

Zetes

Projektowanie i wykonawstwo instalacyjno – inżynierskie
Zarządzanie nieruchomościami
Zygmunt Sołowski, ul. Orła 51/55, 59-300 Lubin, tel.(076) 7496177

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY UZBROJENIA TERENU POD BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE WRAZ Z DROGAMI W REJONIE UL. ŚRODKOWEJ W CHOCIANOWIE

OBIEKT : Sieć kanalizacji sanitarnej i sieć kanalizacji deszczowej
proj. w rejonie ul. Środkowej

ADRES : Rejon ul. Środkowej w m. Chocianów, gm. Chocianów
działki nr: 69/3dr, 96dr, 69/13dr, 70/3, 70/5, 72/12, 72/10dr, 97dr

INWESTOR: GMINA CHOCIANÓW
59-140 Chocianów, ul. Ratuszowa 10

BRANŻA : Sanitarna

OŚWIADCZENIE;

*Ja niżej podpisany(a), zgodnie z art. 20 ust 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. Nr 207, poz. 2016 z późn zm. Dz. U. z 2004r. Nr 93, poz. 888) oświadczam, iż projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
a także,*

zgodnie z art. 36a ust. 6 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. nr 207 poz. 2016 z dnia 05.12.2003 r.), w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy Prawo budowlane z późniejszymi zm., kwalifikuję wprowadzone zmiany – jako istotne.

PROJEKTANT: mgr inż. Krzysztof Werbowy
upr. bud. nr 257/DOŚ/05

OPRACOWAŁ: inż. Zygmunt Sołowski
upr. bud. nr 99/90/Lw

Lubin styczeń 2009 r.

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

CZĘŚĆ OPISOWA

I. OPIS TECHNICZNY

1.0 Informacje ogólne

- 1.1 Podstawa opracowania i materiały wyjściowe
- 1.2 Przedmiot i cel opracowania
- 1.3 Zakres opracowania

2.0 Materiały zamiennie do budowy sieci kanalizacyjnych

- 2.1 Kanalizacja sanitarna grawitacyjna – zamienna, wg rys. na planie zagospodarowania terenu nr 1 – sieć kanalizacji sanitarnej
- 2.2 Kanalizacja deszczowa grawitacyjna – zamienna, wg rys. na planie zagospodarowania terenu nr 1 – sieć kanalizacji deszczowej z przykanalikami deszczowymi i wpustami ulicznymi

3.0 Lokalizacja inwestycji

4.0 Wytyczne dotyczące informacji nt. sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

5.0 Uwagi końcowe dotyczące realizacji inwestycji

CZĘŚĆ GRAFICZNA

II. SPIS RYSUNKÓW ZAMIENNYCH

Lp.	tytuł rysunku	skala	nr rys.
1.	Plan zagospodarowania terenu – plansza zbiorcza sieci	1:500	1
2.	Profil sieci kanalizacji sanitarnej S1-Si	1:100	2
3.	Profil sieci kanalizacji sanitarnej S17-S10	1:100	3
4.	Profil sieci kanalizacji deszczowej D1-D21 z wpustami ulicznymi Wp1-Wp10	1:100	4
5.	Profil sieci kanalizacji deszczowej D12-D11 z wpustami ulicznymi Wp11-Wp15	1:100	5

CZĘŚĆ OFERTOWA

III. WYKAZ ZASTOSOWANYCH MATERIAŁÓW ZAMIENNYCH

Należy zastosować jako zamiennie materiały o podobnej, jednak nie niższej jakości niż posiadają materiały zastosowane w niniejszym projekcie, produkowane przez niżej wymienione firmy, tak jak np.:

1. **Wavin Metalplast Buk** lub **Kaczmarek** – kształtki rurowe kielichowe i rury kielichowe z PVC-U ze ścianką litą do kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej ze standardowymi kielichami, łączone na uszczelki gumowe wargowe umieszczone w kielichach, studzienki kanalizacyjne rewizyjno-inspekcyjne \varnothing 600/200 mm z PP z kinetami zbiorczymi połączeniowymi z lewymi i prawymi dopływami oraz włączami żeliwnymi \varnothing 600 o klasie nośności D400 z betonowym wypełnieniem pokrywy wjazdu, na pierścieniach odcciążających betonowych i na teleskopowych adapterach dla rur karbowanych \varnothing 600 mm, studzienki deszczowe osadnikowe na bazie studzienek \varnothing 600 z kinetami „ślepyimi” i z wpustami ulicznymi kołnierzowymi z zawiasem o klasie nośności D400 na pierścieniach odcciążających betonowych i na teleskopowych adapterach dla rur karbowanych \varnothing 600 mm, z wkładkami „in situ” \varnothing 160 dla włączenia przykanalików deszczowych w rury trzonowe \varnothing 600 studzienek z PP, uszczelki systemowe do łączenia ww. elementów tworzywowych wchodzących w skład studzienki \varnothing 600 PP;
2. **BEWA Wiechlice** lub **BS Stargard** – studzienki kanalizacyjne rewizyjno – połączeniowe z elementów prefabrykowanych: - kręgów \varnothing 1000mm z betonu B45 łączonych na uszczelki gumowe profilowane, - pokryw studzienek \varnothing 1300mm z betonu B45 łączonych na uszczelki, - włączów żel. \varnothing 600mm o nośności D400 z betonowym wypełnieniem pokryw włączów, - betonowych gotowych kinet z wyprofilowanymi przepływami dla danej średnicy od każdego otworu dopływowego do otworu odpływowego z kinety;

I. OPIS TECHNICZNY

1.0 Informacje ogólne

Inwestor: Gmina Chocianów, 59-140 Chocianów, ul. Ratuszowa 10
Zamawiający: Urząd Miasta i Gminy w Chocianowie, 59-140 Chocianów, ul. Ratuszowa 10

Inwestycja obejmuje

a/ budowę sieci kanalizacji sanitarnej wzdłuż ul. Jagodowej i Środkowej w obrębie I miasta Chocianów, proj. wg odrębnego projektu budowlanego z elementami projektu wykonawczego pn. „Uzbrojenie terenu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne wraz z drogami w rejonie ul. Środkowej w Chocianowie” wykonanego przez firmę SFERA Projektowanie i Usługi Inwestycyjne, 50-524 Wrocław, ul. Ciepła 22A, na której wykonanie Starostwo Powiatowe w Polkowicach wydało decyzję pozwolenia na budowę nr AB/7351-1/I/31/07 z dnia 06.04.2007, jednak na wniosek Inwestora zmienionej w niniejszym projekcie budowlanym z elementami projektu wykonawczego pn. „Projekt budowlany zamienny uzbrojenia terenu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne wraz z drogami w rejonie ul. Środkowej w Chocianowie – Sieć kanalizacji sanitarnej i sieć kanalizacji deszczowej w rejonie ul. Środkowej”. Zmiany przeprowadzono w zakresie spadku kanalizacji dla uzyskania grawitacyjnego przepływu ścieków na całej długości sieci w związku z koniecznością likwidacji przepompowni ścieków i związanych z nią elementów na sieci do ciśnieniowego przetłaczania i rozprężania ścieków oraz elektrycznego zasilania i automatycznego sterowania pracą przepompowni, a także dla uniknięcia kolizji ze zmienioną również w tym projekcie siecią kanalizacji deszczowej i w zakresie materiału rur na sieci, a także w zakresie średnicy, typu i ilości studni kanalizacyjnych oraz długości sieci ze względu na zmianę głównej trasy kanalizacji przed włączeniem do sieci istniejącej związanej z likwidacją przepompowni, jak również poprzez doprojektowanie odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej wzdłuż ul. Szprotawskiej i Wrzosowej dla umożliwienia przyłączenia działek usytuowanych wzdłuż ul. Szprotawskiej;

b/ budowę sieci kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami umożliwiającymi przyłączenie wpustów ulicznych do studzienek kanalizacyjnych na sieci deszczowej w obrębie I miasta Chocianów, proj. wg odrębnego projektu budowlanego z elementami projektu wykonawczego pn. „Uzbrojenie terenu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne wraz z drogami w rejonie ul. Środkowej w Chocianowie” wykonanego przez firmę SFERA Projektowanie i Usługi Inwestycyjne, 50-524 Wrocław, ul. Ciepła 22A, na której wykonanie Starostwo Powiatowe w Polkowicach wydało decyzję pozwolenia na budowę nr AB/7351-1/I/31/07 z dnia 06.04.2007, jednak na wniosek Inwestora zmienionej w niniejszym projekcie budowlanym z elementami projektu wykonawczego pn. „Projekt budowlany zamienny uzbrojenia terenu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne wraz z drogami w rejonie ul. Środkowej w Chocianowie – Sieć kanalizacji sanitarnej i sieć kanalizacji deszczowej w rejonie ul. Środkowej”. Zmiany przeprowadzono w zakresie spadku na całej długości sieci kanalizacji deszczowej w związku z koniecznością uniknięcia kolizji ze zmienioną także w tym projekcie siecią kanalizacji sanitarnej oraz w zakresie materiału rur na sieci i na przykanalich, jak również w zakresie średnicy, typu i ilości studni kanalizacyjnych na sieci oraz średnicy i typu studni deszczowych z wpustami ulicznymi;

Wybudowane sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej ze zmianami opisanymi w niniejszym opracowaniu projektowym zamiennym, zapewnią grawitacyjne odprowadzanie ścieków sanitarnych i wód opadowych do miejskiej kanalizacji z budynków mieszkalnych jednorodzinnych projektowanych i jednocześnie już w budowie oraz planowanych do wybudowania na działkach usytuowanych wzdłuż ul. Jagodowej, Środkowej, Szprotawskiej i Wrzosowej oraz wód opadowych z terenu jezdni ul. Jagodowej, Środkowej i Wrzosowej w obrębie I miasta Chocianów ;

1.1 Podstawa opracowania i materiały wyjściowe

- Zlecenie Inwestora na podstawie umowy nr 95/2008 z dn. 08.10.2008 r. i zał. nr 1 do umowy;
- Aneks nr 1 do umowy nr 95/2008 z dn. 08.10.2008 r.
- Zarządzenie nr 0151-442/2008 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z dnia 15.10.2008 r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa;
- Pismo Dyrektora firmy SFERA Projektowanie i Usługi Inwestycyjne, 50-524 Wrocław, ul. Ciepła

22A, nr DN/304/08 z dnia 31.07.2008 r., dotyczące zgody na przekazanie prawa autorskiego w celu wprowadzenia zmian w projekcie budowlanym z elementami projektu wykonawczego pn. „Uzbrojenie terenu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne wraz z drogami w rejonie ul. Środkowej w Chocianowie” wykonanym przez tę firmę;

