



*Załącznik do Uchwały
Nr XLVII/240/2010
Rady Miejskiej w Chocianowie
z dnia 15 lutego 2010r.*

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU

BRUNÓW

GMINA CHOCIANÓW

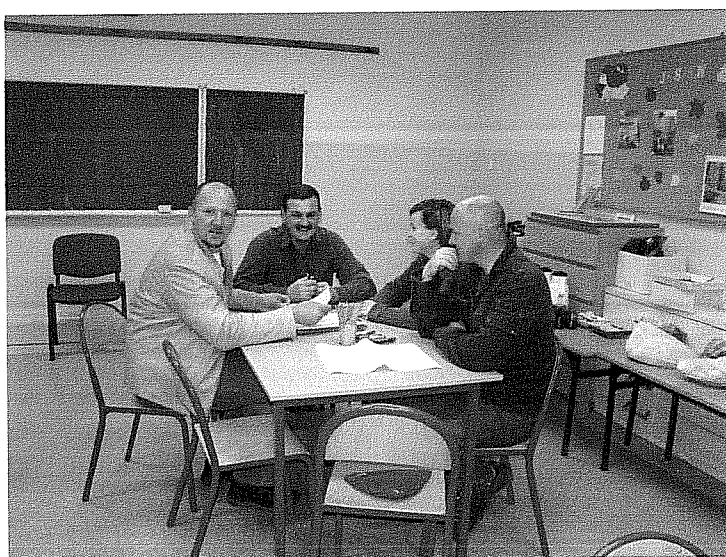
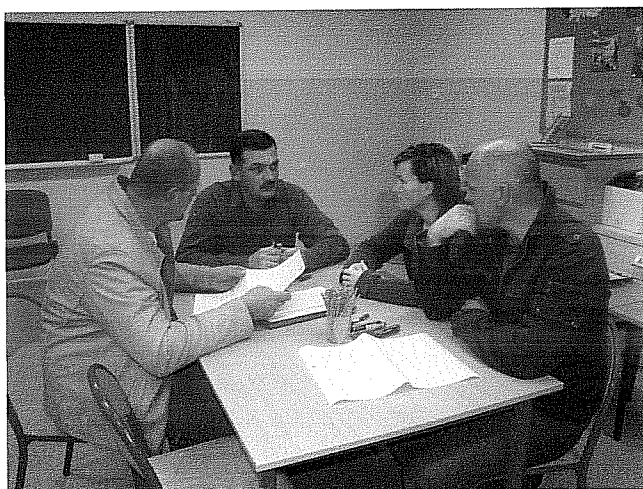




W PRACACH NAD STRATEGIĄ UCZESTNICZYLI MIESZKAŃCY WSI BRUNÓW:

1. JACEK KWAŚNIK
2. JAROSŁAW KOBYLIŃSKI
3. KAROLINA KLUK
4. WALDEMAR KWAŚNIK

MODERATORZY: EDYTA RZAŚA, BARBARA SULMA





STRATEGIA ZAWIERA:

1. ANALIZA ZASOBÓW W TRZECH CZĘŚCIACH
2. ANALIZĘ SWOT
3. ANALIZĘ POTENCJAŁU
4. WIZJĘ WSI
5. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY
6. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY

W ZAŁĄCZENIU DO STRATEGII:

1. MATERIAŁ ZDJĘCIOWY NA PŁYCCIE
2. KOPIE LIST OBECNOŚCI
3. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI
4. NOTATKA Z WIZJI



WIZJA WSI

BRUNÓW

ZAMIESZKAJ W BRUNOWIE !!!

Malowniczo położone trasy rowerowe wiodące przez tutejsze oczyszczone lasy, zagospodarowany park zabytkowy przystosowany do odpoczynku. Drogi wewnętrzne z nową nawierzchnią doprowadzą do odnowionych obiektów sportowych i integracyjnych : ogrodzone boiska , świetnie wyposażona świetlica i nowoczesny, bezpieczny plac zabaw.

