

UCHWAŁA Nr/...../2010
RADY MIEJSKIEJ W CHOCIANOWIE
z dnia 2010 r.

w sprawie przyjęcia „Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi Brunów”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 – tekst jednolity z późn. zm.)¹ Rada Miejska w Chocianowie uchwała, co następuje :

§ 1.

W ramach programu „Odnowa Wsi w Województwie Dolnośląskim” przyjmuje się „Sołecką Strategię Rozwoju Wsi Brunów” stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Realizacja poszczególnych zadań zawartych w „Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi Brunów” uzależniona będzie od posiadanych środków finansowych.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chocianów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Acceptuj
BURMISTRZ
Franciszek Słobicki

28.01.2010

¹ Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220 i Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005r. Nr 172, poz. 1441; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111; z 2009r. Nr 223, poz. 1458 i Nr 52, poz. 420.

27.01.2010
RADCA PRAWNY

Henryka Korobitowska

28.01.2010

Uzasadnienie
do uchwały Nr...../...../2010 Rady Miejskiej w Chocianowie
z dnia
w sprawie przyjęcia „Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi Brunów”.

W związku z przystąpieniem Gminy Chocianów do programu „Odnowa Wsi w Województwie Dolnośląskim” organizowanym przez Samorząd Województwa Dolnośląskiego, konieczne było przeprowadzenie dla sołectw (zgłoszonych do programu) warsztatów z cyklu „Planowanie w procesie rozwoju wsi”. Ich celem jest pomoc sołectwom przy opracowaniu sołeckich strategii rozwoju. Sołectwo Brunów zgodnie z harmonogramem ustalonym przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego zostało zakwalifikowane do III tury warsztatów dot. opracowania sołeckich strategii. Warsztaty zostały przeprowadzone w dniach 20-21 października 2009 roku.

Zebrania Wiejskie wsi Brunów Uchwałą nr III/09 z dnia 01.12.2009 r. przyjęło „Sołecką Strategię Rozwoju Wsi Brunów”. Poprzez jej skuteczną realizację mieszkańcy widzą możliwość rozwoju wsi oraz poprawę życia mieszkańców.



SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU BRUNÓW GMINA CHOCIANÓW

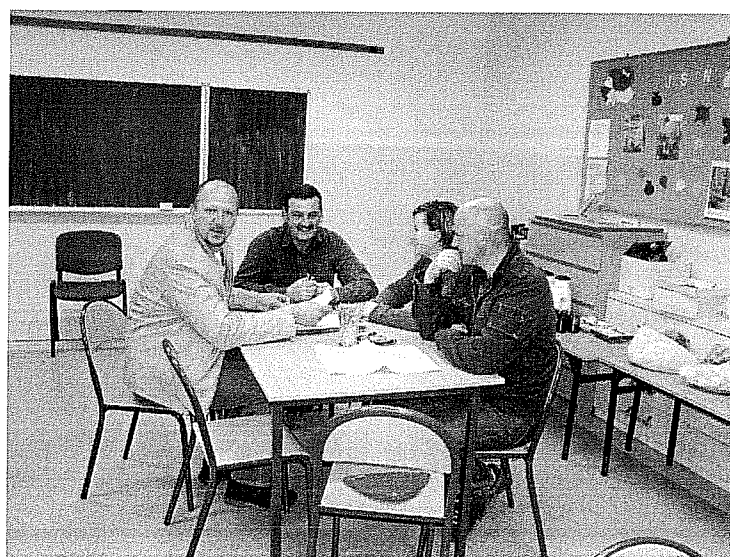
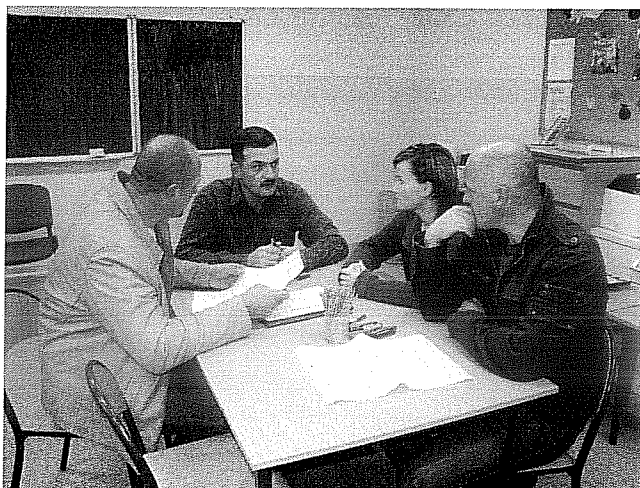




W PRACACH NAD STRATEGIĄ UCZESTNICZYLI MIESZKAŃCY WSI BRUNÓW:

1. JACEK KWAŚNIK
2. JAROSŁAW KOBYLIŃSKI
3. KAROLINA KLUK
4. WALDEMAR KWAŚNIK

MODERATORZY: EDYTA RZĄSA, BARBARA SULMA





STRATEGIA ZAWIERA:

1. ANALIZA ZASOBÓ W TRZECH CZĘŚCIACH
2. ANALIZĘ SWOT
3. ANALIZĘ POTENCJAŁU
4. WIZJĘ WSI
5. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY
6. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY

W ZAŁĄCZENIU DO STRATEGII:

1. MATERIAŁ ZDJĘCIOWY NA PŁYCCIE
2. KOPIE LIST OBECNOŚCI
3. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI
4. NOTATKA Z WIZJI



WIZJA WSI

BRUNÓW

ZAMIESZKAJ W BRUNOWIE !!!

Malowniczo położone trasy rowerowe wiodące przez tutejsze oczyszczone lasy, zagospodarowany park zabytkowy przystosowany do odpoczynku. Drogi wewnętrzne z nową nawierzchnią doprowadzą do odnowionych obiektów sportowych i integracyjnych : ogrodzone boiska , świetnie wyposażona świetlica i nowoczesny, bezpieczny plac zabaw.

To wszystko sprawia , że wszyscy mają gdzie spędzić czas wolny i chętnie uczestniczą we wspólnych imprezach.

Przyjazna społeczność jest otwarta na przyjęcie nowych mieszkańców . Miłe i pomocne sąsiedztwo powoduje , że każdy czuje się tu ważnym.


ANALIZA ZASOBÓW CZ I SOŁECTWA BRUNÓW W GMINIE CHOCIANÓW

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Przyrodniczy				
-walory krajobrazu, rzeźby terenu.....	Staw	X		
-stan środowiska.....	Wieś otoczona lasem		X	X
-walory klimatu.....	Bardzo dużo zieleni			
-walory szaty roślinnej.....	Zabytkowy park		X	
-cenne przyrodniczo obszary lub obiekty.....	Dzika zwierzyna		X	
-świat zwierzęcy (ostoje, siedliska).....	Pojedyncze stare drzewa ponad 100 letnie		X	
-wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy).....	Rów – ujście rzeki Szproty	X		
-wody podziemne.....	Gleby klasy średniej	X		
-gleby.....				
-kopaliny.....				
-walory geotechniczne.....				
.....				
.....				
Kulturowy				
-walory architektury	Kościół			X
-walory przestrzeni wiejskiej publicznej.....	Zabudowa folwarczna	X		
-walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Kronika parafialna		X	
-zabytki i pamiątki historyczne	Krzyż przy drodze		X	
-osobliwości kulturowe.....	Cmentarz z kapliczką			X
-miejsca, osoby i przedmioty kultu.....	Grób Nieznanego Żołnierza	X		
-święta, odpusty, pielgrzymki.....	Najstarszy mieszkaniec – 103 lat		X	
-tradycje, obrzędy, gwara.....	Plany założenia dziecięcego chóru kościelnego		X	
-legandy, podania i fakty historyczne.....	Kultura kresowian		X	
-przekazy literackie.....	Pieczarkarze z tradycjami pokoleniowymi		X	
-ważne postacie i przekazy historyczne.....	Kowal	X		
-specyficzne nazwy.....	Szlak II Armii Wojska Polskiego	X		
specyficzne potrawy.....	Osoby ,które należały do AK, ZBOWiD		X	
- dawne zawody... ..	Osoby, które były wysłane na Syberię (obecni mieszkańcy)		X	
- zespoły artystyczne, twórcy.....				
.....				
.....				

