

z dnia 1 października 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości budynkowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2013 r., poz. 594 ze zm.¹⁾) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2015 r. poz. 782 ze zm.²⁾) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym dla dotychczasowego dzierżawcy na okres do 3 lat część nieruchomości budynkowej o pow. 63,40 m² stanowiącej budynek Wiejskiego Ośrodka Kultury w Szklarach Dolnych (pomieszczenie po byłej bibliotece), położonej w obrębie Szklary Dolne, gmina Chocianów, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 378 z przeznaczeniem na działalność kulturalno-usługową w zakresie działalności obiektów kulturalnych oraz usług w zakresie organizacji imprez (restauracje i inne stałe placówki gastronomiczne). Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi Księgę Wieczystą nr KW LE1U/00013277/0.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości budynkowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Franciszek Skibicki

¹⁾ Dz.U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072.

²⁾ Dz.U. z 2015 r. poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265.

WYKAZ
nieruchomości budynkowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	378 obręb Szklary Dolne	63,40 m ²	LE1U/0013277/0	Część nieruchomości budynkowej o pow. 63,40 m ² stanowiącej budynek Wiejskiego Ośrodka Kultury w Szklarach Dolnych (pomieszczenie po byłej bibliotece)	210,40 zł miesięcznie plus należny podatek VAT. Czynsz podlega podwyższeniu w kolejnych latach o wskaźnik inflacji opublikowany przez Prezesa GUS za rok poprzedni.	Do 10 dnia każdego miesiąca.	Nieruchomość zagospodarowana.	Na okres do 3 lat	Nieruchomość zagospodarowana.	Teren przedmiotowej działki objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Szklary Dolne i znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem U-3 i K-4 przeznaczony jest pod: - zabudowa usługowa z zakresu kultu religijnego, kultury i inne – remiza OSP. - sieci infrastruktury technicznej.

BURMISTRZ

Franciszek Salbicki