce godne spotkań, a dzieci bezpieczny plac zabaw. Teren został odpowiednio utwardzony i zagospodarowany, wybudowano plac zabaw wraz ogrodzeniem oraz skwer z fontanną i elementami małej architektury (ławki, kosze na śmieci, stojaki na rowery). Całość dopełniły liczne nasadzenia zieleni.



Rysunek 28 Plac zabaw i skwer przy ul. Fabrycznej w Chocianowie.

## 25.8. Budowa świetlic wiejskich w Jabłonowie, Trzmielowie i Rakowie.

Źródło finansowania	Wartość otrzymanego dofinansowania w zł	Wykonane wydatki w zł.
Fundusz Przeciwdziałania COVID-19 Rządowy Fundusz Inwestycji Lokalnych	2 950 000,00	dz. 921 rozdz. 92109 § 6050-295 034,62 zł. dz. 921 rozdz. 92109 § 6100-793 957,70 zł.

W 2023r. Gmina Chocianów kontynuowała realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa świetlic wiejskich w Jabłonowie, Trzmielowie i Rakowie”, dofinansowanego z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych.

Na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej przeprowadzono niezbędne roboty budowlane - montażowe związane bezpośrednio z postawieniem nowych budynków trzech świetlic. Wszelkie prace budowlane wykonywane były pod ścisłą kontrolą inspektora nadzoru inwestorskiego, którego zadaniem było sprawowanie kontroli nad zgodnością wykonywanych prac z obowiązującym prawem budowlanym i projektem. Świetlice wiejskie zaprojektowane zostały w systemie energooszczędnym i niskoemisyjnym z uwzględnieniem tzw. zielonych źródeł energii (m.in. pompy ciepła, oświetlenie led, lampy zewnętrzne z zasilaniem solarnym).

W 2023r. odebrano gotowy budynek świetlicy wiejskiej w Rakowie wraz z zagospodarowaniem terenu, natomiast finalne zakończenie inwestycji poprzez odbiór obiektów w pozostałych lokalizacjach tj: w Trzmielowie i Jabłonowie planowane jest w kolejnym roku budżetowym.



Rysunek 29 Świetlica wiejska w Rakowie

## 25.9. Utworzenie miejsc sportu i rekreacji w Gminie Chocianów

Źródło finansowania	Szacowana całkowita wartość zadania w zł	Kwota przyznanego dofinansowania wynikająca z PROMESY w zł
Rządowy Fundusz Polski Ład - Program Inwestycji Strategicznych	2.408.278,50	10 000 000,00

Gmina Chocianów z pomyślnym skutkiem pozyskała środki zewnętrzne na realizację zadania pn.: Utworzenie miejsc sportu i rekreacji w Gminie Chocianów, które pochodzą z Rządowego Funduszu Polski Ład - Program Inwestycji Strategicznych. W wyniku prowadzonych działań w maju 2023r. podpisano umowy z 8 firmami, realizującymi w/w inwestycję przekraczającą 16 mln. zł., ponadto wszystkie zadania realizowane są w formule zaprojektuj i wybuduj. Zakończenie poniższych inwestycji planuje się w 2024r.

Powyższe przedsięwzięcia dotyczące zadania budżetowego pn.: Utworzenie miejsc sportu i rekreacji w Gminie Chocianów swoim zakresem obejmują następujące zadania inwestycyjne:

### 25.10. „Przebudowa budynku przy ul. 3 Maja w Chocianowie na potrzeby utworzenia Centrum Informacji Turystycznej”.

Przedmiotowa inwestycja dotyczy adaptacji budynku przy ul. 3 Maja 4 pod potrzeby utworzenia Chocianowskiego Centrum Informacji Turystycznej, w tym: wykonanie robót rozbiórkowych, przebudowę

pomieszczeń, schodów oraz wykonanie innych robót budowlanych w budynku, wymianę stolarki drzwiowej i okiennej, wykonanie robót izolacyjnych, przebudowę wewnętrznych instalacji: elektrycznej, teletechnicznej, domofonowej, wodnej i kanalizacyjnej, wentylacyjnej i ogrzewania budynku, budowę instalacji fotowoltaicznej, zagospodarowanie terenu przy budynku w tym montaż dwóch urządzeń siłowni zewnętrznej – rower i wioślarz, a także dostawę i montaż monitora (telewizora) z komputerem do wyświetlania informacji turystycznych.

Wartość inwestycji w ramach umowy z wykonawcą wynosi 2 229 882,98 zł. w tym:

- kwota dotycząca dofinansowania 1 393 491,74 zł.



**Rysunek 30 Budynek przy ul. 3 Maja 4 w Chocianowie - Centrum Informacji Turystycznej**

#### **25.11. Budowa oraz przebudowa boisk wielofunkcyjnych” w tym:**

1. Budowę boiska wielofunkcyjnego w miejscowości Szklary Dolne na działce nr 144/1 obręb Szklary Dolne, w ramach zadania przewidziano m.in.: budowę boiska wielofunkcyjnego ze sztuczną nawierzchnią oraz piłkochwytnymi za bramkami, oświetlenie terenu, montaż elementów małej architektury, budowę ścieżek komunikacyjnych z kostki betonowej.
2. Wymianę nawierzchni na przyszkolnym boisku wielofunkcyjnym przy ul. Wesołej w Chocianowie (dz. nr 183, obręb 3 Chocianów) w tym m. in.: demontaż istniejącej nawierzchni boiska ze sztucznej trawy wraz z jej wywiezieniem i utylizacją, uzupełnienie i wyprofilowanie warstwy wyrównawczej pod nawierzchnię ze sztucznej trawy, montaż nowej nawierzchni z trawy, wykonanie piłkochwytnego za jedną bramką.
3. Przebudowę nawierzchni wielofunkcyjnego boiska sportowego przy ul. Środkowej w Chocianowie (dz. nr 333/37, obręb 1 Chocianów) w tym m. in. demontaż istniejącej nawierzchni boiska ze sztucznej trawy wraz z jej wywiezieniem i utylizacją, uzupełnienie i wyprofilowanie warstwy wyrównawczej, montaż nawierzchni ze sztucznej trawy, dostawa i montaż nowych bramek piłki ręcznej (kompletnych z siatkami), dostawa i montaż jednej lampy solarnej zintegrowanej z kamerą obrotową.

Wartość inwestycji w ramach umowy z wykonawcą wynosi 1 311 500,40 zł. w tym:

- **kwota dotycząca dofinansowania 809 080,27 zł.**

4. „Dostawa i montaż multimedialnych totemów zewnętrznych”

Przedmiotowa inwestycja dotyczy dostawy i montażu 5 sztuk zewnętrznych totემów multimedialnych, na których będą wyświetlane informacje pochodzące z Gminy Chocianów. Urządzenia docelowo będą zlokalizowane w samym mieście tj. na ul. Fabrycznej, ul. Odrodzenia, ul. Armii Krajowej, ul. Wesołej oraz ul. Trzebnickiej.

Wartość inwestycji w ramach umowy z wykonawcą wynosi 353 625,00 zł. w tym: kwota dotycząca dofinansowania 220 986,27 zł.

5. „Budowa placów zabaw oraz doposażenie istniejących placów zabaw”  
Przedmiot umowy obejmuje budowę lub doposażenie istniejących placów zabaw w następujących miejscowościach: Ogrodzisko, Parchów, Pogorzelska, Jabłonów, Trzmielów, Raków, Trzebnica i Żabice.

#### Zakres zadania obejmuje m.in.:

- **PRZEBUDOWĘ PLACU ZABAW W OGRODZISKU** (dz. nr 111, obręb Ogrodzisko) w tym między innymi: uzupełnienie placu zabaw o jedno urządzenie zabawowe, wykonanie piaskowej nawierzchni placu zabaw, budowę systemowego ogrodzenia placu zabaw z bramkami wejściowymi, oświetlenie placu zabaw jedną lampą solarną zintegrowaną z kamerą obrotową.
- **BUDOWĘ PLACU ZABAW W PARCHOWIE** (dz. nr 291/14, obręb Parchów) w tym między innymi: budowę placu zabaw dla dzieci wraz z wykonaniem nawierzchni piaskowej, budowę zewnętrznej siłowni aktywnego wypoczynku wraz z wykonaniem nawierzchni żwirowej, budowę strefy relaksu z małą architekturą, wraz ze ścieżkami komunikacyjnymi z kostki betonowej, budowę systemowego ogrodzenia placu zabaw z bramkami wejściowymi, oświetlenie placu zabaw dwoma lampami solarnymi w tym jedna zintegrowana z kamerą obrotową, wykonanie nasadzeń drzew i krzewów.
- **PRZEBUDOWĘ PLACU ZABAW W POGORZELISKACH** (dz. nr 173/2, obręb Pogorzelska) w tym między innymi: przebudowę placu zabaw z montażem elementów małej architektury oraz wykonaniem nawierzchni piaskowej, budowę oraz przebudowę zewnętrznej siłowni do aktywnego wypoczynku wraz z wykonaniem nawierzchni żwirowej, budowę boiska do koszykówki ze sztuczną nawierzchnią, budowę systemowego ogrodzenia całego terenu objętego przebudową z bramkami wejściowymi, oświetlenie placu zabaw dwoma lampami solarnymi w tym jedna zintegrowana z kamerą obrotową.
- **BUDOWĘ PLACU ZABAW W JABŁONOWIE** (dz. nr 22, obręb Jabłonów) w tym między innymi: budowę placu zabaw wraz z wykonaniem nawierzchni piaskowej, budowę zewnętrznej siłowni do aktywnego wypoczynku wraz z wykonaniem nawierzchni żwirowej, budowę systemowego ogrodzenia placu zabaw z bramkami wejściowymi, oświetlenie placu zabaw dwoma lampami solarnymi w tym jedna zintegrowana z kamerą obrotową.
- **BUDOWĘ PLACU ZABAW W TRZMIELOWIE** (dz. nr 34/2, obręb Trzmielów) w tym między innymi: budowę placu zabaw wraz z wykonaniem nawierzchni piaskowej, budowę zewnętrznej siłowni do aktywnego wypoczynku wraz z wykonaniem nawierzchni żwirowej, budowę systemowego ogrodzenia placu zabaw z bramkami wejściowymi, oświetlenie placu zabaw dwoma lampami solarnymi w tym jedna zintegrowana z kamerą obrotową.
- **BUDOWĘ PLACU ZABAW W RAKOWIE** (dz. nr 99/4, obręb Raków) w tym między innymi: budowę placu zabaw o nawierzchni piaskowej, budowę zewnętrznej siłowni do aktywnego wypoczynku wraz z wykonaniem nawierzchni żwirowej, budowę systemowego ogrodzenia placu zabaw z bramkami wejściowymi, oświetlenie placu zabaw dwoma lampami solarnymi w tym jedna zintegrowana z kamerą obrotową.
- **BUDOWĘ PLACU ZABAW W TRZEBNICACH** (dz. nr 816 obręb Trzebnice) w tym między innymi: budowę placu zabaw dla dzieci o nawierzchni piaskowej, budowę zewnętrznej siłowni do aktywnego wypoczynku wraz z wykonaniem nawierzchni żwirowej, budowę strefy relaksu wraz ze ścieżkami komunikacyjnymi z kostki betonowej, budowę systemowego ogrodzenia placu zabaw z bramkami, oświetlenie terenu objętego zadaniem dwoma lampami solarnymi w tym jedna zintegrowana z kamerą obrotową.
- **PRZEBUDOWĘ PLACU ZABAW W ŻABICACH** (dz. nr 135/4 obręb Żabice) w tym między innymi: przebudowa istniejącego placu zabaw obejmuje zmianę lokalizacji urządzeń, częściową wymianę urządzeń, montaż dwóch dodatkowych koszy na odpady, częściową niwelację terenu placu zabaw wraz z wykonaniem bezpiecznej nawierzchni piaskowej.



Wartość inwestycji w ramach umowy z wykonawcą wynosi 2 595 520 zł. w tym:

- kwota dotycząca dofinansowania 1 621 984,53 zł.

- **„BUDOWA PLACU ZABAW W CHOCIANOWIE”** (dz. nr 158/9, 158/10, obręb 3)

Przedmiotowa inwestycja dotyczy m.in.: budowy placu zabaw dla dzieci o nawierzchni utwardzonej tartanowej oraz z mat przerostowych, budowy strefy relaksu z małą architekturą wraz ze ścieżkami komunikacyjnymi z kostki betonowej, budowy ogrodzenia placu zabaw z siatki panelowej, oświetlenie placu zabaw dwoma lampami solarnymi w tym jedna zintegrowana z kamerą obrotową. Plac zabaw powstanie na ul. Wesołej.

Wartość inwestycji w ramach umowy z wykonawcą wynosi 1 888 050,00 zł. w ty

-kwota dotycząca dofinansowania 1 179 874,51 zł.

- **„BUDOWĘ STREFY RELAKSU W CHOCIANOWCU** (dz. nr 1013/5 obręb Chocianowiec)”

Przedmiotowa inwestycja dotyczy m.in.: budowy strefy relaksu z małą architekturą, budowy parkingu dla traktorów, oświetlenia terenu objętego inwestycją trzema lampami solarnymi w tym jedna lampa zintegrowana z kamerą obrotową, budowy muru oporowego.

Wartość inwestycji w ramach umowy z wykonawcą wynosi 918 447,16 zł. w tym:

kwota dotycząca dofinansowania 573 953,22 zł

- **„BUDOWA SKATEPARKU Z PUMPTRACKIEM W CHOCIANOWIE”**

Przedmiotowa i najdroższa inwestycja z całego przedsięwzięcia w ramach zadania budżetowego pn.: Utworzenie miejsc sportu i rekreacji w Gminie Chocianów dotyczy m.in.: budowy jednego z największych w Polsce skateparku o nawierzchni utwardzonej betonowej z urządzeniami i przeszkodami przeznaczonymi dla osób poruszających się na z rowerach BMX i hulajnogach, rolkach i deskorolkach, budowę ścieżek komunikacyjnych utwardzonych kostką betonową, budowy strefy relaksu z małą architekturą, zielenią niską i średnią, oświetlenia terenu trzema lampami solarnymi w tym dwie zintegrowane z kamerami obrotowymi, dodatkowo zamontowania modułowego pumptracka dla małych dzieci z gotowych elementów.

Wartość inwestycji w ramach umowy z wykonawcą wynosi 6 642 000 zł. w tym:

kwota dotycząca dofinansowania 4 150 698,60 zł



**Rysunek 31 Projekt budowy Skateparku w Chocianowie**

- **„INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO PODCZAS REALIZACJI ZADANIA PN.: „BUDOWA SKATEPARKU WRAZ Z PUMPTRACKIEM W CHOCIANOWIE (dz. nr 183, obręb 3 Chocianów)”**  
 Zakres zadania obejmuje nadzór inwestorski całego procesu inwestycyjnego dla realizacji w/w zadania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.  
 Wartość inwestycji w ramach umowy z wykonawcą wynosi 79 900,00 zł. w tym: kwota dotycząca dofinansowania 49 930,86 zł.

## 26. FUNDUSZ SOŁECKI

W skład Gminy Chocianów wchodzi 12 sołectw, które corocznie realizują zaplanowane zadania w ramach przyznaných środków funduszu sołeckiego.

Poniżej, zaprezentowano na jakim poziomie ukształtowały się finalne wydatki dotyczące realizacji zadań w ramach funduszu sołeckiego w 2023 r. w podziale na poszczególne sołectwa Gminy Chocianów. Wykorzystano ponad 96,44% maksymalnych zaplanowanych środków w ramach funduszu sołeckiego, które na koniec roku 2023 zatrzymały się na poziomie 331 445,92 zł.