- Projekt budowlany z elementami projektu wykonawczego pn. „Uzbrojenie terenu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne wraz z drogami w rejonie ul. Środkowej w Chocianowie” wykonany w 2007 r. przez firmę SFERA Projektowanie i Usługi Inwestycyjne, 50-524 Wrocław, ul. Ciepła 22A, na podstawie którego Starostwo Powiatowe w Polkowicach wydało decyzję pozwolenia na budowę nr AB/7351-1/I/31/07 z dnia 06.04.2007;
- Decyzja pozwolenia na budowę nr AB/7351-1/I/31/07 z dnia 06.04.2007, wydana przez Starostwo Powiatowe w Polkowicach ze znakiem sprawy AB.130/p/07;
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500 obejmująca wymagany zakres opracowania dokumentacji projektowej zamienniej w rejonie ulicy Środkowej, aktualna na dzień 29.08.2008 r., opracowana przez uprawnionego geodetę mgr Małgorzatę Cirko, świadectwo nr 13349;
- Warunki techniczne podłączenia proj. sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Szprotawskiej i Wrzosowej do proj. sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Środkowej w Chocianowie, wydane przez Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne, Spółka z o.o., 59-140 Chocianów, ul. Głogowska 14, pismem znak L.dz.1207/2009 z dnia 04.02.2009 r.
- Uzgodnienie „Projektu budowlanego zamiennego uzbrojenia terenu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne wraz z drogami w rejonie ul. Środkowej w Chocianowie – Sieć kanalizacji sanitarnej i sieć kanalizacji deszczowej w rejonie ul. Środkowej”, wydane przez Przedsiębiorstwo Wodociągowo – Kanalizacyjne Spółka z o.o. 59-140 Chocianów, ul. Głogowska 14, pismem znak L.dz. 1208/2009 z dnia 04.02.2009 r.
- Uzgodnienie usytuowania w drogach wewnętrznych gminy Chocianów położonych na działkach nr 97 dr, 70/10, 72/12, 70/5, 70/3 i 96dr, proj. sieci kanalizacji sanitarnej w obręb 1 w rejonie ul. Środkowej w Chocianowie, wydane przez Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów pod nr. RGM.55481- 6/09 z dnia 05.02.2009 r.;
- Opinia nr GG-74420/ /2009 z dnia .02.2009 r. koordynacji dotyczącej usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu - sieci kanalizacji sanitarnej i sieci kanalizacji deszczowej obręb 1 w rejonie ul. Środkowej w Chocianowie, wydana przez Starostwo Powiatowe w Polkowicach;
- obowiązujące normy i przepisy prawne;

1.2 Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany zamienny sieci kanalizacji sanitarnej i sieci kanalizacji deszczowej, przeznaczonych do budowy w ramach uzbrojenia terenu działek budowlanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną w obrębie 1 miasta Chocianów, gm. Chocianów, w celu zapewnienia grawitacyjnego odprowadzania ścieków z budynków i w celu grawitacyjnego odprowadzania wód opadowych z budynków i jezdni w rejonie ul. Środkowej w Chocianowie, obejmujący zmiany w zakresie ww. sieci:

a) kanalizacji sanitarnej

- budowę sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjnego odprowadzania ścieków **ks 200 PVC-U** ze spadkiem $i = 0,6\%$ na trasie od **SI-Si** oraz nowymi studzienkami kanalizacyjnymi rewizyjno - połączeniowymi \varnothing 1000 bet.– **S4 i S10** usytuowanymi w miejscach załamania trasy kanalizacji i jej rozgałęzienia oraz nowymi studzienkami rewizyjno-inspekcyjnymi \varnothing 600 PP – **S1, S2, S2a, S3, S4a, S5, S6, S6a, S7, S8, S8a, S9** usytuowanymi na sieci na wysokości poszczególnych działek położonych wzdłuż dróg wewnętrznych i umożliwiającymi przyłączenie każdego budynku na tych działkach, projektowanej w drogach wewnętrznych gminy Chocianów położonych na działkach nr 69/3 dr (ul. Jagodowa), 69/13 dr, 70/3, 70/5, 72/12 (ul. Środkowa), 97dr (ul. Szprotawska) i 72/10 (ul. Wrzosowa) obręb 1 w rejonie ul. Środkowej w Chocianowie i zapewniającymi włączenie przyłączy kanalizacyjnych do odprowadzania ścieków sanitarnych z budynków proj. na działkach przy tych drogach i umożliwiającą grawitacyjne odprowadzanie ścieków sanitarnych do istniejącej w tym rejonie sieci kanalizacji sanitarnej **ks 200 PVC** w miejscu włączenia poprzez istniejącą studzienkę rewizyjno-połączeniową \varnothing 1200 bet. oznaczoną w tym projekcie jako **Si**;
- budowę odgałęzienia proj. sieci kanalizacji sanitarnej **ks 200 PVC-U** ze spadkiem $i = 0,5\%$ na trasie **S10-S17** ze studzienką kanalizacyjną rewizyjno - połączeniową \varnothing 1000 bet.– **S13**, usytuowaną w miejscu załamania trasy kanalizacji oraz studzienkami rewizyjno-inspekcyjnymi \varnothing 600 PP – **S17, S16**,

S15, S14, S12, S11 usytuowanymi na sieci na wysokości poszczególnych działek położonych wzdłuż dróg wewnętrznych gminy Chocianów i umożliwiającymi przyłączenie każdego budynku na tych działkach, projektowanego wzdłuż drogi wewnętrznej gminy Chocianów położonej na dz. nr 97 dr (ul. Szprotawska), 72/10 (ul. Wrzosowa) i 72/12 (ul. Środkowa) od proj. na rozwidleniu sieci kanalizacyjnej studzienki rewizyjno - połączeniowej **S10**, poprzez studzienkę kanalizacyjną rewizyjno - połączeniową **S13** na prostokątnym załamaniu trasy sieci kanalizacyjnej, do połączenia w linii prostej ze studzienką kanalizacyjną rewizyjno-inspekcyjną połączeniową **S17** usytuowaną na początku proj. odgałęzienia, zapewniającego włączenie proj. wg odrębnych opracowań instalacji kanalizacyjnych do proj. w tym P.B. sieci, za pośrednictwem studzienek kanalizacyjnych wymienionych wyżej dla odprowadzania ścieków sanitarnych z planowanych do wybudowania budynków mieszkalnych jednorodzinnych na trasie tego odgałęzienia i umożliwiającego grawitacyjne odprowadzanie ścieków sanitarnych do istn. sieci kanalizacji sanitarnej *ks 200 PVC* w ul. Środkowej;

- wyeliminowanie przepompowni ścieków i związanych z nią elementów na sieci do ciśnieniowego przetłaczania i rozprężania ścieków oraz elektrycznego zasilania i automatycznego sterowania pracą przepompowni (odcinek sieci grawitacyjnej \varnothing 200 od **S9-PS** wraz z przepompownią ścieków **PS** i od **SRI-Si** wraz ze studzienką rozprężną **SRI** oraz odcinek sieci ciśnieniowej \varnothing 63 PEHD między **PS** - **SRI**, a także odcinek instalacji z kabla **YKY 5x6mm²** zasilającej przepompownię ścieków pomiędzy **ZK-3b+2p** a szafką zasilająco-sterowniczą przy przepompowni (wraz z tą szafką sterowniczą);
- zmianę trasy proj. wg poprzedniego opracowania sieci kanalizacji sanitarnej na odcinku **S9-Si** w związku z likwidacją przepompowni i wykonanie po nowej trasie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej \varnothing 200 na odcinkach **S9-S10** i **S10-Si** wraz ze zmianą usytuowania studzienki kanalizacyjnej **S10**;
- zmianę materiału rur kanalizacyjnych \varnothing 200 z **PP** łączonych poprzez mufy z uszczelkami gumowymi na rury kanalizacyjne \varnothing 200 z **PVC-U** kielichowe łączone na uszczelki gumowe wargowe umieszczone w kielichach, na całej długości proj. sieci kanalizacji sanitarnej;
- zmianę jakości materiału i średnicy studzienek kanalizacyjnych z betonu, z \varnothing 1200 bet. B35 na \varnothing 1000 bet. B45 oraz \varnothing 600 PP;
- dobudowę dwóch studzienek kanalizacyjnych oznaczonych jako **S2a** i **S6a** w celu przyłączenia działek nr 69/8 i 69/11 przy ul. Jagodowej i Środkowej;
- przesunięcie dwóch studzienek kanalizacyjnych oznaczonych jako **S5** i **S6** z miejsc poprzedniego usytuowania do nowych miejsc umożliwiających przyłączenie działek nr 69/7 i 69/12 przy ul. Środkowej;

b) kanalizacji deszczowej

- budowę sieci kanalizacji deszczowej w systemie grawitacyjnego odprowadzania wód opadowych **kd 315 PVC-U** ze spadkiem $i = 0,6\%$ na trasie od **D1-D16**, ze spadkiem $i = 0,5\%$ na trasie **D16-D21** oraz **D14-D12** i ze spadkiem $i = 0,7\%$ na trasie **D11-D14**, z nowymi studzienkami kanalizacyjnymi rewizyjno - połączeniowymi \varnothing 1000 bet. usytuowanymi na ciągu sieci, w miejscach załamania trasy, zmiany spadku kanalizacji i jej rozgałęzienia oraz włączenia wpustów ulicznych, a także przyłączy z budynków mieszkalnych jednorodzinnych usytuowanych na działkach położonych wzdłuż dróg wewnętrznych gminy Chocianów, oznaczonymi jako **D1, D2, D2a, D3, D4, D5, D5a, D6, D7, D8, D8a, D9, D9a, D10, D11, D12, D13, D14, D15, D16, D17, D18, D19, D20, D21** ze studzienkami dla potrzeb ujmowania wpustami ulicznymi wód opadowych z terenu dróg wewnętrznych gminy Chocianów – ul. Jagodowej, Środkowej i Wrzosowej w Chocianowie położonych na działkach nr 69/3 dr, 96 dr, 96/13, 70/3, 70/5, 72/12 i 72/10, czyli studzienkami deszczowymi osadnikowymi wyposażonymi we wpusty uliczne \varnothing 600 PP – **Wp1, Wp2, Wp3, Wp4, Wp5, Wp6, Wp7, Wp8, Wp9, Wp10, Wp11, Wp12, Wp13, Wp14, Wp15**, umożliwiającej grawitacyjne odprowadzanie ścieków deszczowych do istn. sieci kanalizacji deszczowej **kd 300** w ul. Środkowej;
- zmianę materiału rur kanalizacyjnych \varnothing 315 z **PP** łączonych poprzez mufy z uszczelkami gumowymi na rury kanalizacyjne \varnothing 315 **PVC-U** kielichowe łączone na uszczelki gumowe wargowe umieszczone w kielichach, na całej długości proj. sieci kanalizacji deszczowej;
- zmianę jakości materiału i średnicy studzienek kanalizacyjnych z betonu, z \varnothing 1200 bet. B35 na \varnothing 1000 bet. B45 oraz zmianę materiału i średnicy studzienek deszczowych osadnikowych z wpustami ulicznymi z elementów betonowych \varnothing 500 na \varnothing 600 z PP;
- dobudowę dwóch studzienek kanalizacyjnych oznaczonych jako **D2a** i **D8a** w celu przyłączenia działek nr 69/8 i 69/14 przy ul. Jagodowej i Środkowej;
- zmianę materiału rur kanalizacyjnych \varnothing 160 z **PP** łączonych poprzez mufy z uszczelkami gumowymi

na rury kanalizacyjne \varnothing 160 PVC-U kielichowe łączone na uszczelki gumowe wargowe umieszczone w kielichach, na wszystkich odcinkach łączących studzienki deszczowe osadnikowe dla wpustów ulicznych Wp1-Wp15 ze studzienkami kanalizacyjnymi D1, D4, D5, D6, D7, D8, D9, D11, D12, D14 proj. na sieci kanalizacji deszczowej;

