

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA

Jeden z wykonawców zadał następujące pytania:

Wzór umowy:

1. §2 ust. 2 – Zwracamy uwagę, iż Inżyniera Kontraktu nie wiąże umowa zawartej z wykonawcą robót budowlanych. Prosimy o podanie terminu wykonania czynności wskazanych w §2 ust. 1 umowy.

Odpowiedź:

Termin wykonania zamówienia określony jest w pkt 4 SIWZ

2. §6 – Prosimy o informacje co Zamawiający miał na myśli formułując zapis dotyczący gwarancji jakości, w jaki sposób ma się objawić jej udzielenie, skoro Zamawiający nie przewiduje zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Odpowiedź:

Gwarancja jakości jest zobowiązaniem wykonawcy, że przedmiot zamówienia co do jakości i dokładności zostanie wykonany zgodnie z warunkami umowy oraz przepisami Prawa budowlanego i Prawa zamówień publicznych.

Żądanie przez zamawiającego od wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy ma charakter fakultatywny, z wyjątkiem przypadków określonych w art. 147 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Inne:

1. Rozumiemy, że Zamawiający posiada ważną i kompletną dokumentację projektową, tj. projekty budowlane, wykonawcze, przedmiary, zgody, uzgodnienia, warunki, decyzje, pozwolenia na zakres objęty przedmiotem zamówienia ?

Odpowiedź:

Pytanie nie dotyczy treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, która określa zamówienie na pełnienie funkcji inżyniera kontraktu.

Zgodnie z art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych, wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

2. Czy warunki umowy z wykonawcą są oparte na warunkach kontraktowych FIDIC ?

Odpowiedź:

Nie przeprowadzono postępowania na wykonawcę robót budowlanych. W związku z powyższym w chwili obecnej nie istnieją warunki umowy z wykonawcą.

3. Czy umowa na roboty budowlane będzie rozliczana:

- a) według wynagrodzenia ryczałtowego ?
- b) według wynagrodzenia kosztorysowego ?

Jeżeli według punktu b) to rozumiemy, że przedmiary do wypełnienia przez wykonawcę wykonane są zgodnie Rozporządzeniem ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego i nie zawierają np. robót tymczasowych ?

Odpowiedź:

W przypadku robót budowlanych, zamawiający opisuje przedmiot zamówienia za pomocą dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych – art. 31 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Jednocześnie informuję, że nie przeprowadzono postępowania na wykonawcę robót budowlanych.

4. Prosimy o informację ile umów z wykonawcami robót zamierza zawrzeć Zamawiający?

Odpowiedź:

Pytanie nie dotyczy treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, która określa zamówienie na pełnienie funkcji inżyniera kontraktu.

Zgodnie z art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych, wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.