



STRONA TYTUŁOWA (1)

PROJEKT WYKONAWCZY - TOM 2

**PRZEBUDOWA STREF WEJŚCIOWYCH SZKOŁY PODSTAWOWEJ W
CHOCIANOWIE**

59-140 CHOCIANÓW, UL. WESOŁA 16, DZIAŁKA NR 183

BRANŻA	PROJEKTANT :	SPRAWDZAJĄCY :
ARCHITEKTURA	arch. Krzysztof J. Chamielec Nr upr. 33/88/Lw	arch. Zofia Chamielec Nr upr. 1889/88
KONSTRUKCJA	mgr inż. Andrzej Mach Nr upr. UAN.VI-F/3/65/90 UAN.VI-f/3/7/87	mgr inż. Peter Bohrandt Nr upr. 35/81/Lw



Zgodnie z art. 20 ust. 4 Prawa Budowlanego , z późniejszymi zmianami (Dz. U. z dnia 30.04.2004 r.)
oświadczamy , że projekt budowlany :

**PRZEBUDOWY STREF WEJŚCIOWYCH SZKOŁY PODSTAWOWEJ W CHOCIANOWIE
PRZY ULICY WESOŁEJ 16, NA DZIAŁCE NR 183**

sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW (2)	
	PROJEKT WYKONAWCZY - TOM 2 PRZEBUDOWA STREF WEJŚCIOWYCH SZKOŁY PODSTAWOWEJ W CHOCIANOWIE 59-140 CHOCIANÓW, UL. WESOŁA 16, DZIAŁKA NR 183	
BRANŻA	PROJEKTANT :	SPRAWDZAJĄCY :
ARCHITEKTURA	arch. Krzysztof J. Chamielec Nr upr. 33/88/Lw	arch. Zofia Chamielec Nr upr. 1889/88
KONSTRUKCJA	mgr inż. Andrzej Mach Nr upr. UAN.VI-F/3/65/90 UAN.VI-f/3/7/87	mgr inż. Peter Bohrandt Nr upr. 35/81/Lw

Listopad 2009r.





SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU (3)

PROJEKT WYKONAWCZY - TOM 2

**PRZEBUDOWA STREF WEJŚCIOWYCH SZKOŁY PODSTAWOWEJ W
CHOCIANOWIE**

59-140 CHOCIANÓW, UL. WESOŁA 16, DZIAŁKA NR 183

1	STRONA TYTUŁOWA
2	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW
3	SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU
4	PODSTAWA OPRACOWANIA
5	OPIS TECHNICZNY
6	CZĘŚĆ GRAFICZNA – WYKAZ RYSUNKÓW



PODSTAWA OPRACOWANIA (4)

PROJEKT WYKONAWCZY - TOM 2

PRZEBUDOWA STREF WEJŚCIOWYCH SZKOŁY PODSTAWOWEJ W CHOCIANOWIE

59-140 CHOCIANÓW, UL. WESOŁA 16, DZIAŁKA NR 183

1	Zlecenie i umowa z inwestorem :URZĄD MIASTA I GMINY W CHOCIANOWIE
2	Wizja lokalna , dokumentacja fotograficzna , pomiary inwentaryzacyjne
3	Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
4	Aktualny podkład geodezyjny „do celów projektowych” w skali 1 : 500
5	Dz.U.Nr 80 poz.717 Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu
6	Dz.U.03.207.2016 Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity)
7	Dz.U.04.93.888 Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane
8	Dz.U.03.120.1126 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 20 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
9	Dz.U.03.120.1133 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
10	Dz.U.02.75.690 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
11	Dz.U.03.33.270 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 13 lutego 2003 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
12	Dz.U.04.109.1155 i 1156 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
13	Dz.U.03.121.1137 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej
14	Dz.U.03.121.1138 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków , innych obiektów budowlanych i terenów
15	Dz.U.03.121.1139 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych



OPIS TECHNICZNY (5)

PROJEKT WYKONAWCZY - TOM 2

**PRZEBUDOWA STREF WEJŚCIOWYCH SZKOŁY PODSTAWOWEJ W
CHOCIANOWIE**

59-140 CHOCIANÓW, UL. WESOŁA 16, DZIAŁKA NR 183

1	PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA
2	LOKALIZACJA – USYTUOWANIE OBIEKTU
3	OPIS STANU ISTNIEJACEGO
4	ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE
5	WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE - MATERIAŁY
6	WPŁYW NA WARUNKI OCHRONY P.POŻ.
7	DOSTĘPNOŚĆ OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH RUCHOWO
8	INFORMACJA DOT. BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

POZ.1. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy (PW) przebudowy siedmiu stref wejściowych do obiektu szkoły podstawowej w Chocianowie przy ul. Wesołej 16. Zakres prac budowlanych objętych niniejszym projektem jest częścią przedsięwzięcia pt. **OCIEPLENIE I KOLORYSTYKA ORAZ PRZEBUDOWA STREF WEJŚCIOWYCH SZKOŁY PODSTAWOWEJ W CHOCIANOWIE**. Zadaniem przedmiotowego projektu jest zaprojektowanie zadaszeń nad wejściami, zgodnie z wymogami użytkownika, jak też dostosowanie parametrów technicznych elementów poszczególnych stref (schody zewnętrzne, spoczniki, pochylnie itp.) do aktualnie obowiązujących przepisów.