To wszystko sprawia , że wszyscy mają gdzie spędzić czas wolny i chętnie uczestniczą we wspólnych imprezach.

Przyjazna społeczność jest otwarta na przyjęcie nowych mieszkańców . Miłe i pomocne sąsiedztwo powoduje , że każdy czuje się tu ważnym.



ANALIZA ZASOBÓW CZ I SOŁECTWA BRUNÓW W GMINIE CHOCIANÓW

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Przyrodniczy				
-walory krajobrazu, rzeźby terenu.....	Staw	X		
-stan środowiska.....	Wieś otoczona lasem		X	
-walory klimatu.....	Bardzo dużo zieleni			X
-walory szaty roślinnej.....	Zabytkowy park		X	
-cenne przyrodniczo obszary lub obiekty.....	Dzika zwierzyna		X	
-świat zwierzęcy (ostoje, siedliska).....	Pojedyncze stare drzewa ponad 100 letnie		X	
-wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy).....	Rów – ujście rzeki Szproty	X		
-wody podziemne.....	Gleby klasy średniej	X		
-gleby.....				
-kopaliny.....				
-walory geotechniczne.....				
.....				
.....				
Kulturowy	Kościół			X
-walory architektury	Zabudowa folwarczna	X		
-walory przestrzeni wiejskiej publicznej.....	Kronika parafialna		X	
-walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Krzyż przy drodze		X	
-zabytki i pamiątki historyczne	Cmentarz z kapliczką			X
-osobliwości kulturowe.....	Grób Nieznanego Żołnierza	X		
-miejsca, osoby i przedmioty kultu.....	Najstarszy mieszkaniec – 103 lat		X	
-święta, odpusty, pielgrzymki.....	Plany założenia dziecięcego chóru kościelnego		X	
-tradycje, obrzędy, gwara.....	Kultura kresowian		X	
-legends, podania i fakty historyczne.....	Pieczarkarze z tradycjami pokoleniowymi		X	
-przekazy literackie.....	Kowal	X		
-ważne postacie i przekazy historyczne.....	Szlak II Armii Wojska Polskiego	X		
-specyficzne nazwy.....	Osoby ,które należały do AK, ZBOWiD		X	
specyficzne potrawy.....	Osoby, które były wysłane na Syberię (obecni mieszkańcy)		X	
- dawne zawody... ..				
- zespoły artystyczne,				
twórcy.....				

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane



Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego
obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na
elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*



ANALIZA ZASOBÓW CZ II SOŁECTWA BRUNÓW W GMINIE CHOCIANÓW				
Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Obiekty i tereny				
-działki pod zabudowę mieszkaniową.....	Działki pod zabudowę mieszkaniową		X	
-działki pod domy letniskowe.....	Pustostany	X		
-działki pod zakłady usługowe i przemysł.....	Stara rzeźnia przerobiona na dom		X	
-pustostany mieszkaniowe.....	Stara piekarnia przerobiona na dom	X	X	
-pustostany poprzemysłowe.....	Miejsce starego młynu		X	
-tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.).....	Stara szkoła podstawowa przerobiona na świetlicę		X	
.....	Prywatne studnie głębinowe		X	
.....		X	
Infrastruktura społeczna				
-plac publicznych spotkań, festynów.....	Dwa boiska		X	
-sale spotkań, świetlice, kluby.....	Świetlica (CHOK)		X	
-miejsca uprawiania sportu.....	Ścieżki rowerowe		X	
-miejsca rekreacji.....	Szlaki		X	
-ścieżki rowerowe, szlaki turyst.	Prywatny plac zabaw dla dzieci ze wsi		X	
-szkoły.....	Dwa sklepy			
-przedszkola.....	Dwa bary			
-biblioteki.....				
-placówki opieki społecznej.....				
-placówki służby zdrowia.....				
.....				
.....				
Infrastruktura techniczna				
-wodociąg, kanalizacja.....	Wodociąg		X	
.....	Plany kanalizacyjne		X	
-drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie).....	Telefonia komórkowa i stacjonarna		X	
.....	Dostęp do Internetu			
chodniki, parkingi, przystanki.....	Droga powiatowa		X	
.....	Drogi wewnętrzne w złym stanie			
sieć telefoniczna i dostępność internetu.....	Trzy przystanki autobusowe			
telefonía komórkowa.....				
inne.....				
.....				
.....				