Celem opracowania jest zapewnienie optymalnych warunków rozbudowy sieci kanalizacji deszczowej i sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Środkowej w Chocianowie, dla:

- grawitacyjnego odprowadzania ścieków sanitarnych z instalacji kanalizacyjnych w budynkach mieszkalnych na ww. działkach bezpośrednio do proj. kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i za jej pośrednictwem bezpośrednio (bez konieczności przepompowywania) do istniejącego systemu kanalizacji miejskiej, a dalej do miejskiej oczyszczalni ścieków;
- grawitacyjnego odprowadzania wód opadowych z dachów budynków mieszkalnych na ww. działkach oraz grawitacyjnego odprowadzania wód opadowych z jezdni asfaltowych dróg wewnętrznych ujmowanych wpustami ulicznymi bezpośrednio do proj. kanalizacji deszczowej grawitacyjnej i za jej pośrednictwem bezpośrednio (bez konieczności przepompowywania) do istniejącego systemu kanalizacji miejskiej, a dalej do odbiornika wód opadowych;
- wyposażenia projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej o przepływie grawitacyjnym w odpowiednie studzienki kanalizacyjne: inspekcyjno – rewizyjne - połączeniowe i rewizyjno – połączeniowe, umożliwiające zmiany kierunków trasy kanalizacji i utrzymanie spadków zapewniających wyłącznie grawitacyjny przepływ, włączenie rur kanalizacyjnych w sposób zapewniający szczelność, podłączanie przykanalików, dalszą rozbudowę sieci i prawidłową eksploatację kanalizacji;
- takie usytuowanie studzienek kanalizacyjnych na trasie proj. sieci kanalizacyjnych na wysokości poszczególnych działek i wpustów ulicznych wzdłuż dróg asfaltowych, aby zapewnić włączenie przyłączy do studzienek i umożliwić grawitacyjne odprowadzanie ścieków sanitarnych i deszczowych z budynków mieszkalnych proj. na ww. działkach, a także włączenie przykanalików deszczowych do studzienek kanalizacyjnych i umożliwić grawitacyjne odprowadzanie wód opadowych z terenu jezdni, do proj. sieci kanalizacyjnych;

1.3 Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje szczegółowe rozwiązania techniczne i technologiczne branży sanitarnej dotyczące budowy sieci kanalizacji sanitarnej i sieci kanalizacji deszczowej, umożliwiające prawidłowy montaż urządzeń i rurociągów oraz umocnienia ścian wykopów i zabezpieczenia ścian naturalnych skarp w czasie budowy sieciowych obiektów kanalizacyjnych. Niniejsze opracowanie zawiera załączniki graficzne dotyczące wykonawstwa sieci wraz z wyposażeniem technicznym kanalizacji sanitarnej (rys. nr 2 i 3) i deszczowej (rys. nr 4 i 5) oraz karty katalogowe studni kanalizacyjnych.

Trasy projektowanych sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej opracowano z uwzględnieniem istniejących sieci uzbrojenia podziemnego i urządzeń naziemnych tych sieci, zabudowy terenu budynkami mieszkalnymi i obiektami budowlanymi oraz istniejącego drzewostanu, jak również innych opracowań projektowych dotyczących przedmiotowego obszaru .

Niniejsze opracowanie jest zgodne z wytycznymi określonymi przez Inwestora, dotyczącymi ogólnego układu infrastruktury technicznej i uzbrojenia terenu ww. działek oraz z warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych uzbrojenia terenu wynikającego z budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z umożliwieniem przyłączenia budynków mieszkalnych proj. i planowanych do wybudowania na ww. działkach, wydanymi przez Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne, Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością przy ul. Głogowskiej 14 w Chocianowie.

2.0 Materiały zamiennie do budowy sieci kanalizacyjnych

2.1 Kanalizacja sanitarna grawitacyjna – zamienna, wg rys. na planie zagospodarowania terenu nr 1 – sieć kanalizacji sanitarnej – obejmuje:

a) sieć kanalizacji sanitarnej oznaczoną w tym P.B. jako „*ks 200 PVC-U*” należy wykonać z rur i kształtek rurowych kielichowych ze ścianką litą \varnothing 200 x 5,9 PVC-U, klasy „S”, SN8, SDR34 łączonych na uszczelki gumowe wargowe umieszczone w standardowej długości kielichach zapewniających szczelność i elastyczność połączenia rur między sobą i rur z tulejami uszczelniającymi osadzonymi w gotowych kinetach wykonanych fabrycznie w betonowych kręgach dennych studzienek z betonu B45 łączonych na uszczelki gumowe profilowe oraz z króćcami kielichowymi wyposażonymi w uszczelki gumowe wargowe, wbudowanymi fabrycznie w kinety studzienek inspekcyjno-

rewizyjnych, połączeniowych z PP na odgałęzieniach przelotu i bocznych dopływach do studzienki, **o łącznej długości l = 593,0 m;**

b) studzienki kanalizacyjne inspekcyjno-rewizyjne \varnothing 600 mm usytuowane na prostych ciągach sieci, wykonać z elementów prefabrykowanych, w skład których wchodzi podstawa studzienki z wyprofilowaną kinetą, tzw. kineta zbiorcza typ X dla rur \varnothing 200 PVC-U z uszczelką do połączenia z rurą trzonową z lewym i prawym dopływem dla rur przyłączy deszczowych do włączenia w boczne odgałęzienia \varnothing 200 PVC-U (do czasu wykorzystania zaślepienie korkami PVC), odpowiedniej długości rura trzonowa karbowana \varnothing 600 z PP stanowiąca komin studzienki oraz zwieńczenie składające się z żelbetowego pierścienia odciążającego, teleskopowego adaptera do włączów z uszczelką do połączenia z rurą trzonową i włączu żeliwnego o nośności D400 typu Begu (z betonowym wypełnieniem pokrywy włączu), **w ilości 18,0 kpl.**

c) studzienki kanalizacyjne rewizyjno-połączeniowe \varnothing 1000 mm usytuowane na załamaniach trasy i w miejscach rozgałęzienia sieci, wykonać z elementów prefabrykowanych, w skład których wchodzi podstawa studzienki z żelbetowego kręgu z betonu B45 ze szczelnym dnem betonowym oraz z tulejami uszczelniającymi dla rur przewodowych \varnothing 200 PVC-U osadzonymi pod odpowiednim kątem w gotowych kinetach wykonanych fabrycznie, odpowiedniej wysokości i ilości kręgi żelbetowe z betonu B45 łączone na uszczelki profilowe stanowiące komin studni z wbudowanymi fabrycznie stopniami włączowymi, pokrywa żelbetowa studzienna z betonu B45 z otworem \varnothing 600 mm usytuowanym koncentrycznie dla włączu i ewentualnie dystansowy pierścień żelbetowy \varnothing 600 mm z betonu B45 łączone na uszczelki gumowe profilowe włączami żeliwnymi \varnothing 600 mm o nośności 40 T (D400), zapewniając szczelność połączeń, **w ilości 3,0 kpl.** Należy przewidzieć dodatkową tuleję uszczelniającą \varnothing 200 mm do osadzenia w studziennicy istniejącej \varnothing 1200 mm wykonanej z betonu, w najniższym kręgu z dnem szczelnym dla zapewnienia szczelnego połączenia sieci projektowanej z istniejącą siecią kanalizacji sanitarnej.

2.2 Kanalizacja deszczowa grawitacyjna – zamienna, wg rys. na planie zagospodarowania terenu nr 1 – sieć kanalizacji deszczowej z przykanalikami deszczowymi i wpustami ulicznymi – obejmuje:

a) sieć kanalizacji deszczowej oznaczoną w tym P.B. jako „*kd 315 PVC-U*” należy wykonać z rur i kształtek rurowych kielichowych ze ścianką litą \varnothing 315 x 9,2 PVC-U, klasy „S”, SN8, SDR34 łączonych na uszczelki gumowe wargowe umieszczone w standardowej długości kielichach zapewniających szczelność i elastyczność połączenia rur między sobą i rur z tulejami uszczelniającymi osadzonymi w gotowych kinetach wykonanych fabrycznie w betonowych kręgach dennych studzienek z betonu B45 łączonych na uszczelki gumowe profilowe, **o łącznej długości l = 693,40 m;**

b) przykanaliki kanalizacji deszczowej oznaczone w tym P.B. jako „*kd 160 PVC-U*” należy wykonać z rur i kształtek rurowych kielichowych ze ścianką litą \varnothing 160 x 4,7 PVC-U, klasy „S”, SN8, SDR34 łączonych na uszczelki gumowe wargowe umieszczone w standardowej długości kielichach zapewniających szczelność i elastyczność połączenia rur między sobą i rur z tulejami uszczelniającymi osadzonymi w gotowych kinetach wykonanych fabrycznie w betonowych kręgach dennych studzienek kanalizacyjnych z betonu B45 łączonych na uszczelki gumowe profilowe oraz z uszczelniającymi wkładkami „in situ” osadzonymi na budowie w rurach trzonowych studzienek deszczowych osadnikowych z wpustami ulicznymi, **o łącznej długości l = 53,30 m;**

c) studzienki deszczowe osadnikowe \varnothing 600 mm z wpustami ulicznymi, usytuowane przy krawężnikach jezdni asfaltowej na końcach przykanalików kanalizacji deszczowej, wykonać z elementów prefabrykowanych, w skład których wchodzi podstawa studzienki ze szczelnym dnem, tzw. kineta „ślepa” z uszczelką do połączenia z rurą trzonową, odpowiedniej długości rura trzonowa karbowana \varnothing 600 z PP stanowiąca komin studzienki z wyciętym na budowie otworem \varnothing 150 mm w bocznej ścianie rury na odpowiedniej wysokości i osadzoną w tym otworze wkładką „in situ” dla rur \varnothing 160 PVC-U oraz zwieńczenie składające się z żelbetowego pierścienia odciążającego, teleskopowego adaptera do wpustów ulicznych z uszczelką do połączenia z rurą trzonową i żeliwnego, kołnierzego wpustu ulicznego z zawiasem \varnothing 600 o nośności D400, **w ilości 15,0 kpl;** każda studzienka zostanie wyposażona w wiaderko osadnikowe do wpustu ulicznego – typu D1 krótkie z PEHD

c) studzienki kanalizacyjne rewizyjno-połączeniowe \varnothing 1000 mm usytuowane na prostych ciągach, załamaniach trasy i w miejscach rozgałęzienia sieci oraz w miejscach włączeń przykanalików deszczowych od wpustów ulicznych, wykonać z elementów prefabrykowanych, w skład których wchodzi podstawa studzienki z żelbetowego kręgu z betonu B45 ze szczelnym dnem betonowym oraz z tulejami uszczelniającymi dla szczelnego włączenia rur przewodowych \varnothing 315 PVC-U, rur przyłączy deszczowych na bocznych odgałęzieniach \varnothing 200 PVC-U (do czasu wykorzystania zaślepienie korkami

PVC) i rur przykanalików deszczowych \varnothing 160 PVC-U osadzonymi pod odpowiednim kątem i na odpowiedniej wysokości nad dnem w gotowych kinetach wykonanych fabrycznie, odpowiedniej wysokości i ilości kręgi żelbetowe z betonu B45 łączone na uszczelki profilowe stanowiące komin studni z wbudowanymi fabrycznie stopniami włączowymi, pokrywa żelbetowa studzienna z betonu B45 z otworem \varnothing 600 mm usytuowanym koncentrycznie dla włazu i ewentualnie dystansowy pierścień żelbetowy \varnothing 600 mm z betonu B45; wszystkie elementy betonowe łączone na uszczelki gumowe profilowe, zapewniając szczelność połączeń, wąż żeliwny \varnothing 600 mm o nośności 40 T (D400) typ „Begu” z betonowym wypełnieniem pokrywy włazu, **w ilości 25,0 kpl.** Należy przewidzieć dwie dodatkowe tuleje uszczelniające \varnothing 300 mm do osadzenia w studziencie projektowanej na istniejącej sieci deszczowej k300, w najniższym kręgu z dnem szczelnym, dla zapewnienia szczelnego włączenia dwóch końców sieci istn. kanalizacji deszczowej k300 do proj. na niej studzienki betonowej \varnothing 1000 mm.