Lp.	Nazwa zadania	Plan	Wykonanie w zł	Wykonanie w %
<b>BRUNÓW – 33 614,29</b>				
1	Zakup paliwa i części zamiennych do kosiarki itp.	4 000,00	3 925,26	98,13%
2	Zakup zestawu do siatkówki	3 000,00	3 000,00	100,00%
3	Organizacja „Dnia Kobiet”			
	- zakup nagród rzeczowych za udział w konkursach	500,00	497,50	99,50%
4	Organizacja „Dnia Dziecka”			
	- zakup nagród rzeczowych za udział w konkursach	1 500,00	1 500,00	100,00%
4	- zakup produktów do przygotowania poczęstunku w formie nagród pocieszenia za udział w konkursach.			
	- zakup produktów do przygotowania poczęstunku w formie nagród pocieszenia za udział w konkursach.	1 000,00	991,06	99,11%
4	- zakup produktów do przygotowania poczęstunku w formie nagród pocieszenia za udział w konkursach.	1 000,00	981,35	98,14%
5	Zakup materiałów budowlanych do remontu Świetlicy wiejskiej w Brunowie	1 000,00	995,50	99,55%
6	Doposażenie placu zabaw (zakup elementów)	11 614,29	11 429,51	98,41%
7	Organizacja „Przywitania lata”			
	- zakup nagród rzeczowych za udział w konkursach	1 000,00	678,48	67,85%
7	- zakup produktów do przygotowania poczęstunku w formie nagród pocieszenia za udział w konkursach.	2 000,00	1 254,24	62,71%
8A	Zakup mieszanki asfaltowej do naprawy drogi w sołectwie	7 000,00	6 981,48	99,74%
8	Zakup materiałów do budowy grilla na placu rekreacyjno - wypoczynkowym.	0,00		
<b>RAZEM SOŁECTWO BRUNÓW</b>		<b>33 614,29</b>	<b>32 234,38</b>	<b>95,89%</b>
<b>CHOCIANOWIEC – 48 296,40</b>				
9	Organizacja turnieju tenisa z nagrodami			
	- zakup nagród rzeczowych	1 500,00	1 445,92	96,39%
9	- zakup produktów do przygotowania poczęstunku w formie nagrody pocieszenia za uczestnictwo w konkursie	500,00	482,05	96,41%
10	Organizacja konkursów z narodami podczas „Dnia Dziecka”			
	- zakup nagród rzeczowych dla dzieci biorących udział w konkursach	2 000,00	2 000,00	100,00%
10	- zakup produktów do przygotowania poczęstunku w formie nagrody dla dzieci za uczestnictwo w konkursach	2 000,00	1 984,53	99,23%
11	Organizacja konkursów z nagrodami podczas „Dnia Traktoriady”			
	- zakup nagród rzeczowych za udział w konkursach	2 000,00	1 999,05	99,95%
11	- zakup produktów do przygotowania poczęstunku w formie nagród pocieszenia za uczestnictwo w konkursach	2 000,00	1 978,99	98,95%
12	Organizacja konkursów z narodami z okazji „Mikołajek”			
	- zakup nagród rzeczowych dla dzieci biorących udział w konkursach	1 500,00	1 489,51	99,30%
12	- zakup produktów do przygotowania poczęstunku w formie nagrody dla dzieci za uczestnictwo w konkursach	1 500,00	1 497,26	99,82%
13	Zakup kosiarki traktorka wraz z wyposażeniem	15 000,00	15 000,00	100,00%
14	Zakup klimatyzacji do kuchni w Świetlicy wiejskiej	7 000,00	6 949,50	99,28%
15	Zakup sprzętu muzycznego: AKORDEONU	4 000,00	3 990,00	99,75%

16	Zagospodarowanie „Placu EDZIA” (zakup urządzeń na plac zabaw)	4 296,40	4 239,00	98,66%
17	Wyposażenie świetlicy wiejskiej (zakup do kuchni sprzętu AGD)	2 000,00	2 000,00	100,00%
18	Utrzymanie terenów użyteczności publicznej w sołectwie – koszenie (zakup paliwa i utrzymanie kosiarek i równiarki)	3 000,00	2 997,07	99,90%
<b>RAZEM SOŁECTWO CHOCIANOWIEC</b>		<b>48 296,40</b>	<b>48 052,88</b>	<b>99,50%</b>
<b>JABŁONÓW – 13 619,58</b>				
19	Wyposażenie świetlicy wiejskiej (zakup mebli, sprzętu i akcesoriów kuchennych oraz stołów i krzeseł itp.)	12 000,00	11 818,26	98,49%
20	Zakup paliwa do kosiarki	619,58	619,00	99,91%
21	Zakup drzew, kwiatów i krzewów w celu nasadzenia na terenie użyteczności publicznej w sołectwie	1 000,00	1 000,00	100,00%
<b>RAZEM SOŁECTWO JABŁONÓW</b>		<b>13 619,58</b>	<b>13 437,26</b>	<b>98,66%</b>
<b>MICHAŁÓW – 17 338,41</b>				
22	Utrzymanie terenów zielonych wokół świetlicy wiejskiej (zakup paliwa i serwis kosiarek)			
	-zakup paliwa	338,41	337,97	99,87%
	-serwis kosiarek	400,00	399,00	99,75%
23	Poprawa bezpieczeństwa drogowego (zakup barierki nad mostki wzdłuż drogi gminnej nr 165)	2 500,00	2 499,95	100,00%
24	Doraźne remonty dróg (zakup paliwa do maszyn)	1 000,00	999,92	99,99%
24A	Doposażenie świetlicy wiejskiej – zakup wykładziny podłogowej	1 500,00	1 500,00	100,00%
25	Doposażenie jednostki OSP Michałów (zakup sprzętu dla OSP)	2 100,00	2 100,00	100,00%
26	Zakup tablic kierunkowych ze słupkami.	0,00		
26A	Utrzymanie terenów zielonych przy świetlicy wiejskiej - zakup dmuchawy do liści	3 000,00	3 000,00	100,00%
27	Zakup mieszanki asfaltowej.	5 000,00	4 996,63	99,93%
28	Organizacja „Pikniku wiejskiego” (zakup produktów do przygotowania potraw na konkurs kulinarny)	1 500,00	1 499,10	99,94%
<b>RAZEM SOŁECTWO MICHAŁÓW</b>		<b>17 338,41</b>	<b>17 332,57</b>	<b>99,97%</b>
<b>OGRODZISKO – 19 221,97</b>				
29	Zakup wyparzarki do kuchni w świetlicy wiejskiej.	7 000,00	7 000,00	100,00%
30	Zakup i montaż klimatyzacji w kuchni świetlicy wiejskiej w Ogrodziskach	0,00	0,00	0
31	Zakup stojaków na rowery przy placu zabaw	0,00	0,00	0
32	Wynajęcie firmy do koszenia terenów zielonych	0,00	0,00	0
32A	Zakup traktorka do koszenia trawy	9 000,00	9 000,00	100,00%
33	Organizacja Dnia Dziecka:			
	- zakup produktów do przygotowania poczęstunku w formie nagrody dla dzieci za uczestnictwo w konkursach	521,97	520,81	99,78%
	- zakup nagród rzeczowych dla wszystkich dzieci biorących udział w konkursach	2 500,00	2 495,34	99,81%
	- zakup artykułów przemysłowych potrzebnych do przygotowania poczęstunku (naczynia jednorazowego użytku, węgiel drzewny itp.)	200,00	190,79	95,40%
<b>RAZEM SOŁECTWO OGRODZISKO</b>		<b>19 221,97</b>	<b>19 206,94</b>	<b>99,92%</b>
<b>PARCHÓW – 41 776,39</b>				
34	Doposażenie OSP w Parchowie (zakup odzieży wierzchniej – specjalnej)	9 000,00	8 750,00	97,22%
35	Doposażenie SP w Parchowie w tablicę – monitor interaktywny.	6 000,00	6 000,00	100,00%
36	Remont pomieszczeń budynku klubu sportowego Victoria Parchów (zakup materiałów budowlanych)	10 000,00	9 987,55	99,88%
37	Doposażenie WOK w Parchowie (zakup stołów i ławek cateringowych)	0,00		
37A	Zakup kamery przy terenie PSZOK	1 700,00	1 700,00	100,00%
38	Organizacja „Dni Parchowa” (zakup produktów do przygotowania poczęstunku w formie nagród za uczestnictwo w konkursach).	2 000,00	1 962,94	98,15%
39	Zakup mieszanki asfaltowej do naprawy dróg gminnych w sołectwie Parchów	13 076,39	12 742,80	97,45%
<b>RAZEM SOŁECTWO PARCHÓW</b>		<b>41 776,39</b>	<b>41 143,29</b>	<b>98,48%</b>
<b>POGORZELISKA – 22 699,31</b>				

40	Zakup mieszanki asfaltowej do naprawy dróg gminnych w sołectwie.	11 709,60	11 709,60	100,00%
41	Organizacja warsztatów tematycznych dla mieszkańców wsi.	1 250,00	1 250,00	100,00%
42	Doposażenie OSP Parchów (zakup sprzętu np. sprężarki powietrza)	2 000,00	2 000,00	100,00%
43	Organizacja konkursów z nagrodami z okazji „Dnia Dziecka”			
	-zakup nagród rzeczowych dla dzieci biorących udział w konkursach	266,51	266,51	100,00%
	-zakup produktów do przygotowania poczęstunku w formie nagrody dla dzieci za uczestnictwo w konkursach	647,10	647,10	100,00%
44	Zakup paliwa i akcesoriów do kosiarki w tym części zamiennych.	350,41	350,41	100,00%
45	Organizacja Święta wsi Pogorzelska			
	-zakup produktów do przygotowania poczęstunku w formie nagród za uczestnictwo w konkursach	229,20	229,20	100,00%
	-zakup artykułów przemysłowych potrzebnych do przygotowania poczęstunku (naczynia jednorazowe itp.)	484,38	484,38	100,00%
45A	Organizacja konkursów z nagrodami z okazji „Mikołajek”			
	zakup nagród rzeczowych dla wszystkich dzieci biorących udział w konkursach	1 062,11	1 044,09	98,30%
	zakup produktów do przygotowania poczęstunku w formie nagrody dla dzieci za uczestnictwo w konkursach	1 600,00	1 599,32	99,96%
	zakup artykułów przemysłowych (w tym: kubków, talerzy, sztućców, serwetek jednorazowych)	100,00	93,95	93,95%
45B	Zakup namiotu handlowego (ekspresowy)	3 000,00		0,00%
<b>RAZEM SOŁECTWO POGORZELISKA</b>		<b>22 699,31</b>	<b>19 674,56</b>	<b>86,67%</b>
<b>RAKÓW – 16 855,44</b>				
46	Organizacja konkursów z nagrodami dla dzieci z okazji „Dnia Dziecka”			
	- zakup nagród dla dzieci w formie słodyczy itp.	1 000,00	1 000,00	100,00%
	- zakup nagród rzeczowych dla dzieci (zabawki itp)	1 000,00	999,50	99,95%
47	Organizacja konkursu gastronomicznego z nagrodami z okazji „Dożynek 2023r.” (zakup nagród i produktów do wykonania potraw w ramach konkursu)	2 000,00	2 000,00	100,00%
48	Czyszczenie TOI TOI	200,00	194,40	97,20%
49	Utrzymanie terenów zielonych (zakup m. in.: paliwa, ziemi, kory, żyłki i innych niezbędnych materiałów do utrzymania terenu boiska)	1 000,00	999,48	99,95%
50	Wyposażenie świetlicy wiejskiej (zakup wyposażenia do kuchni)	11 655,44	11 654,19	99,99%
51	Wyposażenie świetlicy wiejskiej (montaż schodów zewnętrznych metalowych)	0,00		
<b>RAZEM SOŁECTWO RAKÓW</b>		<b>16 855,44</b>	<b>16 847,57</b>	<b>99,95%</b>
<b>SZKLARY DOLNE – 42 259,35</b>				
52	Ogrodzenie boiska na działce 144/2 w Szklarach Dolnych (wykonanie ogrodzenia)	20 000,00	19 968,84	99,84%
53	Modernizacja wiaty na działce 144/2 w Szklarach Dolnych (wymiana dachu)	15 000,00	15 000,00	100,00%
54	Zakup materiałów do montażu bramy wjazdowej wraz z furtką na działkę 144/2 w Szklarach Dolnych	0,00		
54A	zakup monitoringu na boisko na działce 144/2	2 000,00	2 000,00	100,00%
55	Zakup kosi spalinowej	2 500,00	2 500,00	100,00%
56	Organizacja konkursów z nagrodami dla dzieci z okazji „Mikołajek” (zakup nagród w formie słodyczy itp.)	2 000,00	1 999,92	100,00%
57	Utrzymanie czystości TOI TOI	400,00	324,00	81,00%
58	Zakup art. dekoracyjnych do przydrożnej kapliczki	359,35	359,35	100,00%
<b>RAZEM SOŁECTWO SZKLARY DOLNE</b>		<b>42 259,35</b>	<b>42 152,11</b>	<b>99,75%</b>
<b>TRZEBNICE – 48 296,40</b>				
59	Organizacja IMPREZY „Na religijną nutę”			
	- oprawa muzyczna	9 225,00	9 225,00	100,00%
	- wynajem agregatu	1 500,00	1 303,80	86,92%
	- zakup paliwa do agregatu	0,00		
59A	Zakup piasku na plac rekreacyjno-sportowy (teren siłowni zewnętrznej)	700,00	700,00	100,00%
60	Remont świetlicy wiejskiej w Trzebnicach	20 575,00	20 575,00	100,00%
61	Utrzymanie placu zabaw (zakup farb itp.)	2 000,00	2 000,00	100,00%

62	Organizacja imprezy pod nazwą „HUBERTUS” (oprawa muzyczna)	1 000,00	1 000,00	100,00%
63	Czyszczenie TOI TOI	600,00	486,00	81,00%
64	Organizacja „Pikniku Trzebnickiego”			
	- zakup nagród rzeczowych za udział w konkursach	0,00		
	- zakup produktów do przygotowania poczęstunku w formie nagród pocieszenia za udział w konkursach.	0,00		
	- oprawa muzyczna	0,00		
64A	Zakup pompy oraz akcesoriów do podlewania (teren boiska przy KS Arka Trzebnice)	3 000,00	2 995,20	99,84%
65	Organizacja „Dnia Dziecka”			
	- zakup nagród rzeczowych dla wszystkich dzieci biorących udział w konkursach	1 000,00	999,80	99,98%
	- zakup nagród pocieszenia dla wszystkich dzieci biorących udział w konkursach w tym słodycze i napoje itp.	1 000,00	995,95	99,60%
	- oprawa muzyczna	1 000,00	1 000,00	100,00%
66	Organizacja „Mikołajek”			
	- zakup nagród rzeczowych dla wszystkich dzieci biorących udział w konkursach	1 000,00	997,55	99,76%
	- zakup nagród pocieszenia dla wszystkich dzieci biorących udział w konkursach w tym słodycze i napoje itp.	1 000,00	998,34	99,83%
67	Zakup zestawów ogrodowych oraz namiotu	3 000,00	2 990,34	99,68%
68	Utrzymanie terenów zielonych			
	- usługa serwisowa sprzętu do koszenia.	600,00	599,99	100,00%
	- zakup akcesoriów, żyłki, paliwa, części zamiennych itp.	1 096,40	1 096,10	99,97%
<b>RAZEM SOŁECTWO TRZEBNICE</b>		<b>48 296,40</b>	<b>47 963,07</b>	<b>99,31%</b>
<b>TRZMIELÓW – 15 792,92</b>				
69	Zakup paliwa utrzymanie terenów zielonych	1 000,00	999,93	99,99%
70	Zakup wyposażenia świetlicy (sprzęt techniczny, meble itp.)	14 792,92	14 699,48	99,37%
<b>RAZEM SOŁECTWO TRZMIELÓW</b>		<b>15 792,92</b>	<b>15 699,41</b>	<b>99,41%</b>
<b>ŻABICE – 23 906,72</b>				
71	Rozbudowa placu zabaw (zakup bujaka, huśtawek, siedziska itp.)	0,00		
71A	Zakup mieszanki asfaltowej do naprawy dróg w sołectwie	16 561,95	14 206,50	85,78%
72	Rozbudowa siłowni zewnętrznej (zakup maszyny do wyciskania siedząc itp.)	0,00		
73	Organizacja „Dnia Żabicy”			
	- wynajęcie animatorów zabaw	400,00		0,00%
	- zakup nagród dla dzieci biorących udział w konkursach	800,00		0,00%
	- zakup produktów do przygotowania poczęstunku w formie nagród za udział konkursach	1 044,77		0,00%
74	Organizacja „Mikołajek”			
	- wynajęcie animatorów zabaw	400,00		0,00%
	- zakup nagród dla dzieci biorących udział w konkursach	1 800,00	1 745,68	96,98%
	- zakup produktów do przygotowania poczęstunku w formie nagród za udział konkursach	500,00		0,00%
75	Organizacja „Wieczorków dla seniora” (zakup produktów do przygotowania poczęstunku w formie nagrody za uczestnictwo w konkursach)	2 000,00	1 626,10	81,31%
76	Utrzymanie terenów zielonych (zakup paliwa)	400,00	123,60	30,90%
<b>RAZEM SOŁECTWO ŻABICE</b>		<b>23 906,72</b>	<b>17 701,88</b>	<b>74,05%</b>
<b>RAZEM</b>		<b>343 677,18</b>	<b>331 445,92</b>	<b>96,44%</b>

Tabela 33 Plan i realizacja wydatkowania w ramach funduszu sołectkiego

Wśród licznie wytypowanych przez sołectwa Gminy Chocianów i zrealizowanych w roku 2023 zadań w ramach funduszu sołectkiego, można wyróżnić przede wszystkim te najczęściej powtarzające się w sołectwach przedsięwzięcia, które dotyczyły m. in.: wyposażenia świetlicy wiejskiej, doposażenia placów zabaw i siłowni zewnętrznych, utrzymania terenów zielonych (zakupu nowych kosiarek, koszenia traw i utrzymania sprzętu koszącego) oraz zakup sprzętu dla Ochotniczej Straży Pożarnej. Ponadto, środki z funduszu sołectkiego przeznaczone na modernizację wiaty rekreacyjnej w Szklarach Dolnych oraz remont pomieszczeń budynku Klubu Sportowego „Victoria”. Zadbano także o poprawę estetyki wsi poprzez zakup m. in.: ławek, kwiatów ozdobnych.

Kwota wydatków wykonanych w ramach funduszu sołectkiego wg stanu na dzień 31 grudnia 2021 roku, za który składany jest wniosek			Kwota zwrotu z tytułu wydatków wykonanych w ramach funduszu sołectkiego z uwzględnieniem wysokości zwrotu (tj 24,288, 18,216 %, 12,144%)		
kwota ogółem *	z tego:		kwota ogółem *	z tego:	
	bieżące*	inwestycyjne *		bieżące*	inwestycyjne *
1	2	3	4	5	6
287 951,21	177 224,08	110 727,13	69 937,59	43 044,18	26 893,41

**Tabela 34 Wniosek o zwrot wydatków z funduszu sołectkiego wykonanych w 2021 r. (wpływ do budżetu w 2023 r.)**

## 27. EDUKACJA, OŚWIATA

Sieć przedszkoli i szkół tworzyły następujące placówki:

- 1) Przedszkole Miejskie w Chocianowie, ul. Wesoła 14,
- 2) Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi w Chocianowie, ul. Śródkowa 3a,
- 3) Punkt Przedszkolny przy Szkole Podstawowej w Parchowie, Parchów 29,
- 4) Punkt Przedszkolny przy Szkole Podstawowej im. Jana Pawła II w Szklarach Dolnych, ul. Kard. S. Wyszyńskiego 48,
- 5) Punkt Przedszkolny przy Szkole Podstawowej im. Władysława St. Reymonta w Trzebnicach, Trzebnice 113a,
- 6) Punkt Przedszkolny przy Szkole Podstawowej im. Władysława St. Reymonta w Trzebnicach z siedzibą w Żabicach,
- 7) Szkoła Podstawowa im. Odkrywców Polskiej Miedzi w Chocianowie, ul. Wesoła 16,
- 8) Szkoła Podstawowa w Parchowie, Parchów 29,
- 9) Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Szklarach Dolnych, ul. Kard. S. Wyszyńskiego 48,
- 10) Szkoła Podstawowa im. Władysława St. Reymonta w Trzebnicach, Trzebnice 113a.

