

**ZARZĄDZENIE NR 87.2017
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 5 maja 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2016 r., poz. 446, zm. poz. 1579, 1948, 730) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2016 r., poz. 2147, zm. poz. 2260) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r., Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

§ 1. Przenacza się do dzierżawy na okres do 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w obrębie 3 miasta Chocianów oznaczone numerami geodezyjnymi jako działki: 529 o pow. 2,8830 ha, 530 o pow. 0,3674 ha, 531 o pow. 1,3609 ha, 533 o pow. 6,3984 ha z przeznaczeniem na cele rolne. Dla przedmiotowych nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą nr KW LE1U/00068535/7.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów na okres 21 dni oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Franciszek Skibicki

Załącznik do Zarządzenia Nr 87.2017
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 5 maja 2017 r.

WYKAZ
nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne.

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w ha	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	529 obręb 3 Chocianów	2,8830 ha	LE1U/0 0068535 /7	RIVa – 1,3989 ha RIVb – 1,0129 ha RV – 0,3854 ha W – 0,0858	2,7978 dt żyta tj. 134,29 zł rocznie 1,5194 dt żyta tj. 72,93 zł rocznie 0,3854 dt żyta tj. 18,50 zł rocznie -	W 2 ratach rocznych -I rata do dnia 30 września danego roku. -II rata do dnia ostatniego lutego roku następnego.	3 m-ce od dnia podpisania umowy	Na okres do 3 lat	Teren działki należy uprawiać rolniczo.	Działki 529, 530, 531, 533 położone w obręb 3 miasta Chocianów objęte są obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów. Działki 529 i 533 położone są na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 37 MN i 38MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działki 530 i 531 położone są na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 14 MN/U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.
2.	530 obręb 3 Chocianów	0,3674 ha		RIVa – 0,0378 ha RV-0,3296 ha	0,0756 dt żyta tj. 3,63 zł rocznie 0,3296 dt tj. 15,82 zł rocznie					
3.	531 obręb 3 Chocianów	1,3609 ha		RIVa – 0,5389 ha RV – 0,8220 ha	1,0778 dt żyta tj. 51,73 zł rocznie 0,8220 dt żyta tj. 39,46 zł rocznie					
4.	533 obręb 3 Chocianów	6,3981 ha		RV – 6,3571 ha W – 0,0410 ha	6,3571 dt żyta tj. 305,14 zł rocznie -					

BURMISTRZ

Franciszek Skibicki