POZ.2. LOKALIZACJA – USYTUOWANIE OBIEKTU

Obiekt położony jest na działce geodezyjnej nr 183 zlokalizowanej w Chocianowie przy ul. Wesołej 16. Położony jest w północnej części działki. Główny budynek szkoły zorientowany jest osią podłużną na kierunku wschód-zachód, natomiast kompleks sali gimnastycznej wraz z łącznikiem zorientowany jest na kierunku północ-południe.

POZ.3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

3.1. Elementy zagospodarowania terenu

Projektowany zakres prac budowlanych nie powoduje zmian w zagospodarowaniu terenu. Elementy stref wejściowych jak schody, pochylnie i zadaszenia stanowią część obiektu kubaturowego.

3.2. Krótka charakterystyka obiektu

Obiekt składa się z dwóch części: głównego budynku III-kondygnacyjnego (A), całkowicie podpiwniczonego i zespołu sal gimnastycznych (C): dużej nie podpiwniczonej sali z zapleczem II-kondygnacyjnym (D), oraz małej podpiwniczonej Sali gimnastycznej, a także z I-kondygnacyjnego, częściowo podpiwniczonego łącznika (B) między tymi budynkami. Stropodachy w przedmiotowym obiekcie znajdują się na różnych poziomach.

3.3. Stan techniczny elementów w strefach wejściowych – ze względu na oczekiwania użytkownika wymaga przebudowy.

POZ.4. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

4.1. Zakres prac budowlanych

- a). prace rozbiórkowe w przypadku przebudowy układu schodów zewnętrznych lub ich likwidacji
- b). wykonanie ścianek fundamentowych z posadowieniem poniżej poziomu przemarzania
- c). wykonanie izolacji przeciwwilgociowych pionowych i poziomych
- d). wykonanie nowych elementów schodów wejściowych,
- e). wykonanie warstwy posadzkowej,
- f). wykonanie typowych zadaszeń nad wejściami do obiektu – wg rysunków elewacji,

4.2. Opis elementów konstrukcyjno-budowlanych

4.2.1. Strefa wejścia 1

Zaprojektowano rozbiórkę istniejącego zadaszenia oraz konstrukcji podtrzymującej wraz z istniejącymi fundamentami. Projektowana konstrukcja nośna stalowa zadaszenia ze słupków kwadratowych 120x120x6mm. Projektowana płatew

200x120x8mm zakotwiona w istniejącej ścianie. Nowe zadaszenie typu lekkiego wg w oparciu o typowe rozwiązania np. firmy Eskade.

4.2.2. Strefa wejścia 2

Zaprojektowano zamurowanie przestrzeni pod istniejącymi schodami z bloczków betonowych gr.24cm kl.20. Ścianę z bloczków posadowić na chudym betonie B10 MPa gr.10cm i otynkować tynkiem cem-wap. zatartym na gładko, następnie tynkiem akrylowym. Poziom posadowienia min. -0.80cm. Na chudym betonie należy wykonać izolację poziomą 2xpapa na lepiku. Nowe zadaszenie typu lekkiego wg w oparciu o typowe rozwiązania np. firmy Eskade.

4.2.3. Strefa wejścia 3

Zaprojektowano rozbiórkę istniejącego zadaszenia. Nowe zadaszenie typu lekkiego wg w oparciu o typowe rozwiązania np. firmy Eskade.

4.2.4. Strefa wejścia 4

Zaprojektowano rozbiórkę istniejących schodów pozostawiając górną płytę spocznikową. Nowe schody żelbetowe z betonu B25 zbrojone stalą A-IIIN wg rysunku konstrukcyjnego. Zamurowanie przestrzeni pod schodami z bloczków betonowych gr.24cm kl.20. Ścianę z bloczków posadowić na chudym betonie B10 MPa gr.10cm. Poziom posadowienia min. -0.80cm. Na chudym betonie należy wykonać izolację poziomą 2xpapa na lepiku. Zaprojektowano rozbiórkę istniejącego zadaszenia. Nowe zadaszenie typu lekkiego wg w oparciu o typowe rozwiązania np. firmy Eskade.

4.2.5. Strefa wejścia 5

Zaprojektowano rozbiórkę istniejącego zadaszenia. Nowe zadaszenie typu lekkiego wg w oparciu o typowe rozwiązania np. firmy Eskade.

4.2.6. Strefa wejścia 6

Zaprojektowano rozbiórkę istniejącej rampy, schodów oraz ściany przed rampą. Należy zamurować istniejące wejście bloczkami z gazobetonu gr. 24,0 cm.

