

URZĄD MIASTA I GMINY
W CHOCIANOWIE
WPLYNĘŁO
2025 -05- 16
KANCELARIA OGÓLNA

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
stan na dzień 31 grudnia 2024 r.

WPLYNĘŁO
Dolnośląski Urząd Wojewódzki
05 -05- 2025
SEKRETARIAT
Wydział Prawny i Nadzoru

L.dz.
L.dz.
wojta, zastępcy wojty, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminą osobą prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta¹

Chocianów, 24 kwiecień 2025 r.
(miejscowość)

Uwaga:

- 1.Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
- 2.Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
- 3.Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
- 4.Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
- 5.Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
- 6.W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany,

Tomasz Ireneusz Kulczyński, rod. Kulczyński

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

Urodzony 25 listopada 1985 r. w Lubinie

Urząd Miasta i Gminy w Chocianowie – Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów,
KGHM POLSKA MIEDŹ S.A O/ZG „Lubin” w Lubinie – Starszy Specjalista DO. (urlop bezpłatny
od 16 listopada 2018 r.)

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1393) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej:
104 821,92 zł współwłasność małżeńska - małżeńska wspólność majątkowa
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: nie dotyczy
- papiery wartościowe: nie dotyczy na kwotę: nie dotyczy

II.

1. Dom o powierzchni: 150 m², o wartości: 940 000,00 zł tytuł prawny: współwłasność małżeńska – małżeńska wspólność majątkowa
 2. Mieszkanie o powierzchni: 41,70 m², o wartości: 400 000,00 zł tytuł prawny: współwłasność małżeńska – małżeńska wspólność majątkowa
 3. Gospodarstwo rolne: nie dotyczy
- rodzaj gospodarstwa:
powierzchnia: o wartości:
rodzaj zabudowy:
tytuł prawny:
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

4. Inne nieruchomości:

1) lokal usługowy

powierzchnia: 65,50 m²

o wartości: 700 000,00 zł

tytuł prawny: współwłasność małżeńska - małżeńska wspólność majątkowa

2) działka na której znajduje się nieruchomość wskazana w części A pkt II ppkt 1

powierzchnia: 0,362 ha

o wartości: 100 000,00 zł

tytuł prawny: współwłasność małżeńska - małżeńska wspólność majątkowa

3) komórka lokatorska

powierzchnia: 3,3 m²

o wartości: 10 000,00 zł

tytuł prawny: współwłasność małżeńska - małżeńska wspólność majątkowa

4) trzy zewnętrzne miejsca parkingowe

powierzchnia: każde po 11,50 m²

o wartości: 45 000,00 zł

tytuł prawny: współwłasność małżeńska - małżeńska wspólność majątkowa

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

nie dotyczy

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

V.

Nabyłem (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: nie dotyczy

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

- osobiście nie dotyczy

- wspólnie z innymi osobami nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

nie dotyczy

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy

- osobiście: nie dotyczy

- wspólnie z innymi osobami: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VII.

1. W spółkach handlowych:

1) Koleje Dolnośląskie S.A. ul. Kolejowa 2, 59-220 Legnica

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy

- jestem członkiem rady nadzorczej: od 10 czerwca 2021 r. do 30 kwietnia 2024 r.

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem dochód w wysokości: 38 132,80 zł. małżeńska wspólność majątkowa

2. W spółdzielniach: nie dotyczy

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy

– jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy): nie dotyczy

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: nie dotyczy

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

Dochód z tytułu wynagrodzenia za pracę 309 877,52 zł małżeńska wspólność majątkowa

Dochód z tytułu darowizny od osoby fizycznej 100 000,00 zł majątek odrębny

Dochód ze sprzedaży samochodu 20 000,00 zł małżeńska wspólność majątkowa

Dochód z sprzedaży skutera 9 000,00 zł małżeńska wspólność majątkowa

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

1) Toyota Yaris HSD rok produkcji 2013 małżeńska wspólność majątkowa.

2) Volkswagen Tiguan rok produkcji 2018 małżeńska wspólność majątkowa.

3) Porsche Macan rok produkcji 2017 małżeńska wspólność majątkowa.

4) Motor BMW CE04 rok produkcji 2023 małżeńska wspólność majątkowa.

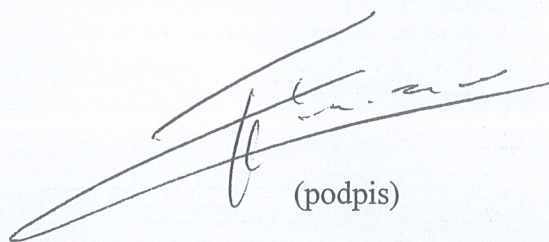
X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości): pożyczka od osoby fizycznej w kwocie 68 000,00 zł. zaciągnięta na dowolny cel w 01.03.2023 r. długoterminowo nieoprocentowana – małżeńska wspólność majątkowa

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Chocianów, 24 kwietnia 2025 r.

.....
(miejscowość, data)



(podpis)

¹Niewłaściwe skreślić.

²Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

³Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.