

WPLYNEŁO  
Dolnośląski Urząd Wojewódzki  
we Wrocławiu  
01-03-2024

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE  
na zakończenie kadencji

W04  
01.03.2024 DW  
05.04.2024 UMIS (W)

~~Wójt, zastępca wójty, sekretarz gminy, skarbnik gminy, kierownik jednostki  
Wydziału Prawnego, Nadzoru i Kontroli, organu zarządczego, organu zarządzającego gminną osobą  
organizacyjną gminy, osoby zarządzającej o członka organu zarządzającego gminną osobą  
prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta<sup>1</sup>~~

WPLYNEŁO  
2024-04-05  
KANCELARIA OGÓLNA  
L.dz. 4281  
L.dz. Podpis (W)

Chocianów, 29 lutego 2024 r.  
(miejsce)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany,

Tomasz Ireneusz Kulczyński, rod. Kulczyński

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

Urodzony 25 listopada 1985 r. w Lubinie

Urząd Miasta i Gminy w Chocianowie – Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów,  
KGHM POLSKA MIEDŹ S.A O/ZG „Lubin” w Lubinie – Starszy Specjalista DO. (urlop bezpłatny  
od 16 listopada 2018 r.)

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1393) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej:  
120 000,00 zł małżeńska wspólność majątkowa
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: nie dotyczy
- papiery wartościowe: nie dotyczy na kwotę: nie dotyczy

II.

1. Dom o powierzchni: 150 m<sup>2</sup>, o wartości: 940 000,00 zł tytuł prawny: własność – małżeńska wspólność majątkowa
2. Mieszkanie o powierzchni: 41,70 m<sup>2</sup>, o wartości: 400 000,00 zł tytuł prawny: własność – małżeńska wspólność majątkowa
3. Gospodarstwo rolne: nie dotyczy  
rodzaj gospodarstwa: .....  
powierzchnia: ..... o wartości: .....  
rodzaj zabudowy: .....  
tytuł prawny: .....

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

4. Inne nieruchomości:

- 1) lokal usługowy  
powierzchnia: 65,50 m<sup>2</sup>  
o wartości: 700 000,00 zł  
tytuł prawny: akt notarialny zakupu - małżeńska wspólność majątkowa



2) działka na której znajduje się nieruchomość wskazana w części A pkt II ppkt 1

powierzchnia: 0,362 ha

o wartości: 100 000,00 zł

tytuł prawny: akt notarialny zakupu - małżeńska wspólność majątkowa

3) komórka lokatorska

powierzchnia: 3,3 m<sup>2</sup>

o wartości: 10 000,00 zł

tytuł prawny: akt notarialny prawo do wyłącznego korzystania - małżeńska wspólność majątkowa

4) trzy zewnętrzne miejsca parkingowe

o wartości: 45 000,00 zł

tytuł prawny akt notarialny prawo do wyłącznego korzystania - małżeńska wspólność majątkowa

### III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

nie dotyczy

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

### IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

### V.

Nabyłem (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: nie dotyczy

### VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą<sup>2</sup> (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

- osobiście nie dotyczy

- wspólnie z innymi osobami nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

nie dotyczy

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy

- osobiście: nie dotyczy

- wspólnie z innymi osobami: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

### VII.

1. W spółkach handlowych:

1) Koleje Dolnośląskie S.A. ul. Kolejowa 2, 59-220 Legnica

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy

- jestem członkiem rady nadzorczej: od 10.06.2021 r. nadal

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem dochód w wysokości: 16 174,81 małżeńska wspólność majątkowa

2. W spółdzielniach: nie dotyczy

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy

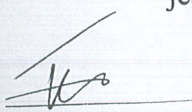
- jestem członkiem rady nadzorczej<sup>3</sup> (od kiedy): nie dotyczy

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: nie dotyczy

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy





- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy
- Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

#### VIII.

Inne dochody osiągnane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

Dochód z tytułu wynagrodzenia za pracę 55 732,00 zł małżeńska wspólność majątkowa

Dochód ze sprzedaży samochodu – 20 000,00 zł małżeńska wspólność majątkowa

Dochód ze sprzedaży skutera – 9 000,00 zł małżeńska wspólność majątkowa

#### IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

- 1) Toyota Yaris HSD rok produkcji 2013 małżeńska wspólność majątkowa.
- 2) Volkswagen Tiguan rok produkcji 2018 małżeńska wspólność majątkowa.

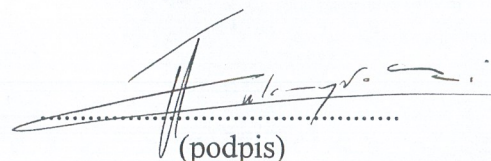
#### X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości): pożyczka od osoby fizycznej w kwocie 68 000,00 zł. zaciągnięta na dowolny cel w 01.03.2023 r. długoterminowo nieoprocentowana – małżeńska wspólność majątkowa

### CZEŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Chocianów, 29 luty 2024 r.  
(miejscowość, data)



(podpis)

<sup>1</sup>Niewłaściwe skreślić.

<sup>2</sup>Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

<sup>3</sup>Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.