### **Wysokość subwencji na 2023 r. – 10.218.387,00 zł.**

Wysokość dotacji przedszkolnej na 2023 r. 514.352,00 zł

Wysokość środków z przeznaczeniem pokrycie kosztów związanych z edukacją w placówkach oświatowych dzieci z Ukrainy – 125 075,00 zł

Do budżetu Szkoły Podstawowej im. Władysława St. Reymonta w Trzebnicach przekazano pozyskane w 2023 r. środki z programu „Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa” – zakup książek i wyposażenia biblioteki szkolnej - 4.000,00 zł.

### **Łącznie środki otrzymane z budżetu państwa – 10. 861.814,00 zł.**

**Łączne wydatki ogółem placówek oświatowych 22.231.987,22 zł.** (w tym: utrzymanie pływalni „Delfinek” – 1.145.037,64 zł, kuchni przyszkolnej 457.617,32 zł).

### **Środki angażowane z budżetu Gminy Chocianów – – 11.370.173,22 zł.**

**% udział środków z budżetu państwa w kosztach funkcjonowania placówek oświatowych w roku 2023 wyniósł – 48,86%.**

W ramach programu „Laptop dla ucznia” przekazano uczniom klas czwartych 120 szt. laptopów na łączną kwotę 350.372.40 zł, a do programu „Laptop dla nauczyciela” zostało zgłoszonych 87 nauczycieli ze wszystkich szkół podstawowych z terenu gminy Chocianów. W ramach programu nauczyciele otrzymali bon na zakup laptopa w wysokości 3.000,00 zł. Wartość programu – 261.000,00 zł.

We wrześniu 2023 r. naukę w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Chocianów rozpoczęło 844 uczniów w klasach I – VIII.

W szkołach w ramach realizacji podstawy programowej uczniowie uczą się języków obcych, w tym w większości oddziałów językiem wiodącym jest język angielski, a drugim językiem jest język niemiecki. Do jednej klasy uczęszczało w 2023 r. średnio 17 uczniów. Najwięcej w Szkole Podstawowej im. Odkrywców Polskiej Miedzi w Chocianowie – 20 uczniów w klasie, najmniej w Szkole Podstawowej

im. Jana Pawła II w Szklarach Dolnych – 7 uczniów w klasie. W szkołach podstawowych zatrudniano 129 nauczycieli, w tym 23 nauczycieli początkujących, 31 nauczycieli mianowanych oraz 75 nauczycieli dyplomowanych.

W roku 2023 odbył się egzamin uczniów klas ósmych. Edukację na tym etapie ukończyło 146 uczniów.

Część egzaminu	Liczba uczniów(gmina)	Gmina Średni wynik w %	Powiat Średni wynik w %	Województwo Średni wynik w %
Język polski	146	55,84	60,09	63,99
Matematyka	146	39,15	45,67	51,49
Język angielski	126	57,15	57,84	66,06
Język niemiecki	20	58,85	56,83	50,70

**Tabela 35 Wyniki egzaminu ósmoklasisty w roku szkolnym 2022/2023**

Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów w 2023 r. przyznał 25 najzdolniejszym uczniom stypendium za szczególne osiągnięcia w nauce na łączną kwotę 15.000,00 zł. Przyznano je na podstawie Uchwały Nr LXVIII.478.2023 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 31 maja 2023 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu przyznawania stypendium Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów za szczególne osiągnięcia w nauce dla uczniów szkół podstawowych pobierających naukę na terenie Gminy Chocianów.

Do gminnych przedszkoli, oddziałów „0” oraz punktów przedszkolnych od września 2023 r. uczęszczało średnio 446 dzieci. Przedszkole Miejskie liczyło 7 oddziałów, a Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi 6 oddziałów, do których uczęszczało łącznie 315 dzieci. Placówki te pracowały w godzinach od 6.00 do 16.00. Zatrudniano w nich łącznie 33 nauczycieli, w tym 14 początkujących, 11 mianowanych i 8 dyplomowanych. W strukturach szkół podstawowych zlokalizowanych na terenach wiejskich funkcjonowały oddziały „0”:

- 1) w Szkole Podstawowej w Parchowie – 1 oddział, do którego uczęszczało średnio 12 dzieci,
- 2) w Szkole Podstawowej im. Jana Pawła II w Szklarach Dolnych – 1 oddział, do którego uczęszczało średnio 8 dzieci,
- 3) w Szkole Podstawowej im. Władysława St. Reymonta w Trzebnicach - 2 oddziały, do których uczęszczało średnio 40 dzieci.

Ponadto w Gminie w 2023 r. funkcjonowały 4 punkty przedszkolne funkcjonujące w wymiarze 5 godzin dziennie zlokalizowane przy:

- 1) Szkole Podstawowej w Parchowie – 1 punkt przedszkolny, od którego uczęszczało średnio 18 dzieci,
- 2) Szkole Podstawowej im. Jana Pawła II w Szklarach Dolnych – 1 punkt przedszkolny, do którego uczęszczało średnio 21 dzieci,
- 3) Szkole Podstawowej im. Władysława St. Reymonta w Trzebnicach - 2 punkty przedszkolne (w tym jeden w Trzebnicach i jeden w Żabicach), do których uczęszczało średnio 32 dzieci.

W 2023 r. objętych edukacją przedszkolną zostały objęte wszystkie dzieci, których rodzice zadeklarowali taką chęć. Łącznie do przedszkoli, punktów przedszkolnych oraz oddziałów „0” uczęszczało 446 dzieci co stanowi 83,99 % ogólnej populacji dzieci w wieku 3-6 lat.

Od 2020 na terenie Gminy Chocianów funkcjonuje prywatny żłobek „SERDUSZKOlandia”, który mieści się w Chocianowie na ul. Wesołej 14. Żłobek pracuje w godzinach od 6:45 do 16:00. W 2023 roku uczęszczało do niego średnio 20 dzieci. Żłobek zatrudnia trzy wykwalifikowane opiekunki dziecięce oraz pielęgniarkę. Funkcjonowanie żłobka jest możliwe dzięki wsparciu finansowemu udzielanemu przez Gminę Chocianów. Każde dziecko uczęszczające do żłobka, zamieszkujące na terenie Gminy Chocianów i którego rodzice pracują, uczą się lub studiują na terenie Gminy Chocianów, objęte jest dotacją w wysokości 550,00 zł. miesięcznie.

W 2023 r. wydatkowano na ten cel 135.300,00 zł.

Utworzenie żłobka zaspokoiło potrzebę zapewnienia opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 na terenie Miasta i gminy Chocianów.

## 27.1. OSIĄGNIĘCIA UCZNIÓW

Uczniowie szkół prowadzonych przez Gminę Chocianów chętnie brali udział w olimpiadach, konkursach i zawodach sportowych na wszystkich szczeblach, od szkolnych do ogólnopolskich. Poniżej zestawienia obrazujące wyniki uczniów poszczególnych szkół w olimpiadach, konkursach i zawodach sportowych osiągnięte na szczeblu powiatowym i wyższym:

I.p.	Nazwa olimpiady, konkursu, zawodów sportowych	Zasięg	Osiągnięcia
1.	Konkurs plastyczny "Zmiana diety dla planety"	ogólnopolski	I miejsce
2.	XXX II edycja Międzynarodowego Konkursu „Kangur Matematyczny”	międzynarodowy	1 wyróżnienie
3.	XIX Powiatowy Konkurs Grafiki Komputerowej	powiatowy	III miejsce
4.	Konkurs powiatowy „Bezpieczna zima w mieście” – ulotka /kategoria klas 7-8/	powiatowy	I miejsce
5.	Powiatowy konkurs "#Patriotyzmwkadrze"	powiatowy	I miejsce
6.	Ogólnopolski konkurs plastyczny „Zmiana diety dla planety”.	ogólnopolski	II miejsce
7.	Ogólnopolski Turniej Wiedzy Pożarniczej „Młodzież zapobiega pożarom”.	ogólnopolski	III miejsce
8.	Powiatowy konkurs „Z Nami bezpieczniej”	powiatowy	1 wyróżnienie
9.	Powiatowy konkurs plastyczno - techniczny „Hej kołęda, kołęda...” - kartka bożonarodzeniowa	powiatowy	I miejsce
10.	Konkurs literacki „Nie zapomnij o letniej przygodzie” - zorganizowany przez TPD o/Legnica	regionalny	III miejsce
11.	Konkurs fotograficzny „Nie zapomnij o letniej przygodzie” – zorganizowany przez TPD o/Legnica	regionalny	I miejsce
12.	Igrzyska Dzieci i Młodzieży Szkolnej – sztafetowe biegi przełajowe dziewcząt	powiatowy	1 wyróżnienie
13.	Igrzyska Dzieci i Młodzieży Szkolnej – sztafetowe biegi przełajowe chłopców	powiatowy	2 laureatki
14.	Igrzyska Młodzieży Szkolnej – piłka nożna chłopców	powiatowy	1 wyróżnienie
15.	Igrzyska Dzieci – unihokej chłopców klas 5-6	strefa legnicka	II miejsce
16.	Igrzyska Dzieci – unihokej dziewcząt klas 5-6	strefa legnicka	III miejsce
17.	Igrzyska Dzieci – unihokej chłopców klas 7-8	strefa legnicka	II miejsce
18.	Igrzyska Dzieci – unihokej dziewcząt klas 7-8	strefa legnicka	II miejsce

**Tabela 36 Szkoła Podstawowa w Chocianowie**

I.p.	Nazwa olimpiady, konkursu, zawodów sportowych	Zasięg	Osiągnięcia
1.	XVI Powiatowy Konkurs Literacki pod hasłem „Piszę, bo lubię”	powiatowy	I miejsce
2.	Konkurs Powiatowy „Żyjmy zdrowo i kolorowo”	powiatowy	I miejsce
3.	Ogólnopolski Turniej Wiedzy Pożarniczej „Młodzież Zapobiega Pożarom”	powiatowy	I miejsce
4.	II Konkurs Powiatowy „Jestem EkoStrażnikiem”	powiatowy	II miejsce
5.	Ogólnopolski Turniej Wiedzy pożarniczej „Młodzież zapobiega pożarom”	powiatowy	I miejsce
6.	Powiatowy konkurs na kartkę bożonarodzeniową hej kołęda, kołęda...”	powiatowy	wyróżnienie
7.	Powiatowy konkurs na konstrukcję z klocków Lego o tematyce górniczej KLOCKOmania	Ogólnopolski	awans do II etapu

**Tabela 37 Szkoła Podstawowa w Parchowie**

I.p.	Nazwa olimpiady, konkursu, zawodów sportowych	Zasięg	Osiągnięcia
19.	Konkurs z Dolny Ślązak – język niemiecki – Finał wojewódzki	wojewódzki	laureat
20.	Rejonowy Konkurs Plastyczny „Świąteczny czas”	rejonowy	nagroda
21.	Rejonowy Konkurs Plastyczny „Maska karnawałowa”	rejonowy	laureat



22.	Konkurs Literacki „W kilku strofach ... podróżach”	powiatowy	I miejsce
23.	Konkurs Literacki „W kilku strofach ... podróżach”	powiatowy	II miejsce
24.	Konkurs Literacki „Piszę, bo lubię”	powiatowy	I miejsce
25.	Konkurs Plastyczny „Świat moich marzeń	powiatowy	I miejsce
26.	Powiatowy Konkurs Historyczny „Zabytki Śląska – Zamki i Pałace Dolnego Śląska”	powiatowy	III miejsce
27.	XIII Powiatowy Konkurs Polkowicki Poliglota	powiatowy	II miejsce
28.	XIX Powiatowy Konkurs Grafiki Komputerowej	powiatowy	II miejsce

**Tabela 38 Szkoła Podstawowa w Szklarach Dolnych**

I.p.	Nazwa olimpiady, konkursu, zawodów sportowych	Zasięg	Osiągnięcia
1.	Najpiękniejsza Kartka Bożonarodzeniowa- Boże Narodzenie 2023	regionalny	2 nagrody 3 wyróżnienia
2.	Najpiękniejsza Szopka Bożonarodzeniowa TPD Legnica 2023	regionalny	II miejsce
3.	Garmin Ultra Race – bieg górski	Ogólnopolski	III miejsce
4.	Turniej Teakwondo Olimpijskiego z cyklu Grand Prix Wielkopolski w Teakwondo Olimpijskim	ogólnopolski	I miejsce
5.	Konkurs literacki „W kilku słowach o... podróżach”	wojewódzki	I miejsce
6.	Konkurs przyrodniczy – Śladami polskich ptaków wędrownych – Dolnośląska Biblioteka Pedagogiczna we Wrocławiu	wojewódzki	III miejsce
7.	Dolnośląski Festiwal Biegów Górskich	wojewódzki	II miejsce
8.	Turniej „Z nami bezpieczniej”	powiatowy	II miejsce
9.	Złotoryjska Złota Dycha - biegi	Regionalny	III miejsce
10.	Międzynarodowe zawody w Taekwondo Olimpijskim Bautzen 2023	Międzynarodowy	I miejsce
11.	Turniej Teakwondo Olimpijskiego z cyklu Grand Prix Wielkopolski w Teakwondo Olimpijskim	ogólnopolski	I miejsce III miejsce
12.	Konkursie plastyczny "Pory roku w Przemkowskim Parku Krajobrazowym- wiosna 2023"	regionalny	I miejsce II miejsce III miejsce wyróżnienie
13.	Międzynarodowego Turnieju dla Dzieci, Młodzieży i Dorosłych "Wratiscavia Cup 2023"	międzynarodowy	III miejsce
14.	Rejonowy Konkurs Plastyczny „Maska Karnawałowa”	regionalny	nagroda 2 wyróżnienia

**Tabela 39 Szkoła Podstawowa w Trzebnicach**

## 27.2. DOWOŻENIE UCZNIÓW

W Gminie Chocianów w roku 2023 r dowożenie uczniów niepełnosprawnych do placówek oświatowych realizowane było w dwóch formach:

- 1) transportem zorganizowanym (zapewnienie uczniom bezpłatnego transportu) - dowożenie dzieci niepełnosprawnych transportem zorganizowanym odbywało się na podstawie umowy zawartej z firmą świadczącą usługi przewozowe, wyłonioną w procedurze przetargowej.  
W roku 2023 dowożono uczniów do następujących placówek oświatowych: Zespół Szkół Specjalnych w Lubinie, Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Szklarach Górnych, Niepubliczna Szkoła Podstawowa „Dar Losu” w Lubinie. Łącznie dowożono w okresie od stycznia do czerwca 18 dzieci oraz w okresie od września do grudnia 2023 r. 17 dzieci z miejscowości: Chocianów, Trzebnice, Michałów, Żabice i Brunów. Łączny koszt dowożenia transportem zorganizowanym w roku 2023 wyniósł – **270.000,00 zł.**
- 2) transportem indywidualnym zapewnianym przez rodziców (opiekunów prawnych) - dowożenie dzieci niepełnosprawnych transportem indywidualnym odbywało się na podstawie umów zawartych z rodzicami lub opiekunami prawnymi. Ze względu na schorzenia dzieci oraz lokalizację i zasady funkcjonowania placówek oświatowych wskazana była forma indywidualnego dowożenia. W roku 2023 dowożono transportem indywidualnym do placówek oświatowych położonych w Szklarach Górnych, Trzebnicach, Lubinie, Chojnowie, Chocianowie, Polkowicach i Jędrzychowie

12 dzieci z Chocianowa, Chocianowca, Parchowa i Brunowa. Łączny koszt dowożenia transportem indywidualnym w roku 2023 wyniósł – 95.816,17 zł.

Razem koszt dowożenia uczniów niepełnosprawnych w roku 2023 – **365.816,17 zł**

### 27.3. FINANSOWANIE OŚWIATY

L.p.	Placówka	Plan finansowy na 2023 (zł)	Wykonanie planu finansowego (zł)	Liczba dzieci w szkole	Średni miesięczny koszt utrzymania ucznia/wychowanka (zł)
1.	Przedszkole Miejskie	2 502 607,83	2 467 177,17	173	1 188,43
2.	Przedszkole z Oddziałami Integrycyjnymi	2 249 769,91	2 221 002,12	142	1 303,41
3.	Szkoła Podstawowa w Chocianowie	10 276 223,05 (w tym utrzymanie pływalni Delfinek" - 1 166 116,20 oraz kuchni przyszkolnej - 464 231,34)	10 198 052,25 (w tym utrzymanie pływalni Delfinek" - 1 145 037,64 oraz kuchni przyszkolnej 457 617,32)	571	1 488,33
4.	Szkoła Podstawowa w Parchowie	2 284 725,81	2 265 469,41	113 (w tym oddział „0” i punkt przedszkolny)	1 670,70
5.	Szkoła Podstawowa w Trzebnicach	3 157 950,06	3 134 645,14	216 (w tym oddział „0” i punkty przedszkolne)	1 209,35
6.	Szkoła Podstawowa w Szklarach Dolnych	1 968 478,85	1 945 641,13	75 (w tym oddział „0” i punkt przedszkolny)	2 161,82

**Tabela 40 Finansowanie w podziale na szkoły**

### 27.4. POMOC MATERIALNA DLA UCZNIÓW O CHARAKTERZE SOCJALNYM

W 2023 r. Ośrodek Pomocy Społecznej realizował zadania dotyczące pomocy materialnej dla uczniów udzielanej w formie stypendiów i zasiłków szkolnych.