3.0 Lokalizacja inwestycji

Miasto i Gmina Chocianów położone są w południowej części powiatu polkowickiego. Miasto Chocianów prawie w całości otoczone jest Borami Dolnośląskimi oraz Lasami Chocianowskimi. Przez Chocianów przebiegają główne trasy dróg publicznych, miejskich, powiatowych i wojewódzkich, krzyżujących się w południowej części miasta. W zachodniej części miasta, w rejonie dróg wewnętrznych gminy Chocianów, tj. dróg położonych na dz. nr 69/3 dr (ul. Jagodowa), 69/13 dr, 70/3, 70/5, 72/12 (ul. Środkowa), 97dr (ul. Szprotawska) i 72/10 (ul. Wrzosowa) obręb 1 w Chocianowie zlokalizowane są działki budowlane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, lecz pozbawione możliwości zaopatrzenia w wodę z wodociągu miejskiego i możliwości odprowadzania ścieków systemem kanalizacyjnym z budynków mieszkalnych planowanych do wybudowania na tych działkach oraz odprowadzania wód opadowych z dachów budynków i odwodnienia jezdni tych dróg systemem kanalizacyjnym. Niniejsza inwestycja ma na celu uzupełnienie infrastrukturalnego uzbrojenia terenu w sieci: wodociągową i kanalizacyjną (sanitarną i deszczową) tych działek, zlokalizowanych w obrębie 1, w rejonie ul. Środkowej w Chocianowie.

4.0 Wytyczne dotyczące informacji nt. sporządzania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Dla w/w inwestycji, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r., w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, ogłoszonym w Dzienniku Ustaw nr 120, pod pozycją nr 1126 z dnia 10 lipca 2003r., z późn. zm., na podstawie art. 21a, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.), kierownik budowy zobowiązany jest do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, tzw planu bioz. Sposób wykonania planu bioz przez kierownika budowy opisany jest w/w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w §§ 3 – 5 i w § 7.

Prace które należy szczególnie uwzględnić w planie, to:

- wykonywanie wykopów i ich zabezpieczanie przy układaniu sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej grawitacyjnej z rur PVC-U oraz przy budowie studzienek kanalizacyjnych rewizyjno-połączeniowych, inspekcyjno-rewizyjnych i deszczowych, a szczególnie w przypadku włączenia rury kanalizacyjnych do czynnych sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej, oraz zasypywanie wykopów po wykonaniu wszystkich robót montażowych.

5.0 Uwagi końcowe dotyczące wykonania inwestycji

1. Zaprojektowano posadowienie rurociągów zgodnie z PN-92/B-10727 i zgodnie z instrukcjami montażowymi z 2000 r. układania w gruncie rurociągów z PVC-U i PE produkowanych przez Wavin Metalplast Buk. Ułożenie kanałów zaprojektowano zgodnie z ukształtowaniem terenu, nie przekraczając jednak granicy poniżej spadku minimalnego, wymaganego dla samooczyszczania się kanalizacji, a zagłębienie projektowanej kanalizacji sanitarnej i deszczowej odpowiada wymaganiom PN-92/B-10735, zapewniając minimalną warstwę przykrycia, chroniącą przed przemarzaniem i uszkodzeniami mechanicznymi. Zmiany kierunków trasy i spadki kanałów realizowane będą za pomocą studzienek kanalizacyjnych, włączowych umożliwiających ich oczyszczenie także ręcznie oraz studzienek niewłączowych. Zaprojektowano wykonanie kanalizacji sanitarnej i deszczowej w wykopach wąsko-przestrzennych, umocnionych i razie potrzeby odwodnionych, prowadzonych przy użyciu sprzętu mechanicznego. Studzienki kanalizacyjne należy posadawiać zgodnie z „Instrukcją stosowania systemów Wavin w drogownictwie, studnie kanalizacyjne włączowe i inspekcyjne” oraz instrukcji firmy BEWA lub opracowanych przez firmy Kaczmarek i BS.

2. W miejscach skrzyżowania projektowanych sieci z istniejącym uzbrojeniem podziemnym, roboty ziemne należy prowadzić ręcznie traktując sprzęt mechaniczny jako pomocniczy. Przed rozpoczęciem robót w tych miejscach należy zawiadomić wcześniej użytkownika tego uzbrojenia.
3. Skrzyżowania projektowanych sieci kanalizacyjnych z przeszkodami należy realizować zgodnie z niżej wymienionymi normami: wodociągu z przeszkodami wg PN-92/B-01706, kanalizacji sanitarnej z przeszkodami wg normy PN-92/B-01707, gazociągu z przeszkodami wg PN-91/M-34501, kabli elektroenergetycznych z przeszkodami zgodnie z uzgodnieniem w zakresie sposobu rozwiązania zbliżeń i skrzyżowań przez użytkownika EnergiaPro Lubin ewentualnie zastrzeżonym w opinii koordynacyjnej sieci oraz przepisami i normami branży elektrycznej.
4. Przedmiotową inwestycję realizować pod nadzorem inwestorskim osoby uprawnionej z zachowaniem przepisów określonych w Warunkach technicznych wykonania, odbioru robót budowlano-montażowych. Tom II – „Instalacje sanitarne i przemysłowe,” obowiązujących normach i przepisach prawnych oraz wytycznych i instrukcjach montażowych producentów zastosowanych materiałów, które muszą posiadać ważne aprobaty techniczne do stosowania w budownictwie. Wykopy winny być odpowiednio zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych oraz oznakowane. Na terenie budowy powinna znajdować się apteczka z wyposażeniem umożliwiającym udzielanie pierwszej pomocy w razie nieszczęśliwego wypadku. Pracownicy zatrudnieni przy budowie powinni być przeszkoleni w zakresie BHP odnośnie robót ziemnych i budowlano-montażowych.
5. Wszystkie prace należy prowadzić z zachowaniem warunków BHP, tj. w oparciu o przepisy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003r. (Dz. U. Nr 47 poz. 401 z 19.03.2003r.), w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych, PN-83/B-8836-02 „Roboty ziemne – Wykopy otwarte pod przewody układane w ziemi”, PN-88/ B-06050 „Roboty ziemne budowlane”.
6. Wykonane rurociągi sieci i studzienki kanalizacyjne należy poddać próbom na szczelność przy użyciu wody dla sprawdzenia kanalizacji na infiltrację i eksfiltrację, zgodnie z normą PN-92/B-010735.
7. Zagęszczenie gruntu realizować zgodnie z PN-74/B-02380. Wskaźnik zagęszczenia nie może być mniejszy niż 0,98 w skali Proctora w drodze.
8. Przed zasypaniem, wykonane i sprawdzone odcinki sieci, należy zainwentaryzować geodezyjnie oraz sporządzić dokumentację geodezyjną powykonawczą.
9. W przypadku natrafienia na nie zainwentaryzowane uzbrojenie podziemne, takie jak drenaż, stare kable i rury itp., należy je zabezpieczyć i powiadomić zarządcę sieci danej branży, a po zainwentaryzowaniu i zakończeniu robót montażowych doprowadzić te miejsca do stanu poprzedniego.
10. Przed ułożeniem kanałów grawitacyjnych należy sprowadzić rzędne istniejących przewodów w miejscach włączeń, skrzyżowań i ewentualnych kolizji.
11. W celu zapewnienia naturalnej wentylacji w kanalizacji sanitarnej, należy zastosować na studzienkach włązy żeliwne posiadające pokrywy z otworami wentylacyjnymi.
12. W razie wystąpienia robót nie przewidzianych w projekcie należy powiadomić Inwestora.
13. Całość projektowanego zakresu wykonać zgodnie z niniejszą dokumentacją i technologią wykonawstwa oraz na podstawie załączonych rysunków. Wprowadzone zmiany w trakcie realizacji inwestycji muszą być każdorazowo uzgodnione z autorem projektu. W innym przypadku projektant nie bierze odpowiedzialności za wprowadzone odstępstwa od projektu.
14. **UWAGA:** Sieć wodociągowa proj. w rejonie dróg wewnętrznych gminy Chocianów położonych na dz. nr 69/3 dr (ul. Jagodowa), 69/13 dr, 70/3, 70/5, 72/12 (ul. Śródkowa) i 97dr (ul. Szprotawska) obręb I w Chocianowie, tj. od węzła **W2** ul. Śródkowej do węzła **W28** w ul. Szprotawskiej, należy układać na głębokości **10 cm** poniżej sieci kanalizacji sanitarnej, licząc od osi rury wodociągowej \varnothing 125 mm do spodu rury kanalizacyjnej \varnothing 200 mm, w celu umożliwienia bezkolizyjnego przeprowadzenia przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej do budynków na działkach w rejonie ww. dróg wewnętrznych. W trakcie realizacji inwestycji niniejszy projekt zamienny należy rozpatrywać łącznie z projektem podstawowym, zwłaszcza w oparciu o plan zagospodarowania terenu w zakresie niezmienionych w tym projekcie elementów dotyczących trasy sieci wodociągowej i obu sieci kanalizacyjnych.
15. Po zakończeniu budowy wykonane sieci należy zgłosić do użytkowania w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Polkowicach.

Opracował:

Projektant:

„Przedsiębiorstwo Wodociągowo – Kanalizacyjne Sp. z o.o. w Chocianowie
Ul. Głogowska 14, 59-140 Chocianów
NIP: 692-22-82-211, REGON: 390928599,
KRS: 00009336 prowadzony przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabryczna, IX Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy 638.000 zł.
Tel. (076) 818-55-76, Fax. (076) 818-34-50, E-mail: pwk.chocianow@wp.pl
Strona internetowa: www.pwk-chocianow.pl

Chocianów, dnia 04.02.2009r.

