

z dnia 9 marca 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do najmu.**

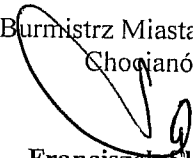
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2013 r., poz. 594 ze zm.<sup>1)</sup>) i art. 37 ust. 4 w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2014 r. poz. 518 ze zm.<sup>2)</sup>) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

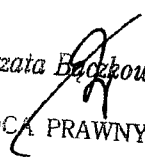
§ 1. Przeznacza się do najmu w drodze przetargu na czas nieokreślony część nieruchomości gruntowej o pow. 20,00 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 3 miasta Chocianów, oznaczonej numerem geodezyjnym jako działka 39/4 z przeznaczeniem pod budynek gospodarczy niezwiązany trwale z gruntem. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą nr 18016.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do najmu w drodze przetargu. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów

  
Franciszek Skibicki

  
Małgorzata Bączkowska

RADCA PRAWNY

<sup>1)</sup> Dz.U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072.

<sup>2)</sup> Dz.U. z 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 906, poz. 822.

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do najmu.**

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1.	39/4 obręb 3 miasta Chocianów.	20 m <sup>2</sup> z powierzchni ogólnej 0,4779 ha	18016	Działka niezabudowana.	100,00 zł rocznie plus należny podatek VAT.	Do dnia 31 marca każdego roku.	3 m-ce od zawarcia umowy.	9	Teren działki przeznaczony pod budynek gospodarczy niezwiązany trwale z gruntem.	11 Teren działki nr 39/4 położonej w obrębie nr 3 miasta Chocianów w obowiązującym planie miejscowym stanowi teren oznaczony na rysunku planu symbolem 20 MWN – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska i posiada następujące przeznaczenie: 1) <u>podstawowe</u> : zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska; 2) <u>uzupełniające</u> : a) zabudowa usługowa na pow. nie większej niż 20 % pow. działki, b) usługi w parterach budynków mieszkalnych, c) istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, d) urządzenia sportowo-rekreacyjne, e) drogi wewnętrzne. Ponadto część działki znajduje się w strefie „U” układu przestrzennego miasta Chocianów

**BURMISTRZ**