Przyznano pomoc materialną dla uczniów –stypendia szkolne udzielane na podstawie art.90b i 90c ust. 2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2230 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXIX.272.2021 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 marca 2021r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Miasta i Gminy Chocianów (Dz. Urz. Woj. z 2021 r. poz. 1835 ).

Pomoc realizowana była w formie stypendiów socjalnych na cele edukacyjne przyznawanych na dwa okresy rozliczeniowe, tj.:

- 1) od stycznia do czerwca 2023 r.,
- 2) od września do grudnia 2023 r.

Środki finansowe na realizację zadania to: środki przekazywane Gminie Chocianów w formie dotacji celowej z budżetu państwa (80% wartości zadania) oraz środki własne (20% wartości zadania). Pomoc dotyczyła dzieci i uczniów z rodzin, w których dochód na osobę nie przekraczał kryterium dochodowego na osobę w rodzinie, o którym mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 901 ze. zm.), tj. kwoty 600,00 zł.

Stypendium szkolne mógł otrzymać uczeń będący w trudnej sytuacji materialnej, wynikającej z niskich dochodów przypadających na osobę w rodzinie, w szczególności gdy występuje w niej: bezrobocie, niepełnosprawność, ciężka lub długotrwała choroba, wielodzietność, brak umiejętności wypełniania funkcji opiekuńczo-wychowawczych, alkoholizm lub narkomania, a także gdy rodzina była

niepełna lub wystąpiło zdarzenie losowe. Pomocą materialną objęto uczniów szkół podstawowych, szkół specjalnych i szkół ponadgimnazjalnych zamieszkujących w gminie Chocianów.

W 2023 r. rozpatrzono 20 wniosków o przyznanie pomocy materialnej dla ucznia w formie stypendium szkolnego. Decyzją przyznano świadczenie 15 uczniom. Wypłacono 44 świadczenia na kwotę 22.646,55 zł.

W 2023 r. nie przyznano pomocy materialnej dla uczniów w formie zasiłków szkolnych udzielanych na podstawie art.90e, art. 90m ust. 1, art. 90n ust. 1, ust. 2 pkt 1 i ust. 4, oraz art. 90p ust. 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2230 ze zm.) oraz ww. uchwały ponieważ nie wpłynął żaden wniosek.

## 28. SPORT I REKREACJA

Działania w zakresie sportu i rekreacji skupiały się w szczególności wokół przedsięwzięć i zadań realizowanych przez organizacje pozarządowe, które w ramach środków przekazywanych z budżetu Gminy Chocianów realizowały swoje zadania statutowe. W ramach dotacji w zakresie sportu i rekreacji zadania realizowały:

- 1) „Stal” Chocianów – klub brał udział w rozgrywkach klasy okręgowej w grupie Legnica. Sezon 2022/2023 zakończył na 3 miejscu w tabeli, natomiast rundę jesienną w sezonie 2023/2024 zakończył w tej samej klasie na miejscu 9.
- 2) „Arka” Trzebnice – klub zakończył sezon 2022/2023 w „B” klasie, w grupie: Legnica II na 13 miejscu w tabeli, natomiast rundę jesienną w sezonie 2023/2024 zakończył w tej samej klasie na 1 miejscu.
- 3) „Kryształ” Chocianowice – klub zakończył sezon 2022/2023 w „B” klasie, w grupie: Legnica II na 5 miejscu w tabeli, natomiast rundę jesienną w sezonie 2023/2024 zakończył w tej samej klasie na 6 miejscu.
- 4) „Relaks” Szklary Dolne – klub zakończył sezon 2022/2023 w „B” klasie, w grupie: Legnica II na 12 miejscu w tabeli, natomiast rundę jesienną w sezonie 2023/2024 zakończył w tej samej klasie na 7 miejscu.
- 5) „Victoria” Parchów – klub zakończył sezon 2022/2023 w „B” klasie, w grupie: Legnica II na 6 miejscu w tabeli, natomiast rundę jesienną w sezonie 2023/2024 zakończył w tej samej klasie na 5 miejscu.
- 6) Klub Karate Do Shotokan „SENTO – KAN” – w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej poprzez organizację turnieju w karate tradycyjnym „MUGEN KARATE – CUP 2023”, Fundacja „Sport – Koncept w zakresie organizacji zajęć edukacyjno – sportowych dla dzieci jako formy przeciwdziałania uzależnieniom - wybieram piłkę,
- 7) Uczniowski Klub Sportowy przy Szkole Podstawowej w Chocianowie w zakresie organizacji dodatkowych zajęć sportowych dla dzieci - „Aktywność fizyczna szansą na lepszą jakość życia – bez uzależnień”.

## 29. STOWARZYSZENIA

Na terenie gminy działają różnorodne organizacje pozarządowe – kluby sportowe, stowarzyszenia działające w wielu dziedzinach życia społecznego, koła oraz związki i partie polityczne. Należą do nich między innymi: Klub Sportowy „Stal” Chocianów, Ludowy Zespół Sportowy „Kryształ” Chocianowice, Ludowy Klub Sportowy „Arka” Trzebnice, Wiejskie Towarzystwo Sportowe „Relaks” Szklary Dolne, Młodzieżowy Klub Sportowy „Victoria” Parchów, Uczniowski Klub Sportowy przy Szkole Podstawowej im. Odkrywców Polskiej Miedzi

w Chocianowie, Klub Olimpijczyka Zespołu Szkół w Chocianowie, Klub Karate Do Shotokan „Sento-Kan”, Klub Biegacza „Zdyszaani” im. Janusza Kusocińskiego, Koło Związku Kombatantów RP i Byłych Więźniów Politycznych w Chocianowie, Koło Dolnośląskiego Związku Sybiraków, Zarząd Oddziału Rejonowego Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów z siedzibą w Chocianowie, Chocianowskie Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom i Dorosłym Specjalnej Troski, Stowarzyszenie „Szklary Dolne Kraina Nadziei”, Stowarzyszenie Uczestników Kompleksowej Przebudowy Wsi Szklary Dolne, Stowarzyszenie „Aktywna Wieś Trzebnice”, Stowarzyszenie „Kwitnące Jabłonie”, Stowarzyszenie „Ochrony Krajobrazu w Borach Dolnośląskich” w Chocianowie, Polski Klub Ekologiczny – Okręg Dolnośląski – Koło Chocianów, Zespół Folklorystyczny „Echo”, OSP Chocianów, OSP Szklary Dolne, OSP Trzebnice, OSP

Parchów, Stowarzyszenie Rękodziela Ziemi Chocianowskiej, Stowarzyszenie Miłośników Łukowców oraz Stowarzyszenie Charytatywne „Kto się oswoi ten się nie boi”.

### 30. KULTURA W GMINIE CHOCIANÓW

#### 30.1. BIBLIOTEKA

Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy w Chocianowie rozwija czytelnictwo i szeroko rozumianą kulturę książki wśród społeczności Miasta i Gminy Chocianów. Udostępnia wiedzę i informację, wspomaga proces edukacyjny, zapewnia literacką rozrywkę oraz integruje lokalną społeczność motywując ją do aktywności. Biblioteka organizuje spotkania w przyjaznej i gościnnej przestrzeni, upowszechnia lokalne tradycje i dokumentuje życie społeczne.

Usługi biblioteczne uwzględnione w poniższym raporcie świadczone były przez sieć placówek Biblioteki, obejmującą:

- Bibliotekę Publiczną Miasta i Gminy w Chocianowie – Wypożyczalnia dla Dorosłych,
- Filię dla Dzieci w Chocianowie,
- Filie wiejskie: w Parchowie, Trzebnicach, Szklarach Dolnych.

	2019	2020	2021	2022	2023
<b>Szkolenia</b>	9	7	7	10	13

**Tabela 41 Rozwój zasobów ludzkich w sektorze samorządowym – biblioteka**

	2019	2020	2021	2022	2023
<b>Książki</b>	22825	22240	20279	20545	21461
<b>Audiobooki</b>	37	42	42	42	43

**Tabela 42 Stan księgozbioru na koniec roku kalendarzowego**

	2019	2020	2021	2022	2023
<b>Zakup</b>	870	941,5 audiobooków	262	327	1323

**Tabela 43 Liczba nabytych egzemplarzy – stan na koniec roku kalendarzowego**

	2019	2020	2021	2022	2023
Liczba zarejestrowanych czytelników	1074	815	820	737	762
Liczba aktywnie wypożyczających	971	-	-	654	674
Odwiedziny w bibliotece	7742	8142	15129	17984	15678
Liczba wypożyczeń ogółem	12384	4670	7724	8474	9016
Liczba udostępnień ogółem – na miejscu	1959	351	1004	1609	1386
Liczba udzielonych informacji	10950	3357	7379	12086	11146

**Tabela 44 Udostępnianie czytelnictwa – stan na koniec roku kalendarzowego**

	2019	2020	2021	2022	2023
Dyskusje o książkach	8- 47 osób	1 – 5 osób	6 – 43 osób	6- 37 osób	8 – 39 osób
Spotkania autorskie	6 – 205 osób	0	3 – 119 osób	0	5 – 73 osób
Spotkania okolicznościowe	26 – 391 osób	8 – 67 osób	16 -163 osób	24 – 267 osób	5 – 73 osób
Zajęcia literackie	115 -1858 osób	34- 485 osób	92 – 1246 osób	132 – 1611 osób	105 – 1654 osób
Jagodowy Kiermasz Książek	1				
Wieczorki w parku	9				
Mikołajkowy Kiermasz	1				
Zaczytany Chocianów		Cykl literacki			
Kiermasz Książek dla Bruna			1		
Kiermasz książek na Jarmarku Wielkanocnym i Bożonarodzeniowym				2	1 1 z ok. Tygodnia Bibliotek

**Tabela 45 Wydarzenia organizowane w latach 2019-2023**

	2019	2020	2021	2022	2023
Lekcje biblioteczne	13 -223 uczniów	2 – 36 uczniów	15 – 182 uczniów	25 -298 uczniów	23 – 390 uczniów
Pogadanki	16 – 225 osób	13 – 71 osób	8 – 69 osób	19 – 193 osób	23 – 238 osób
Konkursy	4 – 42 osób	0	4 – 27 osób	1	1- 25 osób
Zajęcia plastyczne	86 - 816 osób	20 - 190 osób	65 - 605 osób	113 – 1084 osób	74 – 937 osób
Gry i zabawy	141 – 1101 osób	29 – 210 osób	86 – 713 osób	231 -2532 osób	126 – 1619 osób
Wystawy	52	59	47	50	41
Gazetki	123	92	57	51	60
plakaty	74	14	25	51	14

Tabela 46 Imprezy o charakterze edukacyjnym

	2019	2020	2021	2022	2023
Rodzaj usługi	książka na telefon	książka na telefon, możliwość zdalnego składania zamówień na książki, dostęp do Legimi, zniżka na usługi ksero dla posiadaczy „Chocianowskiej Karty Seniora”	książka na telefon, dostęp do Legimi, możliwość zdalnego składania zamówień na książki, zniżka na usługi ksero dla posiadaczy „Chocianowskiej Karty Seniora”	książka na telefon, dostęp do Legimi, możliwość zdalnego składania zamówień na książki, zniżka na usługi ksero dla posiadaczy „Chocianowskiej Karty Seniora”, dostęp do internetu szerokopasmowego, tableatów robotów edukacyjnych	książka na telefon, dostęp do Legimi, możliwość zdalnego składania zamówień na książki, zniżka na usługi ksero dla posiadaczy „Chocianowskiej Karty Seniora”, dostęp do internetu szerokopasmowego, tableatów robotów edukacyjnych

Tabela 47 Usługi świadczone przez bibliotekę

W latach 2019 – 2023 Biblioteka współpracowała z: MGBP w Polkowicach, DBP we Wrocławiu, ZS w Chocianowie, SP w Chocianowie, Przedszkolem Miejskim i z Oddziałami Integracyjnymi w Chocianowie, ZERiI w Chocianowie, Chocianowskim Stowarzyszeniem Pomocy Dzieciom i Dorosłym Specjalnej Troski. Biblioteka czynnie włącza się we wszelkie akcje dotyczące Świąt Narodowych oraz Narodowego Czytania.

### 30.2. REGIONALNE CENTRUM KULTURY

W analizowanym okresie stan placówek podległych wchodzących w skład RCK uległ zwiększeniu. W 2023 roku RCK otrzymało w administrowanie następujące budynki: świetlicę w Rakowie oraz budynki Regionalnego Centrum Patriotyzmu im. Marii i Lecha Kaczyńskich na terenie przy dworcu PKP. Jednostkami podległymi oraz budynkami i obiektami administrowanymi przez RCK są:

1. Wiejski Ośrodek Kultury w Chocianowcu,
2. Wiejski Ośrodek Kultury w Trzebnicach,
3. Wiejski Ośrodek Kultury w Parchowie,
4. Wiejski Ośrodek Kultury w Szklarach Dolnych,
5. Świetlica Wiejska w Żabicach,
6. Świetlica Wiejska w Michałowie,
7. Świetlica Wiejska w Ogródziskach,
8. Świetlica Wiejska w Pogorzelskich,
10. Świetlica Wiejska w Brunowie,
11. Świetlica Wiejska w Rakowie,
12. Zaplecze rekreacyjno-sportowe w Michałowie,
13. Hala widowiskowo-sportowa w Chocianowie
14. Boisko wielofunkcyjne w Chocianowie ul. Kasztanowa 5
15. Boisko wielofunkcyjne z bieżnią i kort w Chocianowie ul. Kasztanowa 5
16. Obiekt sportowy Klubu Victoria Parchów,
17. Obiekt sportowy Klubu Kryształ Chocianowiec
18. Boisko WTS Relaks Szklary Dolne
19. Boisko Klubu Sportowego Arka Trzebnice
20. Regionalne Centrum Patriotyzmu im. Marii i Lecha Kaczyńskich



światlica wiejska w Rakowie



Regionalne Centrum Patriotyzmu im. Marii i Lecha Kaczyńskich

**Rysunek 32 Obiekty RCK oddane do użytku w 2023 r.**



**Rysunek 33 Zdjęcie lodowiska.**

LP	NAZWA WYDARZENIA	DATA	OPIS WYDARZENIA
1.	CHOCIANOWSKI ORSZAK III KRÓLI	06.01.2023	Jasełka Uliczne organizowane wspólnie z Parafią pw. Wniebowzięcia NMP w Chocianowie. Dekoracja poszczególnych scen i przejście ulicami Chocianowa wg. harmonogramu: pole pasterzy, pałac Heroda, republika przyjemności, Stajenka. Wspólne kołędowanie na zakończenie uroczystości. Dla uczestników przewidziano ciepły poczęstunek
2.	Popis uczniów Ogniska Muzycznego	16.01.2023	Popis półroczny uczniów Ogniska Muzycznego z klasy fletu poprzecznego, pianina, keyboardu i saksofonu, nauczyciela Pani Małgorzaty Beta. Na scenie zaprezentowały się również dzieci uczęszczające na zajęcia umuzykalniające, a na zakończenie muzycznego spotkania wystąpił zespół instrumentów dętych.
3.	Popis uczniów Ogniska Muzycznego	19.01.2023	Popis półroczny uczniów Ogniska Muzycznego z klasy gitary i perkusji nauczyciela Pana Jakuba Kowalczyka.
4.	Koncert Zimowy Ogniska Muzycznego	24.01.2023	Koncert Zimowy to wydarzenie otwarte oraz okazja do zaprezentowania umiejętności uczniów. Koncert rozpoczął występ najmłodszych dzieci z zajęć umuzykalniających, które wykonały dwa układy rytmiczne. Następnie przyszła kolej na popisy indywidualne. Uczniom towarzyszył akompaniament instruktorów – Pani Małgorzaty Beta i Marceliny Bienkiewicz. Usłyszeliśmy utwory wokalne i instrumentalne – na pianinie, saksofonie i flecie poprzecznym. Na zakończenie koncertu wykonane zostały utwory zespołowe – duetu saksofonowego, zespołów wokalnych i najliczniejszego zespołu instrumentów dętych.
5.	31 FINAŁ WIELKIEJ ORKIESTRY ŚWIĄTECZNEJ POMOCY	29.01.2023	31 Finał WOSP odbył się w hali widowiskowo-sportowej w Chocianowie. W programie: zbiórka do puszek przez wolontariuszy na terenie gminy Chocianów, licytacja przedmiotów przekazanych przez ofiarodawców, loteria fantowa, występy grup działających na terenie gminy Chocianów, m.in. Orkiestry Dętej, występy uczniów i instruktorów Ogniska Muzycznego, Jasełka w wykonaniu dzieci z Przedszkola z Oddziałami Integracyjnymi oraz dzieci ze Szkoły Podstawowej w Chocianowie, występ Julii Sitko i didżeja Mateusza Suchańskiego. W programie również kawiarenka, wata cukrowa, popcorn, kiermasz ciast, dmuchane urządzenia zabawowe. Zbiórka na terenie gminy Chocianów przy pomocy druhów z OSP z terenu gminy. Finał organizowany przez Sztab 31 Finału WOSP nr 6528. W Finale wzięło udział 28 Wolontariuszy i zebrano kwotę 38 046,11 zł.
6.	Koncert Noworoczny	04.02.2023	Koncert Noworoczny w Sali Regionalnego Centrum Kultury w wykonaniu Orkiestry Dętej Zakładów Górniczych Lubin. W programie usłyszeliśmy znane utwory muzyki rozrywkowej z towarzyszeniem wokalistów. Wstęp na wydarzenie był bezpłatny.
7.	Popis uczniów Ogniska Muzycznego	09.02.2023	Popis półroczny uczniów Ogniska Muzycznego z klasy wokalne i pianina nauczyciela Pani Marceliny Bienkiewicz.
8.	Ferie Zimowe z RCK	13-17.02.2023	W programie: wyjazd na lodowisko i do kęgielni, warsztaty ceramiczne i zwiedzanie Żywego Muzeum Ceramiki w Bolesławcu, warsztaty robotyki i rysunku długopisem 3D, zajęcia na hali widowiskowo-sportowej – wirtualna rzeczywistość – gogle 3D Fifa, wyjazd do parku trampolin i kina Helios na bajkę „Mumie”. Zajęcia odpłatne dla uczestników.
9.	Spotkanie z okazji Tłustego Czwartku	16.02.2023	Spotkanie dla członków Rejonowego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Chocianowie. W programie poczęstunek, występy muzyczne i zabawa taneczna.
10.	XI Edycja Biegu TROPEM WILCZYM	05.03.2023	W biegu wzięło udział około 75 osób dorosłych i 25 dzieci. W programie odbył się bieg dzieci na 400 metrów i bieg dorosłych na 1963 metry. Każdy uczestnik biegu otrzymał pakiet startowy w postaci: koszulki, medalu i materiałów edukacyjnych. Dla uczestników czekał poczęstunek. Bieg organizowany przy współpracy z Fundacją Wolność i Demokracja z Warszawy oraz lokalnych współorganizatorów, m.in. Klub Biegacza Zdyszaani, Zespół Szkół w Chocianowie.
11.	Konkurs na najpiękniejszą palmę wielkanocną	20.03.-02.04.2023	Organizatorami konkursu byli: Parafia pw. Najświętszej Maryi Panny w Chocianowie, Urząd Miasta i Gminy Chocianów, Regionalne Centrum Kultury. Cele konkursu: zachowanie tradycji związanych z okresem Wielkanocy, promowanie amatorskiej