**ANALIZA ZASOBÓW CZ II SOŁECTWA BRUNÓW W GMINIE CHOCIANÓW**

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Obiekty i tereny				
-działki pod zabudowę mieszkaniową.....	Działki pod zabudowę mieszkaniową		X	
-działki pod domy letniskowe.....	Pustostany	X		
-działki pod zakłady usługowe i przemysł.....	Stara rzeźnia przerobiona na dom		X	
-pustostany mieszkaniowe.....	Stara piekarnia przerobiona na dom		X	
-pustostany poprzemysłowe.....	Miejsce starego młyna	X		
-tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.).....	Stara szkoła podstawowa przerobiona na świetlicę		X	
.....	Prywatne studnie głębinowe		X	
Infrastruktura społeczna				
-placze publicznych spotkań, festynów.....	Dwa boiska		X	
-sale spotkań, świetlice, kluby.....	Świetlica (CHOK)		X	
-miejsca uprawiania sportu.....	Ścieżki rowerowe		X	
-miejsca rekreacji.....	Szlaki		X	
-ścieżki rowerowe, szlaki turyst.	Prywatny plac zabaw dla dzieci ze wsi		X	
-szkoły.....	Dwa sklepy		X	
-przedszkola.....	Dwa bary		X	
-biblioteki.....				
-placówki opieki społecznej.....				
-placówki służby zdrowia.....				
.....				
Infrastruktura techniczna				
-wodociąg, kanalizacja.....	Wodociąg		X	
.....	Plany kanalizacyjne		X	
-drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie).....	Telefonia komórkowa i stacjonarna		X	
.....	Dostęp do Internetu		X	
chodniki, parkingi, przystanki.....	Droga powiatowa		X	
.....	Drogi wewnętrzne w złym stanie		X	
sieć telefoniczna i dostępność internetu.....	Trzy przystanki autobusowe		X	
telefonii komórkowej.....				
inne.....				
.....				



Informacje dostępne o wsi				
-Publikatory, lokalna prasa.....	Informator		X	
-Książki, przewodniki.....	Kronika		X	
-Strony www.....				

Zasoby – jak w części pierwszej

Opracowanie: *Ryszard Wilczyński*



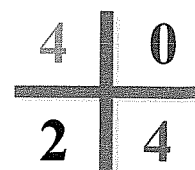
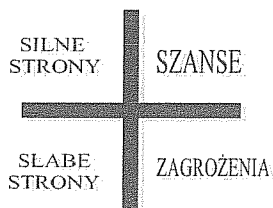
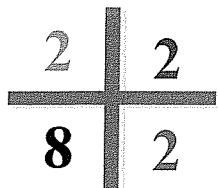
ANALIZA SWOT SOŁECTWA BRUNÓW W GMINIE PRZEMKÓW

MOCNE - zielony	SŁABE- czarny
<ul style="list-style-type: none"> -duża liczba młodych małżeństw rozwojowych -duża liczba działek budowlanych -duża liczba przedsiębiorców prywatnych -pomoc sąsiedzka -dwa bary -dwa sklepy -zorganizowany sołtys -przyjęty fundusz sołecki -rada parafialna -Kościół parafialny -organizowanie imprez okolicznościowych i zawodów sportowych przez mieszkańców -grill przy szosie wojewódzkiej -turystyka rowerowa, szlak rowerowy niebieski -prężnie działające Koło Łowieckie -agroturystyka-dewizowe odstrzały zwierzyny leśnej -motolotniarze 	<ul style="list-style-type: none"> 1 -brak kanalizacji 2 -zaniedbane boiska 3 -brak wyposażenia Remizy Strażackiej co wiąże się z małym zainteresowaniem ochotników do OSP 4 -zły stan techniczny rowów melioracyjnych 5 - brak wyposażenia Ochotniczej Straży Pożarnej 6 -zdeństwowane drogi wewnętrzne 7 -niewyposażona świetlica i teren wokół niej 8 -brak publicznego placu zabaw 9 -zanieczyszczone lasy okalające wieś 11 -mała oferta kulturalna
SZANSE- niebieski	ZAGROŻENIA - czerwony
<ul style="list-style-type: none"> -plany kanalizacyjne -plan budowy altany z grillem dla mieszkańców w celu spotkań integracyjnych -napływ ludności z miast -bliskość drogi wojewódzkiej -zakup działek budowlanych przez ludność z terenów kopalni odkrywkowej -szansa współpracy z Urzędem Marszałkowskim -teren wsi leży na obszarze LGD Wrzosowa Kraina 	<ul style="list-style-type: none"> -długi czas oczekiwania na pomoc medyczną (służb ratunkowych) -wadliwa sieć energetyczna -zanikający zawód rolnik -transport ciężki powodujący pękanie domów i zagrażający przechodzącym dzieciom(brak chodników) -zły stan melioracyjny okolicznych rowów - brak komunikacji z siedziba starostwa i okolicznych miast -szkody górnicze -brak rozstrzygnięć planistycznych



--	--

Analiza potencjału rozwojowego wsi BRUNÓW W GMINIE CHOCIANÓW



- (=)

+(-)

Standard życia
(warunki
materialne)

2,13, 4,2,7,4,2,10,6,7,8,1,3,4

Jakość życia
(warunki
niematerialne i
duchowe)

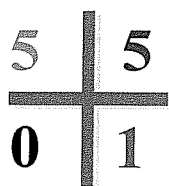
4,9,6,5,6,5,1,2,5,11

Tożsamość wsi
i wartości
życia wiejskiego

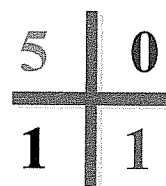
4,1,10,16,11,9,3

Byt
(warunki
ekonomiczne)