ANALIZA ZASOBÓW CZ III SOŁECTWA BRUNÓW W GMINIE CHOCIANÓW

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	niające
1	2	3	4	5
Gospodarka, rolnictwo				
- Miejsca pracy (gdzie, ile?).....	SPECBUD – stolarka aluminiowa		X	
-znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe.....	HODROL - spółka rolnicza		X	
i ich produkty.....	Pracownicy KGHM		X	
-gastronomia.....	Właściciel salonu samochodowego		X	
-miejsca noclegowe.....	Świtoń – Paczkowski			
-gospodarstwa rolne	Gastronomia		X	
-uprawy hodowle,.....	Uprawa kukurydzy		X	
-możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Uprawa truskawek		X	
-zasoby odnawialnych energii.....	Uprawa pieczarek		X	
.....	Zakład blacharsko-lakierniczy		X	
.....	Prywatni przedsiębiorcy budowlani		X	
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy	Stolarz		X	
-środki udostępniane przez gminę.....	Nauka jazdy		X	
- środki wypracowywane.....	Koło Łowieckie – tereny i członkowie KŁ		X	
.....	Wynajem pokoi myśliwym z Belgii na polowania dewizowe-agroturystyka.		X	
	Środki z konkursów		x	
	Fundusz sołecki		x	



<p>Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)</p> <p>-Autorytety i znane postacie we wsi.....</p> <p>-Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą.....</p> <p>-Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci.....</p> <p>-Przedsiębiorcy, sponsorzy.....</p> <p>-Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych.....</p> <p>-Pracownicy nauki.....</p> <p>-Związki i stowarzyszenia.....</p> <p>-Kontakty zewnętrzne (np. z mediami).....</p> <p>-Współpraca zagraniczna i krajowa.....</p>	<p>Stowarzyszenie Uczestników Kompleksowej Przebudowy Wsi</p> <p>Specjaliści: informatycy, magistrowie, inżynierowie, elektrycy, wykwalifikowane księgowo, funkcjonariusze policji, pracownicy służby zdrowia, nauczyciele</p> <p>Sponsorzy</p> <p>Przedsiębiorcy</p> <p>Studenci: psychologii, teologii, informatyki, geodeci</p> <p>480 mieszkańców</p> <p>Kilku lotniarzy (konstruktorzy)</p> <p>Współpraca z CHOK i Gminą Współpraca z LGD Wrzosowa Kraina</p>	<p>X</p> <p></p> <p></p> <p></p> <p></p> <p></p> <p></p> <p></p> <p></p> <p></p> <p></p> <p></p>	<p></p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>x</p>	
<p>Informacje dostępne o wsi</p> <p>-Publikatory, lokalna prasa.....</p> <p>-Książki, przewodniki.....</p> <p>-Strony www.....</p>	<p>Informator</p> <p>Kronika</p>	<p></p> <p></p> <p></p> <p></p>	<p>X</p> <p>X</p>	

Zasoby – jak w części pierwszej

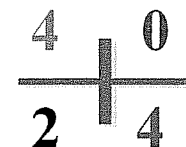
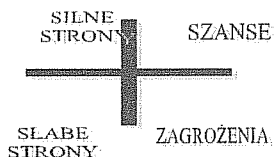
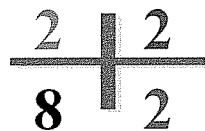
Opracowanie: **Ryszard Wilczyński**



