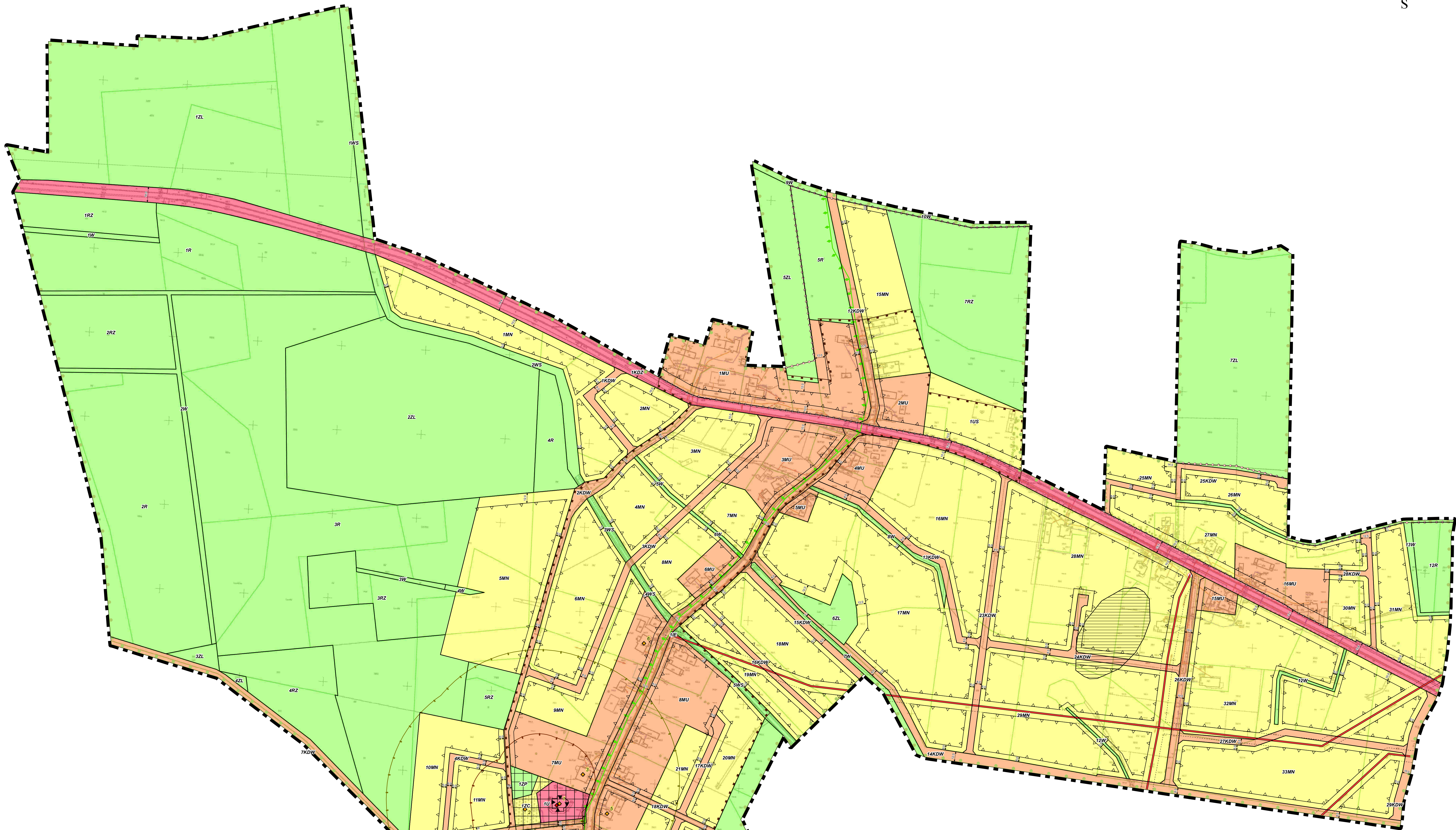







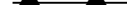








## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



Cały obszar planu znajduje się w granicach korytarza ekologicznego  
Bory Dolnośląskie GKZ-4

## LEGENDA

## OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU





- |   |   |
|---|---|
|  | granica obszaru objętego planem   |
|  | linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania |
|  | obowiązująca linia zabudowy   |
|  | nieprzekraczalne linie zabudowy   |
|  | wskazane w wybranych miejscach wymiary (w metrach):                                       |
|  | odległości użytkowania linii zabudowy,  |
|  | od linii rozgraniczającej tereny, szerokości terenów dróg                                 |
|  | obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków   |
|  | pasy o ograniczonym użytkowaniu od linii elektroenergetycznych                            |
|  | strefa archeologiczna "W" dla stanowisk archeologicznych                                  |
|  | korytarz ekologiczny Bory Dolnośląskie GKZ-4  |
|  | strefa "K" ochrony układów przestrzennych miejscowości                                    |

## PRZEZNACZENIA TERENÓW

- |            |  |
|------------|--|
| <b>MN</b>  | tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej         |
| <b>MU</b>  | tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej               |
| <b>RM</b>  | tereny zabudowy zagrodowej                           |
| <b>U</b>   | teren usług  |
| <b>US</b>  | teren usług sportu i rekreacji                       |
| <b>IE</b>  | teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka |
| <b>R</b>   | tereny rolnicze                                      |
| <b>RZ</b>  | tereny rolnicze użytków zielonych                    |
| <b>ZC</b>  | teren cmentarza                                      |
| <b>ZP</b>  | teren publicznej zieleni urządzonej, parków          |
| <b>ZL</b>  | teren lasów  |
| <b>WS</b>  | teren wód powierzchniowych, śródlądowych             |
| <b>W</b>   | teren wód powierzchniowych, rowy pływące             |
| <b>KDZ</b> | teren drogi publicznej klasy zbiorczej               |
| <b>KDW</b> | teren dróg wewnętrznych                              |
| <b>PP</b>  | teren przestrzeni publicznej                         |


## OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

## OZNACZENIA ZWIĄZANE Z OCHRONĄ ZABYTKÓW

-  obiekty wpisane do rejestru zabytków  
 obszary wpisane do rejestru zabytków  
 strefa "OW" ochrony archeologicznej  
 strefa sanitarna od cmentarza 50m  
 strefa sanitarna od cmentarza 150m
- OZNACZENIA ZWIĄZANE Z OCHRONĄ ŚRODOWISKA**



Obszar Chronionego Krajobrazu Lasy Chocianowskie

- OZNACZENIA INFORMACYJNE**
-  napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia
-  stacje transformatorowe

[illegible]

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH PL-2000 STREFA 5

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ POCHODZI  
Z ZASOBU STAROSTWA POWIATOWEGO  
W POLKOWICACH

SKALA 1:2000