1,12,15,8,7,3,5,6,7, 1,8



+(+)



+(-)



Program krótkoterminowy odnowy wsi BRUNÓW w GMINIE CHOCIANÓW na I rok

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację?		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie (tak/nie)	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólne biesiadowa nie	- organizacja dożynek - organizacja gry w piłkę nożną	TAK	TAK	4+5+5=14	II
Na czy nam najbardziej zależy?	Zorganizowanie miejsc wspólnych spotkań	- budowa altany -budowa grilla	TAK	TAK	5+5+5=15	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak bezpieczeństwa na zajęciach rekreacyjnych	-wycięcie drzew zagrażających bezpieczeństwu na boisku - ogrodzenie boiska	TAK	NIE	3+4+4=11	IV
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Zmiana wizerunku wsi	-organizacja konkursu na najbardziej zadbaną posesję	TAK	NIE	4+4+5=13	III
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Zapewnienie dzieciom rozrywki	- organizacja Mikołajek	TAK	TAK	3+4+3=10	V



Plan i program odnowy wsi BRUNÓW W GMINIE CHOCIANÓW NA LAT 10 WIZJA WSI: ZAMIESZKAJ W BRUNOWIE !!!

Malowniczo położone trasy rowerowe wiążące wiodące przez tutejsze oczyszczone lasy, zagospodarowany park zabytkowy przystosowany do odpoczynku. Drogi wewnętrzne z nową nawierzchnią doprowadzą do odnowionych obiektów sportowych i integracyjnych : ogródzone boiska , świetnie wyposażona świetlica i nowoczesny, bezpieczny plac zabaw . To wszystko sprawia , że wszyscy mają gdzie spędzić czas wolny i chętnie uczestniczą w wspólnych imprezach. Przyjazna społeczność jest otwarta na przyjęcie nowych mieszkańców . Mili i pomocni sąsiedzi powodują , że każdy czuje się tu ważnym.

I. Plan rozwoju		II. Program rozwoju	
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi		3. Co nam może przeszkodzić?	
Zasoby których użyjemy	ATUTY	Słabe strony jakie wyeliminujemy	
2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
Poprawa krajobrazu przyrodniczego wsi	1.2.3.Sołtys, park, ludność, przedsiębiorcy	1.2.3. Przedsiębiorcy prywatni, pomoc sąsiedzka, zorganizowany sołtys, współpraca z Urzędem Marszałkowskim	1.Odnowa i zagospodarowanie parku zabytkowego. 2. Oczyszczanie lasów okalających wieś poprzez likwidację nielegalnych wysypisk śmieci. 3.Modernizacja szlaku turystycznego.
B. STANDARD ŻYCIA			
Podniesienie standardu infrastruktury społecznej i technicznej wsi.	1.Teren pod boiska 2.Budżet gminy 5.Budynek świetlicy z działką	1.Przedsiębiorcy prywatni, pomoc społeczności 2.Współpraca z Urzędem Gminy 3.Wykonany projekt budowy i pozwolenie na budowę kanalizacji	1.Budowa kompleksu sportowego(boisko) 2.Systematyczne utrzymanie drożności rowów melioracyjnych 3.Budowa kanalizacji. 4.Przebudowa dróg wewnętrznych 5.Remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej 6.Budowa placu zabaw
C. JAKOŚĆ ŻYCIA			
1.2.Podwyższenie poczucia bezpieczeństwa mieszkańców 3.4.5.utworzenie oferty kulturalnej, rekreacyjnej i sportowej	2.Budynek remizy 3.Zorganizowany sołtys ,fundusz sołecki 4.Kościół	3.4.5.Pomoc sąsiedzka ,rada parafialna, organizacja imprez	1.Budowa chodników 2.Wyposażenie remizy strażackiej 3.Organizacja dożynek , uczestnictwo w dożynkach gminnych 4.Założenie choru kościelnego dziecięcego 5.Utworzenie klubu sportowego
D. BYT			
1Zwiększenie zainteresowania wspólnym planowaniem działań 2Promocja wsi Brunów	1.Współpraca z Urzędem Marszałkowskim, sołtys 2.Polozenie na obszarze Wzrosowej Krainy	1.Fundusz sołecki, sołtys, przedsiębiorcy prywatni, współpraca sąsiedzka 2.Napływ ludności z miast, zakup działek budowlanych, mocne szanse	1.Cykliczne planowanie działań finansowych z funduszu sołeckiego realizowanych w ramach sołeckiej strategii rozwoju – tworzenie planów rocznych przy współudziale mieszkańców wsi. 2.Wydanie folderu promującego trasę rowerowa oraz możliwość zamieszkania we wsi i korzystania z jej zasobów