

Załącznik do zarządzenia Nr 104.2025
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 13 maja 2025 r.

WYKAZ

nieruchomości – lokalu mieszkalnego położonego w obrębie Trzebnice stanowiącego własność Gminy Chocianów
przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Trzebnice, sposób użytkowania	Udział w nieruchomo ści	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości lokal / grunt
	KW	obręb	nr działki					
1.	LE1U/00024928/9	TRZEBNICE	946/120	0,0544 ha	1MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zgodnie z MPZP	350/10000	Lokal mieszkalny Nr 7 w miejscowości Trzebnice 174 o pow. użytkowej 27,20 m ² , usytuowany na II piętrze w budynku wielorodzinnym nr 173-173 z przynależną piwnicą o pow. użytkowej 14 m ² Lokal składa się z pokoju, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju.	65 114,00 zł w tym: lokal 64 410,00 zł / grunt 704,00 zł

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, który przypada od dnia 13.06.2025 do dnia 25.07.2025. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów na okres 21 dni, tj. od dnia 13.06.2025 do dnia 04.07.2025.

Cena zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.).

Ogłoszenie/Obwieszczenie/Zarządzenie

Zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń

od dnia 13.06.2025 do dnia 04.07.2025