

O G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. nr 207, poz.2108 z późn. zm.),

BURMISTRZ MIASTA I GMINY CHOCIANÓW o g ł a s z a :

Pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości gruntowych oznaczonych nr geodezyjnymi: **946/78** o pow.21m², **946/79** o pow.21m², **946/80** o pow.21m², **946/81** o pow.22m², **946/82** o pow.21m², **946/83** o pow.21m², **946/84** o pow.20m², **946/85** o pow.20m², **946/86** o pow.20m², **946/87** o pow.20m², położonych w obrębie TRZEBNICE, dla których w Sądzie Rejonowym w Lubinie założone są księgi wieczyste nr nr 36446, 36445, 36444, 36443, 36442, 36441, 36440, 36438, 36439, 36449.

Wymienione nieruchomości w planie miejscowym oznaczone są symbolami MW-1 i posiadają przeznaczenie podstawowe jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, a przeznaczenie uzupełniające to usługi z zakresu handlu detalicznego, gastronomii, kultury, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, zdrowia i opieki społecznej, urządzenia komunikacji – drogi wewnętrzne, miejsca parkingowe; sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia. Ponadto teren położony jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 315 „Zbiornik Chocianów-Gozdnica”.

Działki posiadają dojazd do drogi publicznej. Położone są w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zabudowy gospodarczej i gruntów niezabudowanych. Działki są nieuzbrojone, teren wymaga uporządkowania z pozostałości po materiałach budowlanych.

Przedmiotowe nieruchomości wolne są od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

CENA WYWOŁAWCZA za sprzedaż każdej z ww. nieruchomości wynosi **550,00zł** (słownie: pięćset pięćdziesiąt złotych) w tym 23% VAT, **przy postąpieniu** nie mniejszym niż **1% ceny wywoławczej** z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

PRZETARGI odbędą się w dniu **29.11.2012r.** w pokoju nr 16 Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie w następującym porządku:

- godz.12⁰⁰ - przetarg na sprzedaż działki 946/78,
- godz.12¹⁵ - przetarg na sprzedaż działki 946/79,
- godz.12³⁰ - przetarg na sprzedaż działki 946/80
- godz.12⁴⁵ - przetarg na sprzedaż działki 946/81,
- godz.13⁰⁰ - przetarg na sprzedaż działki 946/82,
- godz.13¹⁵ - przetarg na sprzedaż działki 946/83,
- godz.13³⁰ - przetarg na sprzedaż działki 946/84
- godz.13⁴⁵ - przetarg na sprzedaż działki 946/85,
- godz.14⁰⁰ - przetarg na sprzedaż działki 946/86,
- godz.14¹⁵ - przetarg na sprzedaż działki 946/87.

W przetargach mogą uczestniczyć wszystkie osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą **przelewem** na konto Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie nr **33 8653 0004 0000 0089 1321 0012** w Banku Spółdzielczym w Przemkowie filia w Chocianowie do dnia 23.11.2012r. (włącznie) **wadium** w kwocie **100,00zł, słownie:**

sto złotych (za jedną działkę). Za termin wpłaty wadium w formie przelewu uznaje się dzień wpływu na konto Urzędu MiG jak wyżej.

Przy wpłacie wadium należy podać nr działki.

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zwrócone niezwłocznie, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.

Uchylenie się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy nabycia nieruchomości w ustalonym terminie, spowoduje przepadek wpłaconego wadium.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu.

~~BURMISTRZ~~

Roman Kowalski