

ZARZĄDZENIE NR 172.2017
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 30 sierpnia 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. 2016 r., poz. 446, zm. poz.1579, poz.1948, z 2017 r. poz.730, poz.935.) i art.25 ust.1 i 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7, art. 34 ust.1 pkt 1, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 209a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2016 r., poz. 2147, zm. poz. 2260, z 2017 r. poz. 820, poz.1509) w związku z § 4 i § 11 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r., zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową w granicach działki nr **71/25** o pow. 1412m², położoną w obr. 2 miasta Chocianów przy ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego 26, stanowiącą własność Gminy Chocianów, która wraz dotychczas wydzieloną działką gruntu 71/15 będzie spełniać wymogi działki budowlanej. Dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00021780/8. Nieruchomość w planie miejscowym położona jest na terenie oznaczonym symbolem 5MWn, dla którego ustalone jest przeznaczenie podstawowe jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska . Ponadto położona jest w strefie "U" ochrony układu przestrzennego miasta oraz w strefie "OW" ochrony archeologicznej.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów i na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów



Franciszek Skibicki

WYKAZ

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Numer KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób użytk.	Numer działki, obręb	Pow. działki	Przeznac. w planie zagosp. przestrzen.	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1	LE1U /00021780/8	CHOCIANÓW ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego 26	Posiada dostęp do drogi publicznej, sąsiedztwo stanowią grunty zabudowane mieszkaniowe i usługowe. Działki wraz z dotychczas wydzieloną działką gruntu spełniać będzie wymogi działki budowlanej.	71/25 OBRĘB 2	1412m ²	Działka w planie miejscowym położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 5 MWn-zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska. Ponadto położona w strefie "U" ochrony układu przestrzennego miasta oraz w strefie "OW" ochrony archeologicznej.	63.131,00zł w tym VAT 23%

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016r. poz.2147ze zm.) składają wniosek do dnia 17 października 2017r.

*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

BURMISTRZ

Franciszek Skibicki