			twórczości i lokalnego folkloru, doskonalenie umiejętności plastycznych i wrażliwości estetycznej oraz wyłonienie najpiękniejszych prac. Nagrody zostały wręczone w dniu 2 kwietnia na Placu Wolności w Chocianowie.
12.	Dzień Sołtysa	11.03.2023	Przygotowanie i udostępnienie oraz dekoracja sali na spotkanie Sołtysów z Burmistrzem Miasta i Gminy Chocianów.
13.	Bezpieczny Senior	17.03.2023	Bezpłatne spotkanie dla seniorów dotyczące bezpieczeństwa, w tym omówienie występujących zagrożeń z zakresu przestępstw na szkodę seniorów, metod działania sprawców i „legend” podawanych przez oszustów. Spotkanie prowadzone przez pracowników Komisariatu Policji w Chocianowie.
14.	Warsztaty zdobienia pisanek	02.04.2023	Warsztaty zdobienia pisanek woskiem zorganizowane w wiejskich świetlicach w Żabicach, Ogrodziskach i Michałowie.
15.	Charytatywny Turniej dla Kuby – X Klima Cup	11.04.2023	Turniej piłki siatkowej i turniej piłki nożnej, które odbyły się w hali widowiskowo-sportowej. Podczas turnieju możliwość wsparcia mieszkańca Chocianowa. W programie loteria fantowa i kawiarenka. Wydarzenie współorganizowane przez RCK.
16.	Wystawa zdjęć przyrody	12.04.2023	Wystawa zdjęć przyrody zorganizowana przy współpracy z Panem Dariuszem Krac oraz udostępniona przez Związek Polskich Fotografów Przyrody Okręg Dolnośląski.
17.	Patriotyczna Majówka ze Strażakami	10.04.2023	Wydarzenie plenerowe w Chocianowskim Parku Piastowskim. Wydarzenia towarzyszące: msza św. w kościele pw. Św. Józefa, uroczysty apel pod pomnikiem przy Urzędzie Miasta i Gminy Chocianów z udziałem Orkiestry Cho-Mieź. Impreza plenerowa: koncert piosenki biało-czerwonej, dmuchane urządzenia zabawowe, wystawa sprzętu strażackiego, wystawa broni Klubu Strzeleckiego Glauberyt, stoiska z animacjami, m.in. kącik plastyczny, malowanie twarzy, konkursy z nagrodami. Podczas uroczystości organizowana była zbiórka charytatywna dla mieszkańca Chocianowa przy współpracy z Fundacją „Sie Pomaga”.
18.	Spotkanie z Powstańcem	14.04 – 01.05. 2023	Przygotowanie sali i koordynacja spotkania z Panem Zbigniewem Grochowskim, jednym z ostatnich żyjących fotoreporterów Powstania Warszawskiego. Jasno i dobitnie opowiedział o tamtych tragicznych czasach w naszej stolicy. Wydarzenie zorganizowane wspólnie ze Szkołą Podstawową im. Odkrywców Polskiej Miedzi w Chocianowie.
19.	Wystawa prac Marka Hołodniaka	05.05.2023	Wystawa prac malarskich mieszkańca Chocianowa Pana Marka Hołodniaka przedstawiająca portrety.
20.	Na religijną nutę	19.05.2023	Wydarzenie plenerowe zorganizowane na terenie rekreacyjnym w Trzebnicach. W programie koncert Chóru GOSPEL DREAM pod kierownictwem Piotra Łopacińskiego, koncert Julii Sitko, występ uczniów Szkoły Podstawowej im. W. St. Reymonta w Trzebnicach, koncert zespołu SIEWCY LEDNICY, dmuchane urządzenia zabawowe, wata cukrowa, popcorn i inne atrakcje dla dzieci, stoiska gastronomiczne. Wydarzenie organizowane m.in. przy współpracy ze Stowarzyszeniem Aktywna Wieś Trzebnice.
21.	Moto-show z okazji Dnia Dziecka	03.06.2023	Impreza plenerowa zorganizowana na Stadionie Sportowym w Chocianowie. W programie: mecz piłki nożnej drużyn dziecięcych, parada i pokazy oraz akrobacje motocyklowe, dmuchane urządzenia zabawowe, animacje, konkursy dla dzieci, mała gastronomia oraz zbiórka charytatywna dla mieszkańca Chocianowa. Współorganizatorzy, m.in.: OPS, ZUKiTP, UMIG Chocianów, Klub Sportowy STAL Chocianów.
22.	Łemkowskie Lato	10.06.2023	Wydarzenie, które odbyło się na placu rekreacyjno-sportowym w Trzmielowie. W programie koncerty zespołów: Łastiwoczka, Vorony, Teroczka, Roztoka, Podolanki oraz chocianowski zespół Jarzębina a także inne atrakcje: gry i zabawy dla dzieci z nagrodami, mecz piłki nożnej i siatkowej, grill, regionalne łemkowskie potrawy, dmuchane urządzenia zabawowe, stoisko z rękodziełem, konkurs plastyczny, występy recytatorskie i wokalno-taneczne dzieci i młodzieży oraz prelekcja na temat monastycyzmu. Głównym Organizatorem była Parafia Prawosławna Świętej Trójcy w Lubinie.
23.	Bieg Borów Dolnośląskich	10.06.2023	RCK jako współorganizator wydarzenia przygotował atrakcje towarzyszące biegom dorosłych i dzieci w postaci dmuchanych urządzeń zabawowych oraz poczęstunku – wata cukrowa, popcorn.



24.	OTWARTY TURNIEJ W KARATE TRADYCYJNYM „MUGEN KARATE – CUP 2023”	10.06.2023	Wydarzenie współorganizowane przez RCK, głównym organizatorem był Klub Karate Tradycyjnego Do Shotokan „Sentokan”. W trakcie turnieju rozegrano 51 konkurencji w różnych kategoriach wiekowych oraz według stopni zaawansowania Kyu i Dan, w których wzięło udział około 130 uczestników. Miejsce rozegrania turnieju – hala widowiskowo-sportowa w Chocianowie.
25.	Dni Dziecka	Od 01.06 do 17.06.2023	Współorganizacja Dni Dziecka poprzez zapewnienie atrakcji dla dzieci w następujących sołectwach: Szklary Dolne, Michałów, Brunów, Parchów, Chocianowiec, Ogrodzisko, Jabłonów, Pogorzelska a także dla dzieci z następujących placówek: Przedszkole Miejskie w Chocianowie, Szkoła Podstawowa w Chocianowie, Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi.
26.	Koncerty Ogniska Muzycznego	07.06.2023	Koncerty z okazji zakończenia roku szkolnego w Ognisku Muzycznym z rozdaniem świadectw. Odbyły się 3 koncerty z następujących sekcji: klawiszowa-dęta, gitara-perkusja, sekcja wokalna. Wystąpiły też dzieci z zajęć umuzykalniających dla najmłodszych.
27.	Otwarcie świetlicy w Rakowie	19.06.2023	Uroczyste otwarcie nowo wybudowanej świetlicy wiejskiej w Rakowie połączone z koncertem zespołu Jarzębina i piknikiem z okazji Dnia Dziecka na terenie rekreacyjnym przy świetlicy.
28.	Dni Jagody	22.06.2023	Impreza masowa organizowana na placu przy pałacu w Chocianowskim Parku Piastowskim. Wydarzenie odbywało się wg następującego harmonogramu: 1 lipca: 16:30 - rozpoczęcie imprezy 16:45 - wręczenie nagród za potrawy jagodowe 17:30 - Long&Junior 18:45 - Zumba 20:00 - Piotr Cugowski 21:20 - Zumba 22:00 - Anna Wyszconi 23:10 - Avatar - pałac 23:30 - 1:00 - dyskoteka Wydarzenia towarzyszące: wystawienie stoisk z potrawami jagodowymi, strefa z dmuchańcami, strefa zabaw. 2 lipca: 14:00 - rozpoczęcie imprezy 14:10 - ZESPOŁY FOLK: Zespół folklorystyczny Lubin, zespół folklorystyczny ECHO, zespół Jarzębina, zespół Kulinianie, 16:15 – ORKIESTRA FILHARMONII SUDECKIEJ w Wałbrzychu „Klasyka z Vervą” 18:00 - Orkiestra ZG Polkowice - Sieroszowice 19:00 - JULIA SITKO z zespołem Ogniska Muzycznego RCK 20:00 - Kabareton 21:00 – Party Warriors Show Wydarzenia towarzyszące: Parada Motocyklowa, strefa z dmuchańcami, Centrum Rozrywki Speed Shot
29.	Gminne obchody godziny „W”	1.08.2023	Uroczysty apel z okazji rocznicy wybuchu Powstania Warszawskiego
30.	Wakacje z RCK	7-11.08.2023	Organizacja czasu wolnego dla 30 – osobowej grupy dzieci. W programie: zwiedzanie zamku Grodziec, ognisko, Przemkowski Park Krajobrazowy, warsztaty kulinarne we Wrzosowej Krainie, wyjazd do Przemkowa: Rezerwat Ornitologiczny i wieża widokowa, film w Kinie Helios w Lubinie.
31.	Wieczorki Muzyczne	12,19,26.	Wieczorki muzyczne w Chocianowskim Parku Piastowskim wraz ze strefą relaksu i strefą zabaw dla dzieci.
32.	Traktor-jada	08.2023	Impreza plenerowa organizowana ze współorganizatorami na placu przy WOK Chocianowiec. W programie: parada traktorów, przeloty helikopterem, pokazy i zawody rolnicze, konkursy, strefa dmuchańców , występy zespołów ECHO i Jarzębina oraz One Winner, zumba, stoiska gastronomiczne.
33.	Wystawa prac	27.08.2023	Wystawa prac malarskich chocianowskiego artysty Marka Hołodniaka
34.	Dni Parchowa	21.08.2023 – 15.09.2023	Impreza plenerowa organizowana ze współorganizatorami na boisku Victorii Parchów. W programie: przeloty helikopterem, parada motocykli, przejażdżki konne, mecz o puchar Burmistrza MiG Chocianów, koncert zespołu Podolanki, dyskoteka.
35.	Obchody rocznicy wybuchu II Wojny Światowej	26.08.2023	Uroczysty apel oraz złożenie kwiatów z okazji 84 rocznicy wybuchu II Wojny Światowej, uczczenie pamięci poległych.
36.	Piknik Rodzinny i manewry MDP	1.09.2023	Impreza plenerowa na placu rekreacyjnym

			w Trzebnicach. W programie: manewry MDP, występy uczniów SP w Trzebnicach, koncert Julii Sitko, konkurencje OSP Trzebnice, pokaz kalisteniki, zabawa taneczna.
37.	Apel WTC	10.09.2023	Apel i rajd rowerowy dla uczczenia ofiar zamachu na World Trade Center w Nowym Jorku.
38.	Warsztaty rękodzieła	13,27.09.	Darmowe warsztaty prowadzone przez Stowarzyszenie Rękodziela Ziemi Chocianowskiej oraz KGW OdNowa w Wiejskim Ośrodku Kultury w Trzebnicach dla dzieci i młodzieży z terenu gminy Chocianów.
39.	Piknik Rodzinny	2023	Piknik rodzinny w Parku Ekologicznym na ul. Sosnowej w Chocianowie ze strefą animacji oraz ogniskiem
40.	Zakończenie lata	15.09.2023	Impreza plenerowa w Brunowie na terenie przy świetlicy wiejskiej. W programie mecz kawalerowie – żonaci, dziewczynki – chłopcy, strefa dmuchańców, konkursy dla dzieci, ognisko z kiełbaskami.
41.	Dzień bez samochodu	16.09.2023	Współorganizowana przez RCK impreza plenerowa wraz z przejazdem rowerowym. Wydarzenie odbywało się wg następującego harmonogramu: przyjmowanie zgłoszeń, wypisywanie oświadczeń, wyjazd na trasę przejazdu, dojazd do hali widowiskowo-sportowej na ul. Kasztanowej 5, wręczenie nagród w konkursie plastycznym i fotograficznym, warsztaty plastyczne, konkursy sprawnościowe, poczęstunek, strefa dmuchańców.
42.	Jesienny piknik rodzinny w Michałowie	22.09.2023	Impreza plenerowa na terenie rekreacyjnym w Michałowie. W programie: turniej siatkówki, konkurencje dla dzieci i dorosłych z nagrodami, prelekcja – bezpieczne zbieranie grzybów, żywa zagroda, strefa dmuchańców, stoiska cateringowe, grill
43.	VII Bieg o puchar Olimpijczyków	30.09.2023	Współorganizacja wydarzenia. W programie: bieg przedszkolaka, XXIV gminne biegi przełajowe dzieci szkół podstawowych, bieg o puchar Olimpijczyków, XVIII mistrzostwa Chocianowa w biegach długich, ogłoszenie wyników i wręczenie nagród, stoisko Nadleśnictwa Chocianów ze strefą edukacyjną.
44.	Dzień Seniora	7.10.2023	Spotkanie dla członków Rejonowego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Chocianowie. W programie: występ zespołu Jarzębina, przemówienia okolicznościowe, występ zespołu instrumentów dętych Ogniska Muzycznego RCK, zabawa taneczna, poczęstunek.
45.	Uroczyste otwarcie Regionalnego Centrum Patriotyzmu im. Marii i Lecha Kaczyńskich	7.10.2023	Uroczyste otwarcie zakończonej inwestycji - Regionalnego Centrum Patriotyzmu im. Marii i Lecha Kaczyńskich. W programie: uroczyste przecięcie wstęgi, przemówienia, program artystyczny w wykonaniu dzieci ze Szkoły Podstawowej w Chocianowie, zwiedzanie budynków oraz wystawy wewnętrznej i zewnętrznej, poczęstunek.
46.	Dolnośląski Rajd Cyklostradowy	12.10.2023	Współorganizacja wydarzenia organizowanego przez Stowarzyszenie Chocianów 2023. W programie: projekcja filmu Moje Dolnośląskie, uroczysty przejazd nowo otwartym fragmentem Cyklostrady Dolnośląskiej oraz marsz nordic walking, strefa animacji, konkurencje sportowe, wręczenie nagród, poczęstunek dla uczestników.
47.	Trzebnicki Hubertus	13.10.2023	Współorganizacja wydarzenia na placu rekreacyjnym w Trzebnicach. W programie: parada końska, konkurencje: mini west, hobby horse, west, pogoń za liskiem, pogoń za lisem, runda honorowa, lisek szukany. Wydarzenia towarzyszące: zabawa taneczna, ognisko, stoiska z poczęstunkiem, stoiska handlowe.
48.	Obchody 105 rocznicy Odzyskania Niepodległości	11.11.2023	W programie: V Bieg i Marsz Niepodległości, VII Halowy Turniej Orlików, uroczysty apel i złożenie kwiatów pod pomnikiem Marszałka Józefa Piłsudskiego, wspólne odśpiewanie Hymnu Narodowego, wręczenie nagród oraz ciepły posiłek dla zawodników.
49.	Wystawa pt. Sowici do domu	15.11.2023 – 7.12.2023	Wystawa plansz upamiętniających 30 rocznicę wycofania Armii Radzieckiej z Polski stacjonującej na Dolnym Śląsku.
50.	Zabawa Andrzejkowa	25.11.2023	Zabawa andrzejkowa w Regionalnym Centrum Kultury z oprawą muzyczną i poczęstunkiem.
51.	Obchody Dnia Górnika	4.12.2023	W programie: Pobudka górnicza w wykonaniu Orkiestry Dętej Cho-Miedź na ul. Gwarków, Górnicy Uroczysty msza św. oraz apel pod pomnikiem ku czci Braci Górnicy
52.	7 Mikołajkowy Turniej Piłkarski Dzieci	9.12.2023	Współorganizacja wydarzenia w hali widowiskowo-sportowej. W programie turniej skrzatów i turniej żaków zaproszonych drużyn, wręczenie nagród.
53.	Kiermasz Świąteczny	10.12.2023	Współorganizacja wydarzenia w WOK Parchów. W programie: występy dzieci z grupy tanecznej z Parchowa i ze Szkoły Podstawowej w Parchowie, Zumba Team, koncert Ogniska Muzycznego RCK, kiermasz ciast i potraw, stroików i ozdób świątecznych..

54.	Spotkania z Mikołajem	5,6,7,8,10,16 .12.2023	Przyjazd Mikołaja do poszczególnych miejscowości z terenu gminy Chocianów udekorowanym pojazdem i wręczenie paczek dzieciom w wieku do 13 lat wg następującego harmonogramu: 5.12.2023 – Trzmielów, Szklary Dolne, Brunów 6.12.2023 – Michałów, Żabice, Ogrodzisko 7.12.2023 – Pogorzelska, Parchów, Jabłonów 8.12.2023 – Raków, Trzebnice 10.12.2023 – Chocianowiec 16.12.2023 – Chocianów – Plac Wolności
55.	Jarmark Bożonarodzeniowy	16-17. 12.2023	Impreza plenerowa na Placu Wolności w Chocianowie. W programie: szopka bożonarodzeniowa, świąteczna kolejka wagonikowa, Brama Świąteczna, fotobudka, muzyka świąteczna, wystawcy z różnorodnym asortymentem: miody, wyroby pszczele, swojskie wędliny, ryby wędzone, śledzie, bombki szklane, rękodzieło, stroiki świąteczne, serwetki, herbaty, sery podpuszczkowe, mydła z miodem i dodatkami, biżuteria, oleje regionalne, odzież dziecięca, kiermasz książek, itp. – łącznie 20 wystawców, występy taneczne i muzyczne na scenie, oprawa muzyczna na telebimie, warsztaty dekorowania pierników, warsztaty wykonywania ozdób z drewna. Udział w warsztatach i pozostałych atrakcjach był bezpłatny.
56.	Popis semestralny uczniów klasy pianina i instrumentów dętych	14.12.2023	Popis półroczny uczniów sprawdzający umiejętności gry na instrumentach, występy indywidualne i zespołowe.
57.	Otwarcie Lodowiska w Chocianowie	27.12.2023	Uroczyste otwarcie lodowiska na terenie przy pałacu w Chocianowskim Parku Piastowskim wraz z wypożyczalnią sprzętu, świąteczną dekoracją i oświetleniem oraz oprawą muzyczną
58.	Zabawa Sylwestrowa	31.12.2023	Zabawa Sylwestrowa dla mieszkańców Chocianowa w Regionalnym Centrum Kultury.

**Tabela 48 Wykaz działań organizowanych i współorganizowanych przez Regionalne Centrum Kultury w 2023 roku**

### 30.3. Zorganizowane konkursy oraz prowadzone zajęcia stałe i kursy.

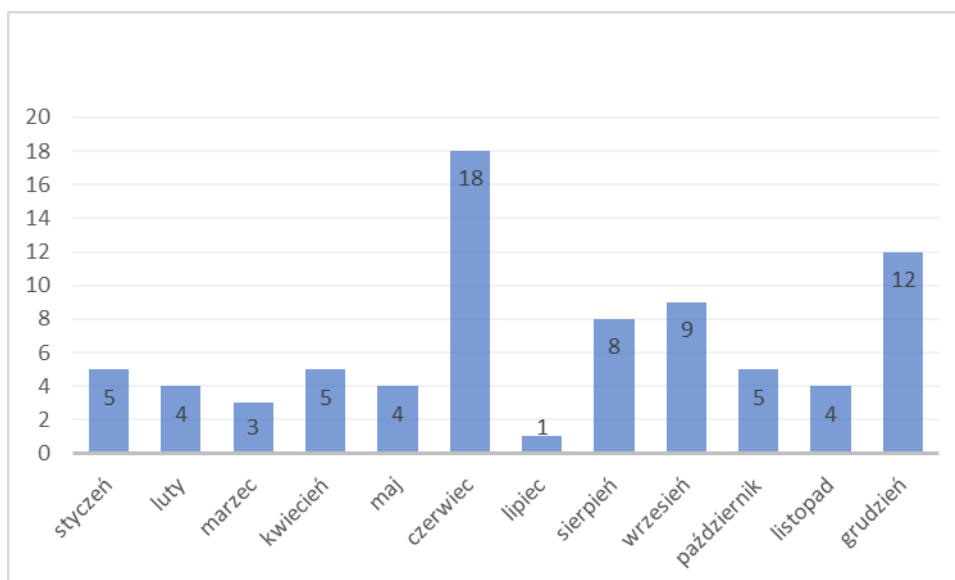
Konkurs na najpiękniejszą palmę wielkanocną zorganizowany wspólnie w Parafią pw. Wniebowzięcia NMP w Chocianowie. Do konkursu zgłoszono ponad 50 prac. Komisja nagrodziła 11 prac oraz przyznała 3 wyróżnienia.

Konkurs na potrawy jagodowe podczas Dni Jagody. W konkursie wzięło udział 7 drużyn, które otrzymały następujące miejsca:

I miejsce – sołectwo Raków, II miejsce – sołectwo Parchów, III miejsce – sołectwo Michałów  
Wyróżnienia: Rejonowy Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Chocianowie, KGW OdNowa w Trzebnicach, KGW Chocianowiec, Stowarzyszenie Rękodzieła Ziemi Chocianowskiej.

#### Zajęcia stałe odbywające się w RCK.:

1. Taniec nowoczesny – prowadzony przez instruktora z Fundacji Teatr Avatar z Legnicy – 1 raz w tygodniu – do czerwca 2023
2. Zajęcia akrobatyczne – prowadzone przez instruktora z Fundacji Teatr Avatar z Legnicy – 2 razy w tygodniu 4 grupy wiekowe
3. Zajęcia z akrobatyki powietrznej – od 1 marca 2023 – prowadzone przez instruktora z Fundacji Teatr Avatar z Legnicy – 2 razy w tygodniu 2 grupy wiekowe
4. Ognisko Muzyczne przy Regionalnym Centrum Kultury:
  - a) instrumenty dęte drewniane: flet poprzeczny, saksofon,
  - b) instrumenty klawiszowe: pianino, keyboard,
  - c) instrumenty perkusyjne: perkusja,
  - d) instrumenty strunowe: gitara akustyczna, gitara elektryczna, gitara basowa,
  - e) zajęcia wokalne oraz zajęcia grupowe.
  - f) Zespół instrumentów dętych
6. Zumba – dwa razy w tygodniu



**Wykres 10 Wykres wydarzeń zorganizowanych w 2023**

### 30.4. Działania promocyjne

Regionalne Centrum Kultury współpracowało z UMiG Chocianów w realizacji wydarzeń organizowanych i współorganizowanych przez gminę Chocianów.

Promocja wydarzeń odbywała się na portalach [www.rckchocianow.pl](http://www.rckchocianow.pl), [www.chocianow.pl](http://www.chocianow.pl), [facebook.com/regionalnecentrumkultury](https://facebook.com/regionalnecentrumkultury).

#### **Pozyskiwane środki**

RCK pozyskało środki na organizację Dni Jagody w dniach 1-2 lipca w kwocie 30.000 zł – darowizna od osoby prawnej. Pozyskano również darowiznę na organizację Dni Jagody z Fundacji KGHM Polska Miedź – umowa nr 223/F/2023 z dnia 05 czerwca 2023 r. – w kwocie 50.000 zł. RCK otrzymało również darowiznę rzeczową w postaci sprzętu informatycznego i audiowizualnego na kwotę 11.190,49 zł.

## 31. POLITYKA SPOŁECZNA

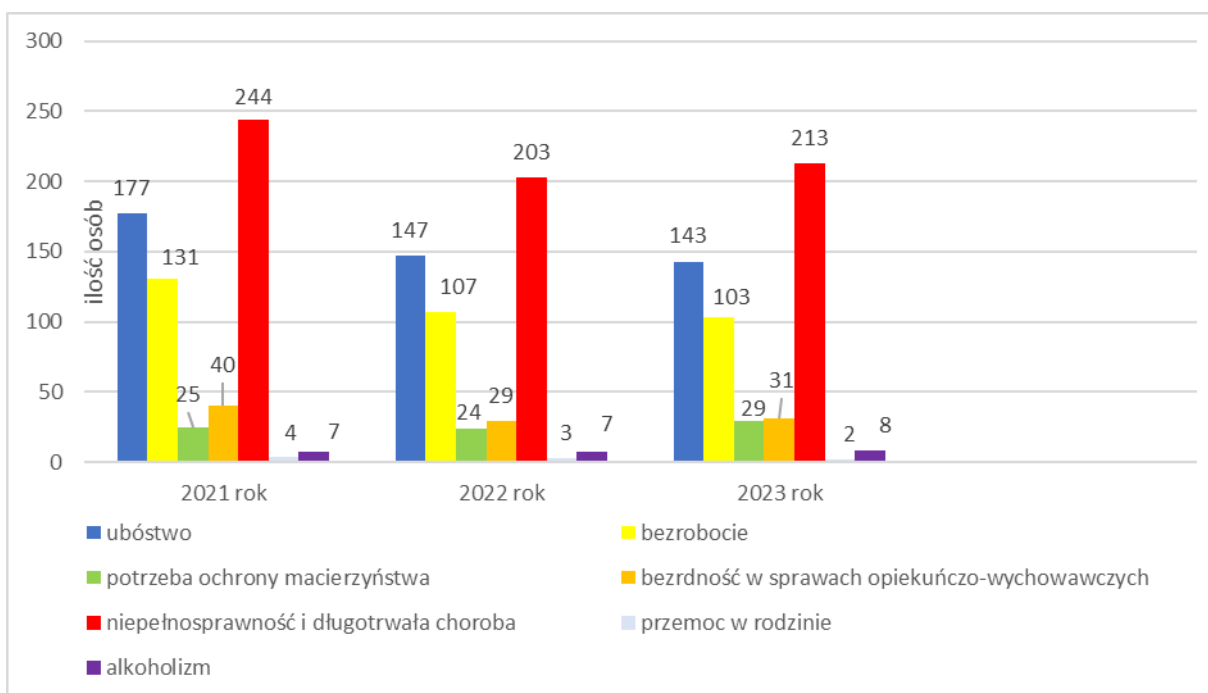
Podstawowym dokumentem zawierającym diagnozę sytuacji społecznej i prognozę zmian problemów społecznych jest Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Gminy Chocianów na lata 2023 – 2027 przyjęta Uchwałą Nr LXX.492.2023 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 8 września 2023r. Dokument jest swoistego rodzaju narzędziem i motorem przyszłych zmian oraz planowanych przedsięwzięć. Strategia ma na celu zaangażowanie lokalnej społeczności, która przyczyni się do zwiększenia poczucia identyfikacji lokalnych instytucji, zrzeszeń, firm i poszczególnych obywateli z celami rozwoju oraz motywacja do współudziału w realizacji zadań nakreślonych w strategii.

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych dla gminy Chocianów, uwzględnia zapisy obowiązujących przepisów prawnych

Najbardziej dominującymi problemami społecznymi w Gminie Chocianów w roku 2023, z powodu których przyznawano pomoc społeczną były:

1. Ubóstwo – ma największą skalę pod względem problemów, z powodu których zostało udzielone wsparcie Ośrodka. Obserwowana jest tendencja spadkowa. Liczba rodzin, u których pojawił się problem ubóstwa zmalała o 2,72% w stosunku do roku 2022.
2. Długotrwała lub ciężka choroba – to problemy osób chorych wynikające m. in. z braku płynnego dostępu do specjalistycznych usług medycznych, ponoszonych wysokich kosztów leczenia, braku możliwości podjęcia stałego zatrudnienia, a w skrajnych przypadkach hospitalizacji. Liczba rodzin, wśród których pojawiły się trudności związane z długotrwałą chorobą zwiększyła się o 9,68% w stosunku do roku 2022.

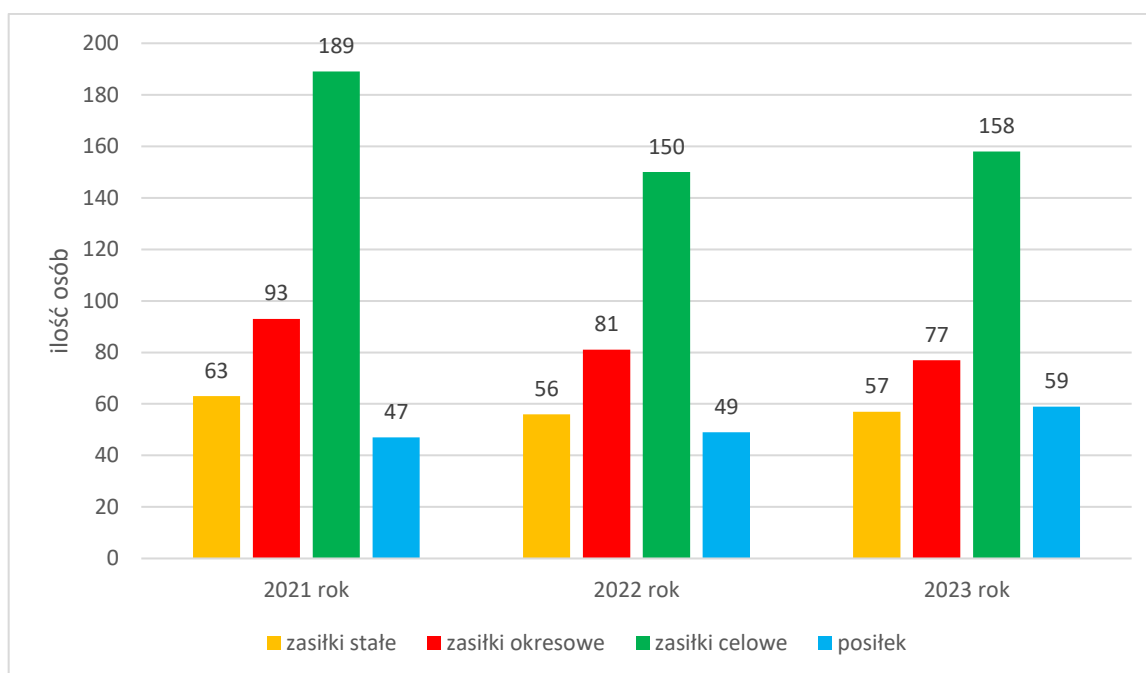
3. Bezrobocie – to kolejny obszar pod względem wielkości udzielonej pomocy społecznej. Tutaj również widoczna jest tendencja wzrostowa w liczbie osób korzystających ze świadczeń. Liczba rodzin zmagających się z bezrobociem wzrosła w stosunku do roku 2022 o 3,74%.
4. Niepełnosprawność – problemy osób niepełnosprawnych oraz rodzin, w których one funkcjonują stanowią czwartą z głównych przyczyn udzielania wsparcia socjalnego. Jednak obserwujemy tendencję spadkową w stosunku do roku 2022. Liczba się o pomoc z ww. powodu spadła o 2,2%.
5. Bezradność w sprawach opiekuńczo – wychowawczych –problem rodziców lub prawnych opiekunów w obszarze nieporadności w wypełnianiu roli opiekuna i wychowawcy wobec swoich dzieci jest jednym z problemów, ze względu na który udzielono wsparcia. Liczba rodzin zmagających się z ww. problemem wzrosła o 6,45% w stosunku do roku 2022.
6. Potrzeba ochrony macierzyństwa, wielodzietności– problem ten związany jest z brakiem możliwości lub posiadaniem ograniczeń w zaspokojeniu potrzeb materialnych jak również przeciwdziałaniem rozpadowi więzi rodzinnych czy eliminowaniem dysfunkcji rodziny. Liczba rodzin korzystających z pomocy społecznej z tego powodu wzrosła o 17,24% w stosunku do 2022 roku.



**Wykres 11 Powody przyznania pomocy społecznej.**

W roku 2023 r. Ośrodek Pomocy Społecznej w Chocianowie udzielił różnych form pomocy finansowej, rzeczowej i pracy socjalnej. Przyznał decyzją świadczenia 276 osobom. Pomoc obejmowała 219 rodzin. Mając na uwadze, że liczba mieszkańców Miasta i Gminy Chocianów wynosiła 11.978 osób (wg stanu na dzień 31.12.2023 r.) różnymi rodzajami świadczeń pomocy społecznej objętych było 2,3% ogółu mieszkańców

Świadczenia z pomocy społecznej są zróżnicowane a każdy rodzaj świadczenia ma ustawowo określone przesłanki będące podstawą ich przyznania. Podstawowymi formami pomocy świadczonymi przez tut. Ośrodek w 2023 r. były posiłki z programu rządowego „Posiłek w szkole i w domu”, zasiłki celowe, zasiłki okresowe i zasiłki stałe.



**Wykres 12 Rodzaje świadczeń pomocy społecznej przyznanych decyzją**

## **32.1 WSPARCIE FINANSOWE, RZECZOWE ORAZ PRACA SOCJALNA**

### **32.1.1 OSOBY BEZROBOTNE**

Na dzień 31.12.2023 r. liczba osób bezrobotnych z terenu miasta i gminy Chocianów zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy w Polkowicach wynosiła łącznie 389, 284 osoby podjęły zatrudnienie. W 2023 roku pomocą socjalną z powodu bezrobocia objęto 103 rodzin. Wiele osób podejmowało prace sezonowe i dorywcze.

