

Uchwała nr II/12/2002

Rady Miejskiej w Chocianowie

z dnia 28 listopada 2002r.

W sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 220 i Nr 62, poz. 558 i Nr 113, poz. 984), art. 4 i 4a ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 4 września 1997 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności (Dz. U. z 2001 r. Nr 120, poz. 1299) i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 718 ze zmianami) Rada Miejska w Chocianowie uchwala co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności, jeżeli nieruchomość jest wykorzystywana lub przeznaczona na cele mieszkaniowe w wysokości 40% plus 1% za każdy rok trwania użytkowania wieczystego, jednak nie więcej niż 70%.

2. W przypadku rozłożenia opłaty, o której mowa w ust. 1 na raty roczne, wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 30%.

§2

1. Przy oprocentowaniu rat dla nieruchomości wykorzystywanych lub przeznaczonych na cele mieszkaniowe wyraża się zgodę na oprocentowanie w wysokości:

-5% w stosunku rocznym od niespłaconej należności, jeżeli raty płatne będą w okresie do 5 lat włącznie,

-5% w stosunku rocznym od niespłaconej należności plus 1% za każdy następny rok, jeżeli raty płatne będą w okresie dłuższym niż 5 lat.

2. Przy oprocentowaniu rat dla pozostałych nieruchomości wyraża się zgodę na oprocentowanie w wysokości 10%.

§3

Koszty opracowania dokumentacji oraz wpisu do księgi wieczystej w całości ponosi osoba fizyczna, która wystąpiła z wnioskiem o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chocianów.

§5

Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.