

O G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. nr 102, poz.651 z późn.zm.) i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. nr 207, poz.2108 z późn.zm.),

BURMISTRZ MIASTA I GMINY CHOCIANÓW ogłasza:

Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geodezyjnym **530** o pow.3674m², położonej w obrębie 3 miasta Chocianów przy ul. Głogowskiej (kierunek do Polkowic), dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00068535/7.

Wymieniona nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem D KS/U-1, jako teren urządzeń komunikacji z dopuszczeniem zabudowy usługowej i posiada przeznaczenie podstawowe pod stację paliw, stację gazu płynnego, myjnię.

Działka jest niezabudowana i nieuzbrojona.

Wymieniona nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń.

CENA WYWOŁAWCZA za sprzedaż przedmiotowej nieruchomości wynosi **198.612,00zł /słownie: sto dziewięćdziesiąt osiem tysięcy sześćset dwanaście złotych/ w tym 23% VAT przy postąpieniu** nie mniejszym niż **1% ceny wywoławczej** z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

PRZETARG odbędzie się w dniu **26.08.2011r. o godz.12⁰⁰** w pokoju nr 16 Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

W przetargu mogą uczestniczyć wszystkie osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą w **pieniądzu do kasy Urzędu MiG** do dnia 22.08.2011r. lub przelewem na konto Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie nr **33 8653 0004 0000 0089 1321 0012** w Banku Spółdzielczym w Przemkowie filia w Chocianowie do dnia 22.08.2011r. (liczy się data wpływu na konto urzędu) **wadium** w wysokości **30.000,00zł /słownie: trzydzieści tysięcy złotych/.**

Przy wpłacie wadium należy podać nr działki.

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zwrócone niezwłocznie, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.

Uchylenie się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia notarialnej umowy nabycia nieruchomości w ustalonym terminie, spowoduje przepadek wpłaconego wadium.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu.

BURMISTRZ



Roman Kowalski