

O G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn.zm.) i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. nr 207, poz.2108 z późn.zm.),

BURMISTRZ MIASTA I GMINY CHOCIANÓW o g ł a s z a :

I Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geodezyjnym 234/19 o pow. 1400m², położonej w obrębie 3 miasta Chocianów, dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta 18330/5.

Wymieniona nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów oznaczona jest symbolem B U/P-2 i stanowi teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, przeznaczenie podstawowe – zabudowa usługowa z zakresu rzemiosła, handlu hurtowego i detalicznego oraz inne, zabudowa przemysłowa, natomiast przeznaczenie uzupełniające to urządzenia komunikacji – drogi wewnętrzne, parkingi, place składowe i magazynowe, sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia. Ponadto według zapisów planu miejscowego teren leży w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 315 „Zbiornik Chocianów-Gozdnicza”. Działka posiada dojazd do drogi publicznej drogą gruntową. Sąsiedztwo działki stanowią grunty niezabudowane, zabudowa gospodarcza, usługowa, mieszkaniowa jednorodzinna. Działka niezagospodarowana, nieużytkowana i wymaga uporządkowania.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ustalony był do dnia 18 lipca 2012r. W ustalonym terminie nie wpłynął żaden wniosek.

Nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

CENA WYWOŁAWCZA za sprzedaż przedmiotowej nieruchomości wynosi **60.000,00zł** (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych) w tym 23% VAT, **przy postąpieniu** nie mniejszym niż **1% ceny wywoławczej** z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

PRZETARG odbędzie się w dniu **04.10.2012r.** o godz.12⁰⁰ w pokoju nr 16 Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

W przetargu mogą uczestniczyć wszystkie osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie nr **33 8653 0004 0000 0089 1321 0012** w Banku Spółdzielczym w Przemkowie filia w Chocianowie do dnia 27.09.2012r. **wadium** w kwocie **10.000,00zł** (słownie: **dziesięć tysięcy złotych**).

Za termin wpłaty wadium w formie przelewu uznaje się dzień wpływu na konto Urzędu MiG jak wyżej.

Przy wpłacie wadium należy podać nr działki.


Wpłacone wadium zostanie:


- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zwrócone niezwłocznie, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.

Uchylenie się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy nabycia nieruchomości w ustalonym terminie, spowoduje przepadek wpłaconego wadium.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu.

BURMISTRZ


Roman Kowalski

26.07.2012 
26.07.2012 