ANALIZA SWOT SOŁECTWA BRUNÓW W GMINIE CHOCIANÓW

MOCNE - zielony	SŁABE- czarny
<p>1 –duża liczba młodych małżeństw rozwojowych 2 –duża liczba działek budowlanych 3 –duża liczba przedsiębiorców prywatnych 4 –pomoc sąsiedzka 5 –dwa bary 6 –dwa sklepy 7 –zorganizowany sołtys 8 –przyjęty fundusz sołecki 9 –rada parafialna 10 –Kościół parafialny 11 –organizowanie imprez okolicznościowych i zawodów sportowych przez mieszkańców 12 –grill przy szosie wojewódzkiej 13 –turystyka rowerowa, szlak rowerowy niebieski 14 –prężnie działające Koło Łowieckie 15 –agroturystyka-dewizowe odstrzały zwierzyny leśnej 16 –motolotniarze</p>	<p>1 –brak kanalizacji 2 –zaniedbane boiska 3 –brak wyposażenia Remizy Strażackiej co wiąże się z małym zainteresowaniem ochotników do OSP 4 –zły stan techniczny rowów melioracyjnych 5 – brak wyposażenia Ochotniczej Straży Pożarnej 6 –zdewastowane drogi wewnętrzne 7 –niewyposażona świetlica i teren wokół niej 8 –brak publicznego placu zabaw 9 –zanieczyszczone lasy okalające wieś 11 –mała oferta kulturalna</p>
SZANSE- niebieski	ZAGROŻENIA - czerwony
<p>1 –plany kanalizacyjne 2 –plan budowy altany z grillem dla mieszkańców w celu spotkań integracyjnych 3 –napływ ludności z miast 4 –bliskość drogi wojewódzkiej 5 –zakup działek budowlanych przez ludność z terenów kopalni odkrywkowej 6 –szansa współpracy z Urzędem Marszałkowskim 7 –teren wsi leży na obszarze LGD Wrzosowa Kraina</p>	<p>1 –długi czas oczekiwania na pomoc medyczną (służb ratunkowych) 2 –częsta awaryjność sieci energetycznej 3 –zanikający zawód rolnik 4 –transport ciężki powodujący pękanie domów i zagrażający przechodzącym dzieciom(brak chodników) 5 –zły stan melioracyjny okolicznych rowów 6 – brak komunikacji z siedzibą starostwa i okolicznych miast 7 –szkody górnicze 8 –brak rozstrzygnięć planistycznych</p>

Analiza potencjału rozwojowego wsi BRUNÓW W GMINIE CHOCIANÓW



- (=)

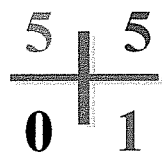
+ (-)

Standard życia
(warunki materialne)
4,9,6,5,6,5,1,2,5,11

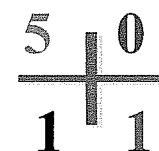
Jakość życia
(warunki niematerialne i duchowe)
4,9,6,5,5,11,6,5,1,2

Tożsamość wsi
i wartości życia wiejskiego

Byt
(warunki ekonomiczne)
12,15,8,7,3,5,6,7, 1,8



+ (+)



+ (-)



Program krótkoterminowy odnowy wsi BRUNÓW W GMINIE CHOCIANÓW na 1 rok

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólne biesiadowa nie	- organizacja dożynek - organizacja gry w piłkę nożną	TAK	TAK	4+5+5=14	II
Na czy nam najbardziej zależy?	Zorganizowanie miejsca wspólnych spotkań	- budowa altany -budowa grilla	TAK	TAK	5+5+5=15	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak bezpieczeństwa na zajęciach rekreacyjnych	-wycięcie drzew zagrażających bezpieczeństwu na boisku - ogrodzenie boiska	TAK	NIE	3+4+4=11	IV
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Zmiana wizerunku wsi	-organizacja konkursu na najbardziej zadbaną posesję	TAK	NIE	4+4+5=13	III
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Zapewnienie dzieciom rozrywki	- organizacja Mikołajek	TAK	TAK	3+4+3=10	V



Plan i program odnowy wsi BRUNÓW W GMINIE CHOCIANÓW NA LAT 10 WIZJA WSI: ZAMIESZKAJ W BRUNOWIE !!!