4.2.7. Strefa wejścia 7

Zaprojektowano rozbiórkę istniejących schodów. Nowe schody żelbetowe z betonu B25 zbrojone stalą A-IIIN. Zaprojektowano również pochylnię żelbetową z betonu B25 zbrojoną stalą A-IIIN wg rysunku konstrukcyjnego. Ściana pochylni gr15cm na ławie żelbetowej 30x30cm posadowiona na chudym betonie B10 MPa gr.10cm. Izolacja pozioma 2xpapa na lepiku, izolacja pionowa ABIZOL R+P. Poziom posadowienia min. -0.80cm

POZ.5. WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE - MATERIAŁY

5.1. Tynki – na ściankach przy biegach schodowych i spocznikach tynk akrylowy (wg kolorystyki elewacji) na podkładzie z tynku cem.-wap. gr. 1,5 cm.

5.2. Profile aluminiowe zadaszeń – kolor RAL 3004. Przekrycie - poliwęglan dymny dwukomorowy zabezpieczony folią samoprzylepną przed zjawiskiem zaparowania.

5.3. Balustrady i pochwyt schodów, pochylni – stalowe, malowane farbami ftalowymi w kolorze bordowym - RAL 3004. Balustrady i pochwyt istniejące przed malowaniem oczyścić z rdzy i resztek farb, odtłuścić.

5.4. Posadzki - płytki na schodach i spocznikach – płytki gresowe lub klinkierowe, mrozo odporne, antypoślizgowe, łatwe w utrzymaniu czystości i odporne na środki chemiczne. Należy zróżnicować kolorystycznie biegi schodów zewnętrznych od spoczników zachowując ten sam rodzaj pokrycia warstwy zewnętrznej,

POZ.6. WPŁYW NA WARUNKI OCHRONY P.POŻ.

Przewidywany zakres prac budowlanych nie pogorszy warunków ochrony przeciwpożarowej w przedmiotowym obiekcie. Zachowano taką samą szerokość schodów wejściowych do obiektu. W tym zakresie nie zmieniono warunków ewakuacji.

Likwidacja wyjścia z sali gimnastycznej od strony południowej również nie pogorszy warunków ewakuacji. W tym przypadku należy wewnątrz obiektu przeorganizować układ dróg ewakuacyjnych zachowując dwa pozostałe wyjścia ewakuacyjne z zespołu sal gimnastycznych.

POZ.7. DOSTĘPNOŚĆ OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH RUCHOWO

Przy wejściu nr 7 do obiektu zaprojektowano pochylnię przystosowaną dla wózków inwalidzkich wyposażoną w niezbędne balustrady i spoczniki. Przed wejściem, na spoczniku jest zapewniona powierzchnia manewrowa dla osoby na wózku o średnicy koła 150 cm.

POZ.8. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA BUDOWIE

8.1. Zakres robót oraz kolejność realizacji

- a). przygotowanie placu budowy,
- b). prace rozbiórkowe elementów budowlanych w strefach wejść,
- c). wykopy pod fundamenty,
- d). wykonanie nowych elementów betonowych i żelbetowych,
- e). wykonanie systemowych zadaszeń,

8.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Istniejące elementy stref wejściowych

8.3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki ,które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- a). wykopy pod fundamenty,

8.4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia – nie dotyczy

8.5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji i robót szczególnie niebezpiecznych

- a). wszyscy pracownicy winni być na budowie przygotowani, przeszkoleni oraz winni posiadać indywidualne środki ochrony osobistej
- b). instruktaż na placu budowy powinien być wykonany przez Kierownika Budowy lub brygadzystę
- c). pracownicy winni być uprzedzeni o robotach szczególnie niebezpiecznych,

8.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych , zapobiegających niebezpieczeństwom

- GRUPA TAU + PARTNER -



- a). budowę wyposażyć w tablicę informacyjną budowy,
- b). wykop pod fundamenty należy ogrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich
- c). wszystkie materiały stosowane do wykonania prac powinny posiadać atesty i certyfikaty jakości
- d). używany sprzęt i narzędzia winny być sprawne i dopuszczone do eksploatacji

opracował:
arch. Krzysztof J. Chamielec



CZĘŚĆ GRAFICZNA- WYKAZ RYSUNKÓW

PROJEKT WYKONAWCZY – TOM 2

**PRZEBUDOWA STREF WEJŚCIOWYCH SZKOŁY PODSTAWOWEJ W
CHOCIANOWIE**

59-140 CHOCIANÓW, UL. WESOŁA 16, DZIAŁKA NR 183

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1:500	Rys. P01
PRZEBUDOWA ZADASZENIA W STREFIE WEJŚCIA 1	Rys. A01
ZADASZENIE W STREFIE WEJŚCIA 2	Rys. A02
ZADASZENIE W STREFIE WEJŚCIA 3 i 5	Rys. A03
PRZEBUDOWA SCHODÓW ORAZ ZADASZENIE W STREFIE WEJŚCIA 4	Rys. A04
LIKWIDACJA SCHODÓW I POCHYLNIA W STREFIE WEJŚCIA 6	Rys. A05
PRZEBUDOWA SCHODÓW ORAZ NOWA POCHYLNIA W STREFIE WEJŚCIA 7	Rys. A06