

UCHWAŁA NR ...

**RADY MIEJSKIEJ W CHOCIANOWIE
z dnia ...**

**w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz
zasady działania Komitetu Rewitalizacji**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), art. 7 ust. 1-3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278 ze zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się Regulamin określający zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chocianów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Regulamin określający zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji.

**Rozdział 1.
Postanowienia ogólne**

§1.

1. Komitet Rewitalizacji, zwany dalej Komitetem, stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy rewitalizacji z organami gminy Chocianów oraz pełni funkcję opiniotwórczo-doradczą Burmistrza Miasta i Gminy Chocianowa w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji.
2. W skład Komitetu wchodzi przedstawiciele interesariuszy rewitalizacji, w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278 ze zm.).
3. Członkiem Komitetu nie może być osoba skazana prawomocnym wyrokiem sądowym za przestępstwo z winy umyślnej lub wobec której sąd orzekł środek karny w postaci utraty praw publicznych.
4. Członkiem Komitetu może być osoba pełnoletnia.
5. Członków Komitetu powołuje Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów.
6. Kadencja Komitetu trwa 6 lat i rozpoczyna się w dniu pierwszego posiedzenia Komitetu.
7. Nabór na członków Komitetu na pierwszą kadencję ogłasza Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów.
8. Nabór na członków Komitetu na kolejną kadencję ogłasza Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów na co najmniej 60 dni przed końcem kadencji, zgodnie z trybem określonym w §3.
9. Kadencja członka Komitetu wybranego w naborze uzupełniającym, o którym mowa w §5, wygasa wraz z końcem kadencji Komitetu, na którą został wybrany.

§ 2.

Komitet liczy nie więcej niż 8 członków, w tym:

- 1) 2 mieszkańców obszaru rewitalizacji wyznaczonego nr LXXVII.532.2024 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 23 lutego 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Chocianów,
- 2) 1 przedstawiciel mieszkańców Gminy Chocianów innych niż wymienieni w pkt 1;
- 3) 1 przedsiębiorca lub osoba zasiadająca w organach podmiotu wpisanego do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym, działającego na terenie Gminy Chocianów,
- 4) 2 przedstawicieli podmiotów prowadzących na terenie Gminy Chocianów działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych,
- 5) 1 przedstawiciel właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielni

mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych i towarzystw budownictwa społecznego, znajdujących się na obszarze rewitalizacji wyznaczonym uchwałą nr LXXVII.532.2024 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 23 lutego 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Chocianów.

- 6) 1 przedstawicieli Urzędu Miasta i Gminy Chocianów lub reprezentant: gminnych jednostek organizacyjnych lub spółek gminnych.

Rozdział 2.

Zasady wyznaczania składu Komitetu Rewitalizacji

§ 3.

1. Członkowie Komitetu, o których mowa w § 2 pkt. 1 - 5 wybierani są w trybie otwartego naboru.
2. Członek Komitetu, o którym mowa w § 2 pkt 6 wyznaczany jest przez Burmistrz Miasta i Gminy Chocianowa .
3. Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów ogłasza nabór na członków Komitetu Rewitalizacji, o którym mowa w ust. 1 poprzez zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej **www.chocianow.pl** i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów
4. Kandydat na członka Komitetu może złożyć tylko jeden formularz zgłoszeniowy i tylko jako przedstawiciel jednej kategorii podmiotów wskazanych w § 2 pkt 1 - 5.
5. W przypadku kandydata na Członka Komitetu, o którym mowa w § 2 pkt 3 wymagane jest złożenie oświadczenia o prowadzeniu działalności gospodarczej lub zasiadaniu w organach podmiotów wpisanych do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym, działających na obszarze Gminy Chocianów.
6. W przypadku kandydata na Członka Komitetu, o którym mowa w § pkt 4 wymagane jest złożenie oświadczenia o członkostwie w organizacji pozarządowej działającej na obszarze Gminy Chocianów.
7. W przypadku kandydata na Członka Komitetu, o którym mowa w § 2 pkt 5 wymagane jest złożenie oświadczenia potwierdzającego, iż kandydat jest właścicielem/użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonej na obszarze rewitalizacji Gminy Chocianów lub przedstawicielem podmiotu zarządzającego nieruchomościami położonymi na obszarze rewitalizacji Gminy Chocianów.
8. Wzór formularza zgłoszeniowego stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu.
9. W przypadku dostarczenia niekompletnych dokumentów, do kandydata na Członka Komitetu kierowane jest wezwanie o uzupełnienie dokumentacji. Uzupełnienia dokumentacji będzie można dokonać tylko raz. W przypadku, gdy kandydat na Członka Komitetu nie uzupełni dokumentacji w terminie 7 dni od otrzymania stosownej informacji – jego zgłoszenie pozostanie nierozpatrzone.
10. Dokumenty złożone przez kandydatów w ramach naboru kandydatów na członków Komitetu nie podlegają zwrotowi.

§4.

1. Jeżeli liczba kandydatów na członków Komitetu, których zgłoszenia zostaną rozpatrzone pozytywnie w ramach poszczególnych kategorii podmiotów określonych w § 2 pkt. 1-5, przekroczy limit miejsc określonych w § 2, o wyborze

na członka Komitetu decydować będzie wynik losowania spośród zgłoszonych kandydatur.

2. Procedurę losowania przeprowadza pracownik komórki organizacyjnej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów odpowiedzialny za koordynowanie procesu rewitalizacji.

§5.

1. Jeżeli w pierwszym naborze w danej kategorii podmiotów, określonych w § 2 pkt. 1 - 5 nie zgłosi się żaden kandydat na członka Komitetu lub liczba wyłonionych członków Komitetu jest mniejsza niż 5 osób, Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów wyznacza dodatkowy termin na zgłoszenie kandydatów, nie krótszy niż 14 dni od dnia ogłoszenia. Jeżeli w drugim terminie nie zostaną zgłoszeni dodatkowi kandydaci, Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów powołuje Komitet w składzie odpowiadającym przedstawicielom podmiotów wyłonionych w pierwszym naborze.
2. Niezgłoszenie przez poszczególne grupy interesariuszy ich przedstawicieli do Komitetu Rewitalizacji nie powoduje wadliwości jego funkcjonowania.

Rozdział 3.

Zmiana składu Komitetu

§6.

1. Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów może odwołać ze składu Komitetu jego członka w przypadku:
 - 1) stwierdzenia wystąpienia okoliczności, o których mowa § 1 ust. 3;
 - 2) nieusprawiedliwionych nieobecności na 3 kolejnych posiedzeniach Komitetu.
2. Członkostwo w Komitecie wygasa w przypadku:
 - 1) złożenia przez członka Komitetu rezygnacji z pełnienia funkcji;
 - 2) śmierci członka.
3. W przypadku członków Komitetu, o których mowa w § 2 pkt 5 ich członkostwo wygasa:
 - 1) z momentem zakończenia pełnienia przez nich funkcji w podmiotach, z ramienia których zostali wskazani na członka Komitetu,
 - 2) z ustaniem stosunku pracy z podmiotami, o których mowa w § 2 pkt 5;
 - 3) odwołania przez Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów z funkcji członka Komitetu.

§7.

1. W przypadku ustania członkostwa którejkolwiek z osób wchodzących w skład Komitetu, Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów powołuje brakującego członka Komitetu w drodze naboru uzupełniającego, z zastrzeżeniem ust. 2. Nabór uzupełniający może być prowadzony również w odniesieniu do wakatów nieobsadzonych w pierwszym naborze. Przepisy § 3 ust. 5 stosuje się odpowiednio.
2. Naboru uzupełniającego nie przeprowadza się, jeżeli termin jego ogłoszenia przypadałby w okresie 5 miesięcy przed zakończeniem kadencji Komitetu.

Rozdział 4.

Zasady działania Komitetu

§ 8.

1. Pierwsze posiedzenie Komitetu nowej kadencji zwołuje Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów.
2. Na pierwszym posiedzeniu Komitetu obecni na nim członkowie wybierają Przewodniczącego oraz jego Zastępcę.
3. Przewodniczący Komitetu Rewitalizacji.
 - a) kieruje pracami Komitetu
 - b) zwołuje posiedzenia Komitetu;
 - c) ustala porządek i termin obrad;
 - d) kieruje pracami Komitetu.
4. Komitet zwołuje Przewodniczący nie rzadziej niż raz na rok oraz obowiązkowo dla przeprowadzenia opinii sporządzonej przez Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów w zakresie oceny aktualności i stopnia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji, która to opinia wykonywana jest co najmniej raz na 3 lata.
5. Wybór i odwołanie Przewodniczącego i jego Zastępcy następuje w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów.

§ 9.

1. Informacje na temat terminu, miejsca planowanego posiedzenia Komitetu, proponowany porządek posiedzenia oraz materiały, które będą przedmiotem obrad powinny być przekazane członkom Komitetu na co najmniej 7 dni kalendarzowych przed posiedzeniem Komitetu.
2. Na wniosek Przewodniczącego lub jednego członka Komitetu za zgodą Przewodniczącego posiedzenia komitetu Rewitalizacji mogą odbywać się w formule niestacjonarnej (on-line) przy czym zapisy pkt 1 stosuje się odpowiednio.
3. Przewodniczący na wniosek członka Komitetu może na początku każdego posiedzenia wprowadzić pod obrady sprawy niezajdujące się w jego porządku.
4. Z każdego posiedzenia Komitetu sporządzany jest protokół. Przewodniczący akceptuje protokół swoim podpisem.

§ 10.

1. W posiedzeniach Komitetu mogą brać udział zaproszeni eksperci oraz inne osoby zaproszone przez Przewodniczącego Komitetu lub Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów.
2. Osoby zaproszone uczestniczą w posiedzeniach Komitetu z głosem doradczym, bez prawa do głosowania.

§ 11.

1. Za udział w posiedzeniach Komitetu, członkom Komitetu nie przysługuje wynagrodzenie, dieta ani zwrot kosztów podróży.
2. Praca członków Komitetu, o których mowa w § 2 pkt 5 odbywa się w ramach ich obowiązków służbowych.

§ 12.

Obsługę organizacyjną i techniczną Komitetu zapewnia Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów Gminy Chocianów.

Załącznik nr 1
Regulaminu określającego zasady
wyznaczania składu oraz zasady
działania Komitetu Rewitalizacji

**FORMULARZ ZGŁOSZENIOWY KANDYDATA NA CZŁONKA KOMITETU
REWITALIZACJI**

I. Dane kandydata:

Imię i nazwisko	
Adres zamieszkania	
Adres do korespondencji (jeśli jest inny niż adres zamieszkania)	
Numer telefonu	
Adres e-mail	

II. Kategoria kandydata, w ramach której składany jest formularz zgłoszeniowy (proszę zaznaczyć znakiem "X" tylko w jednej kategorii)

☐ przedstawiciel mieszkańców obszaru rewitalizacji o którym mowa w § 2 pkt 1 uchwały nrRady Miejskiej w Chocianowie z dnia w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji

☐ przedstawiciel mieszkańców o którym mowa w § 2 pkt 2 uchwały nr ... Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji

☐ przedstawiciel podmiotu gospodarczego lub zasiadającego w organach podmiotu wpisanego do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym, działającego na terenie Gminy Chocianów;

☐ przedstawiciel podmiotów prowadzących na terenie Gminy Chocianów działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych;

☐ przedstawiciel właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych i

towarzystw budownictwa społecznego, znajdujących się na obszarze rewitalizacji wyznaczonym nr LXXVII.532.2024 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 23 lutego 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Chocianów.

III. Uzasadnienie zgłoszenia Kandydata na członka Komitetu Rewitalizacji¹:

IV. Obowiązkowe oświadczenia kandydata na członka Komitetu Rewitalizacji

1. Oświadczam, że:

- zapoznałem/am się z Uchwałą Nr Rady Gminy Chocianów z dnia ... w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji;
- wyrażam zgodę na kandydowanie na członka Komitetu Rewitalizacji oraz zgłaszam chęć udziału w jego posiedzeniach i zaangażowania merytorycznego w prace nad wdrażaniem, monitorowaniem i ewaluacją Gminnego Programu Rewitalizacji;
- posiadam pełną zdolność do czynności prawnych,
- korzystam w pełni z praw publicznych,
- nie byłam / -em skazana / -ny prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe.

.....
(miejscowość i data) (czytelny podpis kandydata)

2. Oświadczenie kandydata o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych:

Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit a rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.) oświadczam, iż wyrażam zgodę na przetwarzanie przez administratora, którym jest Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów Tomasz Kulczyński, moich danych osobowych zawartych w formularzu zgłoszeniowym na członka Komitetu Rewitalizacji w celu:

- 1) przeprowadzenia naboru kandydatów na członków Komitetu Rewitalizacji,
- 2) przeprowadzenia naboru uzupełniającego, a w przypadku wyboru w celu obsługi organizacyjno – technicznej prac Komitetu Rewitalizacji.

¹ Wypełnienie pola obowiązkowe, max 500 znaków. Należy wskazać doświadczenie w działalności społecznej na rzecz mieszkańców gminy w ostatnich 5 latach. Wypełniają punkt osoby, które zgłaszają swoją kandydaturę jako przedstawiciele wskazani w § 2. punkcie 4 „Regulaminu”.

Wiem, że podanie danych jest dobrowolne oraz, że mam prawo kontroli przetwarzania swoich danych osobowych, prawo dostępu do treści tych danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz o prawo wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania.

Zostałam/em poinformowana/y o przysługującym mi prawie do cofnięcia zgody, w dowolnym momencie, w formie, w jakiej została ona wyrażona. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

.....

/data/

.....

/czytelny podpis kandydata/

IV. Pozostałe oświadczenie kandydata na członka Komitetu Rewitalizacji, dotyczące osób, o których mowa w par. 2 pkt. 1-5 (należy podpisać tylko jedno oświadczenie, w zależności od tego, którą grupę się reprezentuje).

Oświadczam, że prowadzę działalność gospodarczą i/lub zasiadam w organach podmiotów wpisanych do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym działających na terenie gminy Chocianów*, tj.

.....

(nazwa i adres podmiotu)

Oświadczam, że jestem członkiem organizacji prowadzącej działalność społeczną na terenie Gminy Chocianów, tj.

.....

(nazwa i adres podmiotu)

Oświadczam, że jestem przedstawicielem właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych i towarzystw budownictwa społecznego, znajdujących się na obszarze rewitalizacji wyznaczonym nr LXXVII.532.2024 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 23 lutego 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Chocianów.

.....

(nazwa i adres podmiotu)

*niepotrzebne skreślić

Uzasadnienie

Powołanie Komitetu Rewitalizacji jest istotnym elementem partycypacji społecznej. Komitet stanowi forum współpracy i dialogu obejmujące zakres przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy rewitalizacji w rozumieniu art. 2 ust. 2 Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278 t.j.). Komitet także pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów.

Zgodnie z art. 7 ust. 2-3 ustawy o rewitalizacji, zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji określa w drodze uchwały Rada Miejska w Chocianowie w terminie przed uchwaleniem Gminnego Programu Rewitalizacji.

Podkreślając rangę konsultacji społecznych, które są fundamentem dialogu społecznego, proces opracowania niniejszej uchwały przebiegał z zachowaniem wymagań w zakresie partycypacji społecznej, wskazanych w art. 5 i 6 ustawy o rewitalizacji. Na tej podstawie projekt uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji został poddany konsultacjom społecznym w dniach: **od 25.10.2024 r. do 30.11.2024r.**

W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.