

Chocianów, 2012.01.18

**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY  
CHOCIANÓW**

**O G Ł O S Z E N I E**

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. nr 102, poz.651 z późn.zm.) i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. nr 207, poz.2108 z późn.zm.),

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY CHOCIANÓW o g ł a s z a :**

**III Przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geodezyjnym **530** o pow.3674m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 3 miasta Chocianów przy ul. Głogowskiej (kierunek do Polkowic), dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00068535/7.

Wymieniona nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem D KS/U-1, jako teren urządzeń komunikacji z dopuszczeniem zabudowy usługowej i posiada przeznaczenie podstawowe pod stację paliw, stację gazu płynnego, myjnię.

Działka jest niezabudowana i nieuzbrojona.

Wymieniona nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

**CENA WYWOŁAWCZA** za sprzedaż przedmiotowej nieruchomości wynosi **198.612,00zł** (słownie: sto dziewięćdziesiąt osiem tysięcy sześćset dwanaście złotych) w tym **23% VAT** przy postąpieniu nie mniejszym niż **1% ceny wywoławczej** z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

**PRZETARG** odbędzie się w dniu **01.03.2012r. o godz.12<sup>00</sup>** w pokoju nr 16 Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

W przetargu mogą uczestniczyć wszystkie osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą w **pieniądzu do kasy Urzędu MiG** do dnia 24.02.2012r. (włącznie) lub przelewem na konto Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie nr **33 8653 0004 0000 0089 1321 0012** w Banku Spółdzielczym w Przemkowie filia w Chocianowie do dnia 24.02.2012r. **wadium** w wysokości **30.000,00zł** (słownie: trzydzieści tysięcy złotych). Za termin wpłaty wadium w formie przelewu uznaje się dzień wpływu na konto Urzędu MiG jak wyżej.

**Przy wpłacie wadium należy podać nr działki.**

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zwrócone niezwłocznie, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.

Uchylanie się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia notarialnej umowy nabycia nieruchomości w ustalonym terminie, spowoduje przepadek wpłaconego wadium.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu.

wz. **BURMISTRZA**  
Miasta i Gminy Chocianów

*mgr Aneta Kurman-Rzesista*  
Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów