

O G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r. poz.518 ze zm.) i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. nr 207, poz.2108 ze zm.),

BURMISTRZ MIASTA I GMINY CHOCIANÓW o g ł a s z a :

PIERWSZE przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości gruntowych oznaczonych nr geodezyjnymi od nr 328/59 do nr 328/70, **każda o pow. 19m²**, położonych w obrębie 3 miasta Chocianów (za torami PKP, ul. Wesola - ul. Armii Krajowej), dla których w Sądzie Rejonowym w Lubinie założona jest księga wieczysta nr LE1U/00018330/5.

Wymienione nieruchomości w planie miejscowym oznaczone są symbolem 7 KS i posiadają przeznaczenie podstawowe jako **tereny pod obiekty i urządzenia komunikacji**.

Sąsiedztwo działek stanowią drogi wewnętrzne, tory kolejowe, garaże, grunty zabudowane i niezabudowane. Działki są nieuzbrojone i nieużytkowane. Dla działek, przy ich zbywaniu, zostanie ustanowiona służebność gruntowa, zapewniająca dostęp do drogi publicznej.

Przedmiotowe nieruchomości wolne są od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ustalony był do dnia 15 lipca 2014r. W ustalonym terminie nie wpłynął żaden wniosek.

CENA WYWOŁAWCZA za sprzedaż wyżej opisanych nieruchomości oznaczonych nr geodezyjnymi od nr 328/59 do nr 328/70 wynosi **2.500,00zł** (słownie: dwa tysiące pięćset złotych) w tym 23 %VAT, za każdą z wymienionych działek, **przy postąpieniu nie mniejszym niż 1% ceny wywoławczej** z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

PRZETARGI odbędą się w dniu 16.09.2014r. w pokoju nr 16 Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie w następującym porządku:

1. godz. 9⁰⁰ - przetarg na sprzedaż działki 328/59,
2. godz. 9²⁰ - przetarg na sprzedaż działki 328/60,
3. godz. 9⁴⁰ - przetarg na sprzedaż działki 328/61,
4. godz.10⁰⁰ - przetarg na sprzedaż działki 328/62,
5. godz.10²⁰ - przetarg na sprzedaż działki 328/63,
6. godz.10⁴⁰ - przetarg na sprzedaż działki 328/64,
7. godz.11⁰⁰ - przetarg na sprzedaż działki 328/65,
8. godz.11²⁰ - przetarg na sprzedaż działki 328/66,
9. godz.11⁴⁰ - przetarg na sprzedaż działki 328/67,
10. godz.12⁰⁰ - przetarg na sprzedaż działki 328/68,
11. godz.12²⁰ - przetarg na sprzedaż działki 328/69,
12. godz.12⁴⁰ - przetarg na sprzedaż działki 328/70.

W przetargach mogą uczestniczyć wszystkie osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą w pieniądzu na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie nr 33 8653 0004 0000 0089 1321 0012 w Banku Spółdzielczym w Przemkowie filia w Chocianowie **do dnia 09.09.2014r.** (włącznie) wadium

w kwocie **500,00zł (słownie: pięćset złotych)** - za jedną działkę (w przypadku chęci zakupu więcej niż jednej działki, należy wpłacić wielokrotność wadium). Za termin wpłaty wadium w formie przelewu uznaje się dzień wpływu na konto Urzędu MiG jak wyżej.

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zwrócone niezwłocznie, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.

Uchylenie się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy nabycia nieruchomości w ustalonym terminie, spowoduje przepadek wpłaconego wadium.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji na temat przedmiotowych przetargów udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie, pokój nr 9, tel. 076-81-85-020 w.119, w zakresie zapisów planu zagospodarowania przestrzennego tel. wew.127.

Położenie nieruchomości będących przedmiotem przetargów przedstawione jest na załączonej mapie.

BURMISTRZ



Roman Kowalski