### **32.1.2 OSOBY DŁUGOTRWALE CHORE I NIEPEŁNOSPRAWNE**

Na rzecz ww. osób pracownicy socjalni współpracowali z CDT MEDICUS Specjalistyczną Przychodnią Lekarską w Chocianowie, Poradnią Zdrowia Psychicznego w Lubinie oraz oddziałami szpitali Regionalnego Centrum Zdrowia w Lubinie, Szpitalami Psychiatrycznymi w Złotoryi i w Bolesławcu oraz innymi, gdzie wymagali leczenia klienci tutaj. Ośrodka. Ponadto kierowano podopiecznych na badania do Powiatowego Zespołu ds. Orzekania o Niepełnosprawności w Polkowicach lub do lekarza orzecznika ZUS, KRUS w celu ustalenia niezdolności do pracy, niezdolności do samodzielnej egzystencji lub konieczności bezpośredniej stałej opieki osoby drugiej nad dzieckiem niepełnosprawnym. Łącznie prowadzona była praca socjalna na rzecz 124 rodzin, w których występowała długotrwała choroba, natomiast z powodu niepełnosprawności pracą socjalną objęto 89 rodzin.

W roku 2023 świadczone usługi opiekuńcze dla 27 osób, w tym u 10 na terenach wiejskich. Jednej osobie przyznano specjalistyczne usługi opiekuńcze dla osób z zaburzeniami psychicznymi w formie terapii logopedycznej i rehabilitacji. Łącznie wykonano 5.029 godzin świadczeń usług opiekuńczych oraz 101 godzin specjalistycznych usług opiekuńczych dla osoby z zaburzeniami psychicznymi. Wydatki na ww. świadczenia wyniosły 82.087,98 zł. Koszt 1 godziny usług opiekuńczych do 28.02.2023 r. wynosił 21,42 zł natomiast od 01.03.2023 r. koszt godziny usługowej zmienił się na kwotę 25,42 zł.

Kolejny rok tutejszy Ośrodek realizował program „Opieka 75+, którego celem jest zwiększenie dostępności usług opiekuńczych dla osób samotnych w wieku 75 lat i więcej w gminach do 20 tys. mieszkańców, które świadczą usługi opiekuńcze przez pracowników Ośrodków pomocy społecznej. Wydatki w roku 2023 wyniosły 30.056 zł i przeznaczone zostały na finansowanie w 50% wynagrodzeń oraz składek ZUS i FP opiekunek zatrudnionych przy usługach opiekuńczych u ww. osób. W roku 2023 Ośrodek zatrudniał 5 opiekunek na umowę o pracę i 2 na umowę zlecenie (wg potrzeb)

Ośrodek kontynuował realizację programu „**Korpus Wsparcia Seniorów**” w zakresie:

Moduł I - zakup i dowóz produktów żywnościowych i leków osobom starszym, samotnym potrzebującym. Pomocą była objęta 1 osoba.

Moduł II – „opieka na odległość” w formie opaski na nadgarstek. Miała ona na celu poprawę bezpieczeństwa oraz możliwości samodzielnego funkcjonowania w miejscu zamieszkania. Pomocą objętych było 8 osób.

Na realizację programu wydatkowano kwotę 10.768,30 zł.

### **32.1.3 OSOBY BEZDOMNE – POBYT W SCHRONISKU.**

Ośrodek Pomocy Społecznej w Chocianowie podpisał umowę z Kołem Lubińskim Towarzystwa Pomocy im. św. brata Alberta ul. Parkowa 1 w Lubinie w zakresie zapewnienia schronienia w Schronisku dla Osób Bezdomnych na okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. dla 2 osób. Zapewnione było również miejsce w schronisku z usługami opiekuńczymi dla jednej osoby w Towarzystwie Pomocy im. św. brata Alberta Koło w Świdnicy ul. Westerplatte 51.

Na terenie Gminy Chocianów przebywały 2 osoby bezdomne. 4 osoby mieszkały tymczasowo w Schronisku dla Bezdomnych Mężczyzn w Lubinie. Osobom tym udzielano wsparcia w formie zasiłków celowych i okresowych na zakup żywności, ciepłej odzieży i leków. Pracownicy socjalni wraz z funkcjonariuszami Policji w okresie jesienno-zimowym na bieżąco monitorowali osoby bezdomne. W 2023 r. udzielono schronienia dla 5 osób, na kwotę 53.550 zł.

Ośrodek Pomocy Społecznej w Chocianowie realizował również inne zadania z zakresu wspierania rodziny z czego rezultatem było objęcie różnymi formami pomocy

- 1) wypłacono 8.255 świadczeń rodzinnych wraz z dodatkami,
- 2) wypłacono 46 świadczeń wychowawczych na kwotę 24.750 zł,
- 3) wydano dla rodzin wielodzietnych 318 kart dużej rodziny w formie tradycyjnej i elektronicznej
- 4) w okresie wakacji pracownicy socjalni kwalifikowało dzieci na kolonie letnie. Z wypoczynku w Radkowie skorzystało 7 dzieci z gminy. Ośrodek we współpracy z MGKRPA zapewnił transport dzieci do miejsca zbiórki,
- 5) zakupiono gry, zabawkami i słodycze z okazji Dnia Dziecka na kwotę 1.518,33 zł,
- 6) zorganizowano i sfinansowano spotkanie wigilijne dla 50 osób samotnych i ubogich na kwotę 7.449,91zł
- 7) kontynuowano współpracę z Bankiem Żywności we Wrocławiu w zakresie odbioru produktów żywnościowych z kończącą się datą spożycia z marketów „Biedronka” i „Netto” w Chocianowie. Produkty te przekazywane były przez pracowników socjalnych osobom i rodzinom najbardziej potrzebującym. Dzięki tym działaniom z pomocy skorzystało 68 osób. Wydano łącznie 4632,28 kg żywności o wartości 61.690,28 zł.
- 8) przy Ośrodku Pomocy Społecznej nadal funkcjonuje „Społeczna lodówka”, która zaopatrywana była przez mieszkańców Miasta i Gminy Chocianów w żywność.

### **32.1.4 KLUB „SENIOR+”**

Od miesiąca kwietnia 2023 r. przy Ośrodku Pomocy Społecznej funkcjonuje Klub „Senior+” utworzony zgodnie z postanowieniami Programu Wieloletniego „Senior+” na lata 2021-2025, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr 191 Rady Ministrów dnia 21 grudnia 2020r. w sprawie ustanowienia programu wieloletniego „Senior+” na lata 2021-2025 (M.P. z 2021, poz.10) oraz na podstawie Uchwały Nr LXIV.454.2023 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 23.02.2023 r.

Zadaniem Klubu jest organizowanie uczestnikom klubu zajęć, atrakcyjnych form spędzania czasu wolnego, stwarzając bezpieczną i przyjazną przestrzeń. W ramach realizacji zadania zatrudniono: kierownika oraz opiekuna Klubu, specjalistów realizujących różne formy zajęć dla klubowiczów, min.: – fizjoterapeuta, instruktor basenu, instruktor zajęć na siłowni, zajęcia rękodzielnicze, specjalista ds. cyberbezpieczeństwa.

Oferta zajęć została dostosowana do potrzeb i możliwości wynikających z wieku i stanu zdrowia uczestników, przyczyniając się do integracji osób starszych, tym samym zwiększając zaangażowanie seniorów w życie społeczności lokalnej, min.:

- warsztaty rękodzieła: string art., wiklina papierowa, diamond painting, artystyczne malowanie kamieni, zajęcia z gliną samoutwardzalną, warsztaty florystyczne, decoupage, ceramika, makrama, las w słoiku; warsztaty tworzenie wianków i stroików świątecznych;
- terapia ruchem - zajęcia w terenie, fizjoterapia- zdrowy kręgosłup, zajęcia z instruktorem na siłowni, aerobik i rehabilitacja w wodzie wg koncepcji Halliwicka, nordic walking;
- budowanie grupy wsparcia seniora;
- warsztaty edukacyjne: zajęcia z dietetykiem, spotkanie z pisarzem, warsztaty pierwszej pomocy, samoobrona kobiet, spotkanie z mecenasem prawa, spotkanie z policją, cyberbezpieczeństwo, bezpieczne podróżowanie, warsztaty z obsługi komórek i laptopów, kontrola badania słuchu, odżywianie zewnętrzne – pielęgnacja twarzy, lekcja historii - "O sybirakach", poznanie sztuki wypalania kawy; spotkanie z podróżniczką po Ameryce Południowej;
- udział w życiu lokalnej społeczności: Dzień Jagody, sprzątanie ziemi, wycieczka rowerowa, Akcja społeczna „Listopad miesiącem pamięci”; akcja charytatywna „Skrzaty za wpłaty” na rzecz mieszkańca Chocianowa.
- warsztaty integracyjne: bingo, gry stolikowe, łamigłówki umysłowe, warsztaty kulinarne, integracja międzyklubowa, ogniska, Andrzejki, Wigilia;
- warsztaty wyjazdowe: turniej gry w bingo, warsztaty z tworzenia i wypalania ceramiki;
- warsztaty międzypokoleniowe: ekowarsztaty wakacyjne dla dzieci, udział w warsztatach balistycznych i barmańskich z uczniami z Zespołu Szkół w Chocianowie; warsztaty ze studentami University of Pitești w Rumunii.
- udział w akcjach charytatywnych: systematyczne przekazywanie prac seniorów na akcje charytatywne i licytacje.

Wszystkie zajęcia grupowe prowadzone były przez osoby posiadające uprawnienia.

Wydatki poniesione za rok 2023 to **62.623,72 zł.**

### **32.1.5 DODATKI MIESZKANIOWE I ZRYCZAŁTOWANE DODATKI ENERGETYCZNE I GAZOWE**

W 2023 r. z pomocy w formie dodatku mieszkaniowego skorzystało 127 gospodarstw domowych. Podstawą ich przyznania była powierzchnia mieszkania, dochód, poniesione wydatki i ilość osób. Wypłacono 1.323 świadczenia na kwotę 374.492,95 zł.

**Dodatek elektryczny** przysługiwał odbiorcy energii elektrycznej w gospodarstwie domowym, w przypadku, gdy główne źródło ogrzewania jest zasilane energią elektryczną. Co ważne, źródło to musi zostać zgłoszone lub wpisane do centralnej ewidencji emisyjności budynków. Wysokość dodatku dla gospodarstwa domowego wynosiła 1000 zł, natomiast w przypadku rocznego zużycia przez gospodarstwo większego niż 5 MWh, odbiorcom przysługiwał dodatek w podwyższonej wysokości w kwocie 1500 zł. Do otrzymania ww. świadczenia nie obowiązywało kryterium dochodowe.

W 2023 r. wypłacono 90 świadczeń na kwotę 112.000 zł.

**Dodatek gazowy** to zwrot podatku VAT dla gospodarstw domowych, które jako główne źródło ciepła wykorzystywały piec gazowy wpisany bądź zgłoszony do centralnej ewidencji emisyjności budynków (CEEB). Zwrot podatku VAT od ceny gazu mogła otrzymać osoba samotna, której wysokość przeciętnego miesięcznego dochodu nie przekraczała kwoty 2100 zł, lub osoba w gospodarstwie domowym wieloosobowym, w którym ta wysokość nie przekraczała kwoty 1500 zł na osobę.

W 2023 r. wypłacono 144 świadczenia na kwotę 14.454,62 zł.

### **32.1.6 DODATEK WĘGLOWY I DODATEK DLA GOSPODARSTW DOMOWYCH Z TYTUŁU WYKORZYSTANIA NIEKTÓRYCH ŹRÓDEŁ CIEPŁA**

Dodatek węglowy to jednorazowe świadczenie w wysokości 3 tys. zł, które przysługiwało gospodarstwu domowemu, w którym główne źródło ogrzewania zasilane jest węglem kamiennym,



brykietem lub peluletem zawierającym co najmniej 85 proc. węgla kamiennego. Do otrzymania ww. świadczenia nie obowiązywało kryterium dochodowe.

W 2023 r. wypłacono 159 świadczeń na kwotę 477.000 zł. Były to dodatki z wniosków złożonych w 2022 r., które ponownie rozpatrywano zgodnie z przepisami prawa.

Dodatek dla gospodarstw domowych z tytułu wykorzystywania niektórych źródeł ciepła to jednorazowe świadczenie w wysokości 3000 zł, 1000 zł, 500 zł i 2000 zł, które przysługiwało gospodarstwu domowemu:

- 1) w przypadku, gdy głównym źródłem ciepła jest kocioł na paliwo stałe zasilany peluletem drzewnym albo innym rodzajem biomasy, z wyłączeniem drewna kawałkowego,
- 2) w przypadku, gdy głównym źródłem ciepła jest kocioł na paliwo stałe, kominek, koza, ogrzewacz powietrza, trzon kuchenny, piecokuchnia albo piec kaflowy na paliwo stałe, zasilane drewnem kawałkowym,
- 3) w przypadku, gdy głównym źródłem ciepła jest kocioł gazowy zasilany skroplonym gazem LPG,
- 4) w przypadku, gdy głównym źródłem ciepła jest kocioł olejowy.

Do otrzymania ww. świadczenia nie obowiązywało kryterium dochodowe.

W 2023 r. wypłacono 11 świadczeń na kwotę 8.500 zł. Podobnie jak w przypadku dodatku węglowego były to świadczenia z wniosków złożonych w 2022 r.

### **32.1.7 POMOC DLA OBYWATELI UKRAINY W ZWIĄZKU Z KONFLIKTEM ZBROJNYM NA TERYTORIUM TEGO PAŃSTWA**

Ośrodek realizował świadczenia dla obywateli Ukrainy w związku z ustawą z dnia 12 marca 2022 roku o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (t.j. Dz. U. 2023, poz. 103 ze zm.) w następujących formach:

1. świadczenia rodzinne – wypłacono 169 świadczeń na kwotę 26.935,40 zł,
2. posiłki dla dzieci w szkole i przedszkolu – opłacono 145 świadczeń dla 4 dzieci na kwotę 983,50zł.
3. jednorazowe świadczenie w wysokości 300 zł – wypłacono 8 świadczeń na kwotę 2.448 zł.
4. zasiłki celowe – wypłacono 3 świadczenia dla 3 osób na kwotę 850 zł.
5. zasiłki okresowe- wypłacono 6 świadczeń dla 1 osoby na kwotę 2.828,84 zł.

Ponad to Ośrodek realizował świadczenie „40 zł na zakwaterowanie i wyżywienie obywateli Ukrainy”. Wypłacono 3.885 świadczenia. Kwota wydatków wraz z obsługą zadania wyniosła 156.935,80 zł.

Ośrodek Pomocy Społecznej w roku 2023 prowadził działalność pomocową na rzecz mieszkańców Miasta i Gminy Chocianów, skutecznie i racjonalnie realizując zadania ustawowe oraz liczne dodatkowe przedsięwzięcia. Dzięki zaangażowaniu i profesjonalizmowi pracowników, kompetentnej kadry i doskonaleniu wiedzy objęto kompleksowym wsparciem potrzebujących mieszkańców naszej gminy.

## SPIS TREŚCI

1.	OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY W UKŁADZIE LOKALNYM I REGIONALNYM .....	3
2.	SAMORZĄD GMINY .....	5
2.1.	WŁADZE GMINY .....	5
2.2.	RADA MIEJSKA W CHOCIANOWIE .....	7
2.3.	INTERPELACJE, ZAPYTANIA ORAZ WNIOSKI O INFORMACJĘ PUBLICZNĄ.....	10
3.	SPRAWY ADMINISTRACYJNE .....	11
4.	REALIZACJA POLITYK, PROGRAMÓW I STRATEGII.....	12
4.1.	OPIEKA NAD ZABYTKAMI .....	13
4.2.	PROGRAM OCHRONY ŚRODOWISKA .....	15
4.3.	PROGRAM OPIEKI NAD ZWIERZĘTAMI BEZDOMNYMI ORAZ ZAPOBIEGANIA BEZDOMNOŚCI ZWIERZĄT NA TERENIE GMINY CHOCIANÓW.....	16
4.4	PROGRAM USUWANIA AZBESTU Z TERENU GMINY CHOCIANÓW NA LATA 2013-2023 .....	17
4.5	PROGRAM GOSPODAROWANIA MIESZKANIOWYM ZASOBEM GMINY CHOCIANÓW NA LATA 2021- 2026 .	17
4.6	GMINNY PROGRAM PROFILAKTYKI I ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW ALKOHOLOWYCH I PRZECIWDZIAŁANIA NARKOMANII W GMINIE CHOCIANÓW .....	18
4.7	PROGRAM WSPÓŁPRACY GMINY CHOCIANÓW Z ORGANIZACJAMI POZARZĄDOWYMI ORAZ PODMIOTAMI WYMIENIONYMI W ART. 3 UST. 3 USTAWY Z DNIA 24 KWIECZNIA 2003 R. O DZIAŁALNOŚCI POŻYTKU PUBLICZNEGO I O WOLONTARIACIE NA 2023 R. ....	19
4.8	PLAN GOSPODARKI NISKOEMISYJNEJ DLA GMINY CHOCIANÓW NA LATA 2022-2026 .....	21
4.9	LOKALNY PLAN REWITALIZACJI DLA GMINY CHOCIANÓW.....	21
4.10	WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH. ....	22
4.11	PLAN URZĄDZENIOWO - ROLNY DLA WSI TRZMIELÓW .....	22
4.12	GMINNY PROGRAM PRZECIWDZIAŁANIA PRZEMOCY W RODZINIE ORAZ OCHRONY OFIAR PRZEMOCY W RODZINIE NA LATA 2022 – 2026 .....	23
4.13	GMINNY PROGRAM WSPIERANIA RODZINY DLA GMINY CHOCIANÓW NA LATA 2023 –2025 .....	24
4.14	DOŻYWIANIE – PROGRAM „POSIŁEK W SZKOLE I W DOMU”, CARITAS (FEAD) .....	25
5.	RYNEK PRACY I DEMOGRAFIA .....	25
5.1	BEZROBOCIE .....	25
5.2	SEKTOR PRYWATNY – DZIAŁAŃCZOŚĆ GOSPODARCZA.....	25
6.	DEMOGRAFIA.....	26
7.	FREKWENCJA WYBORCZA .....	28
8.	SPRAWY OBYWATELSKIE .....	30
9.	BEZPIECZEŃSTWO I PORZĄDEK PUBLICZNY .....	30
9.1.	OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA .....	30
9.2.	DZIAŁANIA W ZAKRESIE BEZPIECZEŃSTWA .....	32
10.	INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY CHOCIANÓW .....	33
10.1	WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH GMINY (NA PRAWACH WŁASNOŚCI) .....	33
10.2	BUDYNKI, LOKALE I GRUNTY .....	35
11.	ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE.....	45
11.1.	GMINA CHOCIANÓW POSIADA 21 AKTUALNYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO Z CZEGO: 45	
11.2.	STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW PRZESTRZENNEGO ZAGOSPODAROWANIA GMINY .....	46
11.3.	OCENA AKTUALNOŚCI STUDIUM .....	46
11.4.	ANALIZA WNIOSKÓW W SPRAWIE SPORZĄDZENIA LUB ZMIANY PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO .....	47
12.	ZASOBY MATERIALNE GMINY .....	48
12.1.	ZASADY POLITYKI CZYNSZOWEJ .....	50
12.2.	PLAN WYKORZYSTANIA ZASOBU NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH .....	50
12.3.	SPOSÓB ZARZĄDZANIA NIERUCHOMOŚCIAMI GMINY. ....	51
12.4.	STAN EWIDENCJI NIERUCHOMOŚCI .....	52
13.	POLITYKA MIESZKANIOWA .....	53
13.1.	FINANSE.....	53
13.2.	GOSPODARKA MIESZKANIOWA I KOMUNALNA .....	53
13.3.	DZIERŻAWA I NAJEM NIERUCHOMOŚCI .....	63
14.	INFRASTRUKTURA KOMUNALNA .....	64
14.1.	PLAN ZRÓWNOWAŻONEJ MOBILNOŚCI MIEJSKIEJ LEGNICKO - GŁOGOWSKIEGO OBSZARU FUNKCJONALNEGO 2030 (SUMP – SUSTAINABLE URBAN PLAN MOBILITY). ....	64

