

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy  
Chocianów Nr 263.2011 z dnia 2 listopada 2011r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu użytkowego  
przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem w  
użytkowanie wieczyste gruntu.

**WYKAZ**  
lokalu użytkowego przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu  
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu.

Lp.	Numer KW	Oznaczenie lokalu	Powierzchnia lokalu	Wartość lokalu	Numer działki	Pow. działki	Przeznac. w planie zagosp. przestrzen. i sposób użyt.k.	Udział w gruncie	Wartość udziału w gruncie	Opłaty w % ceny gruntu		
										pierwsza	roczna	aktualiz.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	29385/5	Chocianów ul. Wspólna 1/1a l. użytkowy	57,00m <sup>2</sup>	78.365,00zł	183/3 obr.2	177m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami lokal zagospod. przez najemcę strefa „A” ochrony konserwatorskiej	19/100	1.492,00zł	25% 373,00zł przed aktem not. w tym 23%VAT	3% 44,76zł do 31 marca każdego roku plus VAT wg stawki obowiązującej	nie częściej niż raz na 3 lata

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2\* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) składają wniosek do dnia 20 grudnia 2011r.**

\*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

\*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

**BURMISTRZ**

*Roman Kowalski*