

UCHWAŁA Nr XXXIII/240/2005  
RADY MIEJSKIEJ W CHOCIANOWIE  
z dnia 30 września 2005r.

zmieniająca Uchwałę Nr L/224/98 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 06 marca 1998r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.„a” i art.40 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568 oraz z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203) w związku z art.34 ust.1 pkt 3, ust.6, art.37 ust.3, art.68 ust.1 pkt 7 i art.98a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603, Nr 281, poz.2782) oraz art. 13 ust.2 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. Nr 62, poz.718, z 2001r. Nr 46, poz.499, z 2002r. Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz.984, z 2003r. Nr 65, poz.595, z 2004r. Nr 96, poz.959 oraz z 2005r. Nr 64, poz.565) Rada Miejska w Chocianowie uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr L/224/98 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 06 marca 1998r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 6 dodaje się pkt 3 w brzmieniu:

„Jest najemcą lub dzierżawcą garażu, na podstawie umowy zawartej na czas nieokreślony, która trwa co najmniej dwa lata.”

2) § 8 ust.2:

a) pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„Na okres od 1 października 2005r. do 31 stycznia 2006r. Burmistrz udziela 99% bonifikaty od ceny ustalonej za dany lokal;”

b) pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„Bonifikaty 99% wartości lokalu mieszkalnego przysługują nabywcom pod warunkiem, że złożą wnioski o nabycie lokalu w terminie do dnia 31 stycznia 2006r .”

3) dodaje się § 9a w brzmieniu:

„Zezwala się na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej, gdy sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz osoby, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej co najmniej na 10 lat, jeżeli nieruchomość ta została zabudowana na podstawie zezwolenia na budowę.”

4) § 13:

a) jego dotychczasowa treść zostaje oznaczona jako ust.1,

b) dodaje się ust.2 w brzmieniu:

„2.Ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości w wysokości 50% różnicy pomiędzy wartością jaką miała nieruchomość przed dokonaniem podziału i wartością jaką nieruchomość ma po podziale.”

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chocianów.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.