

ZARZĄDZENIE NR 222.2017
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 8 listopada 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu pomieszczeń przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą gruntu.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2017r. poz. 1875) oraz art.25 ust.1 i 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016r. poz.2147, zm. poz.2260, z 2017r. poz. 820, poz.1509, poz.624, poz.1595, poz.1529) w związku z § 4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015r., zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu pomieszczenia niestanowiące samodzielnych lokali położone w budynku **przy Pl. Wolności 10** w Chocianowie, będące własnością Gminy Chocianów wraz z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu w działkach nr 242/8, 242/10, 242/13 i 242/14 o łącznej pow. 359m² w obrębie 2 miasta Chocianów, dla których w Sądzie Rejonowym w Lubinie Wydział Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00034047/2. Wymieniona nieruchomość oznaczona jest w planie miejscowym jako zabudowa śródmiejska 8MW/U i znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków.

§ 2. Ogłasza się wykaz pomieszczeń przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Franciszek Skibicki

Załącznik do zarządzenia Nr 222.2017
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 8 listopada 2017 r.

WYKAZ

pomieszczeń przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu wraz ze sprzedażą gruntu.

Lp.	Numer KW	Oznaczenie i opis nieruchomości	Powierzchnia pomieszczeń	Cena pomieszczeń	Numer działki	Pow. działek	Przeznac. w planie zagosp. przestrzen. i sposób użytk.	Udział w gruncie	Cena udziału w gruncie
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	LE1U/00 034047/2	Chocianów Pl. Wolności 10 pomieszczenia niestanowiące samodzielnych lokali	strych-15,00m ² strych-24,00m ² piwnica-1,20m ²	7.525,00zł 12.040,00zł 602,00zł	242/8, 242/10, 242/13, 242/14 obr.2	łącznie 359m ²	zabudowa śródmiejska 8MW/U, pomieszczenia użytkowane.	488/10000 781/10000 39/10000	810,00zł 1.296,00zł 65,00zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016 r. poz.2147 ze zm.) składają wniosek do dnia 29 grudnia 2017 r.

*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

BURMISTRZ
Franciszek Skibicki