15.	PUBLICZNY TRANSPORT ZBIOROWY .....	66
16.	GOSPODARKA WODNO- ŚCIEKOWA W GMINIE CHOCIANÓW .....	66
16.1.	GOSPODARKA WODNA W GMINIE CHOCIANÓW.....	66
16.2.	GOSPODARKA ŚCIEKOWA .....	67
16.3.	KANALIZACJA DESZCZOWA .....	69
16.4.	INWESTYCJE ZWIĄZANE Z GOSPODARKĄ WODNO - ŚCIEKOWĄ.....	69
16.5.	SPÓŁKI KOMUNALNE GMINY CHOCIANÓW .....	70
16.6.	ROZBUDOWA SIECI NA TERENIE GMINY CHOCIANÓW .....	70
16.7.	ZAKŁADY EKSPLOATOWANE PRZEZ SPÓŁKĘ .....	71
17.	OŚWIETLENIE NA TERENIE GMINY CHOCIANÓW .....	73
17.1.	REALIZOWANE PROJEKTY DOTYCZĄCE OŚWIETLENIA .....	74
18.	KLASTER ENERGII ZAGŁĘBIA MIEDZIOWEGO .....	75
19.	ZINTEGROWANE INWESTYCJE TERYTORIALNE LEGNICKO-GŁOGOWSKIEGO OBSZARU FUNKCJONALNEGO NA LATA 2021 – 2027 .....	76
20.	DROGI GMINNE I WEWNĘTRZNE .....	77
20.1.	Informacja z wykonania remontów - napraw dróg gruntowych i asfaltowych w Gminie Chocianów w 2023 roku: 78	
20.2.	Utrwalenie dróg gruntowych w Pogorzelskach i Parchowie .....	78
20.3.	Utrwalenie dróg gruntowych w Michałowie, Brunowie i Żabicach .....	79
21.	POZOSTAŁE DZIAŁANIA NA TERENIE GMINY CHOCIANÓW DOT. WYDZIAŁU INWESTYCJI I DROGOWNICTWA MAJĄCE ZNACZĄCY WPŁYW NA JAKOŚĆ ŻYCIA MIESZKAŃCÓW. ....	80
21.1	PRZEBUDOWA KABLI ELEKTROENERGETYCZNYCH W PASIE DROGI GMINNEJ PRZY UL. SOSNOWEJ. ....	80
21.2	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ W GMINIE CHOCIANÓW. ....	80
22.	PKP CHOCIANÓW .....	80
23.	TURYSTYCZNE TRASY ROWEROWE: .....	82
24.	SIECI DROGOWE .....	84
25.	DZIAŁANIA INWESTYCYJNE Z UDZIAŁEM ŚRODKÓW ZEWNĘTRZNYCH. ....	85
25.1.	„Przebudowa drogi gminnej od ul. Kasztanowej za ul. Akacją w Chocianowie” .....	85
25.2.	„Przebudowa ulic: Wesołej i Armii Krajowej w Chocianowie” .....	86
25.3.	Przebudowa nawierzchni dróg gminnych w miejscowości Chocianowiec .....	87
25.4.	„Ochrona i udostępnienie cennych przyrodniczo terenów rzeki Odry poprzez budowę niezbędnej infrastruktury w zakresie przystani, portów rzecznych i infrastruktury turystycznej” - droga rowerowa.....	87
25.5.	Regionalne Centrum Patriotyzmu im. Marii i Lecha Kaczyńskich.....	88
25.6.	Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej przy ul. Szkolnej 1 w Chocianowie wraz z wymianą źródeł ciepła.” oraz “Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego w Chocianowie przy ul. Wesołej 14 w Chocianowie wraz z wymianą źródła ciepła.” .....	89
25.7.	Poprawa efektywności energetycznej poprzez wymianę wysokoemisyjnych źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gmin Legnicko-Głogowskiego Obszaru Interwencji, Gmina Chocianów.....	91
25.8.	Zagospodarowanie terenu przy ul. Fabrycznej w Chocianowie. ....	92
25.9.	Budowa świetlic wiejskich w Jabłonowie, Trzmielowie i Rakowie.....	93
25.10.	Utworzenie miejsc sportu i rekreacji w Gminie Chocianów.....	94
25.10.	„Przebudowa budynku przy ul. 3 Maja w Chocianowie na potrzeby utworzenia Centrum Informacji Turystycznej”. .....	94
25.11.	Budowa oraz przebudowa boisk wielofunkcyjnych” w tym: .....	95
26.	FUNDUSZ SOŁECKI .....	98
27.	EDUKACJA, OŚWIATA .....	102
27.1.	OSIĄGNIĘCIA UCZNIÓW .....	104
27.2.	DOWOŻENIE UCZNIÓW.....	105
27.3.	FINANSOWANIE OŚWIATY .....	106
27.4.	POMOC MATERIALNA DLA UCZNIÓW O CHARAKTERZE SOCJALNYM .....	106
28.	SPORT I REKREACJA .....	107
29.	STOWARZYSZENIA .....	107
30.	KULTURA W GMINIE CHOCIANÓW .....	108
30.1.	BIBLIOTEKA .....	108
30.2.	REGIONALNE CENTRUM KULTURY .....	109
30.3.	Zorganizowane konkursy oraz prowadzone zajęcia stałe i kursy. ....	115
30.4.	Działania promocyjne .....	116
31.	POLITYKA SPOŁECZNA .....	116

32.1	WSPARCIE FINANSOWE, RZECZOWE ORAZ PRACA SOCJALNA .....	118
32.1.1	OSOBY BEZROBOTNE .....	118
32.1.2	OSOBY DŁUGOTRWALE CHORE I NIEPEŁNOSPRAWNE .....	118
32.1.3	OSOBY BEZDOMNE – POBYT W SCHRONISKU. ....	119
32.1.4	KLUB „SENIOR+” .....	119
32.1.5	DODATKI MIESZKANIOWE I ZRYCZAŁTOWANE DODATKI ENERGETYCZNE I GAZOWE .....	120
32.1.6	DODATEK WĘGLOWY I DODATEK DLA GOSPODARSTW DOMOWYCH Z TYTUŁU WYKORZYSTANIA NIEKTÓRYCH ŹRÓDEŁ CIEPŁA.....	120
32.1.7	POMOC DLA OBYWATELI UKRAINY W ZWIĄZKU Z KONFLIKTEM ZBROJNYM NA TERYTORIUM TEGO PAŃSTWA	121

**SPIS TABEL**

Tabela 1 Skład osobowy Rady Miejskiej w Chocianowie na dzień 31.12.2023 r. ....	8
Tabela 2 Wykaz uchwał Rady Miejskiej w Chocianowie opublikowanych w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego w 2023r.....	10
Tabela 3 Obowiązujące akty prawne w dziedzinie polityk, programów i strategii .....	13
Tabela 4 Dotacje na opiekę nad zabytkami.....	15
Tabela 5 Skierowania na lokale mieszkaniowe z zasobu Gminy Chocianów .....	18
Tabela 6 Zestawienie sytuacji związanej z bezrobociem wraz z podjętymi działaniami .....	25
Tabela 7 Wykaz działań podjętych w ramach obszarów CEiDG .....	26
Tabela 8 Liczba zadań wykonanych przez organ gminy w okresie sprawozdawczym .....	30
Tabela 9 Kategoryzacja popełnianych wykroczeń i przestępstw .....	32
Tabela 10 Kategoryzacja popełnianych wykroczeń i przestępstw .....	33
Tabela 11 Wykaz nieruchomości gruntowych Gminy Chocianów. ....	35
Tabela 12 Dochód ze sprzedaży lokali mieszkalnych i nieruchomości gruntowych.....	38
Tabela 13 Ściągnięte z ewidencji mienia działki – grunty .....	40
Tabela 14 Ściągnięte z ewidencji mienia działki – grunty „dr” .....	42
Tabela 15 Nabyte do ewidencji mienia działki -grunty .....	44
Tabela 16 Nabyte do ewidencji mienia działki -grunty "dr" .....	45
Tabela 17 Ilość złożonych wniosków do studium.....	47
Tabela 18 Ilość złożonych wniosków do planu .....	48
Tabela 19 Zasób mieszkaniowy Gminy Chocianów .....	49
Tabela 20 Zmiany stawki czynszowej w poszczególnych latach.....	50
Tabela 21 Tabela odzyskanych lokali do Gminnego zasobu Mieszkaniowego. ....	51
Tabela 22 Wykaz lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących w całości własność Gminy Chocianów (w tym lokale w ramach najmu socjalnego).....	55
Tabela 23 Wykaz lokali mieszkalnych i użytkowe w budynkach wspólnot mieszkaniowych, w których Gmina Chocianów jest współwłaścicielem (w tym lokale w ramach najmu socjalnego).....	61
Tabela 24 Budynki niemieszkalne stanowiące własność Gminy Chocianów .....	61
Tabela 25 Łączna ilość oczyszczonych ścieków w roku 2023 (m <sup>3</sup> ) .....	68
Tabela 26 Zestawienie przychodów i kosztów Spółki .....	70
Tabela 27 Wykaz dokumentacji projektowych na rozbudowę sieci wodociągowej.....	71
Tabela 28 Korzystanie z wód podziemnych.....	72
Tabela 29 Łączna produkcja i dostawa wody (m <sup>3</sup> ).....	73
Tabela 30 Oświetlenie uliczne zainstalowane na terenie Gminy Chocianów. ....	74
Tabela 31 Wykaz numerów oraz długości dróg powiatowych przebiegających .....	84
Tabela 32 Wykaz szczegółowy obiektów mostowych .....	85
Tabela 33 Plan i realizacja wydatkowania w ramach funduszu sołectkiego.....	101
Tabela 34 Wniosek o zwrot wydatków z funduszu sołectkiego wykonanych w 2021 r. (wpływ do budżetu w 2023 r.) .....	102
Tabela 35 Wyniki egzaminu ósmoklasisty w roku szkolnym 2022/2023 .....	103
Tabela 36 Szkoła Podstawowa w Chocianowie.....	104
Tabela 37 Szkoła Podstawowa w Parchowie .....	104
Tabela 38 Szkoła Podstawowa w Szklarach Dolnych.....	105
Tabela 39 Szkoła Podstawowa w Trzebnicach.....	105
Tabela 40 Finansowanie w podziale na szkoły.....	106
Tabela 41 Rozwój zasobów ludzkich w sektorze samorządowym – biblioteka .....	108
Tabela 42 Stan księgozbioru na koniec roku kalendarzowego .....	108
Tabela 43 Liczba nabytych egzemplarzy – stan na koniec roku kalendarzowego .....	108
Tabela 44 Udostępnianie czytelnictwa – stan na koniec roku kalendarzowego.....	108
Tabela 45 Wydarzenia organizowane w latach 2019-2023 .....	108
Tabela 46 Imprezy o charakterze edukacyjnym .....	109
Tabela 47 Usługi świadczone przez bibliotekę.....	109
Tabela 48 Wykaz działań organizowanych i współorganizowanych przez Regionalne Centrum Kultury w 2023 roku .....	115

## SPIS WYKRESÓW

Wykres 1 Ilość wydanych zarządzeń w 2023 roku .....	7
Wykres 2 Ilość wniesionych interpelacji i zapytań w poszczególnych latach. ....	11
Wykres 3 Ilość złożonych wniosków o udostępnienie informacji publicznej .....	11
Wykres 4 Ilość przesyłek listowych .....	12
Wykres 5 Ilość osób objętych rządowym programem "Posiłek w szkole i w domu .....	25
Wykres 6 Liczba ludności w Mieście i Gminie Chocianów według stanu na dzień .....	27
Wykres 7 Liczba ludności w Mieście i Gminie Chocianów według stanu na dzień 31 grudnia 2023 r. – z podziałem na płeć.....	27
Wykres 8 Urodzenia i zgony lata 2019-2023 statystyka porównawcza .....	28
Wykres 9 Mieszkańcy Miasta i Gminy Chocianów – struktura wieku według grupowania ekonomicznego – stan na dzień 31.12.2023 r.....	28
Wykres 10 Wykres wydarzeń zorganizowanych w 2023 .....	116
Wykres 11 Powody przyznania pomocy społecznej.....	117
Wykres 12 Rodzaje świadczeń pomocy społecznej przyznanych decyzją .....	118

## SPIS RYSUNKÓW

Rysunek 1 położenie Gminy Chocianów w powiecie polkowickim .....	4
Rysunek 2 Położenie gminy w Powiecie .....	4
Rysunek 3 Podział władzy w Gminie Chocianów.....	5
Rysunek 4 Kierownictwo poszczególnych Wydziałów i Referatów UMiG w Chocianowie .....	6
<b>Rysunek 5 Schemat działalności Rady Miejskiej .....</b>	<b>8</b>
Rysunek 6 Remont więźby dachowej stropu oraz renowacja drzwi głównych wejściowych do Kościoła pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Brunowie .....	14
Rysunek 7 Działania gminne w ramach programu .....	16
Rysunek 8 Podział kosztów w Programie opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Chocianów.....	17
Rysunek 9 Zestawienie udzielonego wsparcia podmiotom .....	20
Rysunek 10 Liczebność i podział członków OSP .....	31
Rysunek 11 Gminy tworzące LGOF .....	65
Rysunek 12 Powiaty tworzące LGOF .....	65
Rysunek 13 Rozbudowa oświetlenia .....	75
Rysunek 14 Farma fotowoltaiczna .....	76
Rysunek 15 Strategia Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Legnicko – Głogowskiego Obszaru Funkcjonalnego .....	77
Rysunek 16 Nawierzchniowe utwalenie drogi w Parchowie i Pogorzeliškach. ....	79
Rysunek 17. Nawierzchniowe utwalenie dróg gruntowych w Żabicach i Brunowie .....	79
Rysunek 18 Dworzec Kolejowy w Chocianowie .....	81
Rysunek 19 Lokalizacja Dworca Kolejowego. ....	82
Rysunek 20 Ścieżka rowerowa Chocianów-Szklary Dolne .....	83
Rysunek 21 Sieć dróg rowerowych Dolnośląskiej Cyklostrady .....	83
Rysunek 22 Przebudowa drogi gminnej od ul. Kasztanowej za ul. Akacją w Chocianowie .....	86
Rysunek 23 Budowa trasy rowerowej Chocianów- Szklary Górne.....	88
Rysunek 24 Regionalne Centrum Patriotyzmu im. Marii i Lecha Kaczyńskich. ....	89
Rysunek 25 Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego w Chocianowie przy ul. Wesołej.....	90
Rysunek 26 Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej im. Odkrywców Polskiej Miedzi w Chocianowie przy ul. Szkolnej. ....	91
Rysunek 27 Plakat akcji „Wymień Piec”.....	92
Rysunek 28 Plac zabaw i skwer przy ul. Fabrycznej w Chocianowie. ....	93
Rysunek 29 Świetlica wiejska w Rakowie .....	94
Rysunek 30 Budynek przy ul. 3 Maja 4 w Chocianowie - Centrum Informacji Turystycznej.....	95
Rysunek 31 Projekt budowy Skateparku w Chocianowie .....	97
Rysunek 32 Obiekty RCK oddane do użytku w 2023 r.....	110
Rysunek 33 Zdjęcie lodowiska.....	110
Rysunek 34 Akcje promocyjne RCK .....	116