L. Dz. 1208/2009

„ZeteS”
Projektowanie i wykonawstwo
Instalacyjno – Inżynieryjne
Zarządzanie nieruchomościami
Zygmunt Sołowski
Ul. Orla 51/55
50-300 Lubin

Dotyczy: Uzgodnienia projektu budowlanego zamiennego sieci kanalizacji sanitarnej i sieci kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami wpustów ulicznych w rejonie ul. Środkowej w Chocianowie

„PWK” Sp. z o.o. w Chocianowie, uzgadnia bez uwag „Projekt budowlany zamienny uzbrojenia terenu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne wraz z drogami w rejonie ul. Środkowej w Chocianowie – sieć kanalizacji sanitarnej i sieć kanalizacji deszczowej w rejonie ulicy Środkowej”.

Z poważaniem

PREZES Zarządu
„PWK” Sp. z o.o.
Paweł Najdek

Rozdzielnik:

1. Adresat
2. „PWK” Sp. z o.o. w Chocianowie, a/a
Dział Techniczny – Pani Józefa Kulczyk

„Przedsiębiorstwo Wodociągowo – Kanalizacyjne Sp. z o.o. w Chocianowie
Ul. Głogowska 14, 59-140 Chocianów
NIP: 692-22-82-211, REGON: 390928599,
KRS: 00009336 prowadzony przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabryczna, IX Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy 638.000 zł.
Tel. (076) 818-55-76, Fax. (076) 818-34-50, E-mail: pwk.chocianow@wp.pl
Strona internetowa: www.pwk-chocianow.pl

Chocianów, dnia 04.02.2009r.

L. Dz. 1207/2009

„ZeteS”
Projektowanie i wykonawstwo
Instalacyjno – Inżynieryjne
Zarządzanie nieruchomościami
Zygmunt Sołowski
Ul. Orla 51/55
50-300 Lubin

Dotyczy: Warunków technicznych podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej

„PWK” Sp. z o.o. w Chocianowie w odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 27.01.2009r. które wpłynęło w dniu 28.01.2009r. informuje że planowany do zaprojektowania w ramach projektu zamiennego odcinek sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach Szprotawskiej i Wrzosowej nie wymaga określenia nowych warunków technicznych podłączenia do sieci poza wydanymi pismem L.Dz.4558/2006 z dnia 20.06.2006r. Planowany do zaprojektowania odcinek sieci kanalizacji sanitarnej, o którym mowa wyżej również objęty jest w/w warunkami.

W związku z możliwością zmiany sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej z przepompownią ścieków na sieć kanalizacji sanitarnej wyłącznie grawitacyjnej „PWK” Sp. z o.o. w Chocianowie wyraża zgodę na opracowanie dokumentacji zamiennej uwzględniającej wyeliminowanie przepompowni ścieków.

Z poważaniem

PREZES ZARZADU
„P W K” Sp. z o.o.

Paweł Najdek


Rozdzielnik:

1. Adresat
2. „PWK” Sp. z o.o. w Chocianowie, a/a
Dział Techniczny – Pani Józefa Kulczyk

Przedsiębiorstwo Wodociągowo – Kanalizacyjne
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
59-140 Chocianów, ul. Głogowska 14
tel.(076) 81-85-576, fax (076) 81-83-450
NIP 692-22-82-211 REGON 390928599

Chocianów, dnia 20.06.2006 r.

L. Dz. 4558...2006

URZĄD MIASTA I GMINY w Chocianowie WPLYNĘŁO DNIA	
26.06.2006	
L.pz. 4558	Podpis 

R Gm


Urząd Miasta i Gminy
w Chocianowie
Ul. Ratuszowa 10
59-140 Chocianów


WIAROSTWO POWIATOWE
w Polkowicach
ul. Górna 2
59-100 POLKOWICE

dotyczy: Warunków technicznych dostawy wody i odbioru ścieków dla uzbrojenia terenu w rejonie ul. Środkowej

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 19.05.2006r. które wpłynęło w dniu 24.05.2006r. i zostało zarejestrowane pod numerem 1138\2006 informujemy:


„PWK” Sp. z o.o. w Chocianowie zapewnia dostawę wody i odbiór ścieków pod uzbrojenie terenów w rejonie ul. Środkowej w Chocianowie.
Sieć wodociągową należy zaprojektować do istniejącego odcinka sieci wodociągowej \varnothing 90 w ulicy Środkowej wskazanej na załączonej mapie kolorem zielonym. W celu uniknięcia sytuacji słabego ciśnienia na końcówkach projektowanej sieci należy zamknąć projektowaną sieć.
Sieć kanalizacyjną należy zaprojektować do istniejącego odcinka sieci kanalizacyjnej \varnothing 200 w ulicy Środkowej wskazanej na załączonej mapie kolorem czerwonym.
Średnica projektowanej sieci wodociągowej nie powinna być mniejsza niż \varnothing 90.
Przy opracowywaniu projektu nowej sieci wodociągowej należy uwzględnić zasuwy odcinające.
Projekt przyłącza należy uzgodnić w „PWK” Sp. z o.o. w Chocianowie.

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU
„PWK” Sp. z o.o.

Aleksandra Dąbrowska

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

- Rozdzielnik:
1. Adresat
 2. „PWK” Sp. z o.o. w Chocianowie
- Dział Techniczny – Pan Paweł Najdek

DYREKTOR

mgr inż. Janusz Hutyra

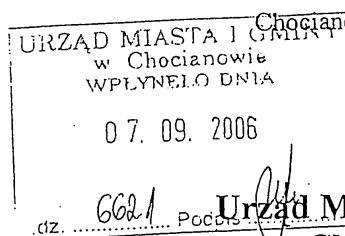
za zgodność z oryginałem
inż. Zdzisław Sotowski
upr. bud. nr 99190/Lw

13

Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
59-140 Chocianów, ul. Głogowska 14
tel. (076) 81-85-576, fax (076) 81-83-450
NIP 692-22-82-211 REGON 390928599

L. Dz. 5912/2006

RBM
Okey



STAROSTWO POWIATOWE
w Polkowicach
ul. Górna 2
59-100 POLKOWICE

Urząd Miasta i Gminy
w Chocianowie
Ul. Ratuszowa 10
59-140 Chocianów

„PWK” Sp. z o.o. w Chocianowie w nawiązaniu do spotkania w siedzibie Spółki w dniu 24.08.2006r. oraz wydanych warunków technicznych dostawy wody i odbioru ścieków dla uzbrojenia terenu w rejonie ul. Środkowej w Chocianowie L.Dz. 4558/2006 z dnia 20.06.2006r. informuje.

1. „PWK” Sp. z o.o. w Chocianowie zapewnia dostawę wody, odbiór ścieków oraz wód deszczowych pod uzbrojenie terenów w rejonie ul. Środkowej.
2. Projektowaną sieć wodociągową należy zaprojektować do istniejącej sieci wodociągowej w skrzyżowaniu ulic Piotrowskiej i Szprotawskiej wskazanej na załączonej mapie kolorem zielonym. Projektowaną sieć wodociągową należy zakończyć wpięciem do istniejącego odcinka sieci wodociągowej \varnothing 90 w ulicy Środkowej wskazanej na załączonej mapie kolorem zielonym.
3. Sieć kanalizacyjną należy zaprojektować grawitacyjnie do nowoprojektowanej przepompowni a następnie rozprężnie do istniejącej sieci kanalizacyjnej \varnothing 200 w ulicy Środkowej wskazanej na załączonej mapie kolorem czerwonym
4. Sieć kanalizacji deszczowej zaprojektować do istniejącej sieci deszczowej i wpiąć do studzienki o współrzędnych 150,65/148,90 (w załączeniu mapa sytuacyjna)
5. Przy opracowywaniu projektu nowej sieci wodociągowej uwzględnić zasowy odcinające.

Projekt przyłączy należy uzgodnić w „PWK” Sp. z o.o. w Chocianowie.

Powyższe rozwiązanie zabezpiecza dostawę wody i odbiór ścieków wyłącznie dla działek oznaczonych symbolem CMN-4 oraz CMN-32 w *Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Chocianów*, nie przewiduje podłączenia do sieci kanalizacyjnej i deszczowej pozostałych terenów.

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU
„PWK” Sp. z o.o.
Aleksandra Dąbrowska

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Rozdzielnik:

1. Adresat
2. „PWK” Sp. z o.o. w Chocianowie, a/a
Dział Techniczny – Pan Paweł Najdek

DYREKTOR

mgr inż. Janusz Hutyra

za zgodność z oryginałem
inż. Zygmunt Sętowski
upr. bud. nr 99/90/Lw

Atypanin M.C.S. 2006
H

42

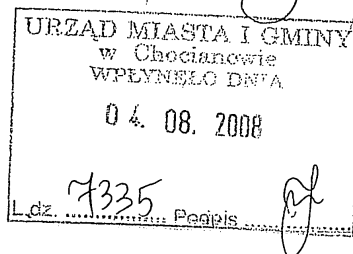
SFERA

**PROJEKTOWANIE I USŁUGI
INWESTYCYJNE**
50-524 WROCLAW, ul. Ciepła 22A
NIP 899-010-12-23

tel/fax : 783-38-47 , 789-90-50 ; tel.: 789-90-51; e-mail: sfera.pl@wp.pl

Wrocław, 31.07.2008 r.

DN/304/08



Urząd Miasta i Gminy w Chocianowie
ul. Ratuszowa 10
59-140 CHOCIANÓW

dotyczy: zgody na przekazanie prawa autorskiego

W nawiązaniu do otrzymanych pism nr RGM 7010-56/2008 i nr RGM 7010-57/2008 z dnia 18.07.2008 r. wyrażamy zgodę na przekazanie praw autorskich do projektu „Uzbrojenia terenu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne wraz z drogami w rejonie ulicy Zacisze w Chocianowie” oraz do projektu „Uzbrojenia terenu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne wraz z drogami w rejonie ul. Środkowej w Chocianowie” firmie „ZETES” Projektowanie i Wykonawstwo Instalacyjno – Inżynieryjne Zarządzanie Nieruchomościami Zygmunt Sołowski, 59-301 Lubin, ul. Orła 51/55. Jednocześnie informujemy, że za dokonane zmiany w naszym projekcie odpowiada jednostka projektowa, która ich dokonała.

z poważaniem:

DYREKTOR

mgr inż. Janusz Hutyra

STAROSTA POLKOWICKI
ul. Górna 2
59-100 POLKOWICE
AB. 130/p/07

RGM


Polkowice, dnia 06.04.2007r.
URZĄD MIASTA I GMINY
Chocianów
WPEŁNYŁO
13.04.2007
Lp. 3581
Prace budowlane / P. 001010
P. 001010

DECYZJA NR AB/7351-1/I/31/07

Na podstawie:

- art. 28, art. 33 ust. 1, 34 ust. 4 i art. 36 w związku z art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane / Dz. U. Nr 207, poz. 2016 z dnia 05 grudnia 2003r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - Prawo budowlane / z późn. zmianami
- § 2 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych przy realizacji których jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego / Dz. U. Nr 138, poz. 1554/
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeksu postępowania administracyjnego /tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, późn. zm./

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16.03.2007r.

zatwierdzam projekt budowy i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

GMINA CHOCIANÓW
59-140 CHOCIANÓW, UL. RATUSZOWA 10

w zakresie obejmującym:

budowę sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej, sieci kanalizacji deszczowej /kategoria obiektu XXVI/, budowę dróg /kategoria obiektu IV/ oraz instalacji zasilającej przepompownię ścieków dla potrzeb budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne w miejscowości Chocianów, rejon ulicy Środkowej, obręb 1, jednostka ewidencyjna Chocianów - Miasto, wraz z etapowaniem inwestycji jn.:

