

WYKAZ

nieruchomości – lokalu mieszkalnego położonego w obrębie 2 miasta Chocianów stanowiącego własność Gminy Chocianów przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Udział w nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości lokal / grunt
	KW	obręb	nr działki					
1.	LE1U/00011286/2	2 miasta CHOCIANÓW	79	0,0251 ha	6MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, strefa „U” ochrony układu przestrzennego miasta, strefa „OW” ochrony archeologicznej.	2/100	Lokal mieszkalny Nr 1 o pow. użytkowej 18,37 m ² usytuowany na parterze w budynku wielorodzinnym przy ulicy Rotmistrza Witolda Pileckiego 16 w Chocianowie z przynależną piwnicą o pow. użytkowej 1,10 m ² Lokal składa się z pokoju, kuchni, łazienki z WC.	70 036,00 zł w tym: lokal 69 995,00 zł / grunt 365,00 zł

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, który przypada od dnia 23.05.2025 r. do dnia 04.07.2025 r. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów na okres 21 dni, tj. od dnia 23.05.2025 r. do dnia 13.06.2025 r.

Cena zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.).

Ogłoszenie/Obwieszczenie/Zarządzenie

Zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń

od dnia 23.05.2025 do dnia 13.06.2025