Malowniczo położone trasy rowerowe wiążące przez tutejsze oczyszczone lasy, zagospodarowany park zabytkowy przystosowany do odpoczynku. Drogi wewnętrzne z nową nawierzchnią doprowadzą do odnowionych obiektów sportowych i integracyjnych : ogrodzone boiska , świetnie wyposażona świetlica i nowoczesny, bezpieczny plac zabaw. To wszystko sprawia , że wszyscy mają gdzie spędzić czas wolny i chętnie uczestniczą we wspólnych imprezach. Przyjazna społeczność jest otwarta na przyjęcie nowych mieszkańców . Miłe i pomocne sąsiedztwo powoduje , że każdy czuje się tu ważnym.

I. Plan rozwoju		II. Program rozwoju	
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?
	Zasoby których użyjemy	ATUTY Silne strony jakie wykorzystamy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1) Poprawa krajobrazu przyrodniczego wsi	1.2.3. Sołtys, park, ludność, przedsiębiorcy	1.2.3. Przedsiębiorcy prywatni, pomoc sąsiadka, zorganizowany sołtys, współpraca z Urzędem Marszałkowskim	1. Zaniedbany park, może nam przeszkodzić właściciel-agencja rolna 2. Oczyszczanie lasów okalających wieś poprzez likwidację nielegalnych wysypisk śmieci. 3. Modernizacja szlaku turystycznego.
B. STANDARD ŻYCIA			
1) Podniesienie standardu infrastruktury społecznej i technicznej wsi.	1. Teren pod boiska 2. Budżet gminy 5. Budynek świetlicy z działką	1. Przedsiębiorcy prywatni, pomoc społeczność. 2. Współpraca z Urzędem Gminy 3. Wykonany projekt budowy i pozwolenie na budowę kanalizacji	1. Brak infrastruktury sportowej i integracyjnej 2. Niedroższe rowy, przepusty i dreny. 3. Brak kanalizacji 4. Drogi wewnętrzne w bardzo złym stanie
C. JAKOŚĆ ŻYCIA			
1.2. Podwyższenie poczucia bezpieczeństwa mieszkańców 3.4.5. utworzenie oferty kulturalnej, rekreacyjnej i sportowej	2. Budynek remizy 3. Zorganizowany sołtys, fundusz sołecki 4. Kościół	3.4.5. Pomoc sąsiadka , rada parafialna, organizacja imprez	1. Budowa chodników 2. Wyposażenie remizy strażackiej 3. Organizacja dożynek , uczestnictwo w dożynkach gminnych 4. Założenie chóru kościelnego dziecięcego 5. Utworzenie klubu sportowego
D. BYT			
1) Zwiększenie zainteresowania wspólnym planowaniem działań 2) Promocja wsi Brunów	1. Współpraca z Urzędem Marszałkowskim, sołtys 2. Położenie na obszarze Wzrosowej Krainy	1. Fundusz sołecki, sołtys, przedsiębiorcy prywatni, współpraca sąsiadka 2. Napiw ludności z miast, zakup działek budowlanych, moce szanse	1. Cykliczne planowanie działań finansowych z funduszu sołeckiego realizowanych w ramach sołeckiej strategii rozwoju – tworzenie planów rocznych przy współudziale mieszkańców wsi. 2. Wydanie folderu promującego trasę rowerową oraz możliwość zamieszkania we wsi i korzystania z jej zasobów