Etap I:

- budowa sieci wodociągowej, przebiegającej przez działki nr 96,70/2, 70/1, 69/13, 69/3, 97, 150, 354, obręb 1, jednostka ewidencyjna Chocianów - Miasto,
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią, przebiegającej przez działki nr 72/12, 70/2, 70/1, 69/13, 69/3, obręb 1, jednostka ewidencyjna Chocianów - Miasto,
- budowa sieci kanalizacji deszczowej, przebiegającej przez działki nr 96, 72/12, 72/10, 69/3 69/13, obręb 1, jednostka ewidencyjna Chocianów - Miasto,

Etap II:

- budowa dróg, działki nr 96, 72/12, 72/10, 150, 70/2, 70/1, 69/13, 69/3, 354, 68, 97, 333/35, obręb 1, jednostka ewidencyjna Chocianów - Miasto,
- budowa instalacji zasilającej przepompownię ścieków, przebiegającej przez działki nr 72/12, 96, obręb 1, jednostka ewidencyjna Chocianów - Miasto,

wg projektu budowlanego, którego autorem jest:

główny projektant - mgr inż. elektryk Janusz Hutyra, członek Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (numer ewid. DOS/IE/4129/01), posiadający uprawnienia budowlane nr 216/76/Wwm do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych do sporządzania projektów instalacji elektrycznych,

zgodnie z załącznikiem nr 1, z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu i prowadzenia robót budowlanych:

- należy przestrzegać przepisów budowlanych i bhp,

2. szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- roboty powinny być prowadzone pod nadzorem osoby z odpowiednimi uprawnieniami,

- nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego branży inżyniersko-instalacyjnej,

3. inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu robót budowlanych co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania

4. kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu ogłoszenie zawierające dane dotyczące bhp,

5. obszar działania obiektu o którym mowa w art. 28 ust 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

96,70/2, 70/1, 69/13, 69/3, 97, 150, 354, 72/12, 72/10, 68, 333/35, obręb 1, jednostka ewidencyjna Chocianów - Miasto,

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 § 4 z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000r. nr 98 poz. 1071 z późniejszymi zmianami/, decyzja nie wymaga uzasadnienia, ponieważ w całości jest zgodna z żądaniem strony.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego we Wrocławiu za pośrednictwem Starosty Polkowickiego w Polkowicach, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



z up. STAROSTY
Wiesława Rogóżczak
INSPEKTOR
w Wydziale Administracji Budowlanej

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie: oświadczenia kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 – Prawo budowlane,

1) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązków pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,

2) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwolenie na użytkowanie.

4. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wnieśli sprzeciwu w drodze decyzji.

5. Po zakończeniu budowy, a przed przystąpieniem do użytkowania obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59 ustawy – Prawo budowlane.

6. O wydanie przez organ dziennika budowy występuje inwestor.

7. Decyzja pozwolenia na budowę wygasa jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 2-let od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 2 lata.

Rozpoczęcie i wznowienie budowy w przypadku wygaśnięcia decyzji o pozwoleniu na budowę może nastąpić po wydaniu nowej decyzji.

Rozpoczęcie robót budowlanych może nastąpić, kiedy decyzja stanie się ostateczna. Powyższą informację można uzyskać w Wydziale Administracji Budowlanej Starostwa Powiatowego w Polkowicach.

Niezastosowanie się przy realizacji inwestycji /wykonywaniu robót budowlanych/ do obowiązujących przepisów albo warunków pozwolenia pociągnie za sobą odpowiedzialność karną przewidzianą w rozdziale 9 powołanej na wstępie ustawy Prawo budowlane.

Załączniki:

1. Projekt budowlany

Otrzymują:

1. Gmina Chocianów, ul. Ratuszowa 12, 59-140 Chocianów
2. Beata i Bogusław Rolscy, ul. Kolonialna 3, 59-140 Chocianów
3. Edyta Wróblewska – Lis, Stanisław Lis, ul. Kolejowa 46/2, 59-140 Chocianów

Do wiadomości:

Wg załącznika nr 1

KMK

nie podlega / zwolniony z opłaty skarbowej
na podstawie art. 7 pkt 3
- załącznik do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej - częśćpkt
(Dz. U. Nr 225, poz. 1635)

STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ ADMINISTRACJI
BUDOWLANEJ
ul. Górna 2, 59-100 Polkowice

INSPEKTOR
w Wydziale
Administracji Budowlanej
mgr inż. arch. Katarzyna Malinowska-Krzędko

19.03.2009
.....
(złożyć imiennie, pieczęć organu)

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO DECYZJI NR AB/7351-1/I/31/07 Z DNIA 06.04.2007R.

Do wiadomości:

1. Janusz Hutyra, „SFERA” Projektowanie i Usługi Inwestycyjne oraz Realizacja Budów,
ul. Ciepła 22A, 50-524 Wrocław
 2. Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, ul. Głogowska 14, 59-140 Chocianów
 3. Daniel Olszak, ul. Lipowa 1/2, 59-140 Chocianów
 4. Joanna Czaderna, ul. Fabryczna 9/1, 59-140 Chocianów
 5. Maciej Urbański, ul. Fabryczna 9/1, 59-140 Chocianów
 6. Sylwia Barczak, ul. Koziorożca 7/13, 59-220 Legnica
 7. Jacek Kasperski, ul. Fabryczna 3, 59-140 Chocianów
 8. Mirosława Krynicka – Woźniak, Wiesław Woźniak,
ul. Marsz. Michała Roli-Żymierskiego 13/4, 59-140 Chocianów
 9. Janina i Stanisław Sołoducho, ul. Wesola 21/6, 59-140 Chocianów
 10. Teresa i Ryszard Ślipko, ul. Armii Krajowej 9/5, 59-140 Chocianów
 11. Marcin Dwornicki, ul. Wesola 15/2, 59-140 Chocianów
 12. Mariola i Dariusz Krac, ul. Krótka 11/9, 59-140 Chocianów
 13. Edward Mielnik, ul. Szprotawska 17, 59-140 Chocianów
 14. Beata i Grzegorz Klimczuk, ul. Odrodzenia 9/3, 59-140 Chocianów
 15. Małgorzata i Adam Hrynczyszyn, ul. Szprotawska 2, 59-140 Chocianów
 16. Maria i Franciszek Skibiccy, ul. Środkowa 3, 59-140 Chocianów
 17. Sylwia i Jan Krawiec, ul. Krótka 10/1, 59-140 Chocianów
 18. Bernadeta i Marcin Danis, ul. Lipowa 7/6, 59-140 Chocianów
 19. PINB w/m
 20. a/a
- KMK

URZĄD MIASTA I GMINY
ul. Ratuszowa 10
59-140 Chocianów

Chocianów, dn. 05.02.2009r.

RGM.55481-6/09

ZETES
Projektowanie i wykonawstwo
instalacyjno – inżynieryjne
Zarządzanie nieruchomościami
Zygmunt Sołowski
ul. Orla 51/55
59-300 Lubin

Dotyczy: uzgodnienia projektu budowlanego zamiennego sieci kanalizacji sanitarnej i sieci kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami wpustów ulicznych proj. w rejonie ul. Środkowej w Chocianowie.

Odpowiadając na pismo firmy ZETES Projektowanie i wykonawstwo instalacyjno – inżynieryjne Zarządzanie nieruchomościami Zygmunt Sołowski z. s. ul. Orla 51/55 59-300 Lubin działającej z upoważnienia Gminy Chocianów z dnia 28.01.2009 r. informuję, że uzgadniam dokumentację projektową dla zadania inwestycyjnego: „Budowa sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej, sieci kanalizacji deszczowej, dróg dla potrzeb budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego w rejonie ul. Środkowej w Chocianowie” w zakresie zajęcia dodatkowych działek nr 97 dr (ul. Szprotawska) i nr 72/10 (ul. Wrzosowa) w celu dobudowy odcinka D17-D10 sieci kanalizacji sanitarnej ks 200 PVC-U pominiętego w opisanym wyżej projekcie podstawowym, na który została wydana przez Starostę Polkowickiego decyzja pozwolenia na budowę nr AB/7351-1/I/31/07 z dnia 06.04.2007 roku oraz w zakresie zmian wprowadzonych zgodnie z wytycznymi inwestora - Gminy Chocianów.

Jednocześnie wyrażam zgodę na wejście w w/w drogi stanowiące własność Gminy Chocianów w celu realizacji inwestycji zgodnie z załączonym projektem.

BURMISTRZ

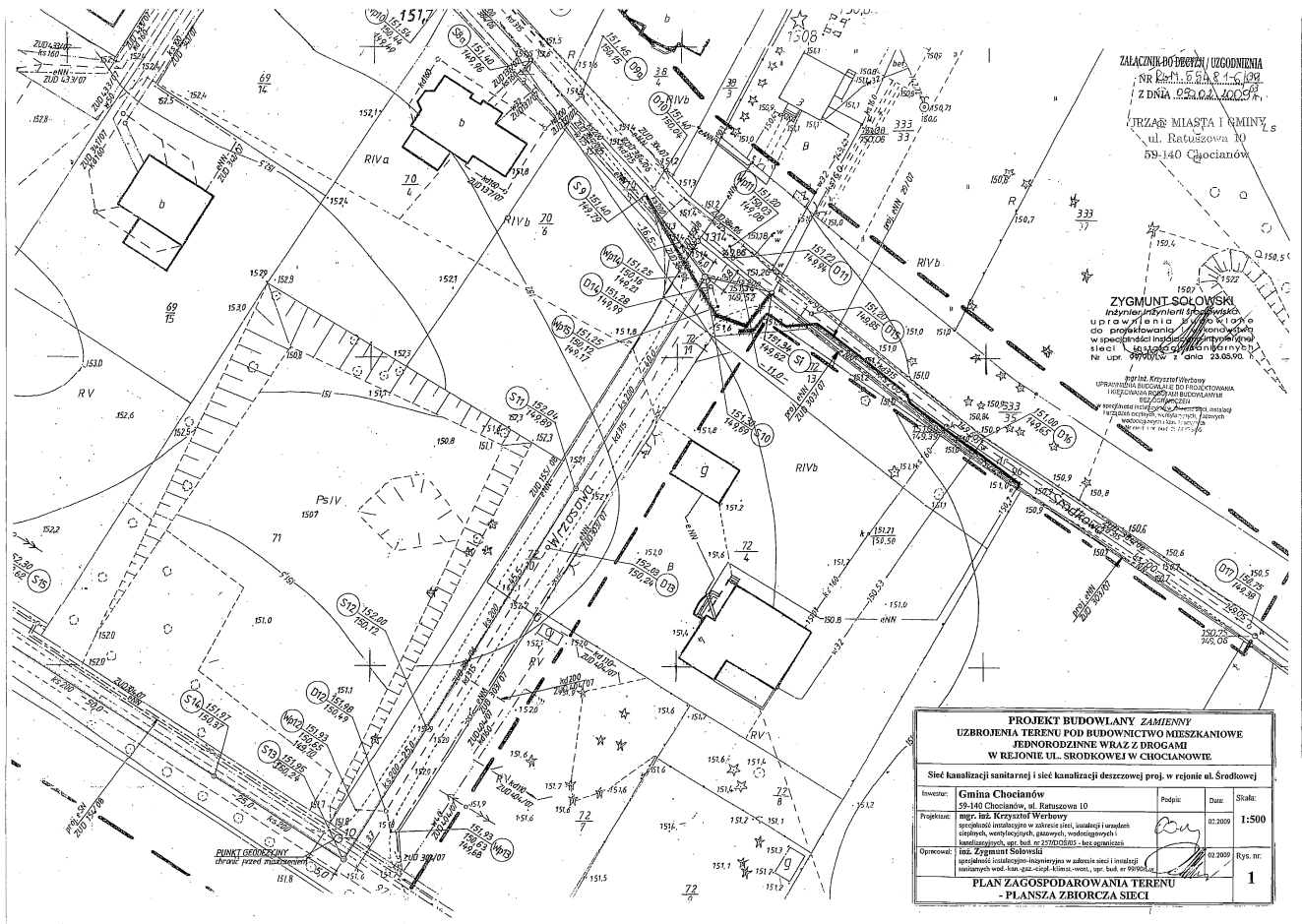
Franciszek Skubich

Załącznik:

1. Projekt budowlany zamienny.


Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a.



