

## UCHWAŁA Nr III/18/2002

### RADY MIEJSKIEJ W CHOCIANOWIE

z dnia 12 grudnia 2002r.

W sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1 i art.42 ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558 i Nr 113, poz.984) oraz art.. 5 ust.1 i art.7 ust.2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2002r. Nr 9, poz.84 i Nr 200, poz.1683) Rada Miejska w Chocianowie uchwała co następuje:

#### § 1.

Podatek od nieruchomości wynosi rocznie:

1)od budynków lub ich części:

- a)od budynków mieszkalnych lub ich części – 0,51 zł.od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b)od budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna, z wyjątkiem budynków lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób zajmujących lokale mieszkalne oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 17,31zł.od 1m<sup>2</sup>powierzchni użytkowej,
- c)od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 8,06 zł. od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d)zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 3,46 zł. od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e)pozostałych – 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 5,78 zł.
- f)od pozostałych budynków po byłych gospodarstwach rolnych – 2,89 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

2)od gruntów;

- a)od gruntów związanych z działalnością gospodarczą inną niż działalność rolnicza lub leśna, z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi – 0,62 zł. od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
  - b)od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,38 zł. od 1 ha powierzchni,
  - c)od pozostałych gruntów – 0,30 zł. od 1m<sup>2</sup> powierzchni
- 3)od budowli – ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych – 2%

#### § 2.

Zwalnia się od podatku od nieruchomości, nieruchomości lub ich części, zajęte na działalność kulturalną prowadzoną przez gminne instytucje kultury i działalność komunalną prowadzoną przez zakłady budżetowe dotowane z budżetu gminy.

#### § 3.

- 1.W sołectwach Gminy Chocianów inkasentami podatku od nieruchomości od osób fizycznych są sołtysi.
- 2.Podatnicy z terenu miasta Chocianów wpłacają podatek na konto budżetu za pośrednictwem Banku Spółdzielczego w Chocianowie lub kasy Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

#### § 4.

Sołtysi pobierają wynagrodzenie za inkaso podatku określone w załączniku do uchwały.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 6.

Traci moc Uchwała Nr XLV/295/2001 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 28 listopada 2001r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą od dnia 01 stycznia 2003r.