

WYKAZ

nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha] / użytek i klasa	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Brunów, sposób użytkowania	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej
	KW	obręb	nr działki				
1.	LE1U/00018053/9	BRUNÓW	738	0,9599 / Bz	IUS – tereny sportu i rekreacji. <u>Dodatkowe informacje:</u> nieprzekraczalne linie zabudowy, strefa "OW" ochrony archeologicznej. <u>Sposób użytkowania nieruchomości:</u> działka użytkowana jako boisko sportowe.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Brunów. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi powiatowej – działki nr 236. Działka ma regularny kształt oraz płaskie ukształtowanie terenu. Nieruchomość nie jest uzbrojona w sieci infrastruktury technicznej. Przez teren działki przebiegają sieci: gazowa, wodociągowa oraz energetyczna. Istnieje możliwość podłączenia nieruchomości do odpowiednich sieci, na warunkach określonych przez właściwych gestorów. Na terenie nieruchomości znajdują się: dwie stałe bramki sportowe, jedna bramka ruchoma, słupki do siatki, pojemniki PSZOK, kosz przystankowy oraz wiata przystankowa.	550 220,00 zł

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia 02.10.2026 do dnia 13.11.2026

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów na okres 21 dni, tj. od dnia 02.10.2026 do dnia 23.10.2026

Cena zawiera podatek VAT w stawce 23% zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).

Ogłoszenie/Obwieszczenie/Zarządzenie

Zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń

od dnia 02.10.2026 do dnia 23.10.2026