ZALĄCZNIK DO PRZEJAZDU / UZGODNIENIA
 NR 1211.5.21.8.1.5.100
 Z DNIA 25.02.2009 R.
 TRZASZKI MIASTA I GMINY
 ul. Ratuszowa 10
 59-140 Chocianów

ZYGMUNT SOŁOWSKI
 Inżynier Przemysłu Spożywczych
 ul. Wolności 10, 59-100 Kleszczów
 do projektowania i nadzoru
 w specjalności Inżynieria Sanitarna
 sieci instalacji kanalizacyjnych
 Nr upraw. 199/02 z dnia 23.05.90 r.

PROJEKT BUDOWLANY ZMIENNY			
UZBROJENIA TERENU POD BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE			
JEDNORODZINNE WRAZ Z DROGANIAMI			
W REJONIE UL. ŚRODKOWEJ W CHOCIANOWIE			
Sieć kanalizacji sanitarnej i sieci kanalizacji deszczowej w rejonie ul. Średzkiej			
Inwestor: Gmina Chocianów 59-140 Chocianów, ul. Ratuszowa 10		Podpis:	Data:
Projektant: mgr inż. Krzysztof Werbowy specjalności inżynieria w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych, wentylacji, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, upr. bud. nr 3722/02/01-1-102/02-00000000		 02.2009	
Opisowo: inż. Zygmunt Solowski specjalności inżynieria sanitarna w zakresie sieci i instalacji sanitarnych wod.-kan.-gaz.-ciepl.-klimat.-went., upr. bud. nr 69/0000-00000000			
PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU			Rys. nr: 1
- PLAN SZTAZBIORCZA SIĘCI			

STAROSTWO POWIATOWE w POLKOWICACH
59-100 POLKOWICE
ul. Gorna 6
tel. 746-15-45

Polkowice dnia 06/02/2009

OPINIA NR GG-74420/37/2009

koordynacji dotyczącej usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

PRZEDMIOT UZGADNIANIA sieć kanalizacji sanitarnej, sieć kanalizacji deszczowej i przykanaliki - ANEKS DO OPINII 384/2006; przyłącze energetyczne - ANEKS DO OPINII 29/2007

DZIAŁKI: 021601_4 , 01 - OBRĘB 1 : 69/13, 69/3, 70/3, 70/5,
 72/10, 72/12, 96, 97,

OBIEKT CHOCIANÓW
 M. Chocianów obr. 1 dz. 69/3, 96, 69/13, 70/3, 70/5, 72/12, 72/10, 97

OZNACZENIE ARKUSZY MAP 452.111.011.1,

ZLECENIODAWCA /nazwa i adres/ " ZeteS " Projektowanie i wykonawstwo instalacyjno-inżynieryjne
 Zarządzanie nieruchomościami Zygmunt Sołowski
 59-300 Lubin Orla 51/55

ZLECENIE NR 74420/37/2009

Opinia pozytywna lokalizacji obiektu.

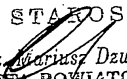
Uwagi i zalecenia:

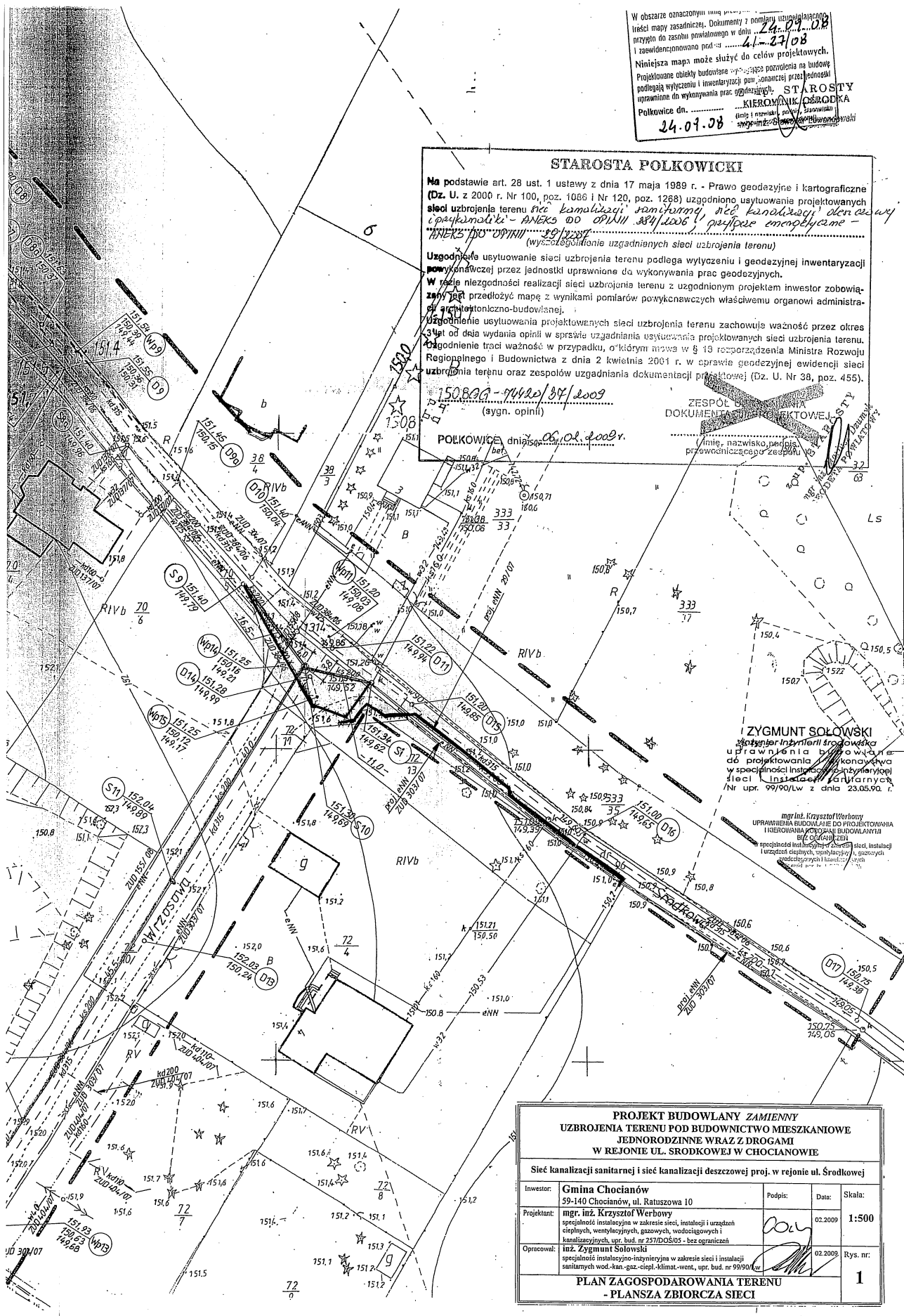
1. Stosownie do art. 27 Ustawy z dnia 17 maja 1989. -Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U.Nr30, poz.163 z póź. zmianami) Inwestor jest zobowiązany, po uzyskaniu pozwolenia na budowę, do wyznaczenia na gruncie oraz inwentaryzacji powykonawczej /przed zasypaniem/ obiektów budowlanych przez uprawnione jednostki wykonawstwa geodezyjnego.
2. Zobowiązuje się Wykonawcę prac inwestycyjnych do ochrony i zabezpieczenia, znajdujących się na terenie realizowanej inwestycji, punktów osnowy geodezyjnej i punktów granicznych (Dz.U.Nr30 poz.163 art.15.1) W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w/w punktów, osoby odpowiedzialne za ochronę i zabezpieczenie punktów osnowy geodezyjnej i punktów granicznych podlegają karze grzywny (Dz.U.Nr30 poz.163 art. 48.1 z późn. zm.)
3. Zmiany w stosunku do koordynacji dokumentacji wymagają dodatkowej koordynacji Starosty Polkowickiego.
4. Stosownie do rozporządzenia z dnia 2 kwietnia 2001r Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa uzgodnienie zachowuje ważność, przez okres 3 lat od dnia wydania opinii, chyba że straci ważność, zostanie zmieniona lub uchylona decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę (Dz.U.Nr38 poz.455).
5. Należy uwzględnić uwagi zawarte w uzgodnieniach branżowych.
6. Integralną częścią opinii jest mapa z naniesionym przebiegiem projektowanej inwestycji wraz z pieczęcią uzgodnienia.
7. W przypadku koordynacji sieci i przyłączy gazowych należy ich projekt uzgodnić w Biurze Obsługi Klienta Wrocław ul. Ziębicka 44.

