

O G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r. poz.518 ze zm.) i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. nr 207, poz.2108 ze zm.),

BURMISTRZ MIASTA I GMINY CHOCIANÓW o g ł a s z a :

PIERWSZE przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości gruntowych oznaczonych nr geodezyjnymi od nr 328/1 do nr 328/15, **każda o pow. 19m²**, położonych w obrębie 3 miasta Chocianów (za torami PKP, ul. Wesoła - ul. Armii Krajowej), dla których w Sądzie Rejonowym w Lubinie założona jest księga wieczysta nr LE1U/00018330/5.

Wymienione nieruchomości w planie miejscowym oznaczone są symbolem **7 KS** i posiadają przeznaczenie podstawowe jako **tereny pod obiekty i urządzenia komunikacji**.

Sąsiedztwo działek stanowią drogi wewnętrzne, tory kolejowe, garaże, grunty zabudowane i niezabudowane. Działki są nieuzbrojone i nieużytkowane. Dla działek, przy ich zbywaniu, zostanie ustanowiona służebność gruntowa, zapewniająca dostęp do drogi publicznej.

Przedmiotowe nieruchomości wolne są od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ustalony był do dnia 15 lipca 2014r. W ustalonym terminie nie wpłynął żaden wniosek.

CENA WYWOŁAWCZA za sprzedaż wyżej opisanych nieruchomości oznaczonych nr geodezyjnymi od nr 328/1 do nr 328/15 wynosi **2.500,00zł** (słownie: dwa tysiące pięćset złotych) w tym 23 %VAT, za każdą z wymienionych działek, **przy postąpieniu nie mniejszym niż 1% ceny wywoławczej** z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

PRZETARGI odbędą się w dniu 10.09.2014r. w pokoju nr 16 Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie w następującym porządku:

1. godz. 9⁰⁰ - przetarg na sprzedaż działki 328/1,
2. godz. 9²⁰ - przetarg na sprzedaż działki 328/2,
3. godz. 9⁴⁰ - przetarg na sprzedaż działki 328/3,
4. godz.10⁰⁰ - przetarg na sprzedaż działki 328/4,
5. godz.10²⁰ - przetarg na sprzedaż działki 328/5,
6. godz.10⁴⁰ - przetarg na sprzedaż działki 328/6,
7. godz.11⁰⁰ - przetarg na sprzedaż działki 328/7,
8. godz.11²⁰ - przetarg na sprzedaż działki 328/8,
9. godz.11⁴⁰ - przetarg na sprzedaż działki 328/9,
10. godz.12⁰⁰ - przetarg na sprzedaż działki 328/10,
11. godz.12²⁰ - przetarg na sprzedaż działki 328/11,
12. godz.12⁴⁰ - przetarg na sprzedaż działki 328/12,
13. godz.13⁰⁰ - przetarg na sprzedaż działki 328/13,
14. godz.13²⁰ - przetarg na sprzedaż działki 328/14,
15. godz.13⁴⁰ - przetarg na sprzedaż działki 328/15.

W przetargach mogą uczestniczyć wszystkie osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą w pieniądzu na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie nr **33 8653 0004 0000 0089 1321 0012** w Banku Spółdzielczym w Przemkowie filia w Chocianowie **do dnia 04.09.2014r.** (włącznie) wadium w kwocie **500,00zł (słownie: pięćset złotych) - za jedną działkę** (w przypadku chęci zakupu więcej niż jednej działki, należy wpłacić wielokrotność wadium). Za termin wpłaty wadium w formie przelewu uznaje się dzień wpływu na konto Urzędu MiG jak wyżej.

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zwrócone niezwłocznie, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.

Uchylenie się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy nabycia nieruchomości w ustalonym terminie, spowoduje przepadek wpłaconego wadium.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji na temat przedmiotowych przetargów udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie, pokój nr 9, tel. 076-81-85-020 w.119, w zakresie zapisów planu zagospodarowania przestrzennego tel. wew.127.

Położenie nieruchomości będących przedmiotem przetargów przedstawione jest na załączonej mapie.

BURMISTRZ

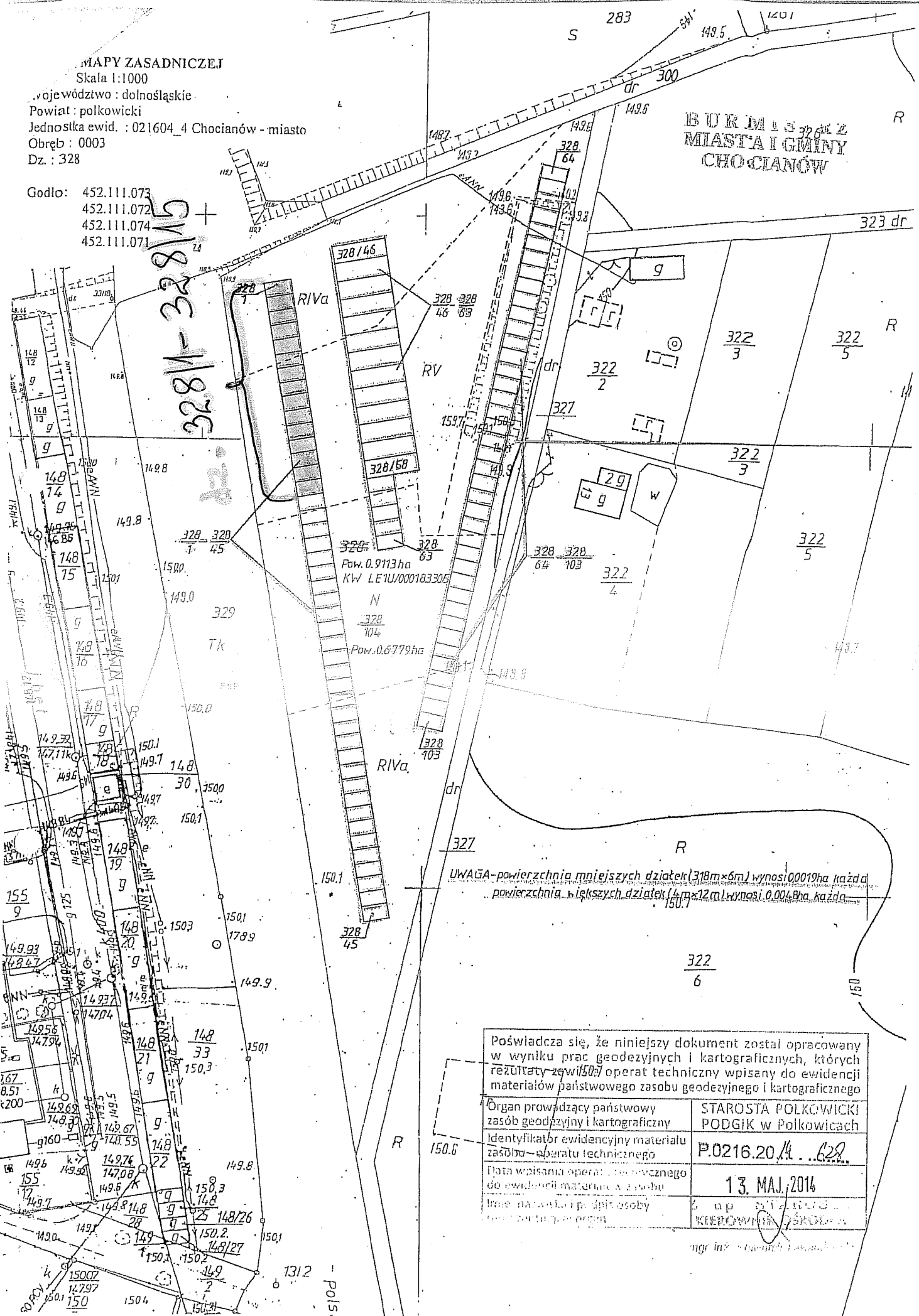
Roman Kowalski

MAPY ZASADNICZEJ
Skala 1:1000

województwo : dolnośląskie
Powiat : polkowicki
Jednostka ewid. : 021604_4 Chocianów - miasto
Obręb : 0003
Dz. : 328

Godło: 452.111.073
452.111.072
452.111.074
452.111.071

328/1-328/15



RIVa
RV
RIVa
RIVa

Pow. 0.9113 ha
Kw LE1U/000183305
N
Pow. 0.6779 ha

UWAGA-powierzchnia mniejszych działek (318m×6m) wynosi 0.0019ha każda
powierzchnia większych działek (4m×12m) wynosi 0.0048ha każda

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawil 150.3/ operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA POLKOWICKI PODGIK w Polkowicach
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego	P.0216.20/4 ... 628
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	13. MAJ 2014
Imię i nazwisko i podpis osoby odpowiedzialnej za opracowanie	mgr inż. ...