

Chocianów, 10.03.2025

RCK. 69. 2025

Pan Marcin Hoć

Radny Rady Miejskiej w Chocianowie

Dotyczy: odpowiedzi na interpelację z dnia 24.02.2025 r. (data wpłynięcia do RCK: 25.02.2025 r.) dotyczącą stanu technicznego Wiejskiego Ośrodka Kultury w Szklarach Dolnych.

Szanowny Panie,

W odpowiedzi na interpelację Radnego Rady Miejskiej w Chocianowie, Pana Marcina Hoć, Regionalne Centrum Kultury przedstawia poniższe informacje:

Ad. 1

Na podstawie protokołu nr 6/2024 z dnia 6 maja 2024 r. z okresowego przeglądu technicznego budynku, przeprowadzonego zgodnie z ustawowymi wymogami (art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane), stan techniczny obiektu oceniono jako zadowalający. Przegląd ten obejmował ocenę ogólnej sprawności elementów konstrukcyjnych budynku, przy czym nie wykazano istotnych uszkodzeń ani nadmiernego zużycia elementów budowlanych.

Ad. 2

W wyniku przeprowadzonego w dniu 16.05.2024 r. przeglądu instalacji elektrycznej, potwierdzonego protokołem pomiarów ochronnych, stwierdzono, że instalacja nie spełnia warunków bezpiecznej eksploatacji. Oględziny wykazały poważne uszkodzenia izolacji przewodów w torze zasilającym i sterowniczym w obrębie rozdzielnic głównej. Dodatkowo raport wskazał na podwyższone temperatury w kilku punktach, co może stanowić potencjalne zagrożenie. W związku z tym konieczna jest modernizacja rozdzielnic w celu wyeliminowania stwierdzonych niezgodności i przywrócenia pełnej funkcjonalności instalacji.

Stan instalacji wodno-kanalizacyjnej nie podlega obowiązkowym przeglądom technicznym. Z kolei systemy grzewcze oraz klimatyzacja kasetonowa nie były dotychczas eksploatowane, w związku z czym brak jest danych na temat ich sprawności.

Ad. 3

Zakres oraz realizacja działań modernizacyjnych nie zostały ujęte w uchwale budżetowej Gminy Chocianów na rok 2025 i tym samym nie są obecnie zabudżetowane.

Ad. 4

Środki na bieżące utrzymanie Wiejskiego Ośrodka Kultury w Szklarach Dolnych są zabezpieczone w planie finansowym Regionalnego Centrum Kultury w Chocianowie na 2025 rok.

Z poważaniem,

Dyrektor Regionalnego Centrum Kultury w Chocianowie