Strona 1

PRZEKAZUJEMY STANOWISKO BRANŻ OPINUJĄCYCH PROJEKT

Lp.	Branża	Uwagi
1	Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne Spółka z o. o. Głogowska 14 Chocianów	Uzgodniono bez uwag
1	Starosta Polkowicki - Koordynacja projektu Górna 6 Polkowice	Uzgodniono bez uwag
1	Starostwo Powiatowe Wydział Administracji Budowlanej Polkowice	Uzgodniono bez uwag
1	Dolnośląska Spółka Gazownictwa Sp z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy Wrocław Ziębicka 44 Wrocław	W miejscach zbliżeń oraz kolizji z istniejącymi sieciami (prace ręczne) zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami.
1	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM Sp. z o.o. Oddział we Wrocławiu Gazowa 3 Wrocław	Uzgodniono bez uwag
5	Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego Polkowice	Uzgodniono bez uwag
7	Urząd Miasta i Gminy Chocianów Ratuszowa 10 Chocianów	Uzgodniono bez uwag
8	Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Chocianów	Uzgodniono bez uwag
12	EnergiaPro S.A. pl. Powstańców Śląskich 20 Wrocław	Uzgodniono bez uwag
14	Telekomunikacja Polska S.A. Pion Sieci Obszar w Legnicy Al. Rzeczpospolitej 5 Legnica	Uzgodniono bez uwag
18	ENERGETYKA Spółka z o.o. M. Skłodowskiej-Curie 58 Lubin	Uzgodniono bez uwag

z up. STAROSTY
mgr inż.  Dzumyk
POWIATOWY



W obszarze oznaczonym numerem projektu 24.01.08
 treści mapy zasadniczej. Dokumenty z niniejszym uzgodnieniem
 przyjęto do zasobu powiatowego w dniu 24.01.08
 i zaewidencjonowano pod nr 41-27/08
 Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.
 Projektowane obiekty budowlane mogą być podlegały na budowę
 podlegają wyliczeniu i inwentaryzacji pomiarowej przez jednostki
 uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
 POLKOWICE dn. 24.01.08
 STAROSTA POLKOWICKI
 KIEROWNIK OŚRODKA
 Inżynier Budownictwa

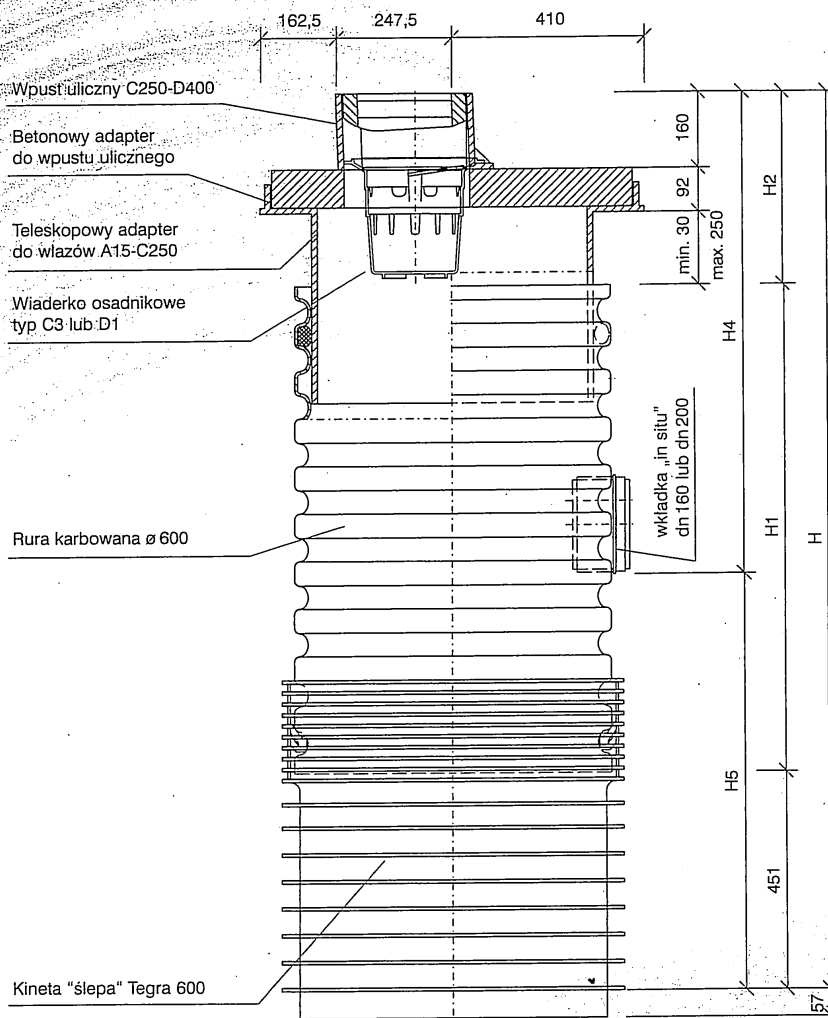
STAROSTA POLKOWICKI
 Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne
 (Dz. U. z 2000 r. Nr 100, poz. 1086 i Nr 120, poz. 1268) uzgodniono usytuowanie projektowanych
 sieci uzbrojenia terenu *nie kanalizacji sanitarnej, sieć kanalizacji deszczowej*
 i opaskowaliki - ANEKS DO OPINII 884/2008, przyjęte przez
 ANEKS DO OPINII 884/2008 (wydzielone uzgodnionych sieci uzbrojenia terenu)
 Uzgodnienie usytuowania sieci uzbrojenia terenu podlega wyliczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji
 powykonalniczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
 W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązuje
 się przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonalniczych właściwemu organowi administracji
 terytorialno-budowlanej.
 Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres
 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.
 Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju
 Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci
 uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).
 150800-9440/34/2009
 (sygn. opinii)
 POLKOWICE dnia 24.01.2009 r.
 ZESPÓŁ PRACOWNI
 DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
 (imię, nazwisko, podpis, przewodniczącego zespołu)

ZYGMUNT SOŁOWSKI
 Inżynier Inżynierii Budowlanej
 uprawnienia budowlane do projektowania
 do projektowania i nadzoru inwestycyjnego
 w specjalności Instalacje Sanitarne i
 sieci Instalacji Sanitarnych
 Nr upr. 99/90/Lw z dnia 23.05.90 r.

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY UZBROJENIA TERENU POD BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE WRAZ Z DROGAMI W REJONIE UL. ŚRODKOWEJ W CHOCIANÓW			
Sieć kanalizacji sanitarnej i sieć kanalizacji deszczowej proj. w rejonie ul. Śródkowej			
Investor:	Gmina Chocianów 59-140 Chocianów, ul. Ratuszowa 10	Podpis:	Data:
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Werbowy specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, upr. bud. nr 257/DOS/05 - bez ograniczeń	<i>[Podpis]</i>	02.2009
Opracował:	inż. Zygmunt Sołowski specjalność instalacyjno-inżynierska w zakresie sieci i instalacji sanitarnych wod.-kan.-gaz.-ciepl.-klimat.-went., upr. bud. nr 99/90/Lw	<i>[Podpis]</i>	02.2009
Skala:		Rys. nr:	
1:500		1	
PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU - PLANZA ZBIORCZA SIECI			

Rozwiązania konstrukcyjne studzienek

Studzienki deszczowe z wpustem ulicznym C250/D400



Studzienki kanalizacyjne niewłazowe TEGRA 600

Charakterystyka rozwiązania

Studzienka rewizyjna TEGRA 600, zgodnie z PN-B-10729:1999, jest studzienką kanalizacyjną niewłazową o średnicy wewnętrznej 60 cm. Studzienki kanalizacyjne niewłazowe są również nazywane inspekcyjnymi.

Dane techniczne:

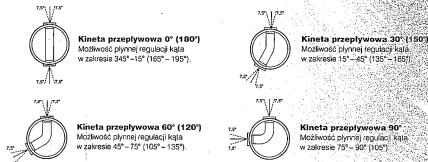
- studzienki niewłazowe
- średnica wewnętrzna komina: ø600
- średnice podłączanych rur kanalizacyjnych PVC-U: ø160 + ø400 + kineta "ślepa"
- możliwość wykonywania dodatkowych podłączeń powyżej kinety: wkładki: "in situ" ø110; ø160 oraz ø200
- nastawy kąta podłączenia rur kanalizacyjnych w kielichach: +1, 7, 6° w każdej płaszczyźnie
- kinety przepływowe o kącie przepływu ścieków: 180°, 150°, 120°, 90° (odpowiednio 0°, 30°, 60°, 90°)
- kinety połączeniowe z jednym dopływem bocznym
- kinety zbiorcze z jednoczesnym dopływem bocznym prawym i lewym
- dopływy boczne są realizowane pod kątem 90°
- dno dopływu bocznego jest położone wyżej o 3,0 cm od dna przepływu głównego
- regulacja wysokości studzienki: docięcie rury karbowanej co 10,0 cm
- możliwość regulacji położenia zwieńczenia studzienki: różna w zależności od jego typu
- możliwość stosowania przy bardzo wysokim poziomie wody gruntowej
- rodzaj zasypki, stopień zagęszczenia gruntu: patrz "Instrukcja montażu - Tegra 600"
- gwarantowana szczelność połączeń elementów studzienki: 0,5 bar
- klasa obciążeń (wg PN-EN 124: 2000): A15 + D400
- możliwość stosowania włazów żelaznych i wpustów deszczowych
- odporność chemiczna tworzywowych elementów składowych (PP) zgodna z ISO/TR 10358
- odporność chemiczna uszczelki zgodna z ISO/TR 7620
- dopuszczenie do stosowania w sieciach kanalizacyjnych: aprobaty techniczne COBRIT "Instal" - Warszawa nr AT/2000-02-1025
- dopuszczenie do stosowania w pasie drogowym: aprobaty techniczne IBDIM - Warszawa nr AT/2001-04-1049

Konstrukcja studzienki TEGRA 600 składa się z trzech podstawowych elementów:

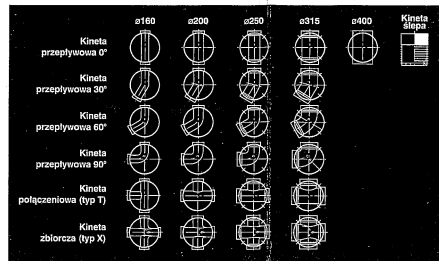
- kinet (podstawa studzienki z wyprofilowaną kinetą)
- rur karbowanych stanowiących komin studzienki
- zwieńczeń (betonowe pierścienie odciążające, teleskopowe adaptory do włazów, wiazy i wpusty deszczowe żelazne).

Zawarte w ofercie wiazy i wpusty deszczowe spełniają wymagania PN-EN 124: 2000.

Kinety są produkowane z polipropylenu jako elementy monolityczne z dodatkową dennicą do strony zewnętrznej oraz dodatkowymi nastawymi kielichami do podłączenia rur kanalizacyjnych. Wyjątkiem jest kineta ø400 oferowana wyłącznie jako przepływowa bez zmiany kierunku przepływu ścieków (kielichy stałe).



Konfiguracje kinet



Rura karbowana produkowana z polipropylenu w rozmiarze ø 600/670. W ofercie handlowej występuje w długościach 1,0; 2,0; 3,0 oraz 5,0 metra. W przypadku konieczności przedłużenia jej długości należy zastosować rurę karbowaną z kielichem (o długości 3,65 m) oraz dodatkowo uszczelkę do rury karbowanej dn600.

Jako zwieńczenia należy zastosować wiazy i wpusty żelazne klasy A15 + D400 wsparte na betonowym pierścieniu odciążającym lub teleskopowym adapterze do włazów. Szczegóły rozwiązań: patrz rozdział "Zwiewczenia studzienek - Tegra 600".

Dobór wysokościowy elementów studzienki Tegra 600:

- H1 - wysokość użytkowa kinety zależna od jej typu:
 - dla kinety ø160 - H1 = 351 mm
 - dla kinety ø200 - H1 = 374 mm
 - dla kinety ø250 - H1 = 399 mm
 - dla kinety ø315 - H1 = 426 mm
 - dla kinety ø400 - H1 = 471 mm
 - dla kinety "ślepej" - H1 = 451 mm
 (na wartość wymiaru H1 składa się połowa średnicy kielicha podłączeniowego rury oraz wymiar H2 - z rysunku kinety - patrz "Zestawienie elementów Tegra 600")
- H2 - wysokość użytkowa rury karbowanej
- H3 - wysokość użytkowa betonowego pierścienia odciążającego wraz z włazem; wartość zależna od typu zwieńczenia.

H4 - wysokość wiazu lub wpustu żelaznego

