

WYKAZ

nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości
	KW	obręb	nr działki				
1.	LE1U/00018330/5	3 miasta CHOCIAŃÓW	322/5	0,2946	18U/P – tereny zabudowy usługowej i obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Sposób użytkowania zgodnie z przeznaczeniem w planie miejscowym.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Chocianów przy ul. Chabrowej. Dostęp do drogi publicznej poprzez gminną działkę nr 323 oznaczoną w ewid. gruntów jako „dr”, droga wewnętrzna do nieruchomości nie jest urządzona w terenie. Teren działki jest płaski. Lokalizacja nieruchomości zadowalająca. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w sieci. Bezpośrednie otoczenie przedmiotowej nieruchomości stanowią grunty zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, grunty niezabudowane.	203 000,00 zł (słownie: dwieście trzy tysiące złotych 00/100)

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia 27.02.2026 r. do dnia 12.04.2026 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów na okres 21 dni, tj. od dnia 27.02.2026 r. do dnia 20.03.2026 r.

Cena zawiera podatek VAT w stawce 23% zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).

Ogłoszenie/Obwieszczenie/Zarządzenie

Zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń

od dnia 27.02.2026 r. do dnia 20.03.2026 r.