

WYKAZ

nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargów nieograniczonych

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej / budynek gospodarczy
	KW	obręb	nr działki				
1.	LE1U/00017891/8	2	183/9	0,0033 ha	5MW/U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem niemieszkalnym o dwóch lokalach nr ewid. 426 o pow. 21,10m <sup>2</sup> położona jest w miejscowości Chocianów przy ul. Kościuszki w sąsiedztwie nr 11. Usytuowany na gruncie oznaczonym numerem geodezyjnym nr 183/9 o pow. 33m <sup>2</sup> 1) lokal niemieszkalny użytkowy nr 1, pow. użytkowa 10 m <sup>2</sup> , usytuowany w budynku na poziomie parteru przy ul. Kościuszki w sąsiedztwie nr 11 w Chocianowie. Lokal składa się z jednego pomieszczenia, wyposażenie: posadzka płytki szklowane, ściany malowane, stolarka okienna i drzwiowa stalowa. Brak instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, gazowej. Wejście do lokalu od ulicy Kościuszki 2) lokal niemieszkalny użytkowy nr 2, pow. użytkowa 11,10 m <sup>2</sup> , usytuowany w budynku na poziomie parteru przy ul. Kościuszki w sąsiedztwie nr 11 w Chocianowie. Lokal składa się z jednego pomieszczenia, wyposażenie: posadzka płytki szklowane, brama drzwiowa garażowa stalowa. Brak instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, gazowej. Dostęp do lokalu od podwórka poprzez dz. 183/11.	38 200,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz 1145) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, który przypada od dnia 16.09.2024 do dnia 04.11.2024.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów na okres 21 dni, tj. od dnia 16.09.2024 r. do dnia 17.09.2024 r.

Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony został podatek VAT w stawce 23% zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

szanie/Obwieszczenie/Zarządzenie

Zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń

od dnia 16.09.2024 do dnia 17.09.2024

344