

**UCHWAŁA Nr XXIV/175/2008**  
**RADY MIEJSKIEJ W CHOCIANOWIE**  
**z dnia 5 listopada 2008 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku na 2009 rok.**

*Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591. z późn. zm.)<sup>1</sup> oraz art. 5 ust.1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (DZ.U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.)<sup>2</sup> uchwała się, co następuje:*

**§ 1.**

Podatek od nieruchomości wynosi rocznie:

**1) od budynków lub ich części :**

- a) od budynków mieszkalnych lub ich części - **0,62** zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) od budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna, z wyjątkiem budynków lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób zajmujących lokale mieszkalne oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej -**19,81** zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **9,24** zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **4,01** zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,64** zł.
- f) od pozostałych budynków po byłych gospodarstwach rolnych – **3,32** zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

<sup>1</sup> Zmiany: z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Dz. U. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Dz. U. r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz 974, Nr 173, poz. 1218;

<sup>2</sup> Zmiany: z 2005 r. Dz. U. Nr 143, poz. 1199, z 2006 r. Dz. U. Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847, z 2008 Dz. U. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730;

## 2) od gruntów:

- a) od gruntów związanych z działalnością gospodarczą inna niż działalność rolnicza lub leśna, z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi - **0,74** zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,90** zł. od 1 ha powierzchni,
- c) od gruntów zabudowanych po byłych gospodarstwach rolnych – **0,19** zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) od pozostałych gruntów - **0,37** zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,
- e) od budowli – **2 %** ich wartości o określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7.

### § 2.

Zwalnia się od podatku od nieruchomości, nieruchomości lub ich części:

- 1) zajęte na działalność kulturalną, sportową oraz opiekuńczą,
- 2) związane z ochroną przeciwpożarową,
- 3) drogi dojazdowe do pól i gospodarstw rolnych,
- 4) grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi,
- 5) budynki, grunty i budowle cmentarzy komunalnych.

### § 3.

Podatnicy z terenu miasta Chocianów wpłacają podatek na konto budżetu za pośrednictwem Banku Spółdzielczego w Przemkowie Filia w Chocianowie lub kasy Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

### § 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Chocianowie.

### § 5.

Traci moc:

- **Uchwała Nr XII/89/2007** Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 21 listopada 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku na 2008 rok.

### § 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą od dnia 01 stycznia 2009r.