

z dnia 4 grudnia 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2018 r., poz. 994, zm. poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2018 r., poz. 2204) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r., Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do najmu dla dotychczasowych najemców na okres do 3 lat część nieruchomości gruntowej o pow. 50 m<sup>2</sup> położonej w obrębie 2 miasta Chocianów, gmina Chocianów, oznaczonej numerem geodezyjnym 225 o pow. ogólnej 0,0530 ha z przeznaczeniem pod dwie wiaty o lekkiej konstrukcji niezwiązane trwale z gruntem. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą KW LE1U/00005079/3.

**§ 2.** Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonych do najmu. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów



**Tomasz Kulczyński**

Załącznik do zarządzenia Nr 233.2018  
 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów  
 z dnia 4 grudnia 2018 r.

**WYKAZ  
 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do najmu.**

Lp.	Numer działki, położenie	Pow. działki	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	225 obręb 2 miasta Chocianów	część działki o pow. 50,00 m <sup>2</sup> z pow. ogólnej 0,0530 ha	LE1U/000507/9/3	Podwórze przy ul. Głogowskiej 3	125,00 zł rocznie plus należny podatek VAT za każdy grunt pod wiatą. Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23% (wysokość czynszu podlega zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek określonych w przepisach odrębnych).	do dnia 31 marca każdego roku	Działka zagospodarowana przez dotychczasowych najemców	na okres do 3 lat	Działka zagospodarowana - dwie wiaty o lekkiej konstrukcji, niezwiązane trwale z gruntem.	Teren działki nr 225 położonej w obrębie nr 2 miasta Chocianów w obowiązującym planie miejscowym stanowi teren zabudowy śródmiejskiej, oznaczony jest symbolem 8MW/U. Dla ww. terenu ustala się przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami, wielorodzinna i usługowa.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie na okres 